

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** osäühing Termeco

**registrikood:** 10152415

**tänava/talu nimi, Oja 7**

**maja ja korteri number:**

**küla:** Luke küla

**vald:** Nõo vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 61614

**telefon:** +372 7450760

**faks:** +372 7450742

**e-posti aadress:** termeco@gmail.com

## Sisukord

|                                             |          |
|---------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                       | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>         | <b>4</b> |
| Bilanss                                     | 4        |
| Kasumiaruanne                               | 5        |
| Rahavoogude aruanne                         | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8        |
| Lisa 2 Raha                                 | 10       |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10       |
| Lisa 4 Varud                                | 10       |
| Lisa 5 Kapitalirent                         | 10       |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 11       |
| Lisa 7 Sihtfinantseerimine                  | 11       |
| Lisa 8 Osakapital                           | 11       |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 12       |
| Lisa 10 Muud äritulud                       | 12       |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12       |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 13       |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 13       |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 13       |

## Tegevusaruanne

Osaühing Termeco ( RK 10152415 ) asutati 10.12.1991.a. Põhitegevuseks on põllumajanduslik tootmine - veisekasvatus ja teravilja - ning rapsitootmine.

2011.aasta realiseerimise netokäive oli 352 761 eurot, realiseeritud toodangust moodustub 96 % põllumajanduslik toodang.

2011.aastal investeeriti põhivarasse 147 538 eurot. 2011.aastal oli veiseid kokku 234 looma. Põllumajanduses kasutatav maa oli 2011. aastal 598,98 ha. PRIA põllumajandustoetustena laekus 113 707 eurot.

Toorpiima tootmiskvoot on 798 769 kg. 2012.aastal on plaanis jätkata loomakasvatuse, teraviljakasvatuse ja rapsitootmisega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 12 815         | 8 820          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 81 632         | 99 950         | 3       |
| Varud                                        | 19 076         | 18 699         | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 12 408         | 12 968         |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>125 931</b> | <b>140 437</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 4 184          | 1 390          |         |
| Materiaalne põhivara                         | 647 605        | 578 429        |         |
| Bioloogilised varad                          | 60 972         | 44 172         |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>712 761</b> | <b>623 991</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>838 692</b> | <b>764 428</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 72 696         | 82 482         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 159         | 47 519         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>87 855</b>  | <b>130 001</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 204 802        | 145 150        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>204 802</b> | <b>145 150</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>292 657</b> | <b>275 151</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 86 262         | 86 262         | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 25 701         | 25 701         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 377 317        | 353 537        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 56 755         | 23 777         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>546 035</b> | <b>489 277</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>838 692</b> | <b>764 428</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2011          | 2010          | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                        | 352 761       | 292 148       | 9       |
| Muud äritulud                                    | 134 951       | 125 780       | 7,10    |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | -16 616       | -34 906       |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt          | 33 233        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -281 398      | -198 747      | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -15 212       | -15 003       | 12      |
| Tööjõukulud                                      | -50 391       | -55 281       | 13      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                | -78 770       | -67 749       |         |
| Muud ärikulud                                    | -2 867        | -3 289        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>75 691</b> | <b>42 953</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                           | -18 936       | -19 173       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>56 755</b> | <b>23 780</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>56 755</b> | <b>23 780</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011           | 2010           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 75 691         | 42 953         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 78 770         | 67 749         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 18 696         | 0              |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>97 466</b>  | <b>67 749</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 6 573          | 19 908         |
| Varude muutus                                            | 377            | 4 495          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -9 703         | -26 163        |
| Laekunud intressid                                       | 17             | 15             |
| Makstud intressid                                        | -11 524        | -19 189        |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 16 535         | 0              |
| Muud rahavood äritegevusest                              | -21 575        | -502           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>153 857</b> | <b>89 266</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -147 539       | -21 517        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 18 695         | 0              |
| Laekunud bioloogilise vara müügist                       | 49 338         | 0              |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | -3 200         | 0              |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 1 164          | 3 493          |
| Laekunud intressid                                       | 1 772          | 0              |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                 | 0              | -14 256        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-79 770</b> | <b>-32 280</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |
| Saadud laenud                                            | 59 996         | 28 556         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -56 173        | -27 639        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -73 915        | -48 800        |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | 0              | -1 415         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-70 092</b> | <b>-49 298</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>3 995</b>   | <b>7 688</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>8 820</b>   | <b>1 132</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>3 995</b>   | <b>7 688</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>12 815</b>  | <b>8 820</b>   |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku   |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2009</b>                     | 86 262                      | 25 701                       | 353 537                     | 465 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 23 777                      | 23 777  |
| <b>31.12.2010</b>                     | 86 262                      | 25 701                       | 377 314                     | 489 277 |
| Arvestuspõhimõtete muutuste mõju      |                             |                              | 3                           | 3       |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2010</b> | 86 262                      | 25 701                       | 377 317                     | 489 280 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 56 755                      | 56 755  |
| <b>31.12.2011</b>                     | 86 262                      | 25 701                       | 434 072                     | 546 035 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Termeco 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse ragavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja piakaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto "realiseerimismaksumusele" kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (real "kaubad, toore, materjal ja teenused").

### Bioloogilised varad

OÜ Termeco on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) piimakarja ning põhikarja sigu. Bioloogilised varad ning põllumajanduslik toodang on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Edaspidi on põllumajanduslikku toodangut arvestatud punktis "varud" kirjeldatud põhimõtetest lähtuvalt. Bioloogilisi põhivarasid kajastatakse järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, milles on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Hinnanguliste müügikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline, on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest.

Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav, mis kajastub bilansis nii põhi kui käibevarana) ning tootvaks varaks (piimakari, mis kajastub bilansis põhivarana ja noorkari, mis kajastub käibevarana).

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (korterid), mida ettevõtte hoiab (omanikuna) tööjõu majutamise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilanssi algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid jääkväärtuses.

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised

20-30 aastat

Tootmisseadmed

8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed

5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed

3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

**Seotud osapooled**

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Termecol seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju osaühingu äriliste otsustele;

b) punktis b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

11

osaühing Termeco 2011. a. majandusaasta aruanne

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                        | 31.12.2011    | 31.12.2010   |
|------------------------|---------------|--------------|
| Arvelduskontod         | 12 815        | 8 820        |
| Arvelduskonto Swedbank | 10 440        | 0            |
| Arvelduskonto SEB      | 2 375         | 0            |
| <b>Kokku raha</b>      | <b>12 815</b> | <b>8 820</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011    |              | 31.12.2010    |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg    | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 13 513        |              | 4 917         |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 851          | 1 208         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               |              | 204           |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 2 497        | 3 854         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 75           | 52            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 289          | 436           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>13 513</b> | <b>3 712</b> | <b>10 671</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                    | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|--------------------|---------------|---------------|
| Valmistoodang      | 19 076        | 18 699        |
| <b>Kokku varud</b> | <b>19 076</b> | <b>18 699</b> |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                  | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendid                   | 194 451        | 67 682                            | 126 769             |             |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | <b>194 451</b> | <b>67 682</b>                     | <b>126 769</b>      |             |
|                                  |                |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2010     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendid                   | 145 768        | 43 637                            | 102 131             |             |
| <b>Kapitalirendinõuded kokku</b> | <b>145 768</b> | <b>43 637</b>                     | <b>102 131</b>      |             |

## Aruandekohustuslane kui rentnik

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 2011           | 2010           |
| Masinad ja seadmed                       | 288 331        | 236 410        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>288 331</b> | <b>236 410</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 20 011        | 29 714        |
| Võlad töövõtjatele               | 3 518         | 7 134         |
| Maksuvõlad                       | 3 712         | 10 671        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>27 241</b> | <b>47 519</b> |

## Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

## Netomeetod

|                                                  | 2011           | 2010           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                  | Saadud         | Saadud         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |                |                |
| Loomade karjatamine                              | 7 056          | 5 675          |
| Keskkonnatoetus lisa - ja põhitegevus            | 16 536         | 27 477         |
| Ühtne pindalatoetus                              | 47 121         | 46 443         |
| Noorloomatoetus                                  | 6 430          | 21 235         |
| Teravilja otsetoetus                             | 20 908         | 21 927         |
| Piimalehma otsetoetus                            | 15 656         | 1 593          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>113 707</b> | <b>124 350</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>113 707</b> | <b>124 350</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 86 262     | 86 262     |
| Osade arv (tk) | 13 497     | 13 497     |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 352 761        | 292 148        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>352 761</b> | <b>292 148</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>352 761</b> | <b>292 148</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Müük piimakarjakasvatusest                  | 269 416        | 238 981        |
| Teravilja müük                              | 44 989         | 50 358         |
| Segapõllumajandus                           | 38 356         | 2 809          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>352 761</b> | <b>292 148</b> |

## Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2011           | 2010           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 18 695         | 0              |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 113 707        | 124 350        |
| Muud                               | 2 549          | 1 430          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>134 951</b> | <b>125 780</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2011           | 2010           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 123 564        | 79 970         |
| Energia                                          | 81 375         | 77 140         |
| Elektrienergia                                   | 10 344         | 9 491          |
| Kütus                                            | 71 031         | 67 649         |
| Maarent                                          | 0              | 3 289          |
| Sisseostetud teenustööd põllumajanduses          | 17 006         | 16 218         |
| Muud                                             | 59 453         | 22 130         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>281 398</b> | <b>198 747</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2011          | 2010          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 184         | 1 571         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 2 608         | 2 608         |
| Vara ja seadmete kindlustus            | 3 156         | 3 382         |
| Sisseostetud teenused                  | 6 842         | 0             |
| Muud                                   | 1 422         | 7 442         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>15 212</b> | <b>15 003</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2011          | 2010          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 36 502        | 41 010        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 13 888        | 14 272        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>50 390</b> | <b>55 282</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>12</b>     | <b>11</b>     |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 37 014     | 13 723     |

## JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitan Termeco OÜ majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Ain Veenpere

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a long horizontal stroke and a small hook at the end.

## Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Termeco (registrikood: 10152415) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Triin Luksepp  | Sisestaja      | 05.11.2012            |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 377 317        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 56 755         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>434 072</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                |                |
| <b>Kokku</b>                                 |                |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 377 317        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 56 755         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>434 072</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                |                |
| <b>Kokku</b>                                 |                |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Segapõllumajandus                                                     | 01501      | 270421          | 76.66%      | Jah            |
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 44989           | 12.75%      | Ei             |
| Saagikoristusjärgsed tegevused                                        | 01631      | 34073           | 9.66%       | Ei             |
| Metsavarumine                                                         | 02201      | 3278            | 0.93%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Anne Kors      | 45401142778                               | Kruusa 2, Nõo<br>alevik, Nõo vald,<br>Tartu maakond,<br>Eesti | 194500 EEK                   |
| Ain Veenpere   | 34509112720                               | Luke küla, Nõo<br>vald, Tartu<br>maakond, Eesti               | 1011600 EEK                  |
| Ene Jäär       | 46311232736                               | Sassi küla, Nõo<br>vald, Tartu<br>maakond, Eesti              | 143600 EEK                   |
| Tõnis Jäär     | 38910022744                               | Sassi küla, Nõo<br>vald, Tartu<br>maakond, Eesti              | 143600 EEK                   |
| Henri Jäär     | 50011082747                               | Sassi küla, Nõo<br>vald, Tartu<br>maakond, Eesti              | 143600 EEK                   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Telefon         | +372 7450760      |
| Faks            | +372 7450742      |
| E-posti aadress | termeco@gmail.com |