

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

AS RAIT

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2010
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2010

Äriregistri kood 10152828
Aadress: Reola küla Ülenurme vald Tartu maakond 61701
Telefon: +372 730 0420
Faks: +372 730 0421
Elektronpost info@raitwood.ee
Interneti kodulehekül www.raitwood.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne [SKEEM 1]	5
Äriühingu koondkasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja võlad	14
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Ettemaksed	14
Lisa 9 Varud	15
Lisa 10 Müügiototel põhivara	15
Lisa 11 Materiaalne põhivara	16
Lisa 12 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 13 Kapitalirent	17
Lisa 14 Kasutusrent	18
Lisa 15 Laenukohustused	18
Lisa 16 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 17 Võlad tarnijatele	19
Lisa 18 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 19 Muud võlad	20
Lisa 20 Saadud ettemaksed	20
Lisa 21 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 22 Tuletisinstrumendid	21
Lisa 23 Aktsia- või osakapital	21
Lisa 24 Müügitulu	22
Lisa 25 Muud äritulud	23
Lisa 26 Kaubad, toore materjal ja teenused	23
Lisa 27 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 28 Tööjõukulud	24
Lisa 29 Muud ärikulud	24
Lisa 30 Finantstulud ja -kulud	24
Lisa 31 Tulumaks	24
Lisa 32 Seotud osapooled	25
Lisa 33 Tütarettevõtjate, ühise kontrolli all olevate ettevõtjate aktsiad ja osad	26
Lisa 35 Konsolideerimata finantsaruanded	27
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2010 a konsolideeritud majandusaasta aruandele	30
Sõltumatu audiitori aruanne	31
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	32
AS RAIT 2010. majandusaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	33



TEGEVUSARUANNE

2010.a. oli AS Rait konsolideerimisgrupi kahekümnes tegevusaasta. Grupi põhitegevuseks on hõõveldatud puidu ja saematerjali tootmine ning müük. Suur osa konsolideerimisgrupi toodangust eksporditakse.

Aastalõpu seisuga kuuluvad AS Rait ettevõtete gruppi 100% tütarettevõtted OÜ Parkwood Industries, OÜ Puit ja Puidukaubandus, SIA Raitwood Latvia, UAB Raitwood ning 48% osalusega AS-ga Lemeks ühise kontrolli all olev ettevõtte AS Viiratsi Saeveski ja tema 100% tütarettevõtte AS Aegviidu Puit. Viimased on aruannetes kajastatud kasutades proportsionaalse konsolideerimise metoodikat.

2010.a. olid sae- ja hõõvelmaterjali hinnad kuni viimase kvartalini mõõdukas tõusus. Viimases kvartalis hinnad natuke langesid, kuid selline tendents on puidutoodete hindades tänu sesoonsusele küllaltki tavapärane. Kokkuvõtvalt võib lõppenud majandusaastat lugeda küllaltki edukaks.

2010.a. otsustati hõõvlitööstuses kaasajastada täielikult tootmisliin. See toimus kahes etapis, kus 2010.a. mai kuus vahetati välja hõõvel ja detsembris peatati tootmine uuesti ning alustati ülejäänud liini osa täieliku renoveerimisega. Täielikult uuendatud liinil alustati tootmist käesoleva aasta veebruarist. Eelnimetatud renoveerimisprojektile saadi toetust ka EAS-i tööstusettevõtete tehnoloogia investeeringute toetusprogrammist. Lisaks eelnevale alustati ka uue lao- ja müügihoone projekteerimisega, mille ehitusaeg on 2011.a. veebruarist kuni maini.

AS-ga Lemeks ühise kontrolli all olevas saetööstuse osas otsustati samuti AS Aegviidu Puit tootmisliini täieliku renoveerimise kasuks. Osaliselt soetati selle investeeringu tarbeks ka tootmisseudmeid, kuid uue tootmisliini ehitus algab reaalset 2011.a. teisel poolel.

2011.a. üldisteks prioriteetideks ongi lõpule viia alustatud investeeringuprojektid ning neid investeeringuid kasutades saavutada tootmisefektiivsus uuel tasemel ja kvaliteedis.

Kontsernil ei ole kinnitatud dividendide maksmise poliitikat ja kasumi jaotamine otsustatakse igal aastal eraldi.

Kontserni majandustegevust ja finantsseisundit iseloomustavad järgmised finantssuhtarvud :

	2010	2009	2008
Maksevõime kordaja	2,41	2,69	2,11
Võlakordaja	0,35	0,40	0,52
Varade käibesagedus	1,97	1,77	1,63
Käibe puhasrentaablus	9,99%	6,53%	-5,02%
Varade puhasrentaablus	19,64%	11,53%	-8,16%

Suhtarvude leidmise metoodika on järgmine:

Maksevõime kordaja:	Käibevara / Lühiajalised kohustused
Võlakordaja:	Kohustused kokku / Bilansimaht
Varade käibesagedus:	Müügitulu / Keskmise koguvara
Käibe puhasrentaablus:	Puhaskasum / Müügitulu * 100 (%)
Varade puhasrentaablus:	Puhaskasum / Keskmise koguvara * 100 (%)



KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	17 203 082	28 814 329
Finantsinvesteeringud	3	0	1 432
Nõuded ja ettemaksed	4	40 862 747	27 070 003
Varud	9	66 713 680	49 144 427
Müügiootel põhivara	10	3 953 896	4 799 600
Kokku käibevara		128 733 405	109 829 791
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11	94 950 096	78 078 234
Immateriaalne põhivara	12	1 696 998	1 263 968
Kokku põhivara		96 647 094	79 342 202
KOKKU VARAD		225 380 499	189 171 993
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15	31 111 521	18 987 697
Võlad ja ettemaksed	16	22 405 527	21 832 454
Kokku lühiajalised kohustused		53 517 048	40 820 151
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	15	24 308 505	34 308 964
Kokku pikaajalised kohustused		24 308 505	34 308 964
KOKKU KOHUSTUSED		77 825 553	75 129 115
Omakapital			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses	23	11 102 000	11 102 000
Ülekurss		1 332 144	1 332 144
Kohustuslik reservkapital		1 110 200	1 110 200
Muud reservid		3 249	3 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		93 294 527	78 080 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)		40 712 826	22 414 291
KOKKU OMAKAPITAL		147 554 946	114 042 878
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		225 380 499	189 171 993

