

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts A.K.K.

registrikood: 10048114

tänavatalu nimi, Uus 9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

postisihtnumber: 78304

maakond: Rapla maakond

telefon: 48 21 506

faks: 48 21 030

e-posti aadress: info@akk.ee

veebilehe aadress: www.akk.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 10 Materiaalne põhivara	15
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 16 Aktsiakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	20
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 24 Tulumaks	21
Lisa 25 Seotud osapooled	22
Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva	22

Tegevusaruanne

AS A.K.K. asutati 1993 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on põllumajanduses, põlevkivi tootmises, ehituses, maanteede remondis ning metsamajanduses kasutatava tehnika müük ja remont .

2010 aastal on toimunud äritegevuse elavnemine, majanduslangus on pidurdunud. Aruande aastal on suudetud müüa rohkem remonditud agregaatide, varuosi ja masinaid kui 2009 aastal.

Jätкус koostöö peatevõtetega Tšeboksaris ja Žodinos, nõrgenes koostöö Harkovi, Kirovi ja Tšeljabinski tehastega. Kuna viimati nimetatud tehaste toodangu nõudlus on vähenenud hinna ja kvaliteedi suhte tõttu.

Ettevõtte müügitulu oli 52 miljonit krooni, suurenes aastaga 55,2 %, sealhulgas remonditeenuse tulu oli 8,6 miljonit krooni, suurenes aastaga 32,5 %. Remonditeenuse käibe struktuuris on toimunud mõningaid muutusi. Vähenenud on Vene päritolu agregaatide ja mootorite remondi osakaal ja samas on suurenenud teetööde masinate käigukastide remondi osakaal. AS A.K.K. müügituludest moodustas 88,5 % müük Eestisse, 6,7 % müük Läti Vabariiki, 4,7 % müük Leedu Vabariiki. AS A.K.K. puhaskasumiks kujunes 3,9 miljonit krooni, mis on 79 % rohkem kui eelmisel aastal.

Põhivarasse investeeeri 312 tuhat krooni.

Töökojas on ehitatud valmis käigukastide remondi töökoht, ruum on varustatud ventilatsiooniga, mis parandab oluliselt remondi kvaliteeti ja töötajate töötingimusi.

Tütarfirma käive oli 6,7 miljonit krooni, mis on 76 % rohkem kui eelmisel majandusaastal. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta 374 tuhande kroonise kahjumiga. Suurendati nomenklatuuri roomiktraktorite T-170; DT-75 ja BelAZ osas, et pakkuda kogu nomenklatuuri.

2011 aastal on oodata käibe suurenemist, kuna võitsime Eesti Energia Kaevandused AS poolt väljakuulutatud riigihanke "Karjäärkallurite ostmise". Müüakse 8 karjäärkallurit, kandejõuga 60 tonni. Peale selle veel 4 karjäärkallurit, kandejõuga 45 tonni. Alustame karjäärkallurite rehvide müüki.

2010 aastal tegelesime uute turgude otsimisega, mille käigus pakkusime Soome kaevandustele rasketehnikat. 2011 aastal toimuvad tehnika presentatsioonid, pakkumine liigub positiivses suunas.

Eesmärk 2011 aastaks on: parandada remondi tehnoloogiat, soetada detailide pesumasin, tsehhis komplekteerida värvimistöökoht.

Peamised finantssuhtarvud:

	2010	2009
Müügitulu (krooni)	52 226 546	33 654 365
Müügitulu muutus	55,2%	-9,2%
Puhaskasum (krooni)	3 985 585	2 228 149
Puhasrentaablus	7,6%	6,6%
ROA	6,2%	3,5%
ROE	7,0%	4,1%
Võõrkapitali ja omakapital suhe	13,4%	17,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu muutus (%) = (müügitulu 2010 - müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100
- Võõrkapitali ja omakapitali suhe (%) = kohustused kokku / omakapital kokku * 100

