

AS LEMEKS

KONSOLIDEERITUD 2010 a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriregistri kood:	10151071
Aadress:	Betooni 9, Tartu 51014
Telefon:	372 738 6900
Faks:	372 738 6901
Elektronpost:	lemeks@lemeks.ee
Interneti kodulehekülg:	www.lemeks.ee
Põhitegevusala:	Metsatööstus
Tegevjuht:	Jüri Külvik
Audiitor:	Rimess OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2010-31.12.2010



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksud	18
Lisa 5 Varud	18
Lisa 6 Bioloogilised varad	19
Lisa 7 Müügiototel põhivara	20
Lisa 8 Tütarettevõtjad	20
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	21
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	21
Lisa 11 Materiaalne põhivara	22
Lisa 12 Immateriaalne põhivara	23
Lisa 13 Kapitalirent	24
Lisa 14 Laenukohustused	24
Lisa 15 Lühiajalised võlad ja ettemaksed	25
Lisa 16 Muud võlad	25
Lisa 17 Aktsiakapital	26
Lisa 18 Müügitulu	26
Lisa 19 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	27
Lisa 20 Turustuskulud	27
Lisa 21 Üldhalduskulud	28
Lisa 22 Tööjõukulud	28
Lisa 23 Muud äritulud	28
Lisa 24 Muud ärikulud	29
Lisa 25 Sihtfinantseerimine	29
Lisa 26 Laenude tagatised ja panditud varad	29
Lisa 27 AS Lemeks (emaettevõtja) bilanss	31
Lisa 28 AS Lemeks (emaettevõtja) kasumiaruanne	32
Lisa 29 AS Lemeks (emaettevõtja) rahavoogude aruanne	33
Lisa 30 AS Lemeks (emaettevõtja) omakapitali muutuste aruanne	34
Sõltumatu audiitori aruanne	35
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2010. a majandusaasta aruandele	36
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	37
AS LEMEKS aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	38

TEGEVUSARUANNE

AS Lemeks asutati 1993. aastal Eesti investorite poolt eesmärgiga luua kaasaegne süsteemselt Eestit hõlmav puiduvarumise ettevõtte, mille baasile toetudes rajada kodumaist puitu väärtustav puidutööstus. Tänapäevaks on AS Lemeks kujunenud ettevõtete grupiks, kus prioriteetne on metsa- ja puidutööstus, kuid arendatakse ka teistes tegevusvaldkondades tegelevaid ettevõtteid.

2010. aasta lõpuks moodustab Lemeks 22 ettevõttega ettevõtete grupi. Kaksikümne ettevõtet tegutsevad Eestis, üks Läti Vabariigis üks Prantsusmaal. 20 ettevõttes omab AS Lemeks enamussosalust ning kajastab neid oma aruandes konsolideerimise meetodil. AS Viiratsi Saeveski on ühisettevõtte, tema kõigist aktsiatest omab AS Lemeks 48%, hääleõiguslikest aktsiatest 50%. Kontserni aruandes kajastatakse AS Viiratsi Saeveskit konsolideerimise meetodil proportsionaalselt vastavalt osalusele. AS Viiratsi Saeveski teine osapool on AS Rait, omades samuti 48 % kõigist aktsiatest ja 50% hääleõiguslikest aktsiatest. Kumbki osapool ei oma valitsevat mõju ettevõtte üle.

2010. aastal investeeriti kontsernis materiaalsesse põhivarasse 30 miljonit krooni ja lisaks investeeris sidusettevõtte AS Viiratsi Saeveski kokku 12 milj krooni.

Konsolideeritud käive oli 2010. a. 1 243 miljonit krooni, mis on 63% rohkem kui 2009. a.

Grupi tootmine, realisatsioon arvudes:

Ümarmetsamaterjali müüsimine 690 000 tm

Tselluloosihaket ja haket bioenergeetika tarbeks tootsime ja müüsimine 850 000 m³

Saematerjali tootsime ja müüsimine 160 000 tm

Freesitud, immutatud poste tootsime ja müüsimine 30 000 tm

Puitmaju tootsime ja müüsimine 30 000 tm

Liimtalasid, liimpalke, teisi liimpuittooteid tootsime ja müüsimine 35 000 m³

Majanduskeskkond 2010

2010. aastal ei saa kvartaleid üksteisest eristada, läbi nelja kvartali toimis turul ühtlane nõudlus, hind tõusis nii ümarsortimentidel kui ka saematerjalil. Erinevate paberipuude hind tõusis aasta jooksul koguni 25 kuni 40%, saepalgi hind tõusis vähem- kümmekond protsenti, saematerjali hinnatõus oli ca 15%.

Aiamajadel ja liimpuidul oluliselt hind ega turu maht ei tõusnud. Suurenenud müügiimaht saavutati tänu agressiivsele müügile.

