

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: AS Lasita Aken

registrikood: 10164470

aadress: Tähe 116
51013 Tartu

telefon: +372 7362791

faks: +372 7362797

e-posti aadress: lasita@lasita.ee

veebilehe aadress: www.lasita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustused	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Eraldised	20
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	21
Lisa 17 Aktsiakapital	21
Lisa 18 Müügitulu	22
Lisa 19 Muud äritulud	22
Lisa 20 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	23
Lisa 21 Turustuskulud	23
Lisa 22 Üldhalduskulud	23
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Muud ärikulud	24
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	24
Lisa 26 Seotud osapooled	25
Lisa 27 Rahavood äritegevusest: Muud korrigeerimised	26

Tegevusaruanne

AS Lasita Aken tegeleb puit- ja puitaluiniium akende ja uste tootmise, müügi ja paigaldamisega.

AS Lasita Aken kõikide aktsiate omanik on Investar OÜ.

Tegevus, asjaolud ning olulised sündmused, millel on määrav tähtsus ettevõtte finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel:

- AS Lasita Aken 2012 aastaks planeeritud käibe kasv ei realiseerunud ebapiisava nõudluse tõttu.
- Majandusaastal jääd kasumisse, kuna kehtisid pikaajalised kokkulepped toorme hindadele ning tootmise efektiivsemaks muutmise tagajärjel kasvas ka tulu töötaja kohta.

Müügitulu:

- Ettevõtte müügitulu oli majandusaastal 2 825 022 (2011.a 2 806 776) eurot ehk ca' 1% suurem võrreldes eelmise majandusaastaga
- Ettevõtte ennustab järgmiseks majandusaastaks müügitulu kasvuks ca 10%.

Investeeringud:

- 2012 aastal investeeriti põhivaradesse kokku 857 870 (2011.a. 44 998) eurot. Majandusaastal kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara soetushinnas 19 253 (2011.a. 6 509) eurot.
- 2013 aastal on kavas jätkata 2012 alustatud investeeringuid ettevõtte põhivarasse ja võtta kasutusele uus tehnoloogia.

Töötajad:

- Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 47 (2011.a 48) töötajat. 2012.a tasud moodustasid 495 425 (2011.a 404 082) eurot ja sotsiaalmaksude kulu 166 541 (2011.a 139 013) eurot.
- Sealhulgas juhtkonnale arvestati tasu summas 32 530 (24 879) eurot. Aruandeaastal ega sellele eelneval aastal ei ole juhtkonnale tehtud olulisi soodustusi ega väljastatud garantiisid.

Finantskokkuvõte ja suhtarvud:

	2012	2011
Kasumiaruanne perioodi kohta		
Müügitulu	2 825 022	2 806 776
Ärikasum (- kahjum)	39 057	70 050
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	33 358	60 968
Bilanss perioodi lõpu seisuga		
Käibevara kokku	860 177	864 692
Põhivara kokku	1 512 217	633 299
KOKKU varad	2 372 394	1 497 991
Kokku omakapital	960 338	926 980

Suhtarvud		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,08	1,52
Maksevõime kordaja	0,30	0,72
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,08	0,54
Vara käibekordaja	1,46	1,97
Varude käibekordaja	5,26	6,28
Käive töötaja kohta	60 107	58 475
Puhas käibekapital	66 335	294 347
Finantsvõimenduskordaja	2,05	2,20
Soliidsuskordaja	0,40	0,62
Puhasrentaablus %	1,18	2,17
Varade rentaablus ROA %	1,72	4,28
Omakapitali rentaablus ROE %	3,53	9,43
Võlakordaja	0,60	0,38
Omakapitali võlasiduvus	1,47	0,62

Suhtarvude selgitus	
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused
Maksevõime kordaja	= (Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused
Vahetu maksevalmiduse kordaja	= Raha + väärtpaberid / Lühiajalised kohustused
Vara käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine koguvara
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine varud
Käive töötaja kohta	= Müügitulu / Keskmine töötajate arv
Puhas käibekapital	= Käibevarad - Lühiajalised kohustused
Finantsvõimenduskordaja	= Keskmine vara / Keskmine omakapital
Soliidsuskordaja	= Omakapital / Varade maksumus
Puhasrentaablus %	= Puhaskasum / Müügitulu * 100
Varade rentaablus ROA %	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100
Omakapitali rentaablus ROE %	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100
Võlakordaja	= Kohustused / Kogu passiva
Omakapitali võlasiduvus	= Kohustused / Omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	66 164	308 056	2
Nõuded ja ettemaksed	173 904	101 589	3
Varud	620 109	455 047	6
Kokku käibevara	860 177	864 692	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	3 115	6 231	3
Materiaalne põhivara	1 454 107	569 580	7
Immateriaalne põhivara	54 995	57 488	8
Kokku põhivara	1 512 217	633 299	
Kokku varad	2 372 394	1 497 991	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	44 921	13 871	11
Võlad ja ettemaksed	717 560	519 141	12
Eraldised	31 361	37 333	14
Kokku lühiajalised kohustused	793 842	570 345	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	618 214	666	11
Kokku pikaajalised kohustused	618 214	666	
Kokku kohustused	1 412 056	571 011	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	17
Ülekurss	426 284	426 284	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 696	-272	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 358	60 968	
Kokku omakapital	960 338	926 980	
Kokku kohustused ja omakapital	2 372 394	1 497 991	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 825 022	2 806 776	18
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 507 846	-2 328 825	20
Brutokasum (-kahjum)	317 176	477 951	
Turustuskulud	-300 571	-272 846	21
Üldhalduskulud	-112 081	-139 325	22
Muud äritulud	139 829	4 375	19
Muud ärikulud	-5 296	-105	24
Ärikasum (kahjum)	39 057	70 050	
Finantstulud ja -kulud	-5 699	-9 082	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 358	60 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 358	60 968	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	39 057	70 050	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	94 082	117 169	7, 8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 628	0	24
Muud korrigeerimised	-129 298	4 357	
Kokku korrigeerimised	-31 588	121 526	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69 199	24 478	
Varude muutus	-165 062	-16 471	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	189 695	53 659	
Laekunud intressid	81	283	25
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 000	1 542	14
Kokku rahavood äritegevusest	-36 016	255 067	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-322 142	-44 998	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	196 176	0	7
Antud laenud	-36 000	0	26
Antud laenude tagasimaksed	36 000	0	26
Laekunud intressid	101	0	25
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-125 865	-44 998	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	100 000	26
Saadud laenude tagasimaksed	-100 000	-457 905	26
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-74 130	-64 108	
Makstud intressid	-5 881	-60 614	25
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	500 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 011	17 373	
Kokku rahavood	-241 892	227 442	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	308 056	80 613	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-241 892	227 442	
Valuutakursside muutuste mõju	0	1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	66 164	308 056	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	319 558	14 770	31 956	-272	366 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	60 968	60 968
Emiteeritud aktiikapital	80 442	411 514	8 044	0	500 000
31.12.2011	400 000	426 284	40 000	60 696	926 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	33 358	33 358
31.12.2012	400 000	426 284	40 000	94 054	960 338

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lasita Aken 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiip.

AS Lasita Aken arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil AS Lasita Aken saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, s.o ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50 % ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Ostjatelt laekumata nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud halduskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja -kulud“.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, ostu- ja tootmisjuhtide palgad). Valmistoodang võetakse arvele müügihinnas.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise maksumuse meetodit.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Immateriaalsed põhivarad jagunevad:

- Arendusväljaminekud
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-20
Muu põhivara, sh tööriistad	5-10
Tarkvara jm immateriaalne põhivara	5-10

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulud arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

* Tulenevalt tootmishoone pikaajalisest rendilepingust, mis sätestab renditasu sõltuvalt tootmistegevuse müügikäibest, moodustatakse eraldis aruandeaasta rendikulule, mille tasumiskokkulepe ulatub järgmisesse perioodi.

* AS Lasita Aken annab vastavalt müügilepingutele toodetele müügil 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu toote. Eraldis moodustatakse bilansis vastavalt juhtkonna hinnangule.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärioludele otsustele. AS Lasita Aken seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte, tütarettevõtte ja sidusettevõtteid
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju AS Lasita Aken ärioludele otsustele;
- c) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, AS-l Lasita Aken puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Intressitulust kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulust kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu on kajastatud kasumiaruandes kuluna ning puhkusetasu reserv on bilansis võetud arvele lühiajalise kohustuseks töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 458	23 090
Arvelduskontod	1 527	5 587
Paigutused üllilikkiidsetesse fondidesse	63 179	279 379
Kokku raha	66 164	308 056

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	168 240	165 125	3 115		4
Ostjatelt laekumata arved	173 635	170 520	3 115		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-5 395	-5 395	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 993	1 993	0		5
Muud nõuded	54	54	0		
Viitlaekumised	54	54	0		
Ettemaksed	6 732	6 732	0		
Tulevaste perioodide kulud	6 732	6 732	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 019	173 904	3 115		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	93 964	87 733	6 231		4
Ostjatelt laekumata arved	108 090	101 859	6 231		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-14 126	-14 126	0		
Muud nõuded	3 371	3 371	0		
Viitlaekumised	3 371	3 371	0		
Ettemaksed	10 485	10 485	0		
Tulevaste perioodide kulud	10 485	10 485	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 820	101 589	6 231		

Rida "Ettemaksed" sisaldab tulevaste perioodide kulusid (tootmise, rendi, kindlustuse ja ajakirjanduslike väljaannete periodiseeritud kulud).

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	173 635	108 090	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-5 395	-14 126	
Kokku nõuded ostjate vastu	168 240	93 964	3

	2012	2011	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-14 126	-19 628	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-5 395	-14 126	22
Lootusetuks tunnistatud nõuded	14 126	19 628	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-5 395	-14 126	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	13 643	8 595
Üksikisiku tulumaks	0	9 338	8 839
Erisoodustuse tulumaks	0	-375	0
Sotsiaalmaks	0	17 033	17 123
Kohustuslik kogumispension	0	911	626
Töötuskindlustusmaksed	0	2 065	2 032
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		12 722	9 246
Ettemaksukonto jääk	1 993		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 993	55 337	46 461

Real "muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" kajastuvad arvestuslikud veel deklareerimata sotsiaalmaksud aruandeaastal väljamaksmata tasudelt.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	457 846	338 619
Lõpetamata toodang	67 752	12 662
Valmistoodang	90 856	103 452
Ettemaksed varude eest	3 655	314
Kokku varud	620 109	455 047

Varude inventuure viiakse läbi kord kuus. Olulisi puudujääke 2012 (2011) aasta inventuurides ei leitud. Varusid, mille soetusmaksumus ületaks neto realiseerimismaksumuse bilansipäeva seisuga ei tuvastatud.

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010									
Soetusmaksumus	7 226	66 455	1 113 315	1 179 770	47 396	0	1 354	1 354	1 235 746
Akumuleeritud kulum	-2 397	-24 916	-550 484	-575 400	-19 825	0	0	0	-597 622
Jääkmaksumus	4 829	41 539	562 831	604 370	27 571	0	1 354	1 354	638 124
Ostud ja parendused	0	0	0	0	3 632	0	41 366	41 366	44 998
Amortisatsioonikulu	-720	-10 488	-94 344	-104 832	-7 989	0	0	0	-113 541
Muud muutused	0	0	-3	-3	2	0	0	0	-1
31.12.2011									
Soetusmaksumus	7 226	66 455	1 110 361	1 176 816	47 474	0	42 720	42 720	1 274 236
Akumuleeritud kulum	-3 117	-35 404	-641 877	-677 281	-24 258	0	0	0	-704 656
Jääkmaksumus	4 109	31 051	468 484	499 535	23 216	0	42 720	42 720	569 580
Ostud ja parendused	0	22 914	221 342	244 256	22 081	632 563	-42 720	589 843	856 180
Amortisatsioonikulu	-720	-11 769	-68 170	-79 939	-9 240	0	0	0	-89 899
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	131 050	131 050	0	0	0	0	131 050
Müügid	0	-2 918	-9 886	-12 804	0	0	0	0	-12 804
31.12.2012									
Soetusmaksumus	7 226	49 934	1 282 094	1 332 028	67 190	632 563	0	632 563	2 039 007
Akumuleeritud kulum	-3 837	-10 656	-539 274	-549 930	-31 133	0	0	0	-584 900
Jääkmaksumus	3 389	39 278	742 820	782 098	36 057	632 563	0	632 563	1 454 107

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	196 176	0
Transpordivahendid	1 676	0
Muud masinad ja seadmed	194 500	0
Kokku	196 176	0

Aruandeaastal kanti bilansist välja täielikult amortiseerinud materiaalet põhivara soetusmaksumusega 16 553 (2011.a. 6 509) eurot.

