

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** tulundusühistu Šeiker

**registrikood:** 10060629

**küla:** Roobuka küla

**vald:** Saku vald

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +372 5054295, +372 4897662

**faks:** +372 4897662

**e-posti aadress:** info@paipagar.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 7  |
| Lisa 5 Varud                                | 7  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 9  |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 9  |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                    | 12 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

Šeiker TÜ omab pagarikoda Sutlemas ning peab kolme kohvikut Tallinnas ja ühte Pärnus rentides selleks pindasid. Pagaritooted müüakse peamiselt Rimi Eesti kaubanduskettide kauplustes. Suurel määral realiseeritakse toodangut ka oma kohvikutes. Aruandeaastal uurimis- ja arendustegevuse projektidega seotud väljaminekuid ei tehtud ning neid ei ole plaanis teha ka järgmisel aruandeaastal.

TÜ Šeiker jätkab tegevust ka 2021 a

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 2 840          | 15 464         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 29 951         | 14 045         |
| Varud                                        | 2 400          | 2 400          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>35 191</b>  | <b>31 909</b>  |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 71 541         | 73 709         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>71 541</b>  | <b>73 709</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>106 732</b> | <b>105 618</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 17 975         | 31 675         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 49 717         | 45 073         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>67 692</b>  | <b>76 748</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>67 692</b>  | <b>76 748</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 344          | 1 344          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 24 971         | 21 365         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 10 169         | 3 605          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>39 040</b>  | <b>28 870</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>106 732</b> | <b>105 618</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 266 577       | 349 113      |
| Muud äritulud                               | 7 995         | 813          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -116 498      | -192 218     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -22 210       | -20 109      |
| Tööjõukulud                                 | -116 787      | -126 628     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -8 401        | -6 964       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>10 676</b> | <b>4 007</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -507          | -402         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>10 169</b> | <b>3 605</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>10 169</b> | <b>3 605</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TÜ Šeiker raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruanne on koostatud lühendatud kujul eurodes.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arvete summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet hinnatud iga konkreetse kliendi suhtes eraldi, arvestades teada olevat infot kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimiseväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro või varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ning soetusega otseselt seotud kulutustest. Amortisatsiooni arvestatakse soetamisele järgnevast kuust. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast. Põhivara amortisatsioonimäär oli 2020a 2-15% Kasuliku eluea määramisel vaadeldakse iga konkreetset vara eraldi ning määratakse tema kasulik eluiga, mille jooksul ettevõtte tõenäoliselt selle vara ära kasutab.

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud varaõiglase väärtuse summas või miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluku ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

### Finantskohustised

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulud kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tasu teenuste müügist kajastatakse tuluna teenuste osutamise järel.

### Kulud

Ärikulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, s.t. kulusid kajastatakse samas perioodis kus kajastatakse nendega seotud tulud.

Kulud kajastatakse kululiikide lõikes vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

a) kaubad, toore, materjalid ja teenused on otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulud;

b) mitmesugused tegevuskulud on administratiivsed ja muud põhitegevusega otseselt mitteseotud kulud.

### Maksustamine

Riiklikud maksud kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt.

### Seotud osapooled

Seotud osapooled loetakse:

a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

b) eespool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                    | 31.12.2020   | 31.12.2019    |
|--------------------|--------------|---------------|
| Raha Kassas        | 614          | 14 721        |
| Raha pangakontodel | 2 226        | 743           |
| <b>Kokku raha</b>  | <b>2 840</b> | <b>15 464</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 9 007         | 9 007          |
| Muud nõuded                       | 16 800        | 16 800         |
| Ettemaksed                        | 4 144         | 4 144          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>29 951</b> | <b>29 951</b>  |

  

|                                   | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 10 589        | 10 589         |
| Ettemaksed                        | 3 456         | 3 456          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 045</b> | <b>14 045</b>  |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020   | 31.12.2019    |
|-----------------------------------|--------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 9 007        | 10 589        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>9 007</b> | <b>10 589</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|----------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal | 2 400        | 2 400        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>2 400</b> | <b>2 400</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2020   | 31.12.2019    |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 403          | 7 669         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 802          | 602           |
| Sotsiaalmaks                                  | 5 642        | 5 417         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 273          | 294           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 408          | 388           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>7 528</b> | <b>14 370</b> |