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

Allkiri

OU RIMESS

Konsolideeritud kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2010	2009
Müügitulu	24	407 405 805	343 308 488
Muud äritulud	25	539 400	539 944
Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		6 636 613	-13 644 123
Kaubad, toore, materjal ja teenused	26	-250 708 805	-186 199 200
Mitmesugused tegevuskulud	27	-57 005 789	-52 394 697
Tööjõukulud	28	-46 750 538	-45 672 246
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11, 12	-15 788 363	-14 564 028
Muud ärikulud	29	-657 332	-735 950
Ärikasum (-kahjum)		43 670 991	30 638 188
Finantstulud ja finantskulud	30	-1 044 040	-6 947 519
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		42 626 951	23 690 669
Tulumaks	31	-1 914 125	-1 276 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)		40 712 826	22 414 291

Äriühingu koondkasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 712 826	22 414 291
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-1	-253
Muu koondkasum (-kahjum) kokku	-1	-253
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	40 712 825	22 414 038

Juhatuse liige



Alikirjastatud
Identifitseerimiseks

08-06-2011

Alikiri

ÕÜ RIMESS

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2010	2009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		43 670 990	30 638 188
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11, 12	15 788 364	14 564 028
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-480 626	-423 823
Muud korrigeerimised		220 000	-8 043
Kokku korrigeerimised		15 527 738	14 132 162
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-7 082 172	-1 122 144
Varude muutus		-17 569 250	13 930 937
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		587 531	6 975 837
Laekunud intressid		769	1 977
Makstud intressid		-1 733 021	-3 181 096
Makstud ettevõtte tulumaks	31	-1 914 125	-1 276 378
Muud rahavood äritegevusest		-56	-8 699
Kokku rahavood äritegevusest		31 488 404	60 090 784
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	11, 12	-30 789 383	-4 722 525
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11, 12	893 725	646 484
Põhivara ettemaksu tagastamine	11, 12	1 611 600	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	33	0	4 160 000
Laekunud sidusettevõtjate müügist		276 141	176 777
Antud laenud		-12 603 288	-7 200 000
Antud laenude tagasimaksed		6 039 754	2 400 000
Laekunud intressid		639 314	555 864
Muud laekumised investeerimistegevusest		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-33 932 137	-3 983 400
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		18 200 000	5 257 258
Saadud laenude tagasimaksed		-12 482 803	-15 633 388
Arvelduskrediidi saldo muutus		0	-5 719 992
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-7 700 162	-8 024 276
Makstud dividendid		-7 200 757	-4 801 615
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-9 167 514	-28 922 013
Äriühenduse müügiga välja läinud raha		0	-4 253 794
Kokku rahavood		-11 611 247	22 931 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	28 814 329	5 882 230
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	-11 611 247	22 931 577
Valuutakursside muutuste mõju		0	522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	17 203 082	28 814 329

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

Allkiri
RÕHIMESS

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservikapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008	11 102 000	1 332 144	1 110 200	3 503	82 882 608	96 430 455
Aruandeperioodi koondkasum (kahjum)	0	0	0	-253	22 414 291	22 414 038
Makstud dividendid	0	0	0	0	-4 801 615	-4 801 615
Saldo seisuga 31.12.2009	11 102 000	1 332 144	1 110 200	3 250	100 495 284	114 042 878
Aruandeperioodi koondkasum (kahjum)	0	0	0	-1	40 712 826	40 712 825
Makstud dividendid	0	0	0	0	-7 200 757	-7 200 757
Saldo seisuga 31.12.2010	11 102 000	1 332 144	1 110 200	3 249	134 007 353	147 554 946

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 25.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Rait 2010. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

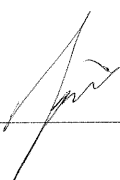
Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2010. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Rait (emaettevõtte) ning täiel määral tema tütarettevõtete OÜ Parkwood Industries, OÜ Puit- ja Puidukaubandus, SIA Raitwood Latvia ja UAB Raitwood finantsnäitajad. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel Eesti kroonidesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse 31. detsembril kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Tulenevalt sellest, et vastavalt omavahelisele kokkuleppele teostavad AS Viiratsi Saeveski aktsionärid ettevõtte üle ühist kontrolli, on AS Viiratsi Saeveski ja tema tütarettevõtte AS Aegviidu Puit finantsnäitajad konsolideeritud AS Rait aastaaruandesse proportsionaalselt 48% ulatuses.

Juhatusel liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkiri 
OU RIMESS

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja ühisettevõtetesse soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuetena ostjatele on kajastatud ka nõuded kaupade ja teenuste eest teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele ja konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

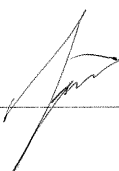
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Faktooring

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringilepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut, st. nõude tagatisel võetud laenu, mitte kui müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see

Juhatuses liige



Altkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Altkirjastatud
OÜ RIMESS

kajastatakse bilansis seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele.

Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja tulude üle läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Tuletisinstrumendid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optsioonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna kasumiaruandes kirjel finantstulud ja -kulud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Erandina kajastatakse Parkwood Industries OÜ-s materiaalse põhivarana ka endavalmistatud tootenäidiseid. Tootenäidistele on määratud kasutuseaks 36 kuud ja põhivarana kajastatakse tootenäidiseid väärtusega üle 3000 krooni. Põhivara objektiks loetakse toodete komplekti ühe müügikoha lõikes.

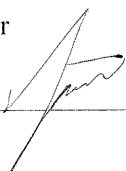
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	8 – 20 aastat
Platsid ja teed	3 - 17 aastat
Seadmed	4 – 10 aastat
Sõidua autod	6 – 7 aastat
Muu inventar	3 – 5 aastat

Juhatuses liige



Altkirjastatud
Identifitseerimiseks

08.06.2011

Altkirjastatud
OÜ RIMESS

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse.

