

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Corson

registrikood: 10006729

tänavatalu nimi, Faehlmanni 19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthnumber: 10125

maakond: Harju maakond

telefon: 6 484 989

faks: 6 484 989

e-posti aadress: uno@corson.ee

veebilehe aadress: <http://corson.ee/>



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Konsultatsiooni ja projekteerimise firma CORSON OÜ on asutatud 1996 aastal.

2009 aastal jäid peamisteks tegevussuundadeks järgmised kategooriad:

1. rannajoone ja sadamate ehitusega seotud projekteerimistööd,
2. kaivarustuse projekteerimine ja müük,
3. projekteeritavate objektide keskkonna mõjude ja keskkonna mõjude strateegiline hindamine,
4. kavandatavate objektide detailplaneeringud.

Võrreldes eelmise tegevusaastaga on vähenenud nende projektide osakaal, mis on seotud ainult mere ja rannajoonega seotud probleemide matemaatilise modelleerimisega. Samas on aruandeaasta jooksul suurem osakaal täheldatavsadamate tööprojektide koostamisel, mis sisaldavad ka rannajoonel toimuva modelleerimist. Valminud on tööprojektid koos vastava keskkonnamõjude hindamisega, mis sisaldavad komplekselt veevarustust, kanalisatsiooni ja elektrivarustust mitme väikesadama ehitamiseks, mille ehitustööd peaksid algama 2010 aastal.

Aasta jooksul on valmis ehitatud ja ekspluatatsiooni antud rida Corson OÜ poolt projekteeritud väikesadamaid, millega on kaasnenud ka autorijäreelvalve.

Corson OÜ on projekteerinud ja tarninud kaivarustust mitmele Eestis rekonstrueeritavale suurele sadamale.

Keskkonna mõjude hindamise osas on teostatud ja kinnitatud projektide osakaal suurenenud 30%.

Realiseerimise netokäive 2009 aastal oli **4 296 160** kr, mis on 24,5% väiksem kui 2008 aastal.

OÜ Corson juhatuses oli 2 liiget. Aruandeaastal juhatusele liikmetasu ei makstud ega erisoodustusi ei osutatud. Keskmine töölepingu alusel töötavate töötajate arv majandusaastal oli 7 töötaja. 2009. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud **910 828** krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et lehekülgedel 1 kuni 12 toodud OÜ Corson 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

Arvan, et OÜ Corson on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 239 650	3 123 395
Finantsinvesteeringud	80 000	80 000
Nõuded ja ettemaksed	2 369 495	2 477 309
Varud	450 455	
Kokku käibevara	4 139 600	5 680 704
Põhivara		
Materiaalne põhivara	600 742	870 123
Kokku põhivara	600 742	870 123
Kokku varad	4 740 342	6 550 827
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 266 909	3 777 489
Kokku lühiajalised kohustused	3 266 909	3 777 489
Kokku kohustused	3 266 909	3 777 489
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	108 500	108 500
Kohustuslik reservkapital	10 850	10 850
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	453 988	1 468 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	900 095	1 185 031
Kokku omakapital	1 473 433	2 773 338
Kokku kohustused ja omakapital	4 740 342	6 550 827

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	4 296 160	5 690 885
Muud äritulud		84 746
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 337 778	-2 146 677
Mitmesugused tegevuskulud	-491 018	-718 022
Tööjõukulud	-910 828	-914 927
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-307 283	-276 041
Muud ärikulud	-195 287	-33 954
Ärikasum (-kahjum)	1 053 966	1 686 010
Finantstulud ja -kulud	430 939	106 085
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 484 905	1 792 095
Tulumaks	-584 810	-607 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	900 095	1 185 031



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 053 966	1 686 010
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	307 283	276 041
Muud korrigeerimised	-153 871	-500 979
Kokku korrigeerimised	153 412	-224 938
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	47 234	-118 658
Varude muutus	-450 455	
Kokku rahavood äritegevusest	804 157	1 342 414
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-37 902	-866 693
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-37 902	-866 693
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-2 650 000	-65 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 650 000	-65 000
Kokku rahavood	-1 883 745	410 721
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 123 395	2 712 674
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 883 745	410 721
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 239 650	3 123 395

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	108 500	10 850	3 568 957	3 688 307
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 185 031	1 185 031
Makstud dividendid			-2 100 000	-2 100 000
31.12.2008	108 500	10 850	2 653 988	2 773 338
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			900 095	900 095
Makstud dividendid			-2 200 000	-2 200 000
31.12.2009	108 500	10 850	1 354 083	1 473 433

 '8

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Corson 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 6 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti

soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6000

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 4 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 860	5 234
Arvelduskontod	88	31
Tähtajalised hoiused	1 237 702	3 118 130
Kokku raha	1 239 650	3 123 395

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	887 079	1 441 220
Muud nõuded	1 456 471	1 010 267
Ettemaksed	25 945	25 822
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 369 495	2 477 309

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	35 648	89 406
Erisoodustuse tulumaks	680	748
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 328	90 154

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009
Tooraine ja materjal	450 455
Kokku varud	450 455



Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 364 701	619 335	1 984 036
Akumuleeritud kulum	-517 578	-596 335	-1 113 913
Jääkmaksumus	847 123	23 000	870 123
Ostud ja parendused		37 902	37 902
Amortisatsioonikulu	-290 019	-17 264	-307 283
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 364 701	657 237	2 021 938
Akumuleeritud kulum	-807 597	-613 599	-1 421 196
Jääkmaksumus	557 104	43 638	600 742

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	108 068	50 067
Võlad töövõtjatele	24 696	28 138
Maksuvõlad	36 328	90 154
Muud võlad	697 817	759 130
Dividendivõlad	2 400 000	2 850 000
Kokku võlad ja ettemaksed	3 266 909	3 777 489

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	683 664	678 224
Sotsiaalmaksud	230 606	225 850
korregeeritud puhkusefond	-3 442	10 853
Kokku tööjõukulud	910 828	914 927
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7

Lisa 9 Seotud osapooled
(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	105 351	169 549



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Corson (registrikood: 10006729) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Irina Ozerova	Sisestaja	08.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	453 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	900 095
Kokku	1 354 083
Jaotamine	
Dividendideks	800 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	554 083
Kokku	1 354 083

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4296160	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Liiv	36904050271	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35000 EEK
Uno Liiv	33001220214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	38500 EEK
Tatjana Tihhomirowa	45703200345	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	uno@corson.ee
Mobiiltelefon	+372 56156944
Telefon	+372 6484989