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                         |         |          |                    |                         |                    |                             | Kokku    |
|-------------------------|---------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                         | Maa     | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |          |
|                         |         |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |          |
| 31.12.2018              |         |          |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 40 277  | 41 851   | 136 478            | 415 427                 | 551 905            | 25 576                      | 659 609  |
| Akumuleeritud kulum     |         | -35 402  | -98 447            | -419 511                | -517 958           | -25 576                     | -578 936 |
| Jääkmaksumus            | 40 277  | 6 449    | 38 031             | -4 084                  | 33 947             | 0                           | 80 673   |
|                         |         |          |                    |                         |                    |                             |          |
| Amortisatsioonikulu     |         | -3 000   | -3 964             |                         | -3 964             |                             | -6 964   |
|                         |         |          |                    |                         |                    |                             |          |
| 31.12.2019              |         |          |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 40 277  | 41 851   | 136 478            | 415 427                 | 551 905            | 25 576                      | 659 609  |
| Akumuleeritud kulum     |         | -38 402  | -102 411           | -419 511                | -521 922           | -25 576                     | -585 900 |
| Jääkmaksumus            | 40 277  | 3 449    | 34 067             | -4 084                  | 29 983             | 0                           | 73 709   |
|                         |         |          |                    |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused     |         | 25 737   |                    |                         |                    |                             | 25 737   |
| Amortisatsioonikulu     |         |          | -8 401             |                         | -8 401             |                             | -8 401   |
| Müügid (jääkmaksumuses) | -19 504 |          |                    |                         |                    |                             | -19 504  |
|                         |         |          |                    |                         |                    |                             |          |
| 31.12.2020              |         |          |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 20 773  | 67 588   | 136 478            | 415 427                 | 551 905            | 25 576                      | 665 842  |
| Akumuleeritud kulum     |         | -38 402  | -110 812           | -419 511                | -530 323           | -25 576                     | -594 301 |
| Jääkmaksumus            | 20 773  | 29 186   | 25 666             | -4 084                  | 21 582             | 0                           | 71 541   |



## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2020 | 2019  |
|------------------|------|-------|
| Kasutusrendikulu |      | 5 889 |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laen omanikelt                   | 17 975     | 17 975                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 17 975     | 17 975                           |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 17 975     | 17 975                           |                     |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| laen omanikelt                   | 20 425     | 20 425                           |                     |             |
| laen Šeiker Teed OÜ-lt           | 11 250     | 11 250                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 31 675     | 31 675                           |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 31 675     | 31 675                           |                     |             |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 20 506        | 20 506         |
| Võlad töövõtjatele               | 21 683        | 21 683         |
| Maksuvõlad                       | 7 528         | 7 528          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>49 717</b> | <b>49 717</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 15 946        | 15 946         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 646        | 14 646         |
| Maksuvõlad                       | 14 370        | 14 370         |
| Muud võlad                       | 111           | 111            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>45 073</b> | <b>45 073</b>  |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 266 577        | 349 113        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>266 577</b> | <b>349 113</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>266 577</b> | <b>349 113</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Säilitusaineteta pagaritoodete tootmine     | 54 791         | 68 823         |
| Restorani jm. toitlustuskohad               | 211 786        | 280 290        |
| Teedehitus                                  | 0              | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>266 577</b> | <b>349 113</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2020           | 2019           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 61 455         | 114 332        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>14 233</b>  | <b>11 846</b>  |
| Elektrienergia                                   | 11 023         | 11 846         |
| Kütus                                            | 3 210          | 0              |
| Alltöövõtutööd                                   | 1 038          | 846            |
| Transpordikulud                                  | 2 167          | 0              |
| Üür ja rent                                      | 23 466         | 33 181         |
| Seadmete varuosad ja remont                      | 1 379          | 3 876          |
| väikevahendid                                    | 8 694          | 13 670         |
| Raskeveokimaks                                   | 0              | 0              |
| Ruumide remont ja hooldus                        | 276            | 316            |
| Kasutusrent                                      | 2 228          | 0              |
| Muud                                             | 1 562          | 14 151         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>116 498</b> | <b>192 218</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2020          | 2019          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 345           | 133           |
| Reklaamikulu                           | 542           | 883           |
| liising                                | 0             | 0             |
| kindlustuskulu                         | 2 383         | 2 910         |
| Muud                                   | 18 940        | 16 183        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>22 210</b> | <b>20 109</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                                                               | 2020           | 2019           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 86 487         | 94 368         |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 29 869         | 31 832         |
| haigushüvitis                                                                                 | 431            | 428            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>116 787</b> | <b>126 628</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 13             | 22             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 8              | 10             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 5              | 5              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 1              | 1              |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2020  | 2019  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 008 | 7 008 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

**tulundusühistu Šeiker (registrikood: 10060629) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ANNES TORI         | Juhatuse liige     | 28.06.2021           |

## TÜ ŠEIKER REVIDENDI ARVAMUS

Olen kontrollinud TÜ Šeiker raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkond vastutab selle eest, et raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Minu ülesanne on anda kontrolli tulemustele tuginedes omapoolne hinnang TÜ Šeiker 31. detsember 2020 raamatupidamise aastaaruande kohta.

### **Kokkuvõte**

Revisjoni põhjal ei saanud ma teadlikuks millestki sellisest, mis paneks uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt TÜ Šeiker finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust Eesti hea raamatupidamisetavaga.

Revident hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta tõendusmaterjali et aastaaruanne ei sisalda pettust või vigadest tulenevat väärkajastamist.

Linda Tirman

TÜ Šeiker 2020 raamatupidamise aastaaruande revident

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 24 971        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 10 169        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>35 140</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 35 140        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>35 140</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused | 9329       | 266577          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Telefon         | +372 4897662     |
| Faks            | +372 4897662     |
| Mobiiltelefon   | +372 5054295     |
| E-posti aadress | info@paipagar.ee |