

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Renix

registrikood: 10026124

tänav a nimi,maja nr.: Lai tn 36

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10133

telefon: +372 6411946, +372 5016930

e-posti aadress: madis@studiot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Laenukohustused	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Renix OÜ peamiseks tegevusalaks on disainerrõivaste, jalatsite ja aksessuaaride jaemüük.

Ettevõtte avas esimese kaupluse Tallinnas 1996 aastal ja praeguseks hetkeks on ettevõttel 3 kauplust Tallinnas.

2015 aastal oli Renix OÜ netokäive 1 182 211 eurot. Majandusaasta kahjumiks kujunes 53 895 eurot, mille põhjustas suuresti kaupade agressiivne realiseerimine laoseisu vähendamiseks.

Töötajate keskmine arv oli kaksteist ja palkade kogusumma oli 2015.aastal 119 730 eurot.

2016 aastal on ettevõtte põhieesmärgiks püsiklientide arvu suurendamine ja kasumisse jõudmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 254	22 086	
Finantsinvesteeringud	1 374	1 374	2
Nõuded ja ettemaksed	29 695	42 388	3
Varud	571 495	606 898	4
Kokku käibevara	618 818	672 746	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	114 514	116 623	6
Materiaalne põhivara	241	763	7
Kokku põhivara	114 755	117 386	
Kokku varad	733 573	790 132	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	302 640	309 817	9
Võlad ja ettemaksed	138 342	133 829	10
Kokku lühiajalised kohustused	440 982	443 646	
Kokku kohustused	440 982	443 646	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	12
Ülekurss	69 664	69 664	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 732	299 222	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 895	-43 490	
Kokku omakapital	292 591	346 486	
Kokku kohustused ja omakapital	733 573	790 132	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 182 211	1 236 878	13
Muud äritulud	730	2 410	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-897 174	-926 637	
Mitmesugused tegevuskulud	-169 483	-178 534	15
Tööjõukulud	-161 024	-159 498	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 631	-5 654	
Muud ärikulud	-3 321	-8 880	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-50 692	-39 915	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 203	-3 575	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-53 895	-43 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 895	-43 490	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-50 692	-39 915	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 631	5 654	6,7
Kokku korrigeerimised	2 631	5 654	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 692	-20 617	
Varude muutus	35 403	1 637	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 514	11 157	
Kokku rahavood äritegevusest	4 548	-42 084	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	83 000	181 500	9
Saadud laenude tagasimaksed	-87 500	-114 820	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	-2 677	-14 323	
Makstud intressid	-3 234	-3 575	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	31	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 380	48 782	
Kokku rahavood	-5 832	6 698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 086	15 388	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 832	6 698	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 254	22 086	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	19 173	69 664	1 917	299 222	389 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-43 490	-43 490
31.12.2014	19 173	69 664	1 917	255 732	346 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-53 895	-53 895
31.12.2015	19 173	69 664	1 917	201 837	292 591

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, rahandusministri määrustes ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning otsestest väljaminekutest, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnivara objekt (maa või hoone või mõlemad), mida raamatupidamiskohustlane hoiab (kas omanikuna või renditingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud soetusmaksumuses ja kajastatakse analoogselt materiaalsele põhivarale, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest, muud kulutused, mis omakorda kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 511 eurot.

Põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara soetamisega seotud väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 511 eurot

Finantskohustused

Finantskohustused, millede maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena. Ülejäänud kajastatakse lühiajaliste kohustustena. Pikaajalised kohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, milleks on kohustuste nüüdisväärtus.

Tulud

Müügitulu kajastamise momendiks on kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2013	1 374	1 374
31.12.2014	1 374	1 374
31.12.2015	1 374	1 374

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 109	15 109
Ostjatelt laekumata arved	15 109	15 109
Ettemaksed	5 187	5 187
Muud makstud ettemaksed	5 187	5 187
Rendi ettemaks	6 510	6 510
Rahad teel	2 889	2 889
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 695	29 695
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 008	10 008
Ostjatelt laekumata arved	10 008	10 008
Ettemaksed	7 056	7 056
Muud makstud ettemaksed	7 056	7 056
Rendi ettemaks	6 510	6 510
Rahad teel	725	725
Ettemaks tarnijatele	18 089	18 089
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 388	42 388

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	571 495	606 898
Kokku varud	571 495	606 898

Seisuga 31.12.2015 on Renix OÜ vastutaval hoiul MHFI OÜ kaupa 71944€ ja Fashoff OÜ kaupa 11345€ väärtuses.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	28 761	26 313
Üksikisiku tulumaks	3 660	1 736
Erisoodustuse tulumaks	158	68
Sotsiaalmaks	11 066	7 120
Kohustuslik kogumispension	478	219
Töötuskindlustusmaksed	553	450
Intress	0	57
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 767	35 963

