

KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS PETKAM

Majandusaasta algus: 01.01.2010
Majandusaasta lõpp: 31.12.2010

Registrikood: 10175367

Aadress: Fosforiidi 8
74114 Maardu
Eesti Vabariik

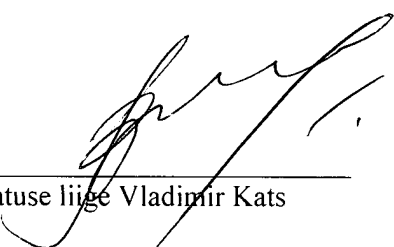
Telefon: +372 6 000 730
Faks: +372 6 006 093

E-mail: info@petkam.ee
Interneti kodulehekülg: www.petkam.ee
Audiitor: Stella Zdobnõh

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to the auditor or a representative of the company.

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
AS-i Petkam konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastarauanne.....	5
AS-i Petkam konsolideerimisgrupi bilanss	5
AS-i Petkam konsolideerimisgrupi kasumiaruanne	6
AS-i Petkam konsolideerimisgrupi rahavoogude aruanne	7
AS-i Petkam konsolideerimisgrupi omakapitali muutuste aruanne	8
Lisad AS-i Petkam konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruandele	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14
Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 6 Ettemaksed teenuste eest.....	14
Lisa 7 Varud	15
Lisa 8 Muud pikaajalised nõuded	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud.....	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 11 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 12 Lõpetamata ehitised ja ettemaksed.....	17
Lisa 13 Lühiajalised laenud ja võlakirjad	17
Lisa 14 Pikaajalised laenukohustused	17
Lisa 15 Kapitalirendile võetud varad ja kapitalirendikohustused	18
Lisa 16 Võlad tarnijatele	19
Lisa 17 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 18 Muud võlad	19
Lisa 19 Vähemusosalus.....	19
Lisa 20 Omakapital	20
Lisa 21 Müügitulu	20
Lisa 22 Muud äritulud.....	20
Lisa 23 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 24 Muud tegevuskulud.....	21
Lisa 25 Tööjõukulud	21
Lisa 26 Põhivara kulum ja väärtuse langus.....	21
Lisa 27 Muu ärikulud.....	22
Lisa 28 Finantstulud ja -kulud	22
Lisa 29 Laenude tagatsed ja panditud varad	22
Lisa 30 Tingimuslikud kohustused	22
Lisa 31 Tehingud seotud osapooltega.....	23
Lisa 32 AS-i Petkam raamatupidamise bilanss.....	24
Lisa 33 AS-i Petkam kasumiaruanne	25
Lisa 34 AS-i Petkam rahavoogude aruanne.....	25
Lisa 35 AS-i Petkam omakapitali muutuste aruanne	27
Majandusaasta aruande allkirjad	27
AS-i Petkam 31.12.2010 lõppenud majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek....	28


 Juhatuse liige Vladimir Kats

TEGEVUSARUANNE

Konsolideerimisgrupi struktuur

Konsolideerimisgruppi kuulub viis ettevõtjat. Emaettevõtjaks on AS Petkam ja tütarettevõtjateks on

- OÜ Petroil TLM (AS-i Petkam osalus osakapitalis 72,5%);
- OÜ Petroil PVTK (AS-i Petkam osalus osakapitalis 75%);
- OÜ Petkam Trade (AS-i Petkam osalus osakapitalis 100%) ja
- OÜ Petkam Realty (AS-i Petkam osalus osakapitalis 75%).
- OÜ Fulkerson (OÜ Petroil PVTK tütarettevõtja; OÜ Petroil PVTK osalus osakapitalis 75%).

Põhitegevusalad

AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate põhitegevusaladeks on:

- vedelkütuse hoiustamine;
- vedelkütuse hulgimüük;
- vedelkütuse jaemüük;
- (kütuse jaemüügiga kaasnev) jaekaubandus;
- Tollideklarandi- ja tolliagentuuri teenuste osutamine;
- tollilao pidamine;
- aktsiisilao pidamine
- remondi- ja ehitustegevus

Müügitulu

AS-i Petkam konsolideerimisgrupi müügitulu moodustas ühtekokku üle 729 miljoni krooni. See näitaja suurenes 2010. aasta jooksul võrreldes 2009. aastaga 268 % võrra.

Töötajad ja juhatus

AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluvates ettevõtjates töötas 2010. aastal ühtekokku keskmiselt 39 inimest. Töötajate palgakulu moodustas ligikaudu seitse miljonit krooni.

AS-i Petkam juhatus koosneb kahest liikmest, kelle tasu 2010. aasta jooksul moodustas 175 882 krooni.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate laenu- ja liisingulepingud jagunevad kaheks:

- kindlalt fikseeritud intressiga sõlmitud lepingud ja
- EURIBORiga seotud intressiga sõlmitud lepingud.

Nii 2009. aastal kui 2010. aastal (enne käesoleva tegevusaruande koostamist) toimus pidev EURIBORi langes, mille tulemusena suurenes AS-i Petkam konsolideerimisgrupi kasum. Siiski ei saa EURIBORi muutuse mõju pidada üheselt tähelepanuväärseks, kuna osa laenulepinguid EURIBORi muutumisest ei sõltu, mis omakorda tähendab teatud ulatuses stabiilsemat finantstulemust.

Märkimisväärne osa AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate kütuse hulgimüügiga seonduvatest tehingutest toimub USA dollarites. Tulnevalt USA dollari kursi kõikumisest 2010. aastal sai AS-i Petkam konsolideerimisgrupp kahjumit veidi enam kui ühe miljoni krooni ulatuses.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2010.aasta	2009.aasta
Müügitulu kasv	167,64 %	-23,16 %
Puhaskasumi kasv	1501,35 %	-88,09 %
Puhasrentaablus	0,94 %	0,16 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,28	1,10
ROE	9,16 %	0,63 %
ROA	4,05 %	0,25 %

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv = $(2010.\text{aasta müügitulu} - 2009.\text{aasta müügitulu}) / 2009.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2010.\text{aasta puhaskasum} - 2009.\text{aasta puhaskasum}) / 2009.\text{aasta puhaskasum} * 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

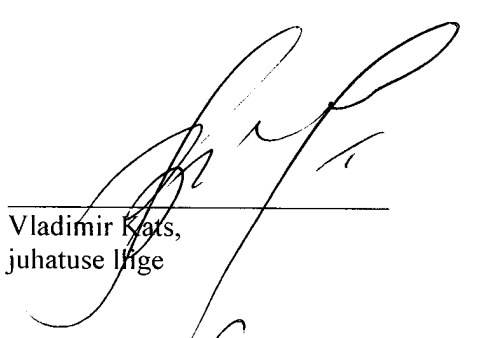
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

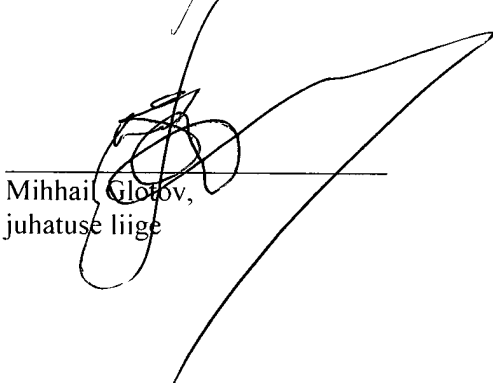
ROA = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Tulevikuplaanid

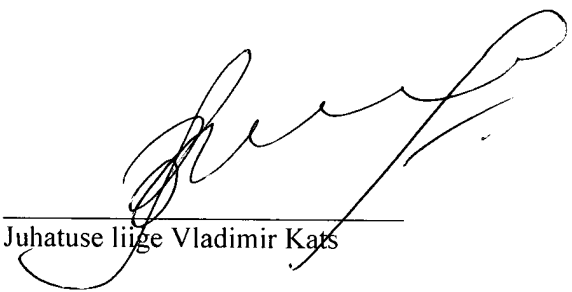
Lähemas tulevikus ei ole kavas teha olulisi muudatusi ei tegevusalade ega ka tegevusmahtude osas.


Vladimir Kats,
juhatuse liige

30. juuni 2011.a

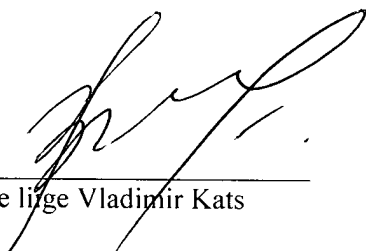

Mihhail Glotov,
juhatuse liige

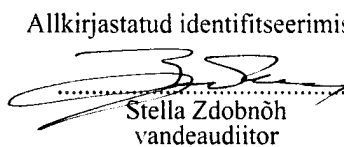
30. juuni 2011.a


Juhatuse liige Vladimir Kats

AS-i Petkam konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne**AS-i Petkam konsolideerimisgrupi bilanss**

VARAD	Lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
Käibevara			
Raha	2	32 678 084	29 961 387
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	62 418 836	58 226 160
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	4	513 506	95 720
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	5	535 423	1 062 738
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	6	161 456	181 024
Kokku		63 629 221	59 565 642
Varud	7	22 768 216	19 848 488
Käibevara kokku		119 075 521	109 375 517
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	8	1 778 303	2 970
Kinnisvarainvesteeringud	9	4 104 103	3 900 000
Materiaalne põhivara	10	45 221 076	56 222 636
Põhivara kokku		51 103 482	60 125 606
VARAD KOKKU		170 179 003	169 501 123
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	13	55 143 300	30 795 060
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	14	831 250	10 542 734
Kokku		55 974 550	41 337 794
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	16	4 759 562	5 201 907
<i>Võlad töövõtjatele</i>	17	707 147	1 036 801
<i>Maksuvõlad</i>	4	1 020 294	1 404 639
<i>Muud võlad</i>	18	30 889 625	49 967 652
<i>Saadud ettemaksed</i>		22 378	101 558
Kokku		37 399 006	57 712 557
Lühiajalised kohustused kokku		93 373 556	99 050 351
Pikaajalised kohustused	14	1 578 837	2 434 587
KOHUSTUSED KOKKU		94 952 393	101 484 938
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus	19	4 564 288	4 244 238
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	20	10 000 000	10 000 000
Kohustuslik reservkapital	20	1 000 000	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		52 771 947	52 341 665
Aruandeaasta kasum		6 890 375	430 283
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital kokku		70 662 322	63 771 947
OMAKAPITAL KOKKU		75 226 610	68 016 185
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		170 179 003	169 501 123

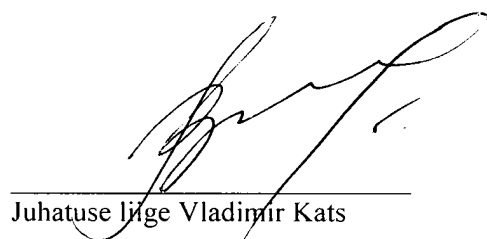

 Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

 Stella Zdobnõh
 vandeaudiitor

AS-i Petkam konsolideerimisgrupi kasumiaruanne

Skeem 1

	Lisa nr	2010	2009
Müügitulu	21	729 837 898	272 695 684
Muud äritulud	22	4 929 554	3 157 106
Kaubad, toore, materjal ja teenused	23	-700 115 414	-248 158 419
Muud tegevuskulud	24	-11 780 005	-11 672 223
Tööjõu kulud	25	-7 192 373	-8 669 543
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26	-3 664 455	-3 909 755
Muud ärikulud	27	-3 690 943	-599 600
Ärikasum (-kahjum)		8 324 262	2 842 950
Finantstulud ja -kulud	28	-1 113 838	-2 304 380
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		7 210 424	538 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)		7 210 424	538 570
sh emaettevõtte aktsionäride osa kasumist		6 890 374	430 283
vähemusosaluse osa kasumist		320 050	108 287



Juhatuses liige Vladimir Kats

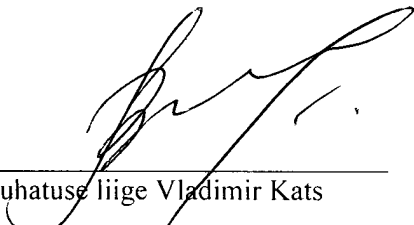
Allkirjastatud identifitseerimiseks

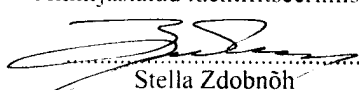


Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

AS-i Petkam konsolideerimisgrupi rahavoogude aruanne

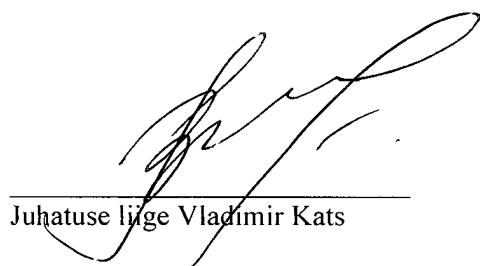
	Lisad	2010	2009
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta ärikasum		8 324 262	2 842 950
Ärikasumi korrigeerimised			
põhivara kulum ja väärtuse langus	26	3 664 455	3 909 755
kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest tekkinud kasum	22	-204 103	-2 945 956
Kasum põhivara müügist	22	-3 875 270	0
muud korrigeerimised		88 915	1 811
Ärikasumi korrigeerimised kokku		-326 003	965 610
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-74 577 394	-39 221 085
Varude muutus	7	-2 919 728	12 820 474
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-38 992 564	-23 105 990
Laekunud intressid		50 645	627 121
Makstud intressid		-2 235 975	-2 323 191
Rahavood äritegevusest kokku		-110 676 757	-47 394 111
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus		-466 324	-748 038
Põhivara müük		6 041 161	0
Antud laenud		0	-30 000
Antud laenude tagasimaksed		1 500	4 000
Rahavood investeerimistegevusest kokku		5 576 337	-774 038
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		185 588 667	150 603 688
Laenude tagasimaksed		-79 436 808	-88 054 518
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	15	-983 320	-1 150 069
Krediidikaardi kohustuse muutus		0	-6 973
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		105 168 539	61 392 182
Rahavood kokku		68 119	-13 223 979
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	29 961 387	16 402 146
Raha ja raha ekvivalentide muutus		68 119	13 223 979
Valutakursside muutuste mõju		2 648 578	335 262
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	32 678 084	29 961 387


