

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing R-KONSULT

registrikood: 10024881

tänava nimi, maja number: Tartu mnt 16b

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10117

telefon: +372 6604735

faks: +372 6604735

e-posti aadress: irina@rkonsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Muud võlad	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Kasutusrent	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Tulumaks	15
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2017 aasta oli OÜ-le R-Konsult nii tõine kui ka juubeliaasta, kuna arhitektuurbüroo asutamisest 1992. aastal möödus 25 aastat.

Tähistamiseks meie 25 aastat tegevust koostasime ülevaateraamatu olulisematest projektidest ja ehitatud hoonetest.

2017. aasta märtsis taasavati meie poolt projekteeritud Ugala teatrihoone Viljandis, mis pälvis Muinsuskaitse ameti poolt 2017 aasta parima ehituse preemia.

Valmisid korterelamud Hane tn. 2/2a ja korterelamu Pirita tee 26b kinnistul. Koostasime mitme uue korterelamu ehitusprojekte mis said ehitusloa.

Oluline edasimineku toimus Pirita tee äärsete detailplaneeringute menetlemisel Tallinna LPA-s, mistõttu pidime projekte aktualiseerima.

Suurim töö oli Tallinna Vanasadamas D-Terminali rekonstrueerimise projekti arhitektuurse ja sisearhitektuurse osade koostamine.

Personal

Juhatusse kuuluvad arhitektuurbüroo omanikud peaarhitekt Irina Raud ja tegevdirektor Otto-Sven Raud. Nõukogu osaühingul ei ole. Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3 (2015. aastal 4). Tegevjuhtkonnale aruandeaastal ega ka 2016. aastal töötasu ei arvestatud ega väljamakseid ei tehtud. Tööjõukulud kokku moodustasid aruandeaastal 118 063 eurot (2016. aastal oli vastav summa 106 632 eurot). Tööjõukulud kasvasid majandusaastal 11% ning see oli tingitud projekteerimistööde mahu kasvamisest.

Tegevustulemused

Nii aruandeaastal kui ka eelneval majandusaastal saadi kogu müügitulu arhitektuursest projekteerimisest ja detailplaneeringute koostamisest Eestis. Osaühingu R-Konsult aruandeaasta müügitulu moodustas 342 701 eurot (2016. aastal 286 765 eurot), kasvades aastaga 20 %.

Ärikuludena moodustasid alltöövõtukulud, teenused ja material kokku 115 932 eurot (2016. a. vastavalt 111 496 eurot), kasvades aastases võrdluses 4%. Mitmesugused tegevuskulud moodustasid 65 020 eurot (2016. a. 59 741 eurot), kasvades aastaga 9%.

Aruandeaasta kasum oli 41 632 eurot (2016. aasta kasum moodustas 6 871 eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu kasv / - kahanemine	20%	-39%
Ärikasumi määr	12%	2%
Puhaskasumi määr	12%	2%
ROA	24%	5%
ROE	31%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,4	2,9

Finantsnäitajate arvutamise metoodika:

Müügitulu kasv = (aasta müügitulu - eelneva aasta müügitulu) / eelneva aasta müügitulu * 100

Ärikasumi määr = ärikasum / müügitulu * 100

Puhaskasumi määr = aruandeaasta puhaskasum / müügitulu * 100

ROA = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Eesmärgid järgneva majandusaastaks

2018. aastal jätkame D-Terminali ehitusprojekti koostamist ja mitme korterelamu ehitusprojektide koostamist. Uus hubitav projekt on Riia reisiterminali masterplaani eskiisprojekti koostamine Riia sadama tellimusel.

Arvestades töös olevaid projekte ja eelseisvaid läbirääkimisi uute projektide koostamiseks võib eeldada, et ka 2018. aasta kujuneb tegusaks.

Sotsiaalne ja ühiskondlik tegevus

Osaühingu R-Konsult peaarhitekt Irina Raud on põhitöö kõrval Tallinna Tehnikaülikooli arhitektuuri ja urbanistika akadeemias külalisprofessor, juhendades magistriklassi kahe kursuse erialaprojekte, rahvusvahelise arhitektuuri magistrikava erialaprojekte ja magistrikursuse lõputöid.