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita. Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe kasumiaruandes tuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Juhatuses liige



Allkirjastatud
Identifitseerimiseks
08-06-2011
Allkirj
OU RIMESS

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Hankevõlgadena on kajastatud ka hankevõlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele ja konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes saldeeritult perioodi tulu või kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Juhatuses liige



Altkirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

Altkiri
ÕÜRIMESS

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Sihtfinantseerimise kajastamine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse kasumiaruandes kulude vähendamisenä nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata kulude vähendamisenä enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

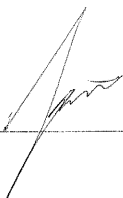
Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Juhatuse liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkirj

OU RIMESS

Lisa 2 Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	42 939	83 334
Arvelduskontod	10 113 855	16 654 628
Tähtajalised hoiused	6 846 346	12 076 367
Raha teel	199 942	0

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	Tuletis- instrumendid	Kokku	Lisa
31.12.2009	1432	1432	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1432	-1432	Lisa 22
31.12.2010	0	0	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
Nõuded ostjate vastu	25 159 211	17 916 119	Lisa 5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 523 315	1 173 648	Lisa 6
Muud lühiajalised nõuded	14 031 242	7 756 866	Lisa 7
Ettemaksed	148 979	223 370	Lisa 8
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 862 747	27 070 003	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	26 418 837	20 262 809
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 259 626	-2 346 690
Kokku nõuded ostjate vastu	25 159 211	17 916 119

	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-2 346 690	-2 966 497
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	295 850	22 565
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-97 527	-1 208 412
Lootusetuks tunnistatud nõuded	888 741	1 726 489
Äriühenduse müügiga välja läinud ebatõenäoliselt laekuvate arvete reserv	0	79 165
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 259 626	-2 346 690

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkiri

OU RIMESS

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja võlad

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	701	0	702	0
Käibemaks	1 498 254	0	1 159 519	153 107
Üksikisiku tulumaks	241	1 165 537	3 406	916 688
Erisoodustuse tulumaks	0	34 440	0	31 081
Sotsiaalmaks	7 934	2 038 316	7 936	1 725 941
Kohustuslik kogumispension	0	37 748	0	12 937
Töötuskindlustusmaksed	0	233 125	0	199 237
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 185	5 768	2 085	4 039
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 523 315	3 514 934	1 173 648	3 043 030

Lisa 7 Muud nõuded

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	13 920 000	13 920 000	0	0
Intressinõuded	68 517	68 517	0	0
Muud nõuded	42 725	42 725	0	0
Kokku muud nõuded	14 031 242	14 031 242	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	7 356 466	7 356 466	0	0
Intressinõuded	59 591	59 591	0	0
Muud nõuded	340 809	340 809	0	0
Kokku muud nõuded	7 756 866	7 756 866	0	0

Lisa 8 Ettemaksed

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	135 161	135 161	0	0
Muud makstud ettemaksed	13 818	13 818	0	0
Kokku ettemaksed	148 979	148 979	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	206 515	206 515	0	0
Muud makstud ettemaksed	16 855	16 855	0	0
Kokku ettemaksed	223 370	223 370	0	0

Juhatusel liige



Alikirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

Alikirjastatud
00 RIMESS

Lisa 9 Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	28 275 571	22 588 171
Lõpetamata toodang	5 145 406	3 461 025
Valmistoodang	27 646 368	22 694 136
Müügiks ostetud kaubad	1 642 188	157 019
Ettemaksed varude eest	4 004 147	0

2010.a. aruandes on muudetud varude grupeerimise põhimõtet järgnevalt:

1. Kui 2009.a. aruandes näidati Rait AS-i laos seisuga 31.12.2009 olev Aegviidu Puit AS-ilt ja Viiratsi Saeveski AS-ilt ostetud saematerjal tooraine ja materjalina, siis 2010.a. aruandes on see näidatud lõpetamata toodanguna.
2. 2009.a. aruandes kajastati Parkwood Industries OÜ laos olevad puittooted valmistoodanguna, 2010.a. aruandes on need eristatud lõpetamata- ja valmistoodanguks.

Nimetatud ümberklassifitseerimiste tulemusena vähenes seisuga 31.12.2009 tooraine ja materjali summa 2 379 468 EEK ja valmistoodangu summa 1 081 557 EEK ning suurenes lõpetamata toodangu summa 3 461 025 EEK.

Kuigi Aegviidu Puit AS-i ja Viiratsi Saeveski AS-i ladudes aasta lõpu seisuga olev saematerjal, mis müüakse Rait AS-ile, on kontserni seisukohalt lõpetamata toodang, on see aruandes kajastatud siiski valmistoodanguna, kuna kuupäevaliselt pole laoseisus võimalik eristada, kui palju nimetatud saematerjalist müüakse Rait AS-ile kui palju kontsernist välja.

Kontserni varad kolmandate osapoolte vastutaval hoiul

		2 010		2 009	
	Ühik	Kogus	Summa	Kogus	Summa
Saematerjal, saepalk	m3	818	2 647 216	459	848 464
Höövelmaterjal	jm	86 706	1 554 677	113 371	1 148 953
Aiamoodulid			0		99 373
Kogusumma			4 201 893		2 096 790

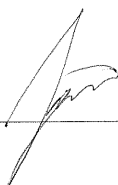
Kolmandate osapoolte varad kontserni vastutaval hoiul

		2 010		2 009	
	Ühik	Kogus	Summa	Kogus	Summa
Sorteerimata peenpalk	m3	0	0	1 563	1 329 183
Saematerjal	m3	188	327 961	96	113 079
Kogusumma			327 961		1 442 262

Lisa 10 Müügioteel põhivara

31.12.2008	5 091 616
Ümberklassifitseerimised	-218 616
Müügid	-73 400
31.12.2009	4 799 600
Müügid	-20 000
Muud muutused	-825 704
31.12.2010	3 953 896