Üldiselt oli 2010. aasta eksportivale ettevõttele väga hea aasta. Arvestama peab, et nii see kindlasti ei jää.

2010. aasta olulisemad sündmused Lemeks grupis:

1. kvartal

- Paldiski sadamaterminaali raudteed pidi puidu saatmise taastamine

2. kvartal:

- AS Pinest rakendas majandustarkvara Microsoft Dynamic Axapta

3. kvartal:

- AS Palmako ja AS Impresti ühine edukas osalemine UK-s Glee messil, Saksamaal GAFA messil
- AS Pinest sai liimtoodetele DVC sertifikaadi

4. kvartal:

- Palmako ostis Boxeri pankrotivarana Laekvere tootmiskompleksi
- Viiratsi Saeveski investeeris palgisorteerii parendusse

2011. a on Lemeks grupi eesmärgid järgmised:

- Rakendada SIA Baltic Forestis majandustarkvara Microsoft Dynamic Axapta
- Kuna ette on näha kulubaasi tõusu, siis efektiivsuse tõstmise läbi saavutada ettevõtte kasumlikkus
- Metsamaterjali transpordil võtta kasutusele e- veoseleht
- Teostada targalt ja kvaliteetselt oluline osa AS Aegviidu Puidu saeveski ümberehitusest

AS Lemeks grupp olulisemad finantssuhtarvud on:

Näitaja	Arvestus- metoodika	2010	2009	2008	2007	2006	2005	2004
Käibe puhasrentaablus (ROS) %	puhaskasum/ müügitulu	9,2%	-0,1%	0,2%	7,3%	6,7%	8,5%	6,2%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/ keskmine omakapital	34,6%	-0,3%	0,6%	34,4%	26,2%	41,3%	35,8%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/ keskmine vara	15,0%	-0,1%	0,2%	10,5%	8,5%	15,6%	14,6%
Vara käibekordaja	netokäive/ keskmine vara	1,6	1,0	1,2	1,4	1,3	2,4	2,5

Jüri Külvik

juhatuse liige




RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

	Lisad	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	20 121	19 344
Nõuded ja ettemaksed	3;4	112 557	63 643
Varud	5	225 125	208 782
Bioloogilised varad	6	53 156	45 930
Müügiootel põhivara	7	7 030	10 060
Käibevara kokku		417 989	347 759
Põhivara			
Pikaajalised nõuded	8;9	551	1 933
Kinnisvarainvesteeringud	10	35 777	33 053
Materiaalne põhivara	11	293 343	310 873
Immateriaalne põhivara	12	6 636	7 010
Bioloogilised varad	6	31 985	34 061
Põhivara kokku		368 292	386 930
VARAD KOKKU		786 281	734 689
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13	127 656	174 760
Võlad ja ettemaksed	14	96 790	80 048
Sihtrfinantseerimine		0	200
Lühiajalised eraldised		3 525	672
Lühiajalised kohustused kokku		227 971	255 680
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	13	171 252	194 203
Muud pikaajalised võlad	15	5 233	6 415
Pikaajalised kohustused kokku		176 485	200 618
KOHUSTUSED KOKKU		404 456	456 298
Omakapital			
Vähemusosalus		62 715	45 544
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		319 110	232 847
Aktsiakapital	16	4 000	4 000
Ülekurs		1 260	1 260
Kohustuslik reservkapital		400	400
Muud reservid		-459	-684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		214 754	214 098
Aruandeaasta kasum		99 155	13 774
OMAKAPITAL KOKKU		381 825	278 391
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		786 281	734 689

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OU RIMESS

Kasumiaruanne

(tuh. kroonides)

	Lisad	2010	2009
Müügitulu	17	1 243 121	762 892
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18	-942 738	-595 011
Brutokasum		300 383	167 880
Turustuskulud	19	-106 604	-69 424
Üldhalduskulud	20	-75 498	-81 068
Muud äritulud	21	22 586	12 339
Muud ärikulud	21	-9 850	-10 048
Ärikasum		131 017	19 679
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-14 079	-23 912
Muud finantstulud ja -kulud		261	5 067
Finantstulud ja -kulud kokku		-13 818	-18 846
Kasum enne tulumaksustamist		117 199	834
Tulumaks		-3 067	-1 555
Kursivahed		-6	0
Aruandeaasta puhaskasum		114 126	-722
s.h Emaettevõtja aktsionäride osa kasumist		99 155	13 774
Vähemusosaluse osa kasumist		14 971	-14 495