Irina Raud on EAL liige, Saksa Kunstide Akadeemia liige ja Saksa Linnaplaneerimise Akadeemia korrespondentliige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 167	7 637	
Nõuded ja ettemaksed	122 304	125 296	2
Kokku käibevarad	168 471	132 933	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 629	5 686	3
Kokku põhivarad	3 629	5 686	
Kokku varad	172 100	138 619	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 577	9 577	4
Võlad ja ettemaksed	36 524	36 675	5
Kokku lühiajalised kohustised	38 101	46 252	
Kokku kohustised	38 101	46 252	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 555	82 684	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 632	6 871	
Kokku omakapital	133 999	92 367	
Kokku kohustised ja omakapital	172 100	138 619	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	342 701	286 765	10
Muud äritulud	0	36	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 932	-111 496	11
Mitmesugused tegevuskulud	-65 020	-59 741	12
Tööjõukulud	-118 063	-106 632	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 057	-2 057	3
Ärikasum (kahjum)	41 629	6 875	
Muud finantstulud ja -kulud	3	-4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 632	6 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 632	6 871	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ R-Konsult raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2017 kuni 31.12.2017 kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardeid täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Nii arvestus- kui ka esitlusvaluuta on euro, finantsnäitajate esitamise täpsusaste on euro. Kasumiaruande koostamisel on järjepidevalt kasutatud kasumiaruande 1.skeemi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena on kajastatud arvelduskonto jääk pangas. Sularaha kassas bilansipäeval ei olnud. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, korrigeerides ärikasumit mitterahaliste majandustehingute mõjuga ning äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutaks loetakse kõik teised valuutad peale euro. Aruandeaastal tehinguid välisvaluutas ei tehtud, välisvaluutas fikseeritud monetaarseid varasid ega kohustusi ei olnud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtusest arvatakse maha allahindluste summa). Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete allahindlusi kajastatakse bilansis siis, kui on objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumi ja allahindluste võrra. Lähtudes olulisuse printsiibist on põhivarana kajastatud varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 959 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuludesse. Sellise vara üle, mille soetusmaksumus jääb vahemikku 320 kuni 959 eurot, peetakse arvestust bilansiväliselt. Immateriaalsed põhivara osaühingul ei ole. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast. Igal bilansipäeval viiakse läbi põhivara inventuur, mille käigus hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade põhjendatust ja selgitatakse välja, kas on asjaolusid, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 959

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Kontoritehnika	5 aastat

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kapitalirendilepinguid osaühingul ei ole.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega ja kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalisi finantskohustusi osaühingul ei ole.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse tulu lähtudes valmidusastme meetodist. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse inventuuri alusel kasutades bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate projekteerimisteenuste müügist kajastatakse eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, kajastatakse tulud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis kirjel "Võlad ja ettemaksed" (Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud). Kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektidele tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed" (Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud).

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Maksuvõlgade ja maksude ettemaksete kohta peetakse arvestust iga maksu ja makse kohta eraldi ning esitatakse raamatupidamise aastaaruande lisas.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes ja kohustusena bilansis dividendide välja kuulutamise hetkel, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Info tulevase võimaliku tulumaksukohustuse kohta, mis kaasneks kogu vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisega, esitatakse aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid ning nende lähikondlasi.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2017 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	117 826	117 826	0	0
Viitlaekumised	117 826	117 826	0	0
Ettemaksed	4 478	4 478	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 267	1 267	0	0
Muud makstud ettemaksed	3 211	3 211	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 304	122 304	0	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 920	4 920	0	0
Ostjatelt laekumata arved	4 920	4 920	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	485	485	0	0
Muud nõuded	118 105	118 105	0	0
Viitlaekumised	118 105	118 105	0	0
Ettemaksed	1 786	1 786	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 242	1 242	0	0
Muud makstud ettemaksed	544	544	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	125 296	125 296	0	0

Viitlaekumised summas 117 826 eurot on aruandeperioodi 31.12.2017. a. seisuga saadaolevad summad pikaajalistest teenustest, millised on kalkuleeritud vastavalt valmidusastme meetodile (RTJ 10. Tulu kajastamine).

Aruandeperioodi jooksul vähenes pikaajalistest teenustest saadaolev summa 279 euro võrra võrreldes eelneva aruandeperioodi 31.12.2016.a. seisuga.

Võrdleval, 2016 majandusaastal, oli viitlaekumine pikaajalistest teenustest saadaolevatest summadest kokku 118 105 eurot.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	25 179	1 393	26 572	26 572
Akumuleeritud kulum	-17 437	-1 393	-18 830	-18 830
Jääkmaksumus	7 742	0	7 742	7 742
Amortisatsioonikulu	-2 056	0	-2 056	-2 056
31.12.2016				
Soetusmaksumus	25 179	1 393	26 572	26 572
Akumuleeritud kulum	-19 493	-1 393	-20 886	-20 886
Jääkmaksumus	5 686	0	5 686	5 686
Amortisatsioonikulu	-2 057	0	-2 057	-2 057
31.12.2017				
Soetusmaksumus	25 179	1 393	26 572	26 572
Akumuleeritud kulum	-21 550	-1 393	-22 943	-22 943
Jääkmaksumus	3 629	0	3 629	3 629

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juhatuse liikmed	1 577	1 577			0%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	1 577	1 577					
Laenukohustised kokku	1 577	1 577					
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juhatuse liikmed	9 577	9 577			0%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	9 577	9 577					
Laenukohustised kokku	9 577	9 577					

Aruandeperioodil juhatuse liige ettevõttele laenu ei andnud ning samal perioodil tagastati laenu summas 8 000 eur.

2016. majandusaastal andis juhatuse liige ettevõttele laenu summas 9 500 eur ning laenu tagastati sama perioodi jooksul 36 euro ulatuses.

Laenukohustised ja -liikumine on välja toodud Lisas 16. Seotud osapooled.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 138	1 138	0	0	6
Võlad töövõtjatele	7 328	7 328	0	0	7
Maksuvõlad	18 240	18 240	0	0	8
Muud võlad	9 818	9 818	0	0	9
Dividendivõlad	9 000	9 000	0	0	
Muud viitvõlad	818	818	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 524	36 524	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 319	1 319	0	0	6
Võlad töövõtjatele	3 894	3 894	0	0	7
Maksuvõlad	11 672	11 672	0	0	8
Muud võlad	19 790	19 790	0	0	9
Dividendivõlad	19 000	19 000	0	0	
Muud viitvõlad	790	790	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 675	36 675	0	0	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tarnijatele tasumata arved	1 138	1 319
Kokku võlad tarnijatele	1 138	1 319

Hankijatele tasumata arved sisalduvad Lisa 5. Võlad ja ettemaksed koosseisus.

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustus	7 328	3 894
Kokku võlad töövõtjatele	7 328	3 894

Töötasude kohustus koosneb aruandeaasta detsembrikuu eest arvestatud, kuid väljamaksmata töötasu kohustusest. Eelneva kuu töötasu makstakse töötajatele välja järgneva kuu esimesel kuupäeval.

Võlad töövõtjatele kajastuvad lisa 5. Võlad ja ettemaksed koosseisus.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 250	4 750
Käibemaks	2 778	474
Üksikisiku tulumaks	3 392	1 894
Erisoodustuse tulumaks	2 716	131
Sotsiaalmaks	6 504	4 018
Kohustuslik kogumispension	189	137
Töötuskindlustusmaksed	411	268
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 240	11 672

Aruandeperioodi lõpu 31.12.2017 seisuga kajastamisele kuulunud maksukohustused on kõik jooksva võlgnevuse iseloomuga, millede maksetähtajad langesid bilansipäeva järgsesse perioodi. Kõik kohustused on bilansipäeva järgselt tähtaegselt täidetud. Maksuvõlad on kajastatud lisa 5. Võlad ja ettemaksed koosseisus.