Juhatusel liige



Altkirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

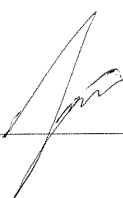
Altkirjastatud
OÜ RIMESS

Lisa 11 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed		
					Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Kokku
31.12.2008							
Soetusmaksumus	14 337 616	76 471 548	119 301 439	5 711 049	435 528	30 001	216 287 181
Akumuleeritud kulum	0	-40 725 723	-79 340 208	-4 143 392	0	0	-124 209 323
Jääkmaksumus	14 337 616	35 745 825	39 961 231	1 567 657	435 528	30 001	92 077 858
Ostud ja parendused	0	146 730	2 760 930	323 057	34 200	1 625 640	4 890 557
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	0	146 730	0	0	0	0	146 730
Muud ostud ja parendused	0	0	2 760 930	323 057	34 200	1 625 640	4 743 827
Amortisatsioonikulu	0	-4 092 653	-9 547 592	-868 602	0	0	-14 508 847
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-24 000	0	0	0	-24 000
Müügid	0	0	-136 118	-8 063	0	0	-144 181
Ümberklassifitseerimised	0	0	417 904	24 923	-199 288	-30 001	213 538
ettemaksetest	0	0	0	30 001	0	-30 001	0
lõpetamata projektidest	0	0	199 288	0	-199 288	0	0
müügioteel põhivaraga	0	0	218 616	0	0	0	218 616
muud	0	0	0	-5 078	0	0	-5 078
Muud muutused	-231 750	-2 295 333	-1 814 190	-67 634	-17 784	0	-4 426 691
31.12.2009							
Soetusmaksumus	14 105 866	68 479 814	108 875 068	5 097 804	252 656	1 625 640	198 436 848
Akumuleeritud kulum	0	-38 975 245	-77 256 903	-4 126 466	0	0	-120 358 614
Jääkmaksumus	14 105 866	29 504 569	31 618 165	971 338	252 656	1 625 640	78 078 234
Ostud ja parendused	0	1 053 702	11 448 897	1 134 720	4 377 392	16 184 618	34 199 329
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	0	1 053 702	0	0	0	0	1 053 702
Muud ostud ja parendused	0	0	11 448 897	1 134 720	4 377 392	16 184 618	33 145 627
Amortisatsioonikulu	0	-3 866 129	-10 294 703	-768 127	0	0	-14 928 959
Müügid	0	0	-397 892	-10 408	0	0	-408 300
Ümberklassifitseerimised	0	0	9 240	16 416	-16 416	-14 040	-4 800
ettemaksetest	0	0	14 040	0	0	-14 040	0
Ümlõpetamata projektidest	0	0	0	16 416	-16 416	0	0
muud	0	0	-4 800	0	0	0	-4 800
Muud muutused	0	0	-173 814	6	-200 000	-1 611 600	-1 985 408
31.12.2010							
Soetusmaksumus	14 105 866	69 533 516	115 841 043	6 063 869	4 413 632	16 184 618	226 142 544
Akumuleeritud kulum	0	-42 841 374	-83 631 150	-4 719 924	0	0	-131 192 448
Jääkmaksumus	14 105 866	26 692 142	32 209 893	1 343 945	4 413 632	16 184 618	94 950 096

Seoses Aegviidu Puit AS-i müügiga Viiratsi Saeveski AS-le 2009.a. kanti 2009.a. kontserni bilansist välja 52% Aegviidu Puit AS-i põhivara summast, s.o. 4 426 691 krooni, mis kajastati 2009.a. muude muutuste real.

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
08.06.2011
Allkirjastatud
KÕRIMISS

Lisa 12 Immateriaalne põhivara

	Firma- väärtus	Arvuti- tarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	1 235 480	1 099 281		2 334 761
Akumuleeritud kulum		-1 039 611		-1 039 611
Jääkmaksumus	1 235 480	59 670	0	1 295 150
Amortisatsioonikulu		-31 181		-31 181
31.12.2009				
Soetusmaksumus	1 235 480	1 099 280		2 334 760
Akumuleeritud kulum		-1 070 792		-1 070 792
Jääkmaksumus	1 235 480	28 488	0	1 263 968
Ostud ja parendused		215 383	251 346	466 729
Amortisatsioonikulu		-33 700		-33 700
31.12.2010				
Soetusmaksumus	1 235 480	311 327	251 346	1 798 153
Akumuleeritud kulum		-101 155		-101 155
Jääkmaksumus	1 235 480	210 172	251 346	1 696 998

Juhatus on testinud firmaväärtust ja ei leia põhjust seda alla hinnata.

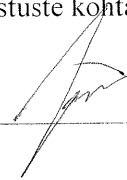
Lisa 13 Kapitalirent

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär %
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	10 652 997	5 112 705	5 540 292		E+0,8%- 6,25%
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär %
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	14 236 039	6 886 947	7 349 092		E+0,8-6,25%
Renditud varade bilansiline jäääkmaksumus	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Müügiootel põhivara	Kokku
31.12.2010	3 985 872	11 333 900	1 227 258	1 730 607	18 277 637
31.12.2009	4 384 459	14 284 436	61 389	1 750 607	20 480 890

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 15.

Juhatus liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks
08-06-2011
Allkirja
OÜ RIMESS

Lisa 14 Kasutusrent

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2010	2009
Kasutusrendikulu	1 163 043	4 335 513

Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest

	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	19 881	300 496
1-5 aasta jooksul	0	19 881
Üle 5 aasta	0	0

Kontserni 2010.a. rendikulud sisaldasid sõiduautode, sedmete, soojakute, tõstukite, tootmishoonete ja tootmisterritooriumi rendikuludid.

