

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20 -10- 2004

L-19

Liane Adamson

KONTROLLITUD

Jysk Linnen´n Furniture OÜ

*Majandusaasta aruanne
28. veebruaril 2003.a lõppenud
majandusaasta kohta*

Jysk Linnen´n Furniture OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tallinna Linnakohus
registriesakond

SISSE TULNUD

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

19. detsember 2001
28. veebruar 2003

20 -10- 2004

Äriühingu nimetus

Jysk Linnen´n Furniture OÜ

Äriregistri number

10170660

Aadress

Endla 45
10150 Tallinn

Telefon

+372 6 650 500

Faks

+372 6 650 555

E-mail

jysk@jysk.ee

Veebilehekül

www.jysk.com

Põhitegevusala

Kodu- ja sisustuskaupade jaemüük

Audiitorkontroll

AS Deloitte & Touche Audit

SISUKORD

20 -10- 2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	3.....
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSID	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	8
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	8
LISA 2. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	11
LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	12
LISA 4. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	12
LISA 5. OMAKAPITAL.....	12
LISA 6. RAHAKÄIBE ARUANNE	13
LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE.....	14
LISA 8. RENDITUD VARAD.....	14
LISA 9. BILANSIVÄLISED VARAD.....	14
LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS (EESTI KEELES).....	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS (INGLISE KEELES).....	17
JUHATUSE ALLKIRJAD.....	18

JUHATUSE DEKLARATSIOON

20.10.2004

Juhatus on koostanud Jysk Linnen'n Furniture OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise.....
aastaruande 28. veebruaril 2003 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Jysk Linnen'n Furniture OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Jysk Linnen'n Furniture OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Jysk Linnen'n Furniture OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 14. märts 2004.

Juhatuse hinnangul on Jysk Linnen'n Furniture OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Niels Brynjolv Stora

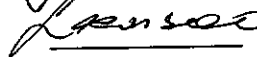
juhatuse liige



06.10.2004

Tahvo Laansoo

juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

28. VEEBRUARIL 2003 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA ~~2001. aastal; seega on~~ ~~2004~~

Jysk Linnen'n Furniture OÜ registreeriti äriregistris 19. detsembril ~~2001. aastal; seega on~~ käesolev esimene aruandeperiood. Firma tegevuse eesmärgiks on tulu teenimine kodu- ja sisustuskaupade müügiga Eestis. Esimene kauplus avati Tallinnas Kristiine Keskuses 2002. aasta kevadel.

Aruandeperioodi netokäive oli 32 448 842 krooni, auditeeritud kahjumiks kujunes seejuures 1 392 747 krooni.

Jysk Linnen'n Furniture OÜ bilansimaht aruandeperioodi lõpul 28. veebruaril 2003 oli 11 692 222 krooni, investeringud materiaalsesse põhivarasse olid 3 087 101 krooni, millest suurema osa moodustas kaupluse sisseseade.

Aruandeperioodi jooksul suurenesid ettevõtja kohustused 13 044 969 krooni võrra. Kohustuste suurenemise peamiseks allikaks oli laen grupi ettevõtjalt 4 416 213 krooni, mis on kajastatud bilansis pikaajalise kohustusena ja samuti lühiajaline võlgnevus teistele grupi ettevõtjatele 6 347 558 krooni.

Jysk Linnen'n Furniture OÜ omakapitali suurus 28. veebruar 2003 seisuga on 1 352 747 krooni võrra negatiivne. Omakapital on kavas viia äriseadustiku nõuetega kooskõlla omaniku täiendava investeeringu abil järgmise majandusaasta jooksul. Põhitegevuse kasumlikkuse suurendamine on uute kaupluste avamise perioodil raskendatud.

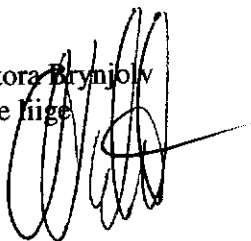
Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 27 inimest, palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 3 324 901 krooni, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Järgmise majandusaasta prioriteediks on äritegevuse laiendamine uute kaupluste avamise teel. 2003. aasta sügisel on kavas avada 1 kauplus Tallinnas Lasnamäel ja 1 kauplus Tartus. Seejärel on tõenäoline laieneda ka teistesse suurematesse Eesti keskustesse.

Tähtsaks ülesandeks on 2003. aastal ka kaupade liikumise logistilise ahela täpsustamine eesmärgiga hoida kokku kulusid ning paremini planeerida kauba tarnesagedust. Oluline on ka kauba käsitlemise ja ladustamisega seotud toimingute optimeerimine, sealhulgas varude juhtimise täiustamine.

Juhtimiseks vajaliku jooksva majandusinfo usaldusväärsuse tagamiseks jätkub töö kasutava arvutitarkvara testimise ja juurutamisega.

Niels Stora Brynjolf
Juhatuse liige



Jysk Linnen Furniture OÜ

Allkirjastatud ja tõlkitud Tallinna Linnakohus Registrisakond SISSE TULENUD
--

BILANSID

SEISUGA 28. VEEBRUAR 2003 JA 19. DETSEMBER 2001 20 -10- 2004

	Lisa	28.02.2003 EEK	19.12.2001 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		637 716	40 000
Nõuded ostjate vastu Ostjatelt laekumata arved		122 867	0
Muud nõuded Nõuded emaettevõtja ja teiste grupi ettevõtjate vastu	10	351 405	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	594 672	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		247 792	0
Kokku		842 464	0
Varud Ostetud kaubad müügiks		6 535 198	0
Käibevara kokku		8 489 650	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Ehitised		300 000	0
Masinaid ja seadmed		268 908	0
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud		2 483 597	0
Akumuleeritud põhivara kulum		-396 369	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		34 596	0
Kokku		2 690 732	0
Immateriaalne põhivara	2		
Ostetud litsentsid		511 840	0
Põhivara kokku		3 202 572	0
VARAD KOKKU		11 692 222	40 000

Jysk Linnen´n Furniture OÜ

Alkikirjastatud identifitseerimiseks: Tallinna Linna kohus Registratsiooni osakond Deloitte & Touche SISSELOEND
--

BILANSID

SEISUGA 28. VEEBRUAR 2003 JA 19. DETSEMBER 2001

20 -10- 2004

	Lisa	28.02.2003 EEK	19.12.2001 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		1 343 768	0
Muud lühiajalised võlad			
Võlad emaaettevõtjale ja teistele grupi ettevõtjatele	10	6 347 558	0
Maksuvõlad	3	470 381	0
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		425 577	0
Muud viitvõlad		41 472	0
Kokku		467 049	0
Lühiajalised kohustused kokku		8 628 756	0
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad			
Võlad emaaettevõtjale ja teistele grupi ettevõtjatele	4,10	4 416 213	0
Pikaajalised kohustused kokku		4 416 213	0
Kohustused kokku		13 044 969	0
Omakapital			
	5		
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kahjum		-1 392 747	0
Omakapital kokku		-1 352 747	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 692 222	40 000

N.S.

Jysk Linnen Furniture OÜ

Alkirjastatud identifitseerimiseks:
Tallinna Linnakohtus Registri osakond

SISSE TULNUD

KASUMIARUANNE PERIOODI

19. DETSEMBER 2001 KUNI 28. VEEBRUAR 2003 KOHTA

2010-2004

Lisa 19.12.2001-

28.02.2003

EEK

Äritulud

Realiseerimise netokäive

7 32 448 842

Muud äritulud

98 446

Äritulud kokku

32 547 288

Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused

20 624 347

Mitmesugused tegevuskulud

9 613 650

Tööjõu kulud

2 491 927

Palgakulu

832 974

Sotsiaalmaksud

Põhivara kulum

2 482 065

Muud ärikulud

160 053

Ärikulud kokku

34 205 016

Ärikahjum

-1 657 728

Finantstulud

Kasum valuutakursi muutustest

421 644

Muud intressi- ja finantstulud

2 198

Finantstulud kokku

423 842

Finantskulud

Kahjum valuutakursi muutustest

158 861

Finantskulud kokku

158 861

Aruandeaasta kahjum

-1 392 747

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

SISSE TULNUD

20 -10- 2004

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Jysk Linnen'n Furniture OÜ (edaspidi ka "Firma") 28. veebruaril 2003 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA SISSE TULNUD

20 -10- 2004

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekuteist.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldatavas neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- ehitised – 12,25 % aastas,
- masinad ja seadmed – 5 kuni 10 % aastas,
- sisseseade ja muu inventar – 20 % aastas,
- kontori inventar – 10 kuni 30 % aastas.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Olulise maksumusega tarkvara kapitaliseeritakse bilansis immateriaalse põhivarana. Kui soetatud tarkvara on vajalik riistvara kasutuselevõtuks, siis kapitaliseeritakse tarkvara soetuskulu riistvara soetusmaksumuses ning amortiseeritakse koos riistvaraga lähtudes viimase kasulikust tööeast.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäära 20 % aastas.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Tallinna Linnakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

Tulude arvestus

20 -10- 2004

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Rendiarvestus

Kasutusrendina kajastatakse renditehing juhul, kui on täidetud mõlemad järgnevad tingimused:

- rentnik saab rendisuhte lõpetada ilma, et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist;
- renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kui antud tingimused ei ole täidetud, kajastatakse renti kapitalirendina.

Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Raha ja rahakäive

Raha rahakäibe aruandes sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid. Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHASE TULNUD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

LISA 2. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

20 -10- 2004

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Ehitised EEK	Masinad ja seadmed EEK	Muu inventar ja sisseseade EEK	Ettemaksed põhivara eest EEK	Immateri- aalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus						
19. detsember 2001	0	0	0	0	0	0
Soetamine	300 000	268 908	2 795 002	34 596	597 536	3 996 042
Müük	0	0	-311 405	0	0	-311 405
28. veebruar 2003	300 000	268 908	2 483 597	34 596	597 536	3 684 637
Akumuleeritud kulum						
19. detsember 2001	0	0	0	0	0	0
Kulum	28 125	6 251	361 993	0	85 696	482 065
28. veebruar 2003	28 125	6 251	361 993	0	85 696	482 065
Jääkmaksumus						
19. detsember 2001	0	0	0	0	0	0
28. veebruar 2003	271 875	262 657	2 121 604	34 596	511 840	3 202 572

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOKKUFATULNUD

LISA 3. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD ²⁰¹⁰⁻²⁰⁰⁴

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	28.02.2003 ²⁰¹⁰⁻²⁰⁰⁴ EEK
Maksude ettemaksed	
Käibemaks	594 672
Kokku	594 672
Maksuvõlad	
Kogumispensioni maksed	2 052
Töötuskindlustusmaksed	11 885
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt	37 063
Kinnipeetud tulumaks	184 770
Sotsiaalmaks	234 611
Kokku	470 381

LISA 4. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Firmal on pikaajaline tagatiseta ja intressita laen grupi ettevõtjalt, mille saldo seisuga 28. veebruar 2003 oli 4 416 213 krooni. Pikaajalise laenu tagasimakse tähtaeg ei ole täpselt määratletud.

LISA 5. OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Osa- kapital EEK	Aruandeaasta kahjum EEK	Kokku EEK
19. detsember 2001	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kahjum	0	-1 392 747	-1 392 747
28. veebruar 2003	40 000	-1 392 747	-1 352 747

Aruandeaasta lõpuks on osakapital nimiväärtuses 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast. Põhikirjas lubatud maksimaalne osakapital on 160 000 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

LISA 6. RAHAKÄIBE ARUANNE

Lisa 19.12.2001- 20 -10- 2004
28.02.2003
EEK

PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE

Aruandeperioodi kahjum

-1 392 747

Kahjumi teisendamine neto rahakäibeks põhitegevusest:

Põhivara kulum

2

482 065

Muutused käibevarades ja kohustustes:

Nõuded ostjate vastu

-122 867

Muud nõuded

-351 405

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

-842 464

Varud

-6 535 198

Võlad hankijatele

1 343 768

Muud lühiajalised võlad

6 347 558

Maksuvõlad

470 381

Viitvõlad

467 049

Rahajäägi muutus põhitegevusest

-133 860

INVESTEERINGUTE RAHAKÄIVE

Põhivara soetamine

2

-3 996 042

Põhivara müük

2

311 405

Rahajäägi muutus investeerimisest

-3 684 637

FINANTSTEGEVUSE RAHAKÄIVE

Võetud laenud

4,10

4 416 213

Rahajäägi muutus finantstegevusest

4 416 213

Rahajäägi kogumuutus

597 716

RAHA PERIOODI ALGUSES

40 000

RAHA PERIOODI LÕPUS

637 716

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA SISSE TULNUD

20 -10- 2004

LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realiseerimise netokäive summas 32 488 842 krooni on saadud kodu- ja sisustuskaupade jaemüügist Eestis.

LISA 8. ÜÜRITUD VARAD

Firma üürib läbipääsu-, valve- ja helindussüsteemi AS-ilt Pristis, mille minimaalsed kasutusrendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	114 362
1-5 aastat	141 801
Kokku minimaalsed rendimaksed	256 163

Kasutusrendikulu aruandeaastal oli 83 896 krooni.