Alldirigeeritud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OO RIMESS

Rahavoogude aruanne

(tuh. kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	131 017	19 679
Korrigeerimised:	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	49 388	54 722
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-8 734	-1 831
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	-474
Kasum/kahjum bioloogiliste varade ümberhindlusest	1 953	329
Kasum/kahjum varude ümberhindlusest	3 225	7 025
Kahjum nõuete mahakandmisest	2 401	20 276
Äriühenduse käigus lisandunud varad ja kohustused	0	8 150
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 321	16 320
Varude ja bioloogiliste varude muutus	-21 492	17 284
Müügiotel põhivara muutus	175	7 067
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 360	-11 687
Makstud intressid	-19 535	-24 309
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 549	-1 720
Laekumised sihtfinantseerimisest	-6 348	-6 314
Kokku rahavood äritegevusest	134 540	104 519
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud põhivara soetamisel	-30 150	-12 957
Laekunud põhivara müügist	19 962	8 566
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 724	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-970	-3 833
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	561
Antud laenud	-10 013	-534
Antud laenude tagasimaksed	1 727	982
Laekunud intressid	1 069	1 029
Äriühenduse käigus lisandunud raha	0	3 927
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 099	-1 928
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 338	41 843
Saadud laenude tagasimaksed	-73 437	-87 249
Arvelduskrediidi muutus	-18 391	-8 061
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-41 243	-40 803
Laekumised sihtfinantseerimisest	6 723	5 207
Makstud dividendid	-12 653	-3 120
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-112 663	-92 183
Rahavood kokku	778	10 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 344	8 939
Raha ja raha ekvivalentide muutus	778	10 408
Valuutakursi muutuste mõju	0	-3
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 121	19 344

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OÜ RIMESS

Omakapitali muutuste aruanne

(tuh. kroonides)

	Aksia- kapital	Üle- kurs	Kohus- tuslik reserv kapital	Muud re- servid	Jaotamata kasum	Kokku	Vähe- mus- osalus	Kokku
Saldo 31.12.2008	4 000	1 260	400	-681	210 294	215 273	53 460	268 732
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	13 774	13 774	-14 495	-722
Makstud/väljakuulu- tatud dividendid	0	0	0	0	-2 207	-2 207	-331	-2 539
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	-3	4	1	0	1
Korrigeerimised osaluse muutuse tõttu tütarettevõtetes	0	0	0	0	6 008	6 008	6 911	12 919
Saldo 31.12.2009	4 000	1 260	400	-684	227 872	232 848	45 544	278 392
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	0	99 155	99 155	14 970	114 126
Makstud/väljakuulut atud dividendid	0	0	0	0	-12 600	-12 600	0	-12 600
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	224	0	224	0	224
Korrigeerimised osaluse muutuse tõttu tütarettevõtetes	0	0	0	0	-408	-408	2 298	1 890
Muud korrigeerimised	0	0	0	0	-109	-109	-97	-206
Saldo 31.12.2010	4000	1 260	400	-460	313 910	319 110	62 715	381 825

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 17.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OU RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Lemeks ning tema tütarettevõtete ja ühisettevõtte 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, v.a. juhtudel, kui ei ole kasutatud teisi ühikuid.

A. Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtjate finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemused ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

Ühisettevõtte finantsnäitajad on konsolideeritud AS Lemeks grupi aruandesse proportsionaalselt osaluse suurusega.

2010. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lemeks (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate AS Lemeks Tartu, AS Lemeks Põlva, AS Lemeks Võru, AS Lemeks Valga, AS Lemeks Jõgeva, AS Lemeks Viljandi, AS Lemeks Sadamad, AS Palmako, AS Imprest, AS Pinest, AS A&P Mets, OÜ Fit Spa, SIA Baltic Forest finantsnäitajad. Ühisettevõtte AS Viiratsi Saeveski finantsnäitajad kajastuvad proportsionaalselt 48% ulatuses.

Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel Eesti kroonidesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse 31. detsembril 2010 kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Emaettevõtja konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

B. Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks
20-05-2011
Allkiri
OÜ RIMESS



Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks, ühisettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud [soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused) / õiglasel väärtuses].

C. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

E. Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

F. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

G. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

H. Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ning on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu.

Lähtuvalt varade kasutamise perioodist, on bioloogilised varad bilansis kajastatud käibevarana ja põhivarana.

Bioloogiliste varadena kajastatakse kasvavat metsa ja raieõigust.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Kuna bioloogilised varad on seotud maaga ja aktiivne turg bioloogilistele varadele eksisteerib koos maaga, siis esmasel arvelevõtmisel võetakse hindamise aluseks soetusmaksumus, millest metsakinnistute puhul lahutatakse maa maksumus. Kinnistu ostul hinnatakse metsamaa ha maksumuseks 1000 – 7000 krooni, vastavalt maa boniteedile.

Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust. Juhul kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, kasutatakse õiglase väärtuse leidmiseks vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Diskonto määr Lemeks Grupis aastal 2010 oli 6 %.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

I. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 4-20 %
- Tootmiseseadmed 10-30 %
- Muud masinad ja seadmed 10-50 %
- Muu inventar ja IT seadmed 25-50 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud

Alkirjendatud
Identifitseerimiseks
20-05-2011
Allkiri
OÜ RIMESS

materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

J. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Poolleiolevaid kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse kuni valