

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: KUIE PÕLLUMAJANDUSÜHISTU

registrikood: 10156341

tänava/talu nimi, Tamsalu mnt 24

maja ja korteri number:

küla: Vajangu küla

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46002

telefon: +372 3255130

faks: +372 3255308

e-posti aadress: kuie@kuie.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Kuie Põllumajandusühistu(registrikood 10156341) asutati 19.03.1993. a. Tegutsemist alustati märtsist 1993.a. Põhiliseks tegevusalaks on toorpiima tootmine, noorveiste kasvatamise lihaks ja karja järelkasvuks teraviljakasvatus ja söötade tootmine oma karja tarbeks.

Olulisi plaane investeeringuteks lähitulevikus ei plaani, kuna aasta 2018.a. oli saakide ja sissetulekute poolest kehvapoolne. Ühistul ei ole preguses majandussituatsioonis veel plaanis tegevust lõpetada või ühistut ära müüa.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal olulisi sündmusi ei olnud, mis mõjutaksid majandusaasta tulemusi.

Põllumajandusliku äriühingu äritegevus on küllaltki hooajaline, peamine tulude laekumine on peale saagi koristust.

Kuie PÜ asub nitraaditundlikul alal, seega on kohustus täita rangemaid keskkonna nõudeid.

Majandusaastal valuuta tehinguid ei ole ja seega puuduvad ka selleks riskid.

	2018.a.	2017.a.
Käive	691621	1005349
Käibe kasv	-31,37%	33,78
Kasum/kahjum	-240129	69435

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)=(müügitulu2018-müügitulu 2017)/müügitulu 2017*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	80 611	146 227	2
Nõuded ja ettemaksed	54 903	101 364	3
Varud	316 521	374 850	4
Bioloogilised varad	62 235	53 414	6
Kokku käibevarad	514 270	675 855	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	5 091	5 091	
Materiaalsed põhivarad	1 440 298	1 412 243	6
Bioloogilised varad	278 579	281 454	7
Kokku põhivarad	1 723 968	1 698 788	
Kokku varad	2 238 238	2 374 643	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	108 727	128 091	9
Võlad ja ettemaksed	220 370	82 092	10
Eraldised	0	18 191	
Kokku lühiajalised kohustised	329 097	228 374	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	535 757	532 756	9
Kokku pikaajalised kohustised	535 757	532 756	
Kokku kohustised	864 854	761 130	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 967	2 967	
Kohustuslik reservkapital	2 812	2 812	
Muud reservid	257 385	257 385	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 350 349	1 280 915	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 129	69 434	
Kokku omakapital	1 373 384	1 613 513	
Kokku kohustised ja omakapital	2 238 238	2 374 643	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	691 621	1 005 349	13
Muud äritulud	281 763	268 237	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-93 486	-55 991	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	6 325	11 988	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-22 293	-30 610	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-546 418	-612 567	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 686	-67 842	
Tööjõukulud	-377 367	-338 956	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-120 372	-103 914	
Äri kasum (kahjum)	-230 913	75 694	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 216	-6 259	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-240 129	69 435	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 129	69 435	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuie Põllumajandusühistu 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Nõuded ja ettemaksed

Laenud ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontrol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO/kaalutud keskmise hinna meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse

туру olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talvilja oras ja rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talvilja oras) või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes müügiks kasvatatavad pullvasikad. Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised. Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000.- eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.- euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita. Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt materiaalse põhivara arvestuspõhimõtetele; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks sel juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale. Seotud osapoolteks loetakse:

1. Tegev- või kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nendega seotud ettevõtted.
2. Eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu: näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

KUIE PÜ juhatuse ühe liikmaga on seotud MTÜ Vajangu Tuletõrjeühing, teise liikmaga on seotud MTÜ Eesti Priitahtlik Päästeliit, kolme teise liikmaga ei ole seotud äriühinguid. Ühistu juhatuse liikmete perekonnaliikmetel seotud äriühingud puuduvad. Ühistu liikmetel ja nende perekonnaliikmetel seotud äriühingud puuduvad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	476	92
Arvelduskontod	80 135	146 135
Kokku raha	80 611	146 227

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 828	53 828
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	244	244
Muud nõuded	831	831
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 903	54 903
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 417	70 417
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 283	21 283
Muud nõuded	4 451	4 451
Viitlaekumised	4 451	4 451
Ettemaksed	5 213	5 213
Tulevaste perioodide kulud	5 213	5 213
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 364	101 364

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	37 165	14 873
Lõpetamata toodang	38 475	31 437
Valmistoodang	240 881	328 540
Põllumajandustoodang	240 881	328 540
Kokku varud	316 521	374 850

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	244	11 245	21 283	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 374	0	3 311
Sotsiaalmaks	0	7 841	0	7 294
Kohustuslik kogumispension	0	262	0	246
Töötuskindlustusmaksed	0	509	0	508
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		753	0	586
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	244	22 984	21 283	11 945

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016							
Soetusmaksumus	334 032	424 467	729 225	0	610 568	1 339 793	2 098 292
Akumuleeritud kulum		-223 426	-326 184	0	-406 103	-732 287	-955 713
Jääkmaksumus	334 032	201 041	403 041	0	204 465	607 506	1 142 579
Ostud ja parendused		9 042	195 454	624	168 458	364 536	373 578
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		9 042					9 042
Muud ostud ja parendused			195 454	624	168 458	364 536	364 536
Amortisatsioonikulu		-12 771	-57 516	-36	-33 591	-91 143	-103 914
31.12.2017							
Soetusmaksumus	334 032	433 509	924 679	624	779 025	1 704 328	2 471 869
Akumuleeritud kulum		-236 197	-383 700	-36	-439 693	-823 429	-1 059 626
Jääkmaksumus	334 032	197 312	540 979	588	339 332	880 899	1 412 243
Ostud ja parendused	22 645	15 000	108 650	332	1 800	110 782	148 427
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	22 645	15 000					37 645
Muud ostud ja parendused			108 650	332	1 800	110 782	110 782
Amortisatsioonikulu		-13 736	-65 285	-506	-40 845	-106 636	-120 372
31.12.2018							
Soetusmaksumus	356 677	448 509	1 033 329	956	780 825	1 815 110	2 620 296
Akumuleeritud kulum		-249 933	-448 985	-542	-480 538	-930 065	-1 179 998
Jääkmaksumus	356 677	198 576	584 344	414	300 287	885 045	1 440 298

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	2 355				2 355
Soetused	150				150
Müügid	-11 166				-11 166
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 035				-1 035
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 851				10 851
31.12.2017	1 155				1 155
Müügid	-9 995				-9 995
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 650				-1 650
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 210				12 210
Muud muutused	-850				-850
31.12.2018	870				870
Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2016	257 918	16 991			274 909
Müügid	-46 832				-46 832
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-20 168				-20 168
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	73 545				73 545
31.12.2017	264 463	16 991			281 454
Müügid	-54 690				-54 690
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-11 110				-11 110
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	62 925				62 925
31.12.2018	261 588	16 991			278 579

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2016			16 014	29 451	45 465
Soetused			24 761	12 109	36 870
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-16 014	-14 062	-30 076
31.12.2017			24 761	27 498	52 259
Soetused			38 475	8 844	47 319
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-24 761	-13 452	-38 213
31.12.2018			38 475	22 890	61 365

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad, seadmed	469 054	88 157	380 897		1,888	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	469 054	88 157	380 897				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad, seadmed	476 467	107 557	368 910		1,888	EUR	2022
Kapitalirendikohustised kokku	476 467	107 557	368 910	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	497 856	729 005
Kokku	497 856	729 005