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	44 738	105 454	150 192
Akumuleeritud kulum	0	-31 460	-31 460
Jääkmaksumus	44 738	73 994	118 732
Amortisatsioonikulu		-2 109	-2 109
31.12.2014			
Soetusmaksumus	44 738	105 454	150 192
Akumuleeritud kulum		-33 569	-33 569
Jääkmaksumus	44 738	71 885	116 623
Amortisatsioonikulu		-2 109	-2 109
31.12.2015			
Soetusmaksumus	44 738	105 454	150 192
Akumuleeritud kulum		-35 678	-35 678
Jääkmaksumus	44 738	69 776	114 514

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 910	1 907

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	90 266	90 266
Akumuleeritud kulum	-85 958	-85 958
Jääkmaksumus	4 308	4 308
Amortisatsioonikulu	-3 545	-3 545
31.12.2014		
Soetusmaksumus	90 266	90 266
Akumuleeritud kulum	-89 503	-89 503
Jääkmaksumus	763	763
Amortisatsioonikulu	-522	-522
31.12.2015		
Soetusmaksumus	90 266	90 266
Akumuleeritud kulum	-90 025	-90 025
Jääkmaksumus	241	241

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	5 402	4 032

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Osanike laen	259 761	259 761			0%	EUR	tähtajatu
OÜ I.KOM	17 879	17 879			0%	EUR	tähtajatu
Swedbank	25 000	25 000			6,5%	EUR	31.01.2016
Lühiajalised laenud kokku	302 640	302 640					
Laenukohustused kokku	302 640	302 640					

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	2 677	2 677					
Osanike laen	264 261	264 261			0%	EUR	tähtajatu
OÜ I.KOM	17 879	17 879			0%	EUR	tähtajatu
Swedbank	25 000	25 000			6,500%	EUR	30.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	309 817	309 817					
Laenukohustused kokku	309 817	309 817					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	44 738	44 738
Ehitised	69 776	71 885
Kokku	114 514	116 623

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	84 425	84 425
Võlad töövõtjatele	9 150	9 150
Maksuvõlad	44 767	44 767
Kokku võlad ja ettemaksed	138 342	138 342
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	88 204	88 204
Võlad töövõtjatele	9 662	9 662
Maksuvõlad	35 963	35 963
Kokku võlad ja ettemaksed	133 829	133 829

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Palgavõlg	9 150	9 662
Kokku võlad töövõtjatele	9 150	9 662

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 182 211	1 236 878
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 182 211	1 236 878
Kokku müügitulu	1 182 211	1 236 878
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rõivaste jaemüük	1 182 211	1 236 878
Kokku müügitulu	1 182 211	1 236 878

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum valuutakursi muutustest	0	1 475
Muud	730	935
Kokku muud äritulud	730	2 410

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-67 917	-65 153
Energia	-9 272	-8 998
Elektrienergia	-9 272	-8 998
Mitmesugused bürookulud	-13 296	-16 360
Lähetuskulud	-6 619	-8 198
Transpordivahenditega seotud kulud	-13 439	-12 678
Kaardimakse kulud	-12 049	-14 268
Kommunaalkulud	-18 545	-16 109
Valve- ja hoolduskulud	-1 383	-4 758
Remondikulud, väikevahendid	-4 011	-5 362
Reklaamikulud	-7 338	-10 930
Pakkematerjal	-3 625	-4 726
Muud	-11 989	-10 994
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-169 483	-178 534

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-119 730	-119 626
Sotsiaalmaksud	-41 294	-39 872
Kokku tööjõukulud	-161 024	-159 498
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	12

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Maamaks	-1 170	-1 170
Maksuintressid	-1 534	-1 962
Osamaks - av. ettemaks	0	-2 639
Muud	-617	-3 109
Kokku muud ärikulud	-3 321	-8 880

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 008	323 129	1 183	302 625

2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 498	15 375	23 000	27 500
2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 202	7 447	131 500	60 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	16 498	22 692

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.11.2016

Osaühing Renix (registrikood: 10026124) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS SAAMER	Juhatuse liige	02.11.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Renix osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Renix raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Ettevõtte bilansis on seisuga 31.12.2015 kajastatud varusid summas 571 495 €, milles sisalduvad kauba puudujäägid summas 170 987 €. Vajalikku mahakandmist puuduoleva kauba osas ei ole tehtud.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Osaühing Renix raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Renix finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261
PKF Estonia OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 12
Pärnu mnt 141, Tallinn
02.11.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Renix (registrikood: 10026124) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	02.11.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 895
Kokku	201 837

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 895
Kokku	201 837

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rõivaste jaemüük	47711	1182211	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Saamer	36909230337	Eesti	9586 EUR
Peeter Martinson	37210200355	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	9586 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6411946
Mobiiltelefon	+372 5016930
E-posti aadress	madis@studiot.ee