2011.a. tabeli real "Muud muutused" on kajastatud põhivaraobjektide kursimuutustest tekkinud ümarduste erinevused europaeval. Summa kajastub ka 2011. aasta Rahavoogude aruande real "Valuutakursi muutuste mõju".

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	15 468	2 700	53 072	71 240
Akumuleeritud kulum	-8 787	-1 337	0	-10 124
Jääkmaksumus	6 681	1 363	53 072	61 116
Ostud ja parendused	53 072	0	-53 072	0
Amortisatsioonikulu	-2 740	-888	0	-3 628
31.12.2011				
Soetusmaksumus	68 540	2 700	0	71 240
Akumuleeritud kulum	-11 527	-2 225	0	-13 752
Jääkmaksumus	57 013	475	0	57 488
Ostud ja parendused	1 690	0	0	1 690
Amortisatsioonikulu	-3 708	-475	0	-4 183
31.12.2012				
Soetusmaksumus	70 230	0	0	70 230
Akumuleeritud kulum	-15 235	0	0	-15 235
Jääkmaksumus	54 995	0	0	54 995

Aruandeaastal kanti bilansist välja täielikult amortiseerinud immateriaalset põhivara soetusmaksumusega 2 700 (2011.a. 0) eurot.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Tootmiseseadmed	208 212	41 933	166 279		3,35-3,40%	EUR	30.11.2017	
Transpordivahendid	16 809	2 988	13 821		E+2,2-2,5%	EUR	30.01.2017	
Kapitalirendikohustused kokku	225 021	44 921	180 100	0				11

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Tootmiseseade	4 612	4 612	0		4,93%	EUR	15.01.2012	
Transpordivahendid	9 925	9 259	666		E+2,2% - 5,85%	EUR	15.03.2013	
Kapitalirendikohustused kokku	14 537	13 871	666	0				11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	294 138	315 238
Kokku	294 138	315 238

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	762	0

Aruandeaastal tekkis kasutusrenditulu sõiduauto väljarentimisest juhatuse liikmele. Sõiduk müüdi 2012.aastal.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	104 220	101 217
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	105 480	110 171

Aruandeaasta kasutusrendikulu koosneb:

- * tootmishoone rent 79 643 (2011.a. 80 868) eurot;
- * müügiesinduse rent 23 957 (2011.a. 19 730) eurot;
- * IT-seadmete kasutusrent 620 (2011.a. 619) eurot.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen emattevõttelt	438 114	0	108 114	330 000	3%	EUR	31.12.2023	26
Pikaajalised laenud kokku	438 114	0	108 114	330 000				
Kapitalirendikohustused kokku	225 021	44 921	180 100	0				9
Laenukohustused kokku	663 135	44 921	288 214	330 000				
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	14 537	13 871	666	0				9
Laenukohustused kokku	14 537	13 871	666	0				

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	371 599	371 599			
Võlad töövõtjatele	57 653	57 653			13
Maksuvõlad	55 337	55 337			5
Muud võlad	597	597			
Muud viitvõlad	597	597			
Saadud ettemaksed	232 374	232 374			
Tulevaste perioodide tulud	232 374	232 374			
Kokku võlad ja ettemaksed	717 560	717 560			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	221 495	221 495			
Võlad töövõtjatele	37 040	37 040			13
Maksuvõlad	46 461	46 461			5
Muud võlad	290	290			
Muud viitvõlad	290	290			
Saadud ettemaksed	213 855	213 855			
Tulevaste perioodide tulud	213 855	213 855			
Kokku võlad ja ettemaksed	519 141	519 141			

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	38 568	26 679	
Puhkusetasude kohustus	19 085	10 361	
Kokku võlad töövõtjatele	57 653	37 040	12

Puhkusereservi mitterahaline muutus 8 724 (2011.a. 6 202) eurot sisaldub Rahavoogude Aruandes real "Muud korrigeerimised" (vt lisa 27).