 Juhatusel liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

 Stella Zdobnõh
 vandeaudiitor

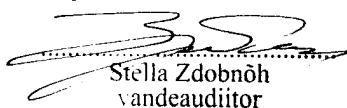
AS-i Petkam konsolideerimisgrupi omakapitali muutuste aruanne

	Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				Vähemus-osalus	Oma-kapital kokku
	Aksia-kapital	Kohustus-lik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku		
Saldo 31. 12.2008	10 000 000	1 000 000	52 341 664	63 341 664	4 135 951	67 477 615
2009.aasta puhaskasum	0	0	430 283	430 283	108 287	538 570
Saldo 31. 12.2009	10 000 000	1 000 000	52 771 947	63 771 947	4 244 238	68 016 185
2010.aasta puhaskasum	0	0	6 890 375	6 890 375	320 050	7 210 424
Saldo 31. 12.2010	10 000 000	1 000 000	59 662 322	70 662 322	4 564 288	75 226 610



Juhatuse liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks



Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Lisad AS-i Petkam konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Petkam 2010. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et AS Petkam on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest.

Viga võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektn rakendamine, pettus, informatsiooni varjamine või tähelepanuta jätmine.

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Olulisi eelmiste perioodide aruannetes avastatud vigu korrigeeritakse üldjuhul tagasiulatuvalt, st nii nagu poleks antud viga kunagi tehtud. Eelmise perioodi võrdlusandmeid korrigeeritakse vea mõju võrra. Juhul kui viga tehti üle-eelmisel või veel varasemal perioodil, korrigeeritakse vea mõju võrra eelmise perioodi varade, kohustuste ja jaotamata kasumi algsaldosid. Eelmise perioodi algsaldosid mõjutava olulise vea tagasiulatuval korrigeerimisel esitatakse lisaks eelmise perioodi lõppbilansile ka eelmise perioodi algbilanss, lähtudes korrigeeritud andmetest.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideerimise peamised raamatupidamisprotseduurid on järgmised:

(a) emaettevõtja ja tütarettevõtjate finantsnäitajad (nii bilansi-, kasumiaruande ja rahavoogude aruande kirjed kui ka lisades ja muudes aruande osades avalikustatavad finantsnäitajad) liidetakse rida-realt (enne soetamispäeva tekkinud tütarettevõtte tulusid ja

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Juhatuse liige Vladimir Kats

Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

kulusid ning rahavoogusid ei lülitata konsolideeritud kasumiaruandesse ja rahavoogude aruandesse);

(b) emaettevõtja bilansis kajastatud investeeringud tütarettevõtjatesse elimineeritakse emaettevõtja osaluste vastu tütarettevõtjate omakapitalis;

(c) juhul kui teatud tütarettevõtjates on emaettevõtja osalus väiksem kui 100%, eraldatakse vähemusaktsionärile kuuluv osa selliste tütarettevõtjate netovarast ja aruandeperioodi kasumist/kahjumist;

(d) elimineeritakse täielikult kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid;

(e) juhul kui tütarettevõtjate bilanssides on kajastatud finantsinvesteeringuna emaettevõtjate aktsiaid, klassifitseeritakse need konsolideeritud bilansis ümber oma aktsiateks.

Emaettevõtja omaaruandes on pikaajalised finantsinvesteeringud tütarettevõtjate osadesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3-kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides).

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

(a) raha;

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);

(c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);

(d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

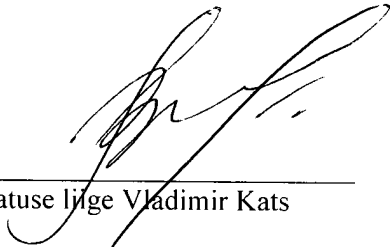
Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

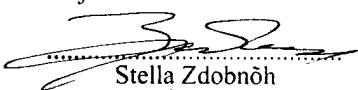
Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.


Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks


Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude arvestamisel ja hindamisel bilansis kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varusid hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastati kuni 2009. aastani soetusmaksumuse meetodil.

Ehitiste ja rajatiste amortisatsiooninormideks oli 2-8%.

Maa ei amortiseerunud.

2009. aasta lõpus võttis AS-i Petkam juhatus vastu otsuse kajastada kinnisvarainvesteeringuid, kasutades õiglase väärtuse meetodit. AS-i Petkam juhatuse hinnangul võimaldab õiglase väärtuse meetod objektiivsemalt kajastada AS-i Petkam finantsseisundit ja majandustulemust.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Õiglase väärtuse hindamisel tuleb eesti hea raamatupidamistava kohaselt kasutada ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi, välja arvatud juhul, kui ettevõtte ise omab vastava kvalifikatsiooniga spetsialiste.

Õiglase väärtuse meetodi esmakordsel rakendamisel tuleb kõik kinnisvarainvesteeringud hinnata rakendamise perioodi algbilansis ümber nende õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tulenevat vahet õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahel tuleb kajastada eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena (kõiki järgnevaid ümberhindluste vahesid kajastatakse kasumiaruandes kasumi/kahjumina). Ühtlasi tuleb korrigeerida eelmise perioodi võrdlusandmeid, välja arvatud juhul, kui puuduvad usaldusväärsed andmed eelmise perioodi õiglase väärtuse kohta.

2010.aasta alguses eelmise perioodi võrdlusandmete korrigeerimiseks tellis AS Petkam professionaalselt kinnisvarahindajalt kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hinnangu eelmise perioodi (st 2009. aasta) lõpu seisuga. Nii esimene professionaalne kinnisvarahindaja kui ka kõik järgmised, kelle poole AS Petkam hinnangu saamiseks pöördus andsid teada, et nad saavad anda konkreetsele kinnisvaraobjektile ainult jooksva hinnangu, st hindamise aja seisuga, ja ei saa anda hinnangut tagasiulatavalt.

Seega puudusid AS-i Petkam usaldusväärsed andmed eelmise perioodi õiglase väärtuse kohta. Kuna arvestuspõhimõtte muutuse mõju eelmistele perioodidele ei olnud võimalik usaldusväärselt määrata, ei saanud AS Petkam kajastada arvestuspõhimõtete muutuse mõju tagasiulatavalt.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille asulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike

Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-8 %
Masinad ja seadmed	7-25 %
Transpordivahendid	20 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	10-25 %

Maa ei amortiseeru.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule tegi AS Petkam iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustas 10% AS-i Petkam aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2010.a 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks ei ole mitte ettevõtte kasum, vaid väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab.

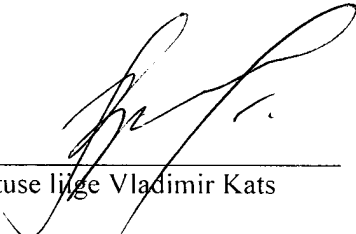
Dividendide jaotamisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.


Juhatuse liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Kapitali- ja kasutusrendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Raha kassas	232 943	324 388
Raha pangakontodel	26 566 105	22 404 436
Tähtajalised hoiused	3 266 700	465 151
Paigutused ülikviidsetesse fondidesse	2 599 781	6 711 028
Raha teel	12 555	56 384
Raha ja pangakontod kokku	32 678 084	29 961 387

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	66 702 182	65 882 055
Allahinnatud nõuded ostjate vastu	-4 283 346	-7 655 895
Nõuded ostjate vastu kokku	62 418 836	58 226 160

Informatsioon allahinnatud nõuete kohta:

	2010	2009
Allahinnatud nõuded ostjate vastu perioodi alguses	-7 655 895	-6 613 114
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud nõuete laekumine	260 137	1 650 000
Perioodi jooksul ostjate vastaste nõuete allahindamise tõttu tekkinud kulud	-1 561 538	-2 704 663
Perioodi jooksul lootusetuteks tunnistatud nõuded ostjate vastu	4 673 950	11 882
Allahinnatud nõuded ostjate vastu perioodi lõpus	-4 283 346	-7 655 895

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	31.12.2010		31.12.2009	
Maksuliik	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Käibemaks	513 506	81 639	0	-195 142
Kinnipeetud tulumaks	0	111 123	0	142 868
Sotsiaalmaks	0	261 167	0	332 908
Kohustuslik kogumispensionimakse	0	1 573		418
Töötuskindlustusmakse	0	23 614	0	30 514
Ettevõtte tulumaks	0	541 178	0	1 062 532
Kohalik müügitul	0	0	0	30 541
Maksude enammakse	0	0	95 720	0
Kokku	513 506	1 020 294	95 720	1 404 639

AS-i Petkam on OÜ Petroil PVTK vastu olemas dividendinõue summas 2 025 000 krooni. OÜ Petroil PVTK arvestas nimetatud kohustuse tekkimisel selle summa pealt tulumaksu. Tulumaksusumma suurus moodustab 521 058 krooni. Nimetatud tulumaksusumma kuulub tasumisele mainitud dividendide väljamaksmisel AS-le Petkam. AS-i Petkam tekib sellest tulenevalt õigus nimetatud tulumaksusumma võrra vähendada oma dividendide tulumaksukohustusi.

Samuti oli varasemata perioodide (2008. aastale eelnenud perioodide) majandusaastaruannete koostamisel arvestatud dividendikohustustelt tulumaks veel 202 528 krooni võrra suurem kui vaja.

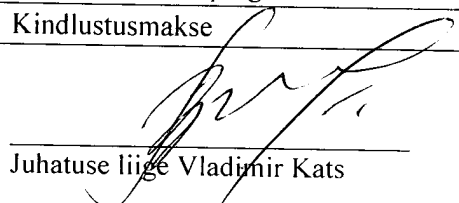
Varasemata perioodide (2008. aastale eelnenud perioodide) majandusaastaruannete koostamisel jättis AS Petkam nimetatud asjaolud tähelepanuta. 2009. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel korrigeeris AS Petkam selle vea, vähendades bilansis kirjel „muud võlad“ kajastatud summat 723 586 (521 058 + 202 528) krooni võrra ja suurendades sama summa võrra eelmiste aastate jaotamata kasumit (lisa 20).

Lisa 5 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded töötajate vastu (nõuded aruandevaliste isikute vastu)	459 072	613 015
Intressinõuded	1 077	0
Tagatishoius	73 500	73 500
Muud nõuded	1 774	376 223
Kokku	535 423	1 062 738

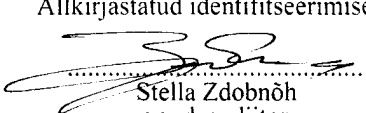
Lisa 6 Ettemaksed teenuste eest

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaks rendilepingu alusel	0	9 009
Kindlustusmakse	95 669	133 799



Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks



Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Viisateenused	1 496	0
Tellitud perioodilised väljaanded	18 584	28 681
Muud ettemaksed	45 707	9 535
Ettemaksed teenuste eest kokku	161 456	181 024

Lisa 7 Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Vedelkütus	22 599 239	19 408 127
Muud müügiks ostetud kaubad	168 977	440 361
Kokku	22 768 216	19 848 488

Lisa 8 Muud pikaajalised nõuded

Sellel bilansikirjel on kajastatud pikaajalised nõuded ostja vastu summas 1 778 303 krooni. Tasumise lõpptähtaeg on 2012.aasta. Bilansis kajastatud nõuded on diskonteeritud diskontomääraga 5 %.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a	1 280 784
Kinnisvarainvesteeringute akumuliseeritud kulum seisuga 31.12.2008.a	-277 740
Kinnisvarainvesteeringute jääkmaksumus seisuga 31.12.2008.a	1 003 044
2009.a jooksul arvestatud põhivara kulum (lisa 26)	-49 000
2009.a kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest tekkinud kasum	2 945 956
Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus seisuga 31.12.2009.a	3 900 00
2010.a kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest tekkinud kasum	204 103
Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus seisuga 31.12.2010.a	4 104 103

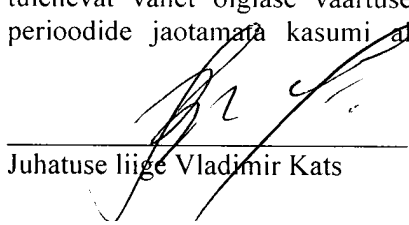
2009. aasta lõpus võttis AS-i Petkam juhatuse vastu otsuse kajastada kinnisvarainvesteeringuid kasutades õiglase väärtuse meetodit. AS-i Petkam juhatuse hinnangul võimaldab õiglase väärtuse meetod objektiivsemalt kajastada AS-i Petkam finantsseisundit ja majandustulemust.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

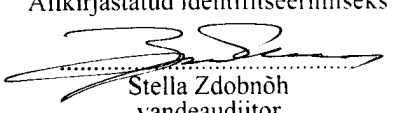
Õiglase väärtuse hindamisel tuleb Eesti hea raamatupidamistava kohaselt kasutada ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi, välja arvatud juhul, kui ettevõtte ise omab vastava kvalifikatsiooniga spetsialiste.

Õiglase väärtuse meetodi esmakordsel rakendamisel tuleb kõik kinnisvarainvesteeringud hinnata rakendamise perioodi algbilansis ümber nende õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tulenevat vahet õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahel tuleb kajastada eelmiste perioodide jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena (kõiki järgnevaid ümberhindluse

Allkirjastatud identifitseerimiseks



Juhatuses liige Vladimir Kats



Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

vaheid kajastatakse kasumiaruandes kasumi/kahjumina). Ühtlasi tuleb korrigeerida eelmise perioodi võrdlusandmeid, välja arvatud juhul, kui puuduvad usaldusväärsed andmed eelmise perioodi õiglase väärtuse kohta.