LISA 9. BILANSIVÄLISED VARAD

Seisuga 28. veebruar 2003 oli Firma bilansiväliseks varaks kaupluse ruumide rendileandja kasuks seatud pangagarantii summas 914 940 krooni. Pangagarantii lõpptähtaeg on 6. juuni 2003.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA SISSE TULNUD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

LISA 10. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

20 -10- 2004

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõtjaga ja teiste grupi ettevõtjatega, juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooltega aruandeaastal toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	Grupi ettevõtja Joska Eignarhaldsfelagid EEK	Grupi ettevõtja Jysk Taani EEK	Grupi ettevõtja Jysk Rootsi EEK	Grupi ettevõtja Jysk Läti EEK	Grupi ettevõtja Jysk Leedu EEK
Võetud laenud	4 416 213	0	0	0	0
Ostetud põhivara	0	1 729 882	0	0	8 395
Müüdud põhivara	0	0	0	311 405	0
Kaubad	0	13 328 204	5 296 627	1 779 457	625 231
Muud tegevuskulud	0	714 268	2 061	182 270	16 008

Seotud osapooltega toimunud tehingute hinnad ei erine turuhindadest.

Seotud osapooltega saldod seisuga 28. veebruar 2003 on kajastatud järgnevalt:

	Grupi ettevõtja Joska Eignarhaldsfelagid EEK	Grupi ettevõtja Jysk Taani EEK	Grupi ettevõtja Jysk Rootsi EEK	Grupi ettevõtja Jysk Läti EEK	Grupi ettevõtja Jysk Leedu EEK
Laekumata arved	0	0	0	311 405	0
Muud nõuded	40 000	0	0	0	0
Kokku nõuded seotud osapooltele	40 000	0	0	311 405	0
Tasumata arved	0	3 165 798	2 042 604	1 131 279	7 877
Laenuvõlg	4 416 213	0	0	0	0
Kokku võlad seotud osapooltele	4 416 213	3 165 798	2 042 604	1 131 279	7 877

* * *

**Deloitte
& Touche**

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Jysk Linnen'n Furniture OÜ osanikule:

Oleme auditeerinud Jysk Linnen'n Furniture OÜ (edaspidi "Firma") 28. veebruaril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Selle aruande õigsuse eest vastutab Firma juhatus. Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal.

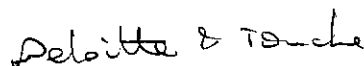
Meie audit on läbi viidud vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale. Nimetatud eeskirja kohaselt planeerime ja viime oma auditi läbi saamaks piisavat kinnitust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ning valeandmeid. Audit hõlmab tõendusmaterjalide, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes ja selle lisades esitatud näitajad, väljavõtetist kontrolli. Audit hõlmab ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonna poolt tehtud olulisematele raamatupidamislikele hinnangutele ning seisukoha võtmist raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi suhtes. Usume, et meie poolt läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Firma finantsolukorda seisuga 28. veebruar 2003 ja aruandeaasta majandustegevuse tulemust kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega.

Tegemata märkust raamatupidamise aastaaruande kohta, juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 28. veebruar 2003 on Firma omakapital negatiivne summas -1 352 747 krooni. Vastavalt Äriseadustiku §-le 176, kui netovara on väiksem kui 40 000 krooni, peab osanik otsustama osakapitali vähendamise või suurendamise, osahingu lõpetamise, ühinemise, jagunemise, ümberkujundamise või pankrotiavalduse esitamise vahel. Firma tegevuse jätkumine sõltub osaniku otsusest. Raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda ümberhindamisi, mis võivad tuleneda eelpool kirjeldatud asjaolust. Osanik on eelnevalt kirjeldatud olukorrast teadlik ning juhatuse ettepanek edasiseks tegevuseks on esitatud majandusaasta aruande tegevusaruandes.



Sander Kallasmaa
Vannutatud audiitor
14. märts 2004



AS Deloitte & Touche Audit

JUHATUSE ALLKIRJAD

28. VEEBRUARIL 2003 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

20-10-2004

Jysk Linnen´n Furniture OÜ juhatus on 14. märtsil 2004 koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning audiitori järeldusotsustest, ja on selle esitanud ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Niels Brynjoly Stora

juhatuse liige



06.10.2004

Tahvo Laansoo

juhatuse liige