Lisa 15 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressi- määr %
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud kokku	18 200 000	18 200 000			
Viiratsi Saeveski AS	18 200 000	18 200 000			6,0%
Pikaajalised pangalaenud kokku	26 566 563	7 526 805	19 039 758	0	
Danske Bank AS	23 899 185	6 588 516	17 310 669	0	E+0,75%
Eesti filiaal					
Swedbank AS	2 667 378	938 289	1 729 089	0	2,5-2,8%
Kapitalirendikohustused kokku	10 652 997	5 112 705	5 540 292	0	E+0,8%- 6,25%
Muud laenukohustused kokku	466	466	0	0	
Tuletisinstrumentid	466	466	0	0	
Laenukohustused kokku	55 420 026	30 839 976	24 580 050	0	

	Saldo 31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressi- määr %
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud kokku	5 000 000	5 000 000			
Danske Bank AS	5 000 000	5 000 000			6,4%
Eesti filiaal					
Pikaajalised pangalaenud kokku	34 049 363	7 089 491	26 908 650	51 222	
Danske Bank AS	30 459 813	6 191 021	24 268 792	0	E+0,75%
Eesti filiaal					
Swedbank AS	3 589 550	898 470	2 639 858	51 222	2,5-2,8%
Kapitalirendikohustused kokku	14 236 039	6 886 947	7 349 092	0	E+0,8- 6,25%
Muud laenukohustused kokku	11 259	11 259	0	0	
Tuletisinstrumentid	11 259	11 259	0	0	
Laenukohustused kokku	53 296 661	18 987 697	34 257 742	51 222	

Juhatusel liige



Alkijastatud
identifitseerimiseks
08.06.2011
Allkirjastatud
OU RIMESS

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2010	5 640 530	35 582 860	60 935 514	3 467 070	14 371 964	119 997 938
31.12.2009	5 640 530	34 280 665	55 251 856	2 600 954	10 577 482	108 351 487

Kõik ettevõtte võlakohustused on noteeritud Eesti kroonides või eurodes.

AS-i Rait ja Viiratsi Saeveski AS vahel sõlmitud laenulepingut (bilansis kohustuse jääk seisuga 31.12.2010 18,2 miljonit krooni) on 2011.a. veebruaris muudetud, millest tulenevalt on nimetatud kohustuse jäägist 6,0 miljoni.krooni tagastamise lõpptähtaeg 2011.a. ning 12,2 miljoni krooni tagastamise lõpptähtaeg 2012.a.

Kõik ettevõtte võlakohustused on noteeritud Eesti kroonides või eurodes.

Kontserni laenude tagatiseks on seatud järgmised hüpoteegid:

- 1) hüpoteek kinnistule summas 8 miljonit krooni Danske Bank AS Eesti filiaal kasuks;
- 2) hüpoteek kinnistule summas 21 miljonit krooni Danske Bank AS Eesti filiaal kasuks;
- 3) hüpoteek kinnistule summas 5 miljonit krooni Danske Bank AS Eesti filiaal kasuks;
- 4) ühishüpoteek kinnistutele Danske Bank AS Eesti filiaali kasuks seisuga 31.12.2010 summas 40 milj. EEK, millele 2011.a. lisandus ühishüpoteek summas 1,05 milj. EUR
- 5) hüpoteek kinnistule summas 4,5 miljonit krooni Swedbank AS kasuks;
- 6) ühishüpoteek Swedbank AS kasuks summas 36 miljonit krooni;

Kontserni vallasvarale on seatud kommertsipante kogusummas 67 milj. krooni.

Lisa 16 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
Võlad tarnijatele	16 803 823	15 211 896	Lisa 17
Võlad töövõtjatele	1 574 216	2 953 416	Lisa 18
Maksuvõlad	3 514 934	3 043 030	Lisa 6
Muud lühiajalised võlad	134 784	203 625	Lisa 19
Saadud ettemaksed	377 770	420 487	Lisa 20
Kokku võlad ja ettemaksed	22 405 527	21 832 454	

Aruandeaastal muutis ettevõtte palga-ja maksukohustuste esitusviisi, kajastades väljamaksmata töötasud netosummas ning kinnipeetavad maksusummad maksusvõlgades. Korrigeerimise tulemusena suurenes 31.12.2009 maksuvõlgade saldo ja vähenes võlad töövõtjatele saldo 431 498 krooni.

Lisa 17 Võlad tarnijatele

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele ja konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele	6 088 242	5 171 832
Võlad muudele tarnijatele	10 715 581	10 040 064
Kokku võlad tarnijatele	16 803 823	15 211 896

Võlgadena teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele on kajastatud 52% AS-i Rait ja tema tütarettevõtete võlgadest ühise kontrolli all olevatele ettevõtetele ning võlgadena konsolideerimisgrupi firmadega seotud ettevõtetele on kajastatud 48% AS-i Viiratsi Saeveski võlgadest tema emaettevõttele AS-ile Lemeks ja AS-i Lemeks tütarettevõtetele.

Juhatusel liige



Alilikijastatud
identifitseerimiseks
08-06-2011
Alikirj
OÜ RIMESS

Lisa 18 Võlad töövõtjatele

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	248 509	1 554 001
Puhkustasu reserv	1 325 707	1 399 415
Kokku võlad töövõtjatele	1 574 216	2 953 416

Lisa 19 Muud võlad

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	27 015	27 015	0	0
Muud viitvõlad	107 769	107 769	0	0
Kokku muud võlad	134 784	134 784	0	0

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	41 473	41 473	0	0
Muud viitvõlad	162 152	162 152	0	0
Kokku muud võlad	203 625	203 625	0	0

Lisa 20 Saadud ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Saadud ettemaksed Eesti ostjatelt	215 092	280 448
Saadud ettemaksed välisostjatelt	162 678	140 039
Kokku saadud ettemaksed	377 770	420 487

Lisa 21 Sihtfinantseerimine

Netomeetod	31.12.2010	31.12.2009
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	3 554 907	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	3 554 907	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	109 325	30 320
Kokku sihtfinantseerimine	3 664 232	30 320

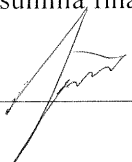
2009.a. taotleti Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt 30 320 EEK, mis kajastati kasumiaruandes koolituskulude vähendusena. Taotletud summa laekus 2010.a. ja oli kajastatud 31.12.2009 bilansis lühiajalise nõudena.