Eelmise perioodi võrdlusandmete korrigeerimiseks tellis 2010. aasta alguses AS Petkam professionaalselt kinnisvarahindajalt kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hinnangu eelmise perioodi lõpu seisuga. Nii esimene professionaalne kinnisvarahindaja kui ka kõik järgmised, kelle poole AS Petkam hinnangu saamiseks pöördus andsid teada, et nad saavad anda konkreetsele kinnisvaraobjektile ainult jooksva hinnangu, st hindamise aja seisuga, ja ei saa anda hinnangut tagasiulatuvalt.

Seega puudusid AS-i Petkam usaldusväärsed andmed eelmise perioodi õiglase väärtuse kohta. Kuna arvestuspõhimõtte muutuse mõju eelmistele perioodidele ei olnud võimalik usaldusväärselt määrata, ei saanud AS Petkam kajastada arvestuspõhimõtete muutuse mõju tagasiulatuvalt ja kajastas need 2009. aasta tuluna.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

	31.12.2010	31.12.2009
Maa ja ehitised (lisa 11)	28 461 071	36 574 420
Masinad ja seadmed (lisa 11)	13 942 873	16 842 700
Muu materiaalne põhivara (lisa 11)	87 580	182 534
Materiaalne põhivara kokku (lisa 11)	42 491 524	53 599 654
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed (lisa 12)	2 729 552	2 622 982
Materiaalne põhivara kokku	45 221 076	56 222 636

Lisa 11 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2008.a.	50 840 450	29 020 962	1 499 844	81 361 256
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2008	-12 849 533	-9 980 081	-1 242 206	-24 071 820
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2008.a (lisa 10)	37 990 917	19 040 881	257 638	57 289 436
Materiaalse põhivara soetamine 2009.aastal	0	155 773	15 200	170 973
2009.aastal arvestatud põhivara kulum (lisa 26)	-1 416 497	-2 353 952	-90 304	-3 860 753
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2009.a.	50 840 450	29 176 735	1 515 044	81 532 229
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2009	-14 266 030	-12 334 033	-1 332 510	-27 932 573
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2009.a (lisa 10)	36 574 420	16 842 702	182 534	53 599 656
Materiaalse põhivara soetamine 2010.aasta	0	286 519	8 325	294 844

2010.aastal arvestatud põhivara kulum (lisa 26)	-1 324 541	-2 257 049	-82 865	-3 664 455
2010.aastal müüdud ja mahakantud materiaalse põhivara soetusmaksumus	-8 438 673	-2 172 570	-30 200	-10 641 443
2010. aastal müüdud ja mahakantud põhivara akumulieeritud kulum	1 649 865	1 243 271	9 786	2 902 922
Materiaalse põhivara soetusmaksumus seisuga 31.12.2010.a.	42 401 777	27 290 684	1 493 169	71 185 630
Materiaalse põhivara akumulieeritud kulum seisuga 31.12.2010	-13 940 706	-13 347 811	-1 405 589	-28 694 106
Materiaalse põhivara jääkmaksumus seisuga 31.12.2010.a (lisa 10)	28 461 071	13 942 873	87 580	42 491 524

Lisa 12 Lõpetamata ehitised ja ettemaksed

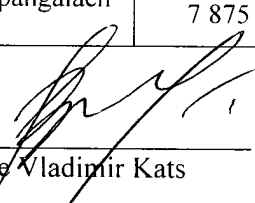
	31.12.2010	31.12.2009
Lõpetamata ehitised	2 729 552	2 622 982
Kokku (lisa 10)	2 729 552	2 622 982

Lisa 13 Lühiajalised laenud ja võlakirjad

	31.12.2010	31.12.2009	Intressimäär
Lühiajalised pangalaenud	6 430 593	0	3 % ja PBI+2,2%
Krediitkaardikohustus	2 450	207	0%
Faktooringukohustus	12 475 216	2 550 566	Sampo prime + 4,5%
<i>Arvelduskrediidi kohustus, USD</i>	<i>2 485 014</i>	<i>1 932 247</i>	<i>4,95 %</i>
Arvelduskrediidi kohustus, USD ümberarvestatuna Eesti kroonidesse	29 101 259	20 994 438	4,95 %
<i>Arvelduskrediidi kohustus, EUR</i>	<i>455 932</i>	<i>463 348</i>	<i>1 kuu Euribor + 1,8%</i>
Arvelduskrediidi kohustus, EUR ümberarvestatuna Eesti kroonidesse	7 133 782	7 249 849	1 kuu Euribor + 1,8%
Lühiajalised laenud ja võlakirjad kokku	55 143 300	30 795 060	X

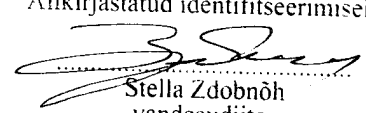
Lisa 14 Pikaajalised laenukohustused

	Laenukohustuse kogusumma	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Tagastamise lõpptähtaeg
Seisuga 31.12.2009					
Pikaajaline pangalaen (SEB AS)	7 875 000	7 875 000	0	Baasiintress + 1,35 %	2010.a


 Juhatuse liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

17


 Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

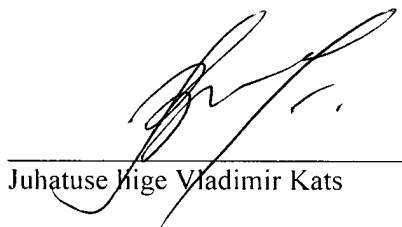
Pikaajaline pangalaen (Sampo Pank)	1 633 333	1 633 334	0	EURIBOR + 1,5%	2010.a.
Liisingukohustus (lisa 15)	3 045 417	958 820	2 086 597	5,7-10 %ja EURIBOR +0,8-1,10%	2010-2012.a
Maa erastamise kohustused Eesti Vabariigi ees	423 570	75 580	347 990	10%	2010-2017.a
Laenukohustused seisuga 31.12.2009 kokku	12 977 321	10 542 734	2 434 587	X	X
Seisuga 31.12.2010					
Liisingukohustus (lisa 15)	2 062 097	767 610	1 294 487	5,7-10 %ja EURIBOR +0,8-1,10%	2010-2012.a
Maa erastamise kohustused Eesti Vabariigi ees	347 990	63 640	284 350	10%	2010-2017.a
Laenukohustused seisuga 31.12.2010 kokku	2 410 087	831 250	1 578 837	X	X

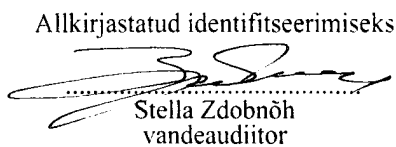
Lisa 15 Kapitalirendile võetud varad ja kapitalirendikohustused**Kapitalirendile võetud varad**

	31.12.2010	31.12.2009
Kapitalirendile võetud varade jääkmaksumus	3 996 058	6 722 891

Kapitalirendikohustused

	31.12.2010	31.12.2009
Kapitalirendi kohustused (lisa 14)	2 062 097	3 045 417
sh maksetähtajaga kuni 1 aasta (lisa 14)	767 610	958 820
maksetähtajaga 1-5 aastat (lisa 14)	1 294 487	2 086 597
	2010	2009
Intressimäära vahemik	5,7-10 % ja EURIBOR +0,8-1,10%	5,7-10 % ja EURIBOR +0,8-1,10%
Aruandeperioodi maksed	983 320	1 150 069
Aruandeperioodi tekkinud kapitalirendi kohustused	0	76 610
Aruandeperioodi intressikulu	154 745	232 714


 Juhatuse liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

 Stella Zdobnõh
 vandeaudiitor

Lisa 16 Võlad tarnijatele

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	4 759 562	5 201 907
sh Eesti kroonides	1 220 055	2 044 701
USD	302 246	289 137
USD ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	3 539 507	3 141 559
EUR	0	1 000
EUR ümber arvestatuna Eesti kroonidesse	0	15 647

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	4 759 562	5 201 907
sh Hankijatele tasumata arved kaubade eest	4 071 404	3 407 669
hankijatele tasumata arved teenuste eest	688 158	1 794 238

Lisa 17 Võlad töövõtjatele

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	397 536	497 320
Puhkusereserv (koos sotsiaalmaksudega)	309 611	539 481
Võlad töövõtjatele kokku	707 147	1 036 801

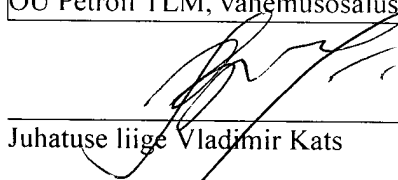
Lisa 18 Muud võlad

	31.12.2010	31.12.2009
Kohustused Maksu- ja tolliameti ees klientide tollimaksu osas	11 501 976	12 454 671
Kohustused Maksu- ja tolliameti ees klientide aktsiisi osas	12 561 459	31 358 318
Kohustused Eesti Vedelkütusevaru Agentuuri ees varumakse osas	259 081	240 529
Dividendivõlad	5 588 700	5 588 700
Muud võlad (sh võlad aruandele isikutele)	978 409	325 434
Kokku	30 889 627	49 967 652

Lisa 19 Vähemusosalus

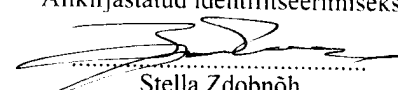
Sellel bilansikitrel on kajastatud vähemusosanikele kuuluvad osad AS-i Petkam tütarettevõtjate osakapitalis juhul, kui tütarettevõtja osakapital ei kuulu 100%-selt AS-ile Petkam.

	31.12.2010	31.12.2009
OÜ Petroil TLM, vähemusosaluse osa 27,5 %	1 733 747	1 659 565



Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks



Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

OÜ Petroil PVTk, vähemusosaluse osa 25 %	2 797 390	2 559 388
OÜ Petkam Realty, vähemusosaluse osa 25 %	23 151	15 285
OÜ Fulkerson, vähemusosaluse osa 25 %	10 000	10 000
Vähemusosalus kokku	4 564 288	4 244 238

Lisa 20 Omakapital

AS-i Petkam aktsionäridele kuuluv konsolideerimisgrupi omakapitali osa 31.12.2010 seisuga moodustab 70 662 322 krooni. 31.12.2009 seisuga moodustas see näitaja 63 771 947 krooni.

31.12.2010 ning 31.12.2009 seisuga koosnes AS-i Petkam aktsiakapital 10 009 aktsiast järgmiselt.

- 9999 aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni üks aktsia ja
- 10 aktsiat nimiväärtusega 100 krooni üks aktsia.

Seega moodustab aktsiakapital ühtekokku 10 000 000 krooni.

Reservkapital ei muutunud ei 2010 ega 2009. aastal, kuna see oli juba selleks ajaks saavutanud kohustusliku suuruse (1 000 000 krooni).

Eelmise (2009) aasta aruande koostamisel suurendati eelmiste perioodide jaotamata kasumit (mille tulemusena suurenes omakapital) 723 586 krooni võrra (vt lisa 4).

Lisa 21 Müügitulu

Tegevusalad	2010	2009
Vedelmootorkütuse hulгимүүк	695 565 157	226 639 799
Vedelmootorkütuse jaemүүк	13 165 428	22 748 628
Muude ostukaupade hulгимүүк	169 320	63 998
Muude ostukaupade jaemүүк	4 319 075	5 580 921
Vedelkütuse ladustamine	16 202 044	15 853 732
Renditulu	0	60 000
Muude veondusagent. tegevus	0	1 362 237
Naftatoodete maanteevedu	146 468	275 106
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	270 406	111 263
Kokku	729 837 898	272 695 684

Kogu müügitulu saadi Eestis toimunud tegevuse tulemusena.

Lisa 22 Muud äritulud

	2010	2009
Põhivara müügist saadud kasum	3 845 207	0
Ostjatele esitatud arvetelt saadud intressid	0	210 354
Kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest tekkinud kasum	204 103	2 945 956
Trahvid, viivised ja hüvitised	865 077	0

Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

20

Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Muud tulud	15 167	796
Muud äritulud kokku	4 929 554	3 157 106

Lisa 23 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Sellel bilansikirjel on kajastatud müüdud ja tarbitud kaupade soetusmaksumus summas 700 115 414 krooni. 2009. aastal moodustas vastav näitaja 248 158 419 krooni.

Lisa 24 Muud tegevuskulud

	2010	2009
Üür ja rent	-188 582	-94 335
Energia	-1 626 418	-1 524 841
<i>s.h. elekter</i>	<i>-1 234 342</i>	<i>-1 219 254</i>
<i>s.h. sojusenergia</i>	<i>161 302</i>	<i>120 821</i>
<i>s.h. kütus</i>	<i>-230 774</i>	<i>-184 766</i>
Mitmesugused bürookulud	-333 020	-319 462
Riiklikud ja kohalikud maksud	-182 578	-209 300
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest (lisa 3)	-1 301 401	-2 704 663
Lao teenused	-1 839 514	-2 130 869
Raudtee ja veoteenused	-2 261 236	-1 985 454
Põhivara remont ja hooldus	-2 486 483	-1 298 047
Keskonnakaitse teenused	-115 000	-154 808
Vara kindlustusekulud	-406 413	-413 198
Panga teenused (garantii ja muud)	-190 815	-334 327
Muud kulud	-848 545	-502 919
Muud äritulud kokku	-11 780 005	-11 672 223

Lisa 25 Tööjõukulud

	2010	2009
Palgakulu	-5 327 344	-6 428 902
Sotsiaalmaksud	-1 865 019	-2 240 641
Tööjõukulud kokku	-7 192 363	-8 669 543
Keskmine töötajate arv	39	61

Lisa 26 Põhivara kulum ja väärtuse langus

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringu kulum (lisa 9)	0	-49 000
Materiaalse põhivara kulum (lisa 11)	-3 664 455	-3 860 755

Põhivara kulum kokku	-3 664 455	-3 909 755
-----------------------------	-------------------	-------------------

Lisa 27 Muu ärikulud

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	- 2 057 964	-400 625
Pangakaartide arvelduskeskuse teenused	0	-189 468
Trahvid ja viivised	-1 575 119	-637
Muud	-57 860	-8 870
Muud ärikulud kokku	-3 690 943	-599 600

Lisa 28 Finantstulud ja -kulud

	2010	2009
Intressikulud	-2 188 243	-1 883 984
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1 084 151	-607 956
Muud fianantstulud ja -kulud	- 9 746	187 560
Muud fianatstulud ja -kulud kokku	-1 113 838	-2 304 380

Lisa 29 Laenude tagatsed ja panditud varad

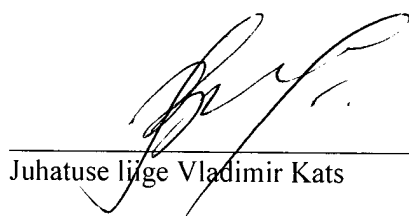
AS-i Petkam konsolideerimisgrupi kuuluvate ettevõtjate laenukohustuste tagatiseks on seatud hüpteegid järgmistele kinnisasjadele.

- aadressil Kroodi 4 Maardus asuv kinnisasi bilansilise üldväärtusega 26 093 535 krooni;
- aadressil Fosforiidi 8 Maardus asuvale kinnisasjale bilansilise väärtusega 1 974 894 krooni.
- aadressil Kroodi 10 Maardus asuv kinnisasi bilansilise väärtusega 3 104 103 krooni.

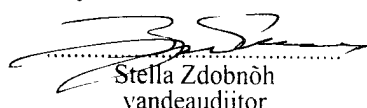
Lisa 30 Tingimuslikud kohustused

AS-i Petkam konsolideerimisgrupi tingimuslikud kohustused on lahutamatult seotud ühe konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtja tegevusaladega: AS-i Petkam tütarettevõtja OÜ Petroil PVTK peab tolli- ja aktsiisiladu ning osutab tolliagendi teenuseid. Sellega seonduvalt vastutab OÜ Petroil PVTK tulenevalt kohalduvatest seadustest Maksu- ja tolliameti ees tolli- ja aktsiisikauba säilimise ning nendelt tasumisele kuuluvate maksude tasumise eest. Juhatuse hinnangul on mainitu asjaoludest tingitud tingimuslike kohustuste suuruseks 36 960 600 krooni. Mainitud tingimuslike kohustuste realiseerumist peab juhatus ebatõenäolisemaks kui mitterealiseerumist.

AS-i Petkam konsolideerimisgrupi jaotamata kasum moodustab 31.12.2010.a seisuga 59 662 322 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 12 529 088 krooni. Seega saab netodividendidena välja maksta 47 133 234 krooni.


Juhatuse liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks


Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Lisa 31 Tehingud seotud osapooltega

AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad sooritasid järgmisi tehinguid seotud osapooltega:

Müügid	2010	2009
AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtja tegevjuhtkonna liikme lähisugulastega seotud ettevõtja	103 283	246 559
Ostud		
AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtja tegevjuhtkonna liikme lähisugulastega seotud ettevõtja	3 350	0

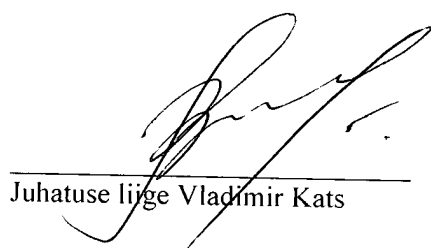
AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluvatel ettevõtjatel on järgmised saldod seotud osapooltega:

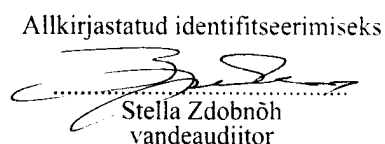
	31.12.2010	31.12.2009
Kohustused		
AS-i Petkam konsolideerimisgruppi kuuluva ettevõtja tegevjuhtkonna liikme lähisugulastega seotud ettevõtja ees	3 332	62 532

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused:

	2010	2009
Arvestatud tasu	326 328	901 879

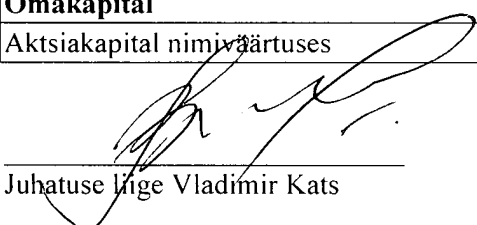
AS Petkam võimaldas juhatuse liikmetele ja ühele nõukogu liikmele erisoodustusena AS-le Petkam kuuluvate sõiduautode kasutamist isiklikel eesmärkidel.


Juhatuse liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Lisa 32 AS-i Petkam raamatupidamise bilanss

VARAD	31.12.2010	31.12.2009
Käibevara		
Raha	10 378 262	1 071 933
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	27 852 952	16 076 953
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	43 957	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	27 472 617	25 311 532
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	55 258	81 621
Kokku	55 424 784	41 470 105
Varud (müügiks ostetud kaubad)	8 676 578	9 782 994
Käibevara kokku	74 479 624	52 325 031
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	11 084 120	11 084 120
Pikaajalised nõuded	1 778 303	0
Kinnisvarainvesteeringud	4 104 103	3 900 000
Materiaalne põhivara		
<i>Maa</i>	1 085 978	1 426 078
<i>Ehitised</i>	27 345 954	35 112 959
<i>Masinad ja seadmed</i>	11 434 201	13 795 970
<i>Muu materiaalne põhivara</i>	51 843	134 263
<i>Lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>	2 729 552	2 622 982
Kokku	42 647 528	53 092 252
Põhivara kokku	59 614 054	68 076 372
VARAD KOKKU	134 093 678	120 401 404
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	42 610 041	28 244 287
<i>Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	554 465	10 184 074
Kokku	43 164 506	38 428 361
Võlad ja ettemaksed		
<i>Võlad tarnijatele</i>	3 890 387	3 963 452
<i>Võlad töövõtjatele</i>	387 612	721 351
<i>Maksuvõlad</i>	292 620	754 020
<i>Muud võlad</i>	31 069 976	25 522 266
<i>Saadud ettemaksed</i>	22 378	101 558
Kokku	35 662 973	31 062 647
Lühiajalised kohustused kokku	78 827 479	69 491 008
Pikaajalised laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	630 641	1 207 530
KOHUSTUSED KOKKU	79 458 120	70 698 538
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	10 000 000	10 000 000


 Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

24


 Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

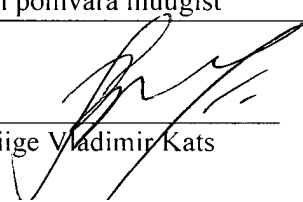
Kohustuslik reservkapital	1 000 000	1 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 702 866	38 325 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 932 692	377 169
OMAKAPITAL KOKKU	54 635 558	49 702 866
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	134 093 678	120 401 404

Lisa 33 AS-i Petkam kasumiaruanne

	2010	2009
Müügitulu	466 988 158	150 471 154
Muud äritulud	6 647 047	5 746 570
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-450 491 073	-134 628 444
Muud tegevuskulud	-6 774 301	-6 212 073
Tööjõu kulud		
<i>Palgakulu</i>	-2 973 635	-4 658 790
<i>Sotsiaalmaksud</i>	-1 035 234	-1 633 604
Tööjõu kulud kokku	-4 008 869	-6 292 394
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 043 173	-3 270 256
Muud ärikulud	-3 479 174	-2 714 373
Ärikasum (-kahjum)	5 838 615	3 199 745
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud valuutakursi muutustest	1 476 016	-596 444
Intressikulud	-2 655 261	-2 297 824
Muud finantstulud ja -kulud	273 322	71 692
Kokku finantstulud ja -kulud	-905 923	-2 822 576
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 932 692	377 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 932 692	377 169

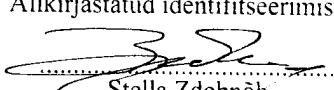
Lisa 34 AS-i Petkam rahavoogude aruanne

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	5 838 615	3 199 745
Ärikasumi korrigeerimised		
põhivara kulum ja väärtuse langus	3 043 173	3 270 256
kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest tekkinud kasum	-204 103	-2 945 956
kasum põhivara müügist	-3 875 270	0


 Juhatuses liige Vladimir Kats

Allkirjastatud identifitseerimiseks

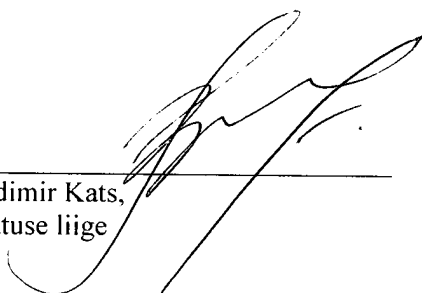
25


 Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

Muud korrigeerimised	88 915	0
Ärikasumi korrigeerimised kokku	-947 285	324 300
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 644 189	-15 984 903
Varude muutus	1 106 416	12 837 038
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 442 022	-4 704 899
Laekunud intressid	323 833	8 075
Makstud intressid	-2 778 973	-2 127 779
Rahavood äritegevusest kokku	-8 543 605	-6 448 422
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-457 999	-748 038
Põhivara müük	6 041 161	0
Antud laenud	-7 461 188	-7 227 436
Antud laenude tagasimaksed	8 092 688	4 000
Rahavood investeerimistegevusest kokku	6 214 662	-7 971 474
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	94 582 587	101 194 142
Laenude tagasimaksed	-85 365 174	-88 003 738
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-622 584	-733 094
Krediidikaardi kohustuse muutus	0	-6 973
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	8 594 829	12 450 337
Rahavood kokku	6 265 886	-1 969 559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 071 933	2 694 825
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 265 886	-1 969 559
Valuutakursside muutuste mõju	3 040 443	346 667
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 378 262	1 071 933

Lisa 35 AS-i Petkam omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. 12.2008	10 000 000	1 000 000	38 325 697	49 325 697
2009.aasta puhaskasum	X	0	377 169	377 169
Saldo 31. 12.2009	10 000 000	1 000 000	38 702 866	49 702 866
2010.aasta puhaskasum	X	0	4 932 692	4 932 692
Saldo 31. 12.2010	10 000 000	1 000 000	43 635 558	54 635 558
Pikajalised finantsinvesteeringud tütarettevõtjate osadesse bilansilises väärtuses (soetusmaksumuses)				-11 084 120
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud pikajalised finantsinvesteeringud tütarettevõtjate osadesse				20 220 509
Korrigeeritud konsolideerimata oamkapital seisuga 31.12.2010				63 771 947

Majandusaasta aruande allkirjad


Vladimir Kats,
juhatuse liige

30.06.2011.a.



Mihhail Givotov,
juhatuse liige

30.06.2011.a.

Allkirjastatud identifitseerimiseks



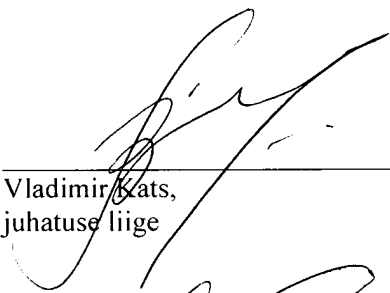
Stella Zdobnõh
vandeaudiitor

**AS-i Petkam 31.12.2010 lõppenud majandusaasta kasumi jaotamise
ettepanek**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 52 771 947 krooni

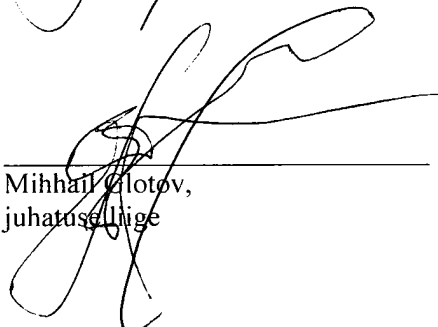
31.12.2010.a lõppenud majandusaasta kasum 6 890 375 krooni

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 59 662 322 krooni



Vladimir Kats,
juhatuse liige

30.06.2011.a



Mihhail Plotov,
juhatuse liige

30.06.2011.a

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Petkam aktsionäridele

Olen auditeerinud AS-i Petkam konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 26, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

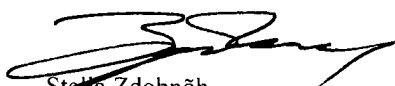
Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleksin kooskõlas eetikanõuetega ning planeeriksin ja viiksin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i Petkam konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta AS-i Petkam konsolideerimisgrupi finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Stella Zdobnõh,
vandeaudiitor nr 85

Audiitorettevõtja: Stella Audiitorbüroo OÜ,
tegevusloa number 167,
Väike-Ameerika 8, Tallinn 10129

05. juuli 2011

Aruande elektroonilised kinnitused

aktsiaselts PETKAM (registrikood: 10175367) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Vladimir Kats	Juhatuse liige	06.07.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorikütuse hulgimüük	46712	695565157	95.30%	Jah
Vedelike ja gaaside ladustamine	52102	16202044	2.22%	Ei
Mootorikütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	13165428	1.80%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	4319075	0.59%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	270406	0.04%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	169320	0.02%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	146468	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6006138
Telefon	+372 6000730
Faks	+372 6006093
E-posti aadress	info@petkam.ee
Veebilehe aadress	www.petkam.ee