Lisa 9 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	9 000	9 000	0	0
Muud viitvõlad	818	818	0	0
Kokku muud võlad	9 818	9 818	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	19 000	19 000	0	0
Muud viitvõlad	790	790	0	0
Kokku muud võlad	19 790	19 790	0	0

Aruandeperiood muud viitvõlad summas 818 eur koosneb tehtud majanduskulude 31.12.2017 seisuga hüvitamata summadest. Majanduskulud on hüvitatud märtsis 2018. aastal.

Eelneva aruandeperioodi muud viitvõlad summas 377 eurot koosnevad pangakaardiga teostatud ostudest, millised summad debiteeritakse pangakontolt järgneva majandusaasta esimestel tööpäevadel ning isikliku sõiduauto kasutamise hüvitisest novembri ja detsembri kuu eest summas 413 eurot, milline maksti välja veebruaris 2017. a.

Muud võlad kajastuvad lisa 5. Võlad ja ettemaksed koosseisus.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	342 701	286 765
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	342 701	286 765
Kokku müügitulu	342 701	286 765
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	342 701	286 765
Kokku müügitulu	342 701	286 765

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 345	382
Alltöövõtutööd	111 736	110 424
Arhitektuursete projektidega seotud teenused	2 021	690
Muud	830	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	115 932	111 496

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	25 162	27 134	13
Energia	2 576	2 458	
Elektrienergia	972	1 019	
Soojusenergia	481	438	
Kütus	1 123	1 001	
Mitmesugused bürookulud	25 216	20 388	
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 070	4 070	
Muud	7 996	5 691	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	65 020	59 741	

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	25 162	27 134

OÜ R-Konsult rendib tähtajatu kasutusrendilepingu alusel bürooruume aadressil Tartu mnt.16 B Tallinnas ja mittekatkestatavate kasutusrendilepingute alusel 31.12.2017.a. seisuga kahte sõiduautot ning lisaks maksti hüvitust ühe isikliku sõiduauto kasutamise eest. Lepingute alusvaluuta ja maksevaluuta on euro.

Büroorumide kasutusrendikulu aruandeaastal oli 12 935 eurot ja autode kasutusrendikulu oli 11 401 eurot, isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist maksti majandusaastal 826 eurot, kõik kokku moodustab summa 25 162 eurot.

Eelneval majandusaastal oli büroorumide kasutusrendikulu 12 558 eurot ja autode kasutusrendikulu 12 303 eurot, isikliku sõiduauto kasutamise

hüvitist maksti eelneval majandusaastal 2 273 eurot, kõik kokku moodustab summa 27 134 eurot.

Kasutusrendi kulud sisalduvad Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud koosseisus real Üür ja rent.

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	88 238	78 978
Sotsiaalmaksud	29 825	27 654
Kokku tööjõukulud	118 063	106 632
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Osaühingu R-Konsult jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 on 131 187 eurot. Maksimaalne tulumaksusumma, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisega dividendidena on 26 237 eurot. Netodividendidena oleks seega võimalik välja maksta 104 950 eurot.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 395	485	28 577

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikud ja juhatuse liikmed	0	8 000	0%	EUR	31.12.2018

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanikud ja juhatuse liikmed	9 500	36	0%	EUR	31.12.2017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2018

osaühing R-KONSULT (registrikood: 10024881) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA RAUD	Irina Raud	29.04.2018
OTTO-SVEN RAUD	otto-sven raud	29.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 632
Kokku	131 187
Jaotamine	
Dividendideks	24 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	107 187
Kokku	131 187

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 555
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 632
Kokku	131 187

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	342701	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irina Raud	44507290278		1278 EUR (Lihtomand)
Otto-Sven Raud	33208030250		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604735
Faks	+372 6604735
E-posti aadress	irina@rkonsult.ee