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Tootmishoone rendieraldis	14 628	26 333	-14 628	26 333
Garantiikulude reserv	23 008	52 826	-64 834	11 000
Kokku eraldised	37 636	79 159	-79 462	37 333
	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Tootmishoone rendieraldis	26 333	23 824	-26 318	23 839
Garantiikulude reserv	11 000	54 288	-57 766	7 522
Kokku eraldised	37 333	78 112	-84 084	31 361

* Lähtuvalt tootmishoone pikaajalisest rendilepingust, mis sätestab renditasu sõltuvalt tootmistevgevuse müügikäibest, moodustatakse eraldis aruandeaasta rendikulule, mille tasumiskokkulepe ulatub järgmisesse perioodi.

* Garantiikulude reserv moodustatakse vastavalt juhtkonna hinnangule.

Eraldiste mitterahaline muutus - 5 972 (2011.a. - 303) eurot sisaldub Rahavoogude Aruandes real "Muud korrigeerimised" (vt lisa 27).

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	74 303	47 950
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	19 751	12 746
Ehitusjärgsed garantiilepingud	158 604	150 163
Kokku tingimuslikud kohustused	252 658	210 859

* AS Lasita Aken garanteerib sõlmitud garantiilepingutega ettenähtud summade hüvitamise tellijatele juhul, kui ei täida teostatud töödele antud ehitusjärgsest garantiist tulenevaid kohustusi kokkulepitud tähtaja jooksul.

* AS Lasita Aken on garantii- ja arvelduskrediidilimiidi tagatiseks seadnud kommertspandi.

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Saadud EAS toetused	0	1 542	-1 542	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	1 542	-1 542	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	1 542	-1 542	0	19

	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Saadud EAS toetused	0	1 000	-1 000	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	1 000	-1 000	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	1 000	-1 000	0	19

2012 aastal saadi EAS-lt toetust 1 000 (2011.a. 1 542) eurot välismessil osalemiseks.

Lisa 17 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	500 000	500 000
Aktsiate nimiväärtus	0.80	0.80

Vastavalt AS Lasita Aken põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 eurot ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 eurot.

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 276 524	1 859 041
Läti	215 787	131 885
Soome	115 218	444 998
Leedu	24 103	0
Prantsusmaa	21 263	26 978
Iirimaa	20 308	10 515
Saksamaa	7 971	0
Rootsi	2 202	29 530
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	685
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 683 376	2 503 632
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	141 646	207 018
Saint Kitts ja Nevis	0	56 900
Ameerika Ühendriigid	0	39 226
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	141 646	303 144
Kokku müügitulu	2 825 022	2 806 776
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidust uste ja akende tootmine	2 655 646	2 696 664
Muud materjalid ja teenused	169 376	110 112
Kokku müügitulu	2 825 022	2 806 776

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	1 000	1 542	16, 27
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 727	2 833	
Põhivara varasemate perioodide allahindluste tühistamine	131 050	0	7, 27
Muud	52	0	
Kokku muud äritulud	139 829	4 375	

Lisa 20 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-1 548 470	-1 464 249
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-8 572	-9 470
Alltöövõtutööd	-96 992	-66 196
Tööjõukulud	-522 513	-407 575
Amortisatsioonikulu	-80 870	-106 698
Tootmishoone rent ja haldus	-204 285	-180 541
Reklamatsioonikulud	-54 288	-52 826
Tootmiskulude kapitaliseerimine põhivara maksumusse	43 789	0
Muud	-35 645	-41 270
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 507 846	-2 328 825

Lisa 21 Turustuskulud (eurodes)

	2012	2011
Tööjõukulud	-88 701	-71 487
Amortisatsioonikulu	-9 204	-7 783
Agendi- ja litsentsitasud	-105 500	-92 270
Rendi-, hoolduse- ja reklaamikulud	-50 798	-58 750
Transpordikulud toodangu väljaveol	-37 974	-31 515
Muud	-8 394	-11 041
Kokku turustuskulud	-300 571	-272 846