Koit Kuus

10. mai 2011 a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	5 476 724	2 769 579
Nõuded ja ettemaksed	16 930 950	17 015 559
Varud	33 044 988	34 299 811
Kokku käibevara	55 452 662	54 084 949
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	5 510 629	5 885 431
Kinnisvarainvesteeringud	664 181	675 005
Materiaalne põhivara	2 559 042	2 953 620
Kokku põhivara	8 733 852	9 514 056
Kokku varad	64 186 514	63 599 005
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 647 323	3 552 251
Võlad ja ettemaksed	5 891 434	3 561 974
Kokku lühiajalised kohustused	7 538 757	7 114 225
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	38 064	185 387
Võlad ja ettemaksed	0	2 176 269
Kokku pikaajalised kohustused	38 064	2 361 656
Kokku kohustused	7 576 821	9 475 881
Omakapital		
Aksiakapital nimiväärtuses	712 984	712 000
Kohustuslik reservkapital	315 615	315 615
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 595 509	50 867 365
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 985 585	2 228 144
Kokku omakapital	56 609 693	54 123 124
Kokku kohustused ja omakapital	64 186 514	63 599 005

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	52 226 546	33 654 365
Muud äritulud	300 759	177 081
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 229 142	-23 661 455
Mitmesugused tegevuskulud	-1 121 869	-985 525
Tööjõukulud	-5 338 322	-4 746 346
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-665 357	-770 808
Muud ärikulud	-75 565	-64 730
Ärikasum (-kahjum)	5 097 050	3 602 582
Finantstulud ja -kulud	-712 731	-1 374 438
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 384 319	2 228 144
Tulumaks	-398 734	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 985 585	2 228 144

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 097 050	3 602 582
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	665 357	770 808
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-39 988
Kokku korrigeerimised	665 357	730 820
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	84 609	-930 811
Varude muutus	1 254 823	182 449
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 086 697	-338 759
Kokku rahavood äritegevusest	9 188 536	3 246 281
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-259 955	-169 895
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	50 000
Laekunud intressid	9 069	3 306
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-250 886	-116 589
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 265 000	1 564 660
Saadud laenude tagasimaksed	-7 276 953	-1 564 660
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 771 025	-353 090
Makstud intressid	-249 608	-217 681
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	984	0
Makstud dividendid	-1 975 000	-825 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-225 948	-119 621
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 232 550	-1 515 392
Kokku rahavood	2 705 100	1 614 300
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 769 579	1 147 719
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 705 100	1 614 300
Valuutakursside muutuste mõju	2 045	7 560
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 476 724	2 769 579

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	712 000	315 615	50 867 365	51 894 980
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 228 144	2 228 144
31.12.2009	712 000	315 615	53 095 509	54 123 124
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 985 585	3 985 585
Muutused muudest omanike sisse maksetest	984			984
Makstud dividendid			-1 500 000	-1 500 000
31.12.2010	712 984	315 615	55 581 094	56 609 693

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS A.K.K. kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seadus 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31.detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringuid tütarettevõttesse on kajastatud kapitalialuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi lisas „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsekuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse nii kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit kui ka FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 5 - 8 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 5000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuselueaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise (sh. tõenäoline osalemine tuleviku majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitamisega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohase kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Masinaid ja seadmed	6
Muu inventar	5

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 6 - 30 aastat;

Masinaid ja seadmed 4 - 6 aastat;

Muu inventar 2 - 5 aastat.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 2008.a. maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooled seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude arvestus on korraldatud ettevõttes tegevuspõhiselt, mis annab selge ülevaate konkreetsetele remonditud toodetele ja tegevusvaldkondadele tehtud kuludest.

Kulud liigendatakse:

1. tootmiskulud;
2. realiseeritud toodete kulud;
3. üldhalduskulud;
4. muud ärikulud;
5. finantskulud.

Kaup, toore, materjal ja teenused: otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud nagu: materjali-, elektri-, reklamatsioonikulud, ostetud teenuste kulud, reklamatsioonikulud, kütus ja varuosad ning autode hooldus (varuosad) ning realiseeritud toodete kulud.

