

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2018

aruandeaasta lõpp: 30.09.2019

ärinimi: Joestoni Investeeringu OÜ

registrikood: 10101363

tänavanimi: Peterburi tee 46

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 5045820, +372 6319688

faks: +372 6319383

e-posti aadress: roman.loov@joeston.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressitulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

2018/2019 finantsaasta oli Joestoni Investeeringu OÜ jaoks valdavalt uute projektide kavandamise ja jätkuvate turuuringute aastaks. Koostöös emaettevõttega kavandati edasisi tegevusi kinnisvarainvesteeringute osas ja tegeleti muude võimalike äriplaanide analüüsiga.

Joestoni Investeeringu OÜ filiaal Soome Vabariigis tegeles jätkuvalt kinnisvara soetamise ning selle üürile andmisega. Sobivate ja ettevõtte profiiliga haakuvate suuremate kinnisvaraobjektide ja vastavate projektide puudumise tõttu Eestis olulisemaid kinnisvarainvesteeringuid ei tehtud.

Seltsi käive moodustas vaadeldaval perioodil 440 791€ ja kasum 18 445€. 2018/2019. a. oli keskmine töötajate arv 2 ja töötasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega moodustas 47 928€. 2016/2017 a. oli käive 469 893€ ja kasum 232 584€.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.09.2019	30.09.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	712 981	240 847	
Nõuded ja ettemaksed	6 632 070	8 099 145	2
Kokku käibevarad	7 345 051	8 339 992	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 821 019	4 461 019	4,5
Finantsinvesteeringud	2 492 827	2 791 879	
Kinnisvarainvesteeringud	314 769	324 417	6
Materiaalsed põhivarad	137 351	144 763	7
Kokku põhivarad	8 765 966	7 722 078	
Kokku varad	16 111 017	16 062 070	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	129 475	98 973	8
Kokku lühiajalised kohustised	129 475	98 973	
Kokku kohustised	129 475	98 973	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	9
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 934 977	15 702 393	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 445	232 584	
Kokku omakapital	15 981 542	15 963 097	
Kokku kohustised ja omakapital	16 111 017	16 062 070	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018	Lisa nr
Müügitulu	440 791	469 893	10
Muud äritulud	0	7 600	
Mitmesugused tegevuskulud	-426 830	-320 325	11
Tööjõukulud	-47 928	-48 801	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 060	-21 795	6,7
Muud ärikulud	-46	-46	
Ärikasum (kahjum)	-51 073	86 526	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-93 428	-39 429	
Intressitulud	162 946	185 487	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 445	232 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 445	232 584	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Joestoni Investeeringu OÜ 2018/2019 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetest lähtuvalt.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha ja üleöödeposiiti, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevusja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringule eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikuleelueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86.

Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- emattevõtja (ning emattevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt emattevõtja ülejäänud tütarettevõttjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 539	12 539	0	0
Ostjatelt laekumata arved	12 539	12 539	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	25 565	25 565	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 313	1 313	0	0
Muud nõuded	6 570 319	6 570 319	0	0
Laenunõuded	6 416 038	6 416 038	0	0
Viitlaekumised	154 281	154 281	0	0
Ettemaksed	22 334	22 334	0	0
Tulevaste perioodide kulud	329	329	0	0
Muud makstud ettemaksed	22 005	22 005	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 632 070	6 632 070	0	0
	30.09.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	143 685	143 685	0	0
Ostjatelt laekumata arved	143 685	143 685	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	25 565	25 565	0	0
Muud nõuded	7 920 163	7 920 163	0	0
Laenunõuded	7 798 042	7 798 042	0	0
Viitlaekumised	122 121	122 121	0	0
Ettemaksed	9 732	9 732	0	0
Tulevaste perioodide kulud	329	329	0	0
Muud makstud ettemaksed	9 403	9 403	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 099 145	8 099 145	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	30.09.2019		30.09.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	321
Üksikisiku tulumaks	0	597	0	1 193
Erisoodustuse tulumaks	0	66	0	66
Sotsiaalmaks	0	1 099	0	2 089
Kohustuslik kogumispension	0	10	0	20
Töötuskindlustusmaksed	0	12	0	24
Ettemaksukonto jääk	1 313		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 313	1 784	0	3 713

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.09.2018	30.09.2019
2174356-7	Kiinteistõ OY S-Marin	Soome	33150	100	100
12741776	Senmark Invest OÜ	Eesti		80	80
0906886-1	Kiinteistõ OY Forssan Yrittäjänkaari	Soome	68209	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	30.09.2018	30.09.2019
Kiinteistõ OY S-Marin	2 195 619	2 195 619
Kiinteistõ OY Forssan Yrittäjänkaari	2 008 000	2 008 000
Senmark Invest OÜ	2 400	2 400
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	4 206 019	4 206 019