Lisa 22 Üldhalduskulud (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-36 409	-36 835	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-5 395	-14 126	4
Tööjõukulud	-50 752	-64 033	
Amortisatsioonikulu	-4 008	-2 688	
Muud	-15 517	-21 643	
Kokku üldhalduskulud	-112 081	-139 325	

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-495 425	-404 082
Sotsiaalmaksud	-166 541	-139 013
Kokku tööjõukulud	-661 966	-543 095
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	48

2012 aastal moodustasid tööjõukuludest 3 528 eurot hüvitised, sealhulgas:

* ajutise töövõimetuse hüvitised 3 528 eurot.

2011 aastal moodustasid tööjõukuludest 3 948 eurot hüvitised, sealhulgas:

* ajutise töövõimetuse hüvitised 1 835 eurot;

* lahkumishüvitised 1460 eurot;

* tasulise õppepuhkuse hüvitised 653 eurot.

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-3 628	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-9	-60
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 659	-45
Kokku muud ärikulud	-5 296	-105

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Intressitulud	182	283	
Intressitulu hoiustelt	81	283	
Intressitulu laenudelt	101	0	26
Intressikulud	-5 881	-9 365	
Intressikulu laenudelt	-274	-6 907	26
Intressikulu kapitalirendilt	-5 605	-2 458	
Muud intressikulud	-2	0	
Kokku finantstulud ja -kulud	-5 699	-9 082	

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Investar OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	463 620	0	5 922
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 337	9 845	0	3 568

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	101 992	0	36 000	36 000	538 114	100 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	55 108	42 973	0	0	0	0
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	42 147	228	0	0	100 000	362 038
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	53 093	173 670	0	0	0	95 867

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	32 530	24 879

2012.a. intressitulu laenudelt seotud osapooltele kokku 101 eurot (vt lisa 25), sealhulgas:
Emaettevõtja 101 eurot;

2012.a. intressikulu laenudelt seotud osapooltele kokku 274 eurot (vt lisa 25), sealhulgas:
Emaettevõtja 274 eurot;

2011.a. intressikulu laenudelt seotud osapooltele kokku 6 907 eurot (vt lisa 25), sealhulgas:
Emaettevõtja 5 667 eurot;
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad 1 240 eurot.

Lisa 27 Rahavood äritegevusest: Muud korrigeerimised

Muud korrigeerimised	2012	2011	Lisa nr
Mitterahaline puhkusereservi muutus	8 724	6 202	13
Mitterahaline eraldiste muutus	- 5 972	-303	14
Sihtfinantseerimise tulu	- 1 000	-1 542	16
Põhivara varasemate perioodide allahindluste tühistamine	- 131 050	0	19
Kokku muud korrigeerimised	- 129 298	4 357	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EGON MATS	Juhatuse liige	18.03.2013
HELENA RANDOJA	Juhatuse liige	18.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lasita Aken aktsionärile

Oleme auditeerinud AS Lasita Aken raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte muutis aruandeaastal hinnangut ühe olulise põhivara amortisatsiooni arvestamise perioodi kohta. Raamatupidamislike hinnangute muutmisel tuleb muudatust rakendada aruandeperioodil edasiulatuvalt. Antud juhul hinnati ümber ka eelmiste perioodide amortisatsiooniarvestus ning eelmiste perioodide amortisatsioonikulu vähenemine kajastati kasumiaruandes kirjel "muu äritulu" summas 130 050 eurot, mis on meie arvates põhjendamatul. Ettevõtte 2012. aasta puhaskasum peaks seega olema 130 050 euro võrra väiksem ning sama summa võrra peaks olema väiksem ka materiaalse põhivara väärtus.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt AS Lasita Aken finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141

11314 Tallinn

18.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lasita Aken (registrikood: 10164470) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	18.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 358
Kokku	94 054
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 054
Kokku	94 054

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 358
Kokku	94 054
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 054
Kokku	94 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	2655646	94.00%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	128505	4.55%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	24453	0.87%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9180	0.32%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	6476	0.23%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	762	0.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362791
Faks	+372 7362797
E-posti aadress	lasita@lasita.ee
Veebilehe aadress	lasita.ee