

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing "Teket AP"

registrikood: 10126920

tänavanimi: Ringtee tn

maja number: 26

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51013

telefon: +372 5252598

e-posti aadress: teket.ap@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu Teket AP põhitegevusalaks on ehitustegevus. Suurema osa tööde mahust moodustab põrandatele kattematerjalide paigaldamine.

OÜ Teket AP 2020. aasta müügitulu oli 666 942 eurot.

Järgneval majandusaastal on kavas jätkata ettevõtte äritegevust samades valdkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	139 262	297 465	
Nõuded ja ettemaksed	18 055	30 949	2
Varud	188 500	0	
Kokku käibevarad	345 817	328 414	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	31 356	57 621	4
Kokku põhivarad	31 356	57 621	
Kokku varad	377 173	386 035	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	30 176	33 423	5
Kokku lühiajalised kohustised	30 176	33 423	
Kokku kohustised	30 176	33 423	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 390	6 390	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 583	248 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 385	97 471	
Kokku omakapital	346 997	352 612	
Kokku kohustised ja omakapital	377 173	386 035	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	666 942	714 055	6
Muud äritulud	1 726	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-453 802	-407 013	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 013	-50 473	
Tööjõukulud	-124 704	-128 807	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 265	-24 725	4
Muud ärikulud	-3 118	-3 120	
Ärikasum (kahjum)	6 766	99 917	
Intressitulud	21	24	
Intressikulud	-5	-16	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 782	99 925	
Tulumaks	-2 397	-2 454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 385	97 471	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teket AP raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava teabe hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ja koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid (kassas olev sularaha ja arvelduskontode jäägid) kajastatakse bilansis raha kirjel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800EUR

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavast netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse

kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 040	18 040	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 055	18 055	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 863	30 863	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32	32	3
Muud nõuded	54	54	
Viitlaekumised	54	54	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 949	30 949	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	163	0	1 688
Üksikisiku tulumaks	0	2 941	0	2 438
Erisoodustuse tulumaks	0	2 075	0	98
Sotsiaalmaks	0	4 755	0	4 889
Kohustuslik kogumispension	0	257	0	286
Töötuskindlustusmaksed	0	359	0	369
Ettemaksukonto jääk	15		32	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15	10 550	32	9 768

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	128 600	1 332	129 932	831	130 763
Akumuleeritud kulum	-70 448	-1 331	-71 779	-555	-72 334
Jääkmaksumus	58 152	1	58 153	276	58 429
Ostud ja parendused	23 917	0	23 917	0	23 917
Amortisatsioonikulu	-24 559	0	-24 559	-166	-24 725
31.12.2019					
Soetusmaksumus	152 516	1 332	153 848	831	154 679
Akumuleeritud kulum	-95 006	-1 331	-96 337	-721	-97 058
Jääkmaksumus	57 510	1	57 511	110	57 621
Amortisatsioonikulu	-26 154	-1	-26 155	-110	-26 265
31.12.2020					
Soetusmaksumus	152 516	1 332	153 848	831	154 679
Akumuleeritud kulum	-121 160	-1 332	-122 492	-831	-123 323
Jääkmaksumus	31 356	0	31 356	0	31 356

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 784	13 784	
Võlad töövõtjatele	3 794	3 794	
Maksuvõlad	10 550	10 550	3
Muud võlad	2 048	2 048	
Kokku võlad ja ettemaksed	30 176	30 176	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 145	16 145	
Võlad töövõtjatele	5 797	5 797	
Maksuvõlad	9 768	9 768	3
Muud võlad	1 713	1 713	
Muud viitvõlad	1 713	1 713	
Kokku võlad ja ettemaksed	33 423	33 423	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	666 942	714 055
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	666 942	714 055
Kokku müügitulu	666 942	714 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	666 942	714 055
Kokku müügitulu	666 942	714 055

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-94 982	-97 637
Sotsiaalmaksud	-29 722	-31 170
Kokku tööjõukulud	-124 704	-128 807
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 832	13 648

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Osaühing "Teket AP" (registrikood: 10126920) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PUNG	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 385
Kokku	339 968
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	339 968
Kokku	339 968

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	666942	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Pung	36411292714	Eesti	6390 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5252598
E-posti aadress	teket.ap@gmail.com