Mitmesugused tegevuskulud: administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu:

Reklaamikulud, kantseleikulud, pangateenustasud, telefoni- ja postikulud, täiendõppe kulud, lähetuskulud, sõiduautode ülalpidamiskulud, riigilõivud, kaubadeklaratsioonide vormistamise kulud, esinduskulud, kindlustuskulud, muud teenused, põhivara parenduskulud, tööriided- ja spetsiaalse riistatuse kulud, erisoodustuse tulu- ja sotsiaalmaksu kulud, töökeskkonna ja ohutusega seotud kulud, ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulud.

Tööjõukulud: aruandeperioodi eest arvestatud palgad, preemiad, puhkusetasud, haigushüvitised ja muud rahalised kompensatsioonid

töövõtjatele, sõltumata sellest, kas need on välja makstud või mitte. Arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

Põhivara kulum ja väärtuse langus: materiaalselt põhivaralt ja soetusmaksumuse meetodil kajastatava kinnisvarainvesteeringult arvestatud amortisatsioonikulu ja väärtuse langusest (allahindlusest ja/või mahakandmisest) tekkinud kulu.

Muud ärikulud: arvestatakse ebaregulaarse äritegevuse käigus tekkinud kulud nagu:

Maksuviivised ja makstud viivised, kohaliku maksud, kahjum valuutakursi muutusest, ühingute ja liitude liikmemaksud, annetused, sponsorlus, muud kulud.

Finantskulud: kuludeks loetakse kulusid, mis oma olemuselt vastavad RTJ-2 toodule, nagu: intressikulud, kahjum valuutakursi muutusest, muud finantskulud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	48 229	14 776
Arvelduskontod	5 428 495	2 754 803
Kokku raha	5 476 724	2 769 579

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	10 294 930	7 812 472
Ostjatelt laekumata arved	10 367 461	7 967 106
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-72 531	-154 634
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	180 487	1 406 152
Muud nõuded	45 000	15 198
Nõuded tütarettevõttele	6 347 016	7 704 188
Intressid	8 798	3 162
Tulevaste perioodide kulud	54 719	74 387
Kokku Nõuded ja ettemaksed	16 930 950	17 015 559

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	10 367 461	7 967 106
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-72 531	-154 634
Kokku nõuded ostjate vastu	10 294 930	7 812 472
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-154 634	-4 322
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	30 052	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-50 730	-182 288
Lootusetuks tunnistatud nõuded	102 781	31 976
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-72 531	-154 634

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		398 936		228 318
Käibemaks		487 345		0
Üksikisiku tulumaks		134 325		91 041
Erisoodustuse tulumaks		0		253
Sotsiaalmaks		249 572		179 146
Kohustuslik kogumispension		2 242		290
Töötuskindlustusmaksed		27 824		22 018
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		49		0
Ettemaksukonto jääk	180 487		1 406 152	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	180 487	1 300 293	1 406 152	521 066

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	5 510 629	5 885 431
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	5 510 629	5 885 431

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
UAB A.K.K.	Leedu Vabariik	Põllumajandustehnika ja varuosade turustamine	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
UAB A.K.K.	5 885 431	-374 802	5 510 629
Kokku:	5 885 431	-374 802	5 510 629

24. juunil 2003 asutati Leedu Vabariigis tütaretevõtte UAB A.K.K., mille ülesandeks on müüa põllumajandusettevõtetele vajaminevat tootmistehnikat ja varuosi. AS A.K.K. tütaretevõtte aktsiad ja osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	12 366 094	14 798 571
Müügiks ostetud kaubad	13 552 465	17 714 966
Ettemaksed varude eest	7 126 429	1 786 274
Kokku varud	33 044 988	34 299 811

Aastalõpu materjalide inventuuri käigus teostati varude (2 roomiktraktorit, 1 ratastraktor) allahindlus summas 1 259 831,62 krooni.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	522 120	210 506	732 626
Akumuleeritud kulum		-46 797	-46 797
Jääkmaksumus	522 120	163 709	685 829
Amortisatsioonikulu		-10 824	-10 824
31.12.2009			
Soetusmaksumus	522 120	210 506	732 626
Akumuleeritud kulum		-57 621	-57 621
Jääkmaksumus	522 120	152 885	675 005
Amortisatsioonikulu		-10 824	-10 824
31.12.2010			
Soetusmaksumus	522 120	210 506	732 626
Akumuleeritud kulum		-68 445	-68 445
Jääkmaksumus	522 120	142 061	664 181

