

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: VELUX Eesti Osaühing

registrikood: 10042086

tänava/talu nimi, Ülemiste tee 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 53340526, +372 6217790

faks: +372 6217799

e-posti aadress: anneli.orav@velux.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

VELUX Eesti OÜ põhitegevuseks on VELUX katuseakende ja listarvikute maaletoomine ja hulgimüük.

Müügitulu suurenes aruandeaastal 7,5%. Suurenenud on nende ostjate hulk, kes eelistavad suuremat soojapidavust ja mugavust pakkuvaid tooteid, samuti on väga populaarsed lisavarustuse tooted.

2022. aastal maksti välja netodividende summas 51,0 tuhat EUR ja dividendide tulumaksu summas 9,1 tuhat EUR. VELUX Eesti OÜ lõpetas 2022. aasta 73,8 tuhande EUR suuruse puhaskasumiga.

VELUX Eesti OÜ kontoriruumid on avatud klientidele tutvustamiseks efekti, mida on võimalik saavutada katusealuses ruumis erinevate katuseakende ja listarvikutega ning nende erinevate paigalduskombinatsioonidega.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas VELUX Eesti OÜ müügitulu 2 653,1 tuhat EUR, suurenedes aastaga 7,5%. Müügitulu moodustasid katuseakende ja lisatarvikute müük, teenuste, varuosade ja muude toodete müük ning piirkonna logistika juhtimise ja finants- ning administratiivteenuste osutamine ematööstustele Taanis.

VELUX Eesti OÜ ärikasumiks kujunes 85,7 tuhat EUR, mis on 19,4% rohkem kui eelmisel aastal. Ärikasum suurenes põhiliselt müügitulu kasvu tõttu. 2022. aasta põhivarade kulum oli 0 EUR.

VELUX Eesti OÜ müügitulust moodustas 99,0 % müük Eestisse.

Ettevõtte 2022. aasta puhaskasum moodustas 73,8 tuhat EUR, kasvades aastaga 19,4%. Puhaskasumi suurenemise põhjuseks oli peamiselt müügitulu kasv.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu (tuh EUR)	2 653	2 467
Tulu kasv / - langus	+7,5%	+20,7%
Ärikasumi määr %	3,2%	2,9%
Puhaskasum (tuh EUR)	74	57
Kasumi kasv / - langus	+29,3%	+0,9%
Puhasrentaabilus	2,8%	2,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,2	2,0
ROA	19,5%	10,7%
ROE	25,7%	21,6%

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2022 – müügitulu 2021) / müügitulu 2021 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2022 – puhaskasum 2021) / puhaskasum 2021 * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Personal

VELUX Eesti OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat ja eelmise aastaga võrreldes suurenes see augustist ühe inimese võrra. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 331,6 tuhat EUR, kasvades eelmise aastaga võrreldes 8,7%. Tööjõukulu suurenemise põhjuseks olid palgakasv ja ühe töötaja lisandumine.

Ettevõtte ja turunduse juhtimise teenus osteti sisse VELUX Latvia SIA-lt. Juhatuse liikmele makstud tasu koos sotsiaalmaksuga oli 2022. aastal 28,0 tuhat EUR. Juhatuse liikmele hüvitust juhatus liikme staatuse lõpetamisel ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte pikaajalistes ärilistes eesmärkides ei too muutuv majanduskeskkond suuri muudatusi.

Nõudluse osas näeme orienteerumist keskmisest kõrgema kvaliteediga toodetele. Meie eesmärgiks on arendada katusearhitektuuri, mõjutada katusealuste kasutamist elu- ja töökeskkonnana ning olla juhtivaks energiasäästliku ehituse propageerijaks läbi oskusliku ja motiveeritud meeskonna, ettevõtte põhiväärtuste ning aktiivsete kontaktide sidusrühmadega. Tuginedes neile põhimõtetele jääb VELUX Eesti OÜ juhtivaks ettevõtteks katuseakende turul ja soovib olla eeskujuks ehitusmaterjalide turul tervikuna.