2010.a. saadi Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt 3 554 907 EEK uute seadmete soetamiseks. Nimetatud summa võrra on vähendatud seadmete soetusmaksumust.

Veel saadi 2010.a. Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt 109 325 EEK, millest 59 825 EEK on kajastatud lähetuskulude ja 49 500 EEK koolituskulude vähendusena.

Aastaaruande koostamise ajaks oli Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele esitatud taotlus 2010.a. seadmete eest ettemaksuna tasutud summa finantseerimiseks 6 282 423 EEK ulatuses. Allkirjastatud

Juhatusel liige



Identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkiri

ÕÜ RIMESS

Lisa 22 Tuletisinstrumentid

	31.12.2010		31.12.2009	
	Varad	Kohustused	Varad	Kohustused
FX Swap-leping	0	0	1 404	0
Forward-leping	0	466	0	11 259
Tuletisinstrumentid kokku	0	466	1 404	11 259

Seisuga 31.12.2010 oli AS-il Viiratsi Saeveski sõlmitud tuletistehing USD ostu-müügitehingu valuutakursi muutuse riski maandamiseks. Tuletistehingu lõpptähtaeg on 2011.aastal.

Forward kurss tehingu lõppkuupäeval 31.01.2011 oli 1 EUR=1,38059 USD, kurss 31.12.2010 seisuga 1 EUR=1,3798 USD.

Lisa 23 Aktsia- või osakapital

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsia- või osakapital	11 102 000	11 102 000
Aktsiate (osade) arv (tk)	11 102	11 102
Aktsiate või osade nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Kontserni emaettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2010 koosneb 11 102 lihtaktsiast nimiväärtusega 1000 krooni.

2010. aastal on AS-i Rait aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 7 201 tuhat krooni (2009.a 4 802 tuhat krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 201 krooni (2009. a summas 429 krooni).

AS Rait kontserni jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 moodustas 134 007 tuhat krooni (31. detsember 2009: 100 495 tuhat krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 105 866 tuhat krooni (31. detsembril 2009 vastavalt 79 391 tuhat krooni), kuna maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev dividendide tulumaks 21/79 kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010.a. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 28 142 tuhat krooni (31. detsembril 2009: 21 104 tuhat krooni).

Juhatuses liige



Alikirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

Altkirjastatud
OÜ RIMESS

Lisa 24 Müügitulu

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele	383 702 021	328 532 721
Eesti	269 752 147	220 209 846
Leedu	7 428 086	10 238 286
Läti	5 585 892	10 634 807
Saksamaa	34 808 812	28 155 082
Soome	13 036 673	4 628 256
Rootsi	9 766 502	10 606 228
Ühendkuningriik	9 607 446	8 944 656
Tšehhi	8 235 940	14 679 905
Austria	6 204 405	2 943 454
Madalmaad	4 392 262	3 703 416
Prantsusmaa	3 847 754	1 653 050
Poola	2 391 895	1 722 646
Itaalia	2 097 324	1 431 979
Ungari	1 372 679	1 490 290
Iirimaa	1 190 679	0
Taani	1 159 186	573 273
Bulgaaria	649 896	909 445
Kreeka	632 891	2 388 426
Hispaania	453 147	1 884 252
Belgia	383 850	1 735 424
Slovakkia	354 265	0
Portugal	350 290	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike	23 703 784	14 775 767
Lõuna-Korea	15 720 788	8 812 121
Island	2 928 391	1 312 564
Jaapan	2 862 623	2 815 479
Norra	1 284 367	759 799
Šveits	668 285	486 204
Vietnam	239 330	0
Hiina	0	461 261
Ukraina	0	128 339
Kokku müügitulu	407 405 805	343 308 488

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2010	2009
Saematerjali tootmine ja müük	163 518 706	144 821 632
Höövelmaterjali tootmine ja müük	180 335 349	141 914 472
Muude puidutöötlemisjäätmete müük	43 224 049	39 584 881
Aiamoodulite, terrassipaneelide valmistamine ja müük	16 649 648	14 079 710
Muud	3 678 053	2 907 793
Kokku müügitulu	407 405 805	343 308 488

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 25 Muud äritulud

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	485 426	439 083
Trahvid, viivised ja hüvitised	9 244	87 054
Muud	44 730	13 807
Kokku muud äritulud	539 400	539 944

Lisa 26 Kaubad, toore materjal ja teenused

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-244 585 062	-181 701 103
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-382 670	-418 876
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-262 039	-86 644
Transpordikulud	-612 254	-184 344
Puidu töötlemine, kuivatus	-4 766 109	-3 703 026
Muud	-100 671	-105 207
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-250 708 805	-186 199 200

Lisa 27 Mitmesugused tegevuskulud

	2010	2009
Maarent		
Üür ja rent	-1 163 043	-1 435 513
Energia	-9 843 568	-8 433 096
Elektrienergia	-6 538 409	-5 762 320
Kütus	-3 305 159	-2 670 776
Transpordikulud	-23 427 165	-21 584 169
Mitmesugused bürookulud	-1 595 730	-1 641 835
Lähetuskulud	-460 227	-365 046
Koolituskulud	-326 037	-227 178
Riiklikud ja kohalikud maksud	-377 000	-653 116
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	198 324	-1 241 708
Seadmete hoolduse ja remondikulud	-9 969 460	-8 070 469
Ostutööd ja -teenused	-1 863 370	-1 489 457
Komisjonitasud	-1 765 044	-1 315 967
Kindlustusmaksed	-1 191 338	-1 221 921
IT kulud	-1 289 225	-899 580
Reklaam ja marketing	-930 805	-818 351
Muud	-3 002 101	-2 997 291
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-57 005 789	-52 394 697

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkiri  OU RIMESS

Lisa 28 Tööjõukulud

	2010	2009
Palgakulu	-34 874 071	-34 161 279
Sotsiaalmaksud	-11 876 467	-11 510 967
Kokku tööjõukulud	-46 750 538	-45 672 246
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	174	182

Lisa 29 Muud ärikulud

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-4 800	-15 260
Kahjum valuutakursi muutustest	-266 394	-355 094
Trahvid, viivised ja hüvitised	-55	0
Muud	-386 083	-365 596
Kokku muud ärikulud	-657 332	-735 950

Lisa 30 Finantstulud ja -kulud

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	-4 497 344
Intressitulud	649 011	527 614
Intressikulud	-1 718 564	-3 006 094
Intressikulu laenudelt	-737 804	-2 170 556
Intressikulu kapitalirendilt	-980 760	-776 691
Muud intressikulud	0	-58 847
Muud finantstulud ja -kulud	25 513	28 305
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 044 040	-6 947 519

Lisa 31 Tulumaks

Tulumaksukulu komponendid	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	7 200 757	1 914 125
Kokku	7 200 757	1 914 125

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkirj

OÜ RIMESS

Lisa 32 Seotud osapooled

AS Rait teostab ühist kontrolli AS-iga Lemeks AS-i Viiratsi Saeveski üle. Sellest tulenevalt on konsolideeritud AS Viiratsi Saeveski ja selle tütarettevõtja AS Aegviidu Puit rida-realt 48% ulatuses kasutades proportsionaalse konsolideerimise meetodit.

Saldodes seotud osapooltega on näidatud AS-i Rait ja tema tütarettevõtete nõuded ja kohustused 52% ulatuses AS-i Viiratsi Saeveski ja AS-i Aegviidu Puit vastu, AS-i Rait ja tema tütarettevõtete nõuded ja kohustused 100% ulatuses AS-i Lemeks konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu ning AS-i Viiratsi Saeveski ja AS-i Aegviidu Puit nõuded ja kohustused 48% ulatuses AS-i Lemeks konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu.

Tuludes ja kuludes on näidatud AS-i Rait ja tema tütarettevõtete tehingud (ostud, müügid, muud tulud ja kulud) AS-iga Viiratsi Saeveski 52% ulatuses, AS-i Rait ja tema tütarettevõtete tehingud AS-i Lemeks konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetega 100% ulatuses ning AS-i Viiratsi Saeveski ja AS-i Aegviidu Puit tehingud AS-i Lemeks konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetega 48% ulatuses. Kuna AS-i Aegviidu Puit müük AS-ile Viiratsi Saeveski toimus 2009.a. lõpus, siis kajastub AS Aegviidu Puit 2009.a. jooksul toimunud tehingutes AS-i Rait tütarettevõttena.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Ühise kontrolli alla olevad ettevõtjad	150 431	21 407 040	198 849	2 835 071
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 826 236	2 881 202	9 809 877	2 336 761

	2010		2009	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Ühise kontrolli alla olevad ettevõtjad	1 758 104	36 751 951	3 053 402	35 748 973
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 550 607	24 055 345	19 085 324	24 400 822

Kontserni tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud:

	2010	2009
Arvestatud tasu	3 002 104	3 045 258

AS-i Rait seotud osapooled on järgmised:

1) AS-i Rait ja AS-i Lemeks ühise kontrolli all olevad ettevõtted:

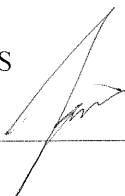
Aegviidu Puit AS
Viiratsi Saeveski AS

2) AS Lemeks

3) AS-i Lemeks tütarettevõtted:

A&P Mets AS
AP Ehitus AS
AP Kinnisvara AS
AP Metsatööd AS
Baltic Forest SIA
Imprest AS
Lemeks Jõgeva AS

Juhatus liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08.06.2011

Allkiri

OU RIMESS

Lemeks Põlva AS
 Lemeks Sadamad AS
 Lemeks Tartu AS
 Lemeks Valga AS
 Lemeks Võru AS
 Palmako AS
 Pinest AS
 Sakala Põldur OÜ

Lisa 33 Tütarettevõtjate, ühise kontrolli all olevate ettevõtjate aktsiad ja osad

Tütarettevõtja nimetus	Asukoha- maa	Investeeringu liik	Rakendatud arvestusmeetod	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2009
OÜ Puit ja Puidukaubandus	Eesti	Tütarettevõte	Konsolideerimine	100%	100%
OÜ Parkwood Industries	Eesti	Tütarettevõte	Konsolideerimine	100%	100%
SIA Raitwood Latvia	Läti	Tütarettevõte	Konsolideerimine	100%	100%
UAB Raitwood Lithuania	Leedu	Tütarettevõte	Konsolideerimine	100%	100%
AS Viiratsi Saeveski	Eesti	Ühise kontrolli all olev ettevõte	Proportsionaalne konsolideerimine	48%	48%
AS Aegviidu Puit	Eesti	Ühise kontrolli all olev ettevõte	Proportsionaalne konsolideerimine	48%	48%

Juhatusel liige



Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

08-06-2011

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 35 Konsolideerimata finantsaruanded

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele on lisades avaldatud informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta (emaettevõtte kasumiaruanne, bilanss, rahavoogude aruanne ning omakapitali muutuste aruanne). Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Emaettevõtte konsolideerimata bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 798 339	12 549 418
Nõuded ja ettemaksed	4	16 723 004	14 151 226
Varud	9	43 117 650	29 126 899
Kokku käibevara		61 638 993	55 827 543
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3	24 663 179	24 253 230
Materiaalne põhivara	11	48 881 365	28 773 143
Immateriaalne põhivara	12	354 896	16 690
Kokku põhivara		73 899 440	53 043 063
KOKKU VARAD		135 538 433	108 870 606
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15	43 937 016	12 773 933
Võlad ja ettemaksed	16	14 083 254	13 807 398
Kokku lühiajalised kohustused		58 020 270	26 581 331
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	15	18 269 895	25 006 474
Kokku pikaajalised kohustused		18 269 895	25 006 474
KOKKU KOHUSTUSED		76 290 165	51 587 805
Omakapital			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses	23	11 102 000	11 102 000
Ülekurss		1 332 144	1 332 144
Kohustuslik reservkapital		1 110 200	1 110 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		36 537 700	37 207 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 166 224	6 530 908
KOKKU OMAKAPITAL		59 248 268	57 282 801
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		135 538 433	108 870 606