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008										
Soetusmaksumus	344 761	2 175 614	2 992 498	136 728	1 931 648	5 060 874	467 827	12 300	12 300	8 061 376
Akumuleeritud kulum		-682 658	-2 194 191	-77 241	-1 288 343	-3 559 775	-265 222			-4 507 655
Jääkmaksumus	344 761	1 492 956	798 307	59 487	643 305	1 501 099	202 605	12 300	12 300	3 553 721
Ostud ja parendused		103 393		10 423	15 534	25 957		40 545	40 545	169 895
Amortisatsioonikulu		-106 250	-270 517	-33 635	-273 108	-577 260	-76 474			-759 984
Müügid			-10 012			-10 012				-10 012
31.12.2009										
Soetusmaksumus	344 761	2 279 007	2 952 498	147 151	1 947 182	5 046 831	467 827	52 845	52 845	8 191 271
Akumuleeritud kulum		-788 908	-2 434 720	-110 876	-1 561 451	-4 107 047	-341 696			-5 237 651
Jääkmaksumus	344 761	1 490 099	517 778	36 275	385 731	939 784	126 131	52 845	52 845	2 953 620
Ostud ja parendused		115 158		19 450	7 724	27 174	170 468			312 800
Amortisatsioonikulu		-110 284	-266 352	-27 949	-157 221	-451 522	-92 727			-654 533
Ümberklassifitseerimised								-52 845	-52 845	-52 845
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest								-52 845	-52 845	-52 845
31.12.2010										
Soetusmaksumus	344 761	2 394 165	2 952 498	128 712	1 947 740	5 028 950	615 539	0	0	8 383 415
Akumuleeritud kulum		-899 192	-2 701 072	-100 936	-1 711 506	-4 513 514	-411 667			-5 824 373
Jääkmaksumus	344 761	1 494 973	251 426	27 776	236 234	515 436	203 872	0	0	2 559 042

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	50 000
Transpordivahendid	0	50 000
Kokku	0	50 000

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik						
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Volvo XC90	185 387	147 323	38 064		5,30	märts 2012
Kapitalirendikohustused kokku	185 387	147 323	38 064			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Volvo XC90	325 121	139 734	185 387		5,30	märts 2012
Kapitalirendikohustused kokku	325 121	139 734	185 387			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	182 822	182 822
31.12.2009	339 542	339 542

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	185 387	147 323	38 064	
Muud laenukohustused				
Omaniku poolt antud laen	1 500 000	1 500 000	0	
Muud laenukohustused kokku	1 500 000	1 500 000	0	
Laenukohustused kokku	1 685 387	1 647 323	38 064	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline pangalaen	2 000 000	2 000 000		
Lühiajalised laenud kokku	2 000 000	2 000 000		
Kapitalirendikohustused kokku	325 121	139 734	185 387	
Muud laenukohustused				
Omaniku poolt antud laen	1 412 517	1 412 517		
Muud laenukohustused kokku	1 412 517	1 412 517		
Laenukohustused kokku	3 737 638	3 552 251	185 387	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	0	0	0
31.12.2009	335 624	1 465 812	1 801 436

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 828 362	411 597
Võlad töövõtjatele	586 420	513 289
Maksuvõlad	1 300 293	521 066
Saadud ettemaksed	90	0
Intressivõlad	0	9 731
Dividendivõlad	0	475 000
Järelmaksukohustus	2 176 269	3 807 560
Kokku võlad ja ettemaksed	5 891 434	5 738 243

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	340 935	231 101
Puhkusekohustus	245 485	282 188
Kokku võlad töövõtjatele	586 420	513 289

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	43 909 064	41 945 452
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	11 672 030	11 150 057
Kokku tingimuslikud kohustused	55 581 094	53 095 509

Lisa 16 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	712 984	712 000
Aktsiate arv (tk)	712	712
Aktsiate nimiväärtus	1 001	1 000

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 246 925	29 062 447
Läti	3 523 844	2 226 554
Leedu	2 455 777	2 229 060
Soome	0	136 304
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	52 226 546	33 654 365
Kokku müügitulu	52 226 546	33 654 365
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muude mootorsõidukite müük	15 372 320	2 564 560
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmet hulgimüük	25 258 061	24 298 573
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	28 335	51 611
Mootorsõidukite hooldus ja remont	8 604 793	6 496 221
Renditulu	2 920 800	243 400
Transporditeenuse müük	3 962	0
Kaevuluukide edasimüük	38 275	0
Kokku müügitulu	52 226 546	33 654 365

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	39 988
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 456	0
Tulud vanaraua müügist	295 303	134 616
Muud	0	2 477
Kokku muud äritulud	300 759	177 081

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	299 617	376 947
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 272 012	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	37 809 903	22 582 172
Energia	224 796	147 522
Elektrienergia	152 962	136 162
Kütus	71 834	11 360
Transpordikulud	108 060	128 976
Ostetud teenused	254 099	215 228
Reklamatsioonikulud	260 655	210 610
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	40 229 142	23 661 455

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	88 419	93 366
Lähetuskulud	101 331	50 658
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	20 677	163 578
Reklaamikulu	67 645	116 509
Kantseleimaterjalid, telefon, panga teenustasud	363 793	200 459
Autode üalpidamiskulud, kindlustused	226 857	200 004
Riigilõivud, kaubadeklar.vormistamine	12 530	8 785
Põhivarade parenduskulud	57 192	29 351
Tööriietus	21 968	7 953
Muud	161 457	114 862
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 121 869	985 525

Lisa 21 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 991 808	3 581 496
Sotsiaalmaksud	1 340 163	1 162 205
Haigusraha kulu	6 351	2 645
Kokku tööjõukulud	5 338 322	4 746 346
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	30

Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	46 711	19 414
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	360
Maamaks	21 579	18 764
Ühingute ja liitude liikmemaksud	7 244	7 244
Muud	31	18 948
Kokku muud ärikulud	75 565	64 730

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-374 802	-1 181 548
Intressikulud	-249 608	-217 681
Intressikulu laenuidelt	-81 177	-178 157
Intressikulu kapitalirendilt	-13 869	-22 977
Muud intressikulud	-154 562	-16 547
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-97 390	21 485
Muud finantstulud ja -kulud	9 069	3 306
Kokku finantstulud ja -kulud	-712 731	-1 374 438

Lisa 24 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 500 000	398 734	0	0
Kokku	1 500 000	398 734	0	0

Lisa 25 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	12 645 791	0	13 173 980	112 130

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	764 073	2 385 591	672 064	2 064 132

Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga, mille tulemusena eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja sellele järgnevate perioodide finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK = 1 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts A.K.K. (registrikood: 10048114) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT KUUS	Juhatuse liige (juhataja)	31.05.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts A.K.K.
aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts A.K.K. raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts A.K.K. finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

Maret Saatuse
Vandeaudiitori nr.88
OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo
Tegevusloa nr. 93
Jõe t. 15 , Rapla linn/vald, 79513 Raplamaa
31.mai 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts A.K.K. (registrikood: 10048114) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	31.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 595 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 985 585
Kokku	55 581 094
Jaotamine	
Dividendideks	2 988 501
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 592 593
Kokku	55 581 094

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 595 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 985 585
Kokku	55 581 094
Jaotamine	
Dividendideks	2 988 501
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	52 592 593
Kokku	55 581 094

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	25258061	48.36%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	15372320	29.43%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	8604793	16.48%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	2920800	5.59%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	28335	0.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4821506
Faks	+372 4821030
E-posti aadress	as.akk@neti.ee
Veebilehe aadress	www.akk.ee