VELUX Grupi pikaajaliseks eesmärgiks kliima ja keskkonna valadkonnas on saavutada süsinikuneutraalsus 2041. aastaks kompenseerides oma aastate jooksul tekitatud CO2 heitkogused, sealhulgas taastades metsi koostöös Maailma Looduse Fondiga (WWF).



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	133 131	302 577	
Nõuded ja ettemaksed	239 530	223 667	2
Varud	4 979	5 007	4
Kokku käibevarad	377 640	531 251	
Kokku varad	377 640	531 251	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	90 488	266 886	7
Kokku lühiajalised kohustised	90 488	266 886	
Kokku kohustised	90 488	266 886	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	9
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 850	203 767	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 787	57 083	
Kokku omakapital	287 152	264 365	
Kokku kohustised ja omakapital	377 640	531 251	



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 653 057	2 467 458	10
Muud äritulud	1 607	2 050	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 990 787	-1 841 520	
Mitmesugused tegevuskulud	-246 639	-251 408	
Tööjõukulud	-331 577	-304 844	11
Ärikasum (kahjum)	85 661	71 736	
Intressikulud	-512	-1 350	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 220	-3 544	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 929	66 842	
Tulumaks	-9 142	-9 759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 787	57 083	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VELUX Eesti OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja vastavalt väikettevõtjale esitatud nõuetele on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruande versioonis. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VELUX Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

VELUX Eesti OÜ kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2022 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel.

Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtu tulemusena ettevõttes rakendatavad arvestuspõhimõtted ei muutunud.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevaid rahavoode ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2020 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on võrdne või suurem 3355 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead,

võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikkule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõttes rakendatakse põhivaradele emaettevõttega VELUX A/S ühtseid amortisatsiooninorme ja kasulikke eluigasid.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3355 EUR

Vara väärtuse vähenemine.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse samas perioodis nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast ja 1/3 regulaarselt makstavaid dividende 14/86 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksudkohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	207 457	207 457	
Ostjatelt laekumata arved	207 457	207 457	
Nõuded seotud osapoolte vastu	24 550	24 550	12
Muud nõuded	3 787	3 787	
Viitlaekumised	3 787	3 787	
Ettemaksed	3 736	3 736	
Tulevaste perioodide kulud	3 736	3 736	
Kokku nõuded ja ettemaksed	239 530	239 530	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	208 364	208 364	
Ostjatelt laekumata arved	208 364	208 364	
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 060	13 060	12
Ettemaksed	2 243	2 243	
Tulevaste perioodide kulud	2 243	2 243	
Kokku nõuded ja ettemaksed	223 667	223 667	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	13 965	22 174
Üksikisiku tulumaks	3 882	3 144
Erisoodustuse tulumaks	1 103	1 220
Sotsiaalmaks	7 124	5 937
Kohustuslik kogumispension	238	171
Töötuskindlustusmaksed	446	355
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	580	592
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 338	33 593

Maksuvõlad on kajastatud lisas 7.

Maksuvõlg 580 EUR on sotsiaalmaksu võlg Läti maksuametile.

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	4 979	5 007
Kokku varud	4 979	5 007

Seisuga 31.12.2022 on ettevõtte varudes ainult varuosad ja tagastatud tooted.

2022. aasta jooksul kanti inventuurivahedena tuludesse 339 EUR eest varusid. Väheliikuvaid varusid kanti kuludesse 0 EUR eest.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	47 914	47 914
Akumuleeritud kulum	-47 914	-47 914
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	47 914	47 914
Akumuleeritud kulum	-47 914	-47 914
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2022		
Soetusmaksumus	47 914	47 914
Akumuleeritud kulum	-47 914	-47 914
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	27 366	29 062
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	11 176	20 758
1-5 aasta jooksul	29 114	13 187

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontoriruumide aadressil Ülemiste tee 3 (Tallinn). Kontoriruumide rendileping kehtib kuni 01.03.2023. juhul kui kumbki Pool ei teavita teist Poolt jooksva aasta 1. septembriks oma soovist Lepingut lõpetada, pikeneb Leping automaatselt veel 1 (üheks) aastaks. Mõlemal lepingupoolel on õigus leping igal ajal olenemata põhjusest erakorraliselt ennetähtaegselt üles öelda, teavitades sellest teist lepingu poolt kirjalikult ette vähemalt 6 kuud.

Ettevõtte rentis kasutusrendi tingimustel IT riistvara, lepingu lõpptähtajaga 30.06.2024 ja 3 sõiduauto, lepingu lõpptähtajaga 31.05.2025., 28.02.2026. ja 22.07.2027.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 283	8 283	
Võlad töövõtjatele	23 964	23 964	
Võlad seotud osapooltele	16 381	16 381	12
Maksuvõlad	27 338	27 338	3
Saadud ettemaksed	14 522	14 522	
Kokku võlad ja ettemaksed	90 488	90 488	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 145	10 145	
Võlad töövõtjatele	35 173	35 173	
Võlad seotud osapooltele	177 610	177 610	12
Maksuvõlad	33 593	33 593	3
Saadud ettemaksed	10 365	10 365	
Kokku võlad ja ettemaksed	266 886	266 886	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	230 410	211 567
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	53 227	49 283
Kokku tingimuslikud kohustised	283 637	260 850

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1

VELUX Eesti OÜ-l on üks osa, mille nominaalväärtus on 3 195 EUR. Põhikirja kohaselt on VELUX Eesti OÜ miinimumkapital 3 195 EUR ja maksimumkapital 12 780 EUR.
 2022. aastal maksti netodividendina välja 51 000 EUR ja sellelt ettevõtte tulumaksu 9142 EUR.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 601 834	2 442 212
Taani	51 223	25 246
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 653 057	2 467 458
Kokku müügitulu	2 653 057	2 467 458
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuseakende ja lisatarvikute müük	2 601 407	2 442 212
Juhtimisteenus	51 650	25 246
Kokku müügitulu	2 653 057	2 467 458

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	250 079	230 310
Sotsiaalmaksud	81 498	74 534
Kokku tööjõukulud	331 577	304 844
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Palgakulu ja sotsiaalmaksud sisaldavad ka Läti residendist juhatuse liikmele makstavat töötasu ja sellelt arvutatud Läti sotsiaalmaksu.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	VELUX A/S
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	VKR Holding
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	24 550	8 705
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	4 355
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 550	13 060

Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	61 870	167 457
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 511	10 153
Kokku võlad ja ettemaksed	71 381	177 610

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	63 774	0	25 246
Kokku müüdnud	0	63 774	0	25 246

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	2 002 298	20 323	1 851 158	3 507
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	37 387	0	33 698
Kokku ostetud	2 002 298	57 710	1 851 158	37 205

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 162	25 619

Ostud emaettevõttelt on edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad ja tugiteenused.

VELUX Eesti OÜ arvestas juhatus liikmele 2022.a. eest töötasu 23162 EUR ja maksis sellelt Läti sotsiaalmaksu 4 793 EUR. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral juhatus liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatus liikmetel ei ole optioone VELUX Eesti OÜ osade omandamiseks.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2023

VELUX Eesti Osaühing (registrikood: 10042086) 01.01.2022 – 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitatud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Dmitrijs Astašonoks

Juhatuse liige



24.05.2023.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 787
Kokku	283 637
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	223 637
Kokku	283 637

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 787
Kokku	283 637
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	223 637
Kokku	283 637

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	2601407	98.05%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	51650	1.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Velux A/S		Taani	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6217790
Faks	+372 6217799
Mobiiltelefon	+372 53340526
E-posti aadress	anneli.orav@velux.com