

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: EESTI AJAKIRJANDUSLEVI OÜ

registrikood: 10165156

tänava/talu nimi, Tuukri põik 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 12618

telefon: +372 6623587

faks:

e-posti aadress: ajakirjanduslevi@hot.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9



2

Tegevusaruanne

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ põhitegevuseks on kinnisvara üürileandmine.

Ettevõtte juhtkonna tegevus on peamiselt suunatud kinnisvara väljaüürimisele ja seeläbi tulu teenimisele.

Aruandeperioodil oli ettevõttes kaks töötajat, palgakulu oli 6 362 eurot.

Juhatuse liikmele töötasu ega muid hüvitisi ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 469	7 538	
Nõuded ja ettemaksed	4 091	8 124	2
Varud	0	332	
Kokku käibevarad	13 560	15 994	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	70 405	76 810	
Kokku põhivarad	70 405	76 810	
Kokku varad	83 965	92 804	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 771	4 912	3
Kokku lühiajalised kohustised	3 771	4 912	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	48 440	58 040	3
Kokku pikaajalised kohustised	48 440	58 040	
Kokku kohustised	52 211	62 952	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 732	318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 902	1 414	
Kokku omakapital	31 754	29 852	
Kokku kohustised ja omakapital	83 965	92 804	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	30 767	29 258	
Muud äritulud	0	3 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 852	-13 711	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 168	-4 817	
Tööjõukulud	-6 362	-6 021	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 406	-6 406	
Muud ärikulud	-71	-389	
Ärikasum (kahjum)	1 908	1 414	
Muud finantstulud ja -kulud	-6	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 902	1 414	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 902	1 414	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ on Eesti Vabariigis registreeritud ettevõte.

Eesti Ajakirjanduslevi OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arvestusperiood on 01.01-31.12.2020. Tehingute arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Vastavalt Raamatupidamise seadusele kvalifitseerub Eesti Ajakirjanduslevi OÜ väikeettevõtjaks. Sellest tulenevalt on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvara on raha, raha ekvivalendid, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nõuded ostjate vastu). Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste- ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses vähendatuna väärtuse vähenemisest tulenevate kahjumite võrra. Bilansipäeva seisuga ei olnud ettevõttel teada olulisi suuremaid riske seoses ostjatelt laekumata arvetega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleerunud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Kulum kajastatakse kasumiaruandes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt ning selle eristatavatelt komponentidelt lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustised

Finantskohustused on lepingulised kohustused tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (võlad tarnijatele). Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on täidetud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Osutatud teenused

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Finantstulud

Neto-finantstulud koosnevad rahaturufondi osakutelt ja nõudehoiustelt saadud intressidest. Kasumiaruandes kajastatakse intressitulu tekkepõhiselt efektiivse intressimäära alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juriidilisi või füüsilisi isikuid, kes omavad kas kontrolli Eesti Ajakirjanduslevi OÜ üle või olulist mõju ettevõtte äriolulist otsustele. Seotud osapoolte hulka kuuluvad ka ettevõtte juhtuse liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 086	4 086
Ostjatelt laekumata arved	4 086	4 086
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 091	4 091

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 935	2 935
Ostjatelt laekumata arved	2 935	2 935
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Muud nõuded	3 766	3 766
Laenunõuded	3 424	3 424
Viitlaekumised	342	342
Ettemaksed	1 418	1 418
Tulevaste perioodide kulud	1 418	1 418
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 124	8 124

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 990	1 990	0
Võlad töövõtjatele	438	438	0
Maksuvõlad	1 343	1 343	0
Muud võlad	48 440	0	48 440
Muud viitvõlad	48 440	0	48 440
Kokku võlad ja ettemaksed	52 211	3 771	48 440

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 027	2 027	0
Maksuvõlad	1 118	1 118	0
Muud võlad	58 040		58 040
Muud viitvõlad	58 040	0	58 040
Saadud ettemaksed	1 767	1 767	0
Tulevaste perioodide tulud	5	5	0
Muud saadud ettemaksed	1 762	1 762	0
Kokku võlad ja ettemaksed	62 952	4 912	58 040

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	4 755	4 500
Sotsiaalmaksud	1 607	1 521
Kokku tööjõukulud	6 362	6 021
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 902
Kokku	3 634
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 634
Kokku	3 634

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30767	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Laupmaa	37002120243		25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6623587
Faks	+372 6623590
E-posti aadress	ajakirjanduslevi@hot.ee