Juhatuses liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

Allkiri

OU RINISS

Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2010	2009
Müügitulu	24	235 223 169	210 607 413
Muud äritulud	25	530 634	33 803
Valmis ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		5 901 730	-6 752 491
Kaubad, toore, materjal ja teenused	26	-170 946 979	-139 245 815
Mitmesugused tegevuskulud	27	-35 783 062	-32 353 388
Tööjõukulud	28	-25 809 395	-23 780 201
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11, 12	-5 937 956	-4 972 217
Muud ärikulud	29	-284 008	-224 759
Ärikasum (-kahjum)		2 894 133	3 312 345
Finantstulud ja finantskulud	30	6 272 292	3 218 992
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		9 166 425	6 531 337
Tulumaks	31	-201	-429
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 166 224	6 530 908

Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2010	2009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		2 894 133	3 312 345
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		5 937 956	4 972 217
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-491 655	-24 340
Muud korrigeerimised		200 000	29 509
Kokku korrigeerimised		5 646 301	4 977 386
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 311 837	-2 650 769
Varude muutus		-13 990 751	3 205 956
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		286 503	7 461 313
Makstud intressid		-1 560 152	-2 107 962
Makstud ettevõtte tulumaks		-201	-429
Muud rahavood äritegevusest		0	-15 451
Kokku rahavood äritegevusest		-10 036 004	14 182 389
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-25 985 194	-2 458 693
Lackunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		903 725	55 475
Põhivara ettemaksu tagastamine		1 611 600	0
Lackunud tütarettevõtjate müügist		0	8 000 000
Lackunud sidusettevõtjate müügist		276 141	176 777
Antud laenu		-2 300 000	-4 437 552
Antud laenude tagasimaksed		2 970 455	6 000 000
Lackunud intressid		235 970	854 832
Lackunud dividendid		7 200 000	4 800 000

Juhatuses liige



Alkirjastatud
identifitseerimiseks

08-06-2011

Alkirjastatud
00 RIMESS

Muud laekumised investeerimistegevusest		0	84 767
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-15 087 303	13 075 606
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		35 000 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-10 858 136	-10 527 043
Arvelduskrediidi saldo muutus		0	-917 180
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-2 568 879	-2 222 635
Makstud dividendid		-7 200 757	-4 801 615
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		14 372 228	-18 468 473
Kokku rahavood		-10 751 079	8 789 522
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	12 549 418	3 759 896
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	-10 751 079	8 789 522
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 798 339	12 549 418

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2009	11 102 000	1 332 144	1 110 200	43 738 457	57 282 801
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-24 253 230
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					81 774 664
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2009					114 804 235
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				9 166 224	9 166 224
Makstud dividendid				-7 200 757	-7 200 757
Muud muutused omakapitalis					0
Saldo seisuga 31.12.2010	11 102 000	1 332 144	1 110 200	45 703 924	59 248 268
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					-24 663 179
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					113 591 421
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010					148 176 510

Juhatuses liige



Alikirjastatud
identifitseerimiseks

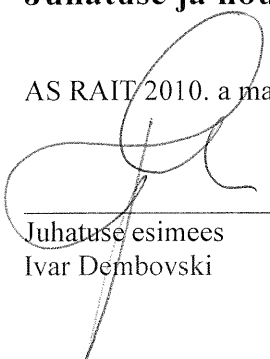
08-06-2011

Alikirj

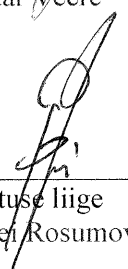
OU RIMESS

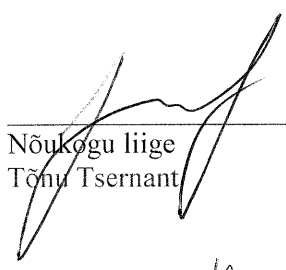
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2010. a konsolideeritud majandusaasta aruandele

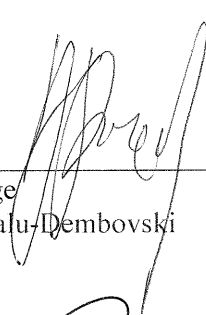
AS RAIT 2010. a majandusaasta aruande allkirjastamine:



Juhatuse esimees
Ivar Dembovski

Juhatuse liige
Kuldar Veere

Juhatuse liige
Sergei Rosumovski

Nõukogu liige
Tõnu Tsernant

Nõukogu liige
Anneli Parisalu-Dembovski

Nõukogu liige
Andres Rääm

Juhatuse liige

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**AS Rait aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Rait konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 29, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Rait konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Artur Suits
Vandeaudiitor nr 478

Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Tallinn, 8. juuni 2011



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	93 294 527 krooni
Aruandeaasta puhaskasum	40 712 826 krooni
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2010	134 007 353 krooni

AS RAIT juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

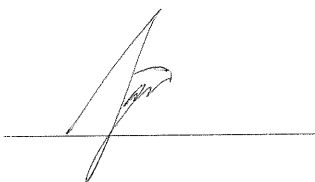
1. Dividendide maksmiseks 7 511 158 krooni (43,24€ ehk 676,56 krooni aktsia kohta)
2. Jaotamata kasumi üleminev jääk 126 496 195krooni

Juhatus liige



AS RAIT 2010. majandusaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusala	Kood EMTAK	Summa (EEK)
Höövelmaterjali tootmine	1610	180 389 519
Saematerjali müük	4673	44 111 674
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine	16109	5 704 496
Peakontorite tegevus	70	1 836 042
Muud		3 181 438
KOKKU		235 223 169



Aruande elektroonilised kinnitused

aktsiaselts RAIT (registrikood: 10152828) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marika Suurmann	Sisestaja	30.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	180389519	76.69%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	44111674	18.75%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	5704496	2.43%	Ei
Peakontorite tegevus	70101	1836042	0.78%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7300420
Faks	+372 7300421
E-posti aadress	info@raitwood.ee
E-posti aadress	kuldar.veere@raitwood.ee
Veebilehe aadress	www.raitwood.ee