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	81 900	6 300	75 600		3k euribor+2.1	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	81 900	6 300	75 600				
Kapitalirendikohustised kokku	469 054	88 157	380 897				
Muud laenukohustised							
Maad	81 942	2 682	11 028	68 232	5%	EUR	2057
Töösak	11 588	11 588					
Muud laenukohustised kokku	93 530	14 270	11 028	68 232			
Laenukohustised kokku	644 484	108 727	467 525	68 232			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	88 200	6 300	81 900	0	3k euribor+2,0	EUR	06.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	88 200	6 300	81 900	0			
Kapitalirendikohustised kokku	476 467	107 557	368 910	0			
Muud laenukohustised							
Maad	84 592	2 646	11 028	70 918	5%	EUR	2057
Töösak	11 588	11 588	0	0	0%	EUR	tähtajatu
Muud laenukohustised kokku	96 180	14 234	11 028	70 918			
Laenukohustised kokku	660 847	128 091	461 838	70 918			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Maa	105 000	105 000
Kokku	105 000	105 000

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	161 015	161 015
Võlad töövõtjatele	36 371	36 371
Maksuvõlad	22 984	22 984
Kokku võlad ja ettemaksed	220 370	220 370
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 221	38 221
Võlad töövõtjatele	26 139	26 139
Maksuvõlad	11 945	11 945
Muud võlad	5 787	5 787
Muud viitvõlad	5 787	5 787
Kokku võlad ja ettemaksed	82 092	82 092

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasud	18 406	12 094
Puhkusereserv	17 674	13 812
Kinnipeetud täitelehed	291	233
Täitmata kohustus töövõtja ees	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	36 371	26 139

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	0	1 080 280
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	270 070
Kokku tingimuslikud kohustised	0	1 350 350

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	691 621	1 005 349
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	691 621	1 005 349
Kokku müügitulu	691 621	1 005 349
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük 01411	564 228	703 611
Teravija ja rapsi müük 01111	38 415	215 559
Muud tulud 47991	3 156	14 598
Loomad 01411	84 045	71 581
Vanaraud 47991	1 777	0
Kokku müügitulu	691 621	1 005 349

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Valitsuspoolne ja EURO toetused põllumajandusele	281 763	268 236
Muud äritulud	0	1
Kokku muud äritulud	281 763	268 237

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-282 053	-253 729
Sotsiaalmaksud	-95 314	-85 227
Kokku tööjõukulud	-377 367	-338 956
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	30

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Panga intressid	8	9
Tasutud intressid	-9 224	-6 268
Muu tagastatud intress	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-9 216	-6 259

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000

2018	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juhatuse lähedased	3 000

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Juhatuse lähedased	3 000	2%	EUR	2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	44 608	48 557

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.11.2020

KUIE PÕLLUMAJANDUSÜHISTU (registrikood: 10156341) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO VIRKS	Juhatuse liige	21.12.2020

Sõltumatu revidendi aruanne

Kuie Põllumajandusühistu üldkoosolekule.

Olen üle vaadanud Kuie Põllumajandusühistu raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018.a. ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Minu kohustuseks on anda aruanne selle aastaaruande kohta.

Teostas in kontrolli omandamiseks mõõduka kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei olulist väärkasutamist. Kontroll piirdus peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protsetuuridega.

Kokkuvõte.

Tuginedes minu poolsele kontrollile, ei ole mulle teatavaksaanud midagi, mis laseks arvata, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt olulistes osades Kui PÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018.a.

Digitaalselt allkirjastanud

Peeter Vaikmaa

Kuie PÜ üldkoosoleku poolt volitatud revident.

Vajangul 12.11.2020.a.

Allkiri

Peeter Vaikmaa



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 350 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 129
Kokku	1 110 220
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	240 129
Eelmiste perioodide kasum	
Kokku	240 129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	691621	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3255130
Faks	+372 3255308
E-posti aadress	kuie@kuie.eu