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 01.10.2018 - 30.09.2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.09.2018	30.09.2019
2322238-6	Kiinteistõ OY Salon Salorankatu 5-7	Soome	68209	50	

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	30.09.2018	Omandamine	30.09.2019
Kiinteistö OY Salon Salorankatu 5-7	255 000	1 360 000	1 615 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	255 000	1 360 000	1 615 000

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
30.09.2017			
Soetusmaksumus	60 333	321 608	381 941
Akumuleeritud kulum	0	-65 126	-65 126
Jääkmaksumus	60 333	256 482	316 815
Ostud ja parendused	17 250	0	17 250
Amortisatsioonikulu	0	-9 648	-9 648
30.09.2018			
Soetusmaksumus	77 583	321 608	399 191
Akumuleeritud kulum	0	-74 774	-74 774
Jääkmaksumus	77 583	246 834	324 417
Ostud ja parendused	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-9 648	-9 648
30.09.2019			
Soetusmaksumus	77 583	321 608	399 191
Akumuleeritud kulum	0	-84 422	-84 422
Jääkmaksumus	77 583	237 186	314 769

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
30.09.2017			
Soetusmaksumus	117 665	91 993	209 658
Akumuleeritud kulum	-36 696	-18 718	-55 414
Jääkmaksumus	80 969	73 275	154 244
Ostud ja parendused	0	2 666	2 666
Amortisatsioonikulu	-11 133	-1 014	-12 147
30.09.2018			
Soetusmaksumus	117 665	94 659	212 324
Akumuleeritud kulum	-47 829	-19 732	-67 561
Jääkmaksumus	69 836	74 927	144 763
Amortisatsioonikulu	-6 345	-1 067	-7 412
30.09.2019			
Soetusmaksumus	117 665	94 659	212 324
Akumuleeritud kulum	-54 174	-20 799	-74 973
Jääkmaksumus	63 491	73 860	137 351

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.09.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	76 581	76 581	0	0
Võlad töövõtjatele	7 410	7 410	0	0
Maksuvõlad	1 784	1 784	0	0
Muud võlad	34 520	34 520	0	0
Muud viitvõlad	34 520	34 520	0	0
Saadud ettemaksed	9 180	9 180	0	0
Muud saadud ettemaksed	9 180	9 180	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	129 475	129 475	0	0

	30.09.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	17 015	17 015	0	0
Võlad töövõtjatele	7 410	7 410	0	0
Maksuvõlad	3 713	3 713	0	0
Muud võlad	42 552	42 552	0	0
Muud viitvõlad	42 552	42 552	0	0
Saadud ettemaksed	28 283	28 283	0	0
Muud saadud ettemaksed	28 283	28 283	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	98 973	98 973	0	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	30.09.2019	30.09.2018
Osakapital	25 564	25 564
Osade arv (tk)	10	10
Osade nimiväärtus on 255,64 €.		

2018/2019.aastal osanikele dividende ei makstud, 2017/2018.aastal osanikele dividende ei makstud.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 565	50 470
Soome	389 226	419 423
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	440 791	469 893
Kokku müügitulu	440 791	469 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldamine	440 791	469 893
Kokku müügitulu	440 791	469 893

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018
Üür ja rent	2 078	1 842
Mitmesugused bürookulud	4 542	3 724
Lähetuskulud	395	336
Reklaam	20	100
Raamatupidamisteenus	2 534	2 304
Ostetud teenused	4 770	4 896
Filiaali kulud	284 493	299 326
Muud	127 998	7 797
Kokku mitmesugused tegevuskulud	426 830	320 325

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018
Palgakulu	36 000	36 000
Sotsiaalmaksud	11 928	12 801
Kokku tööjõukulud	47 928	48 801
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018
Intressitulu laenudelt	162 946	185 487
Kokku intressitulud	162 946	185 487

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OY Jokinen-Yhtiö AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OY Jokinen-Yhtiö AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.09.2019		30.09.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	3 766 915	0	3 850 505	0
Sidusettevõtjad	803 845	0	2 111 072	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.10.2018 - 30.09.2019	01.10.2017 - 30.09.2018
Arvestatud tasu	30 000	30 000

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Joestoni Investeeringu OÜ (registrikood: 10101363) 01.10.2018 - 30.09.2019 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Lasse Kalevi Jokinen

Juhatuse liige

31.03.20.

Roman Loov

Juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.09.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 934 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 445
Kokku	15 953 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	440791	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oy Jokinen-Yhtiö Ab		Soome	25564 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6319688
Faks	+372 6319383
Mobiiltelefon	+372 5045820
E-posti aadress	roman.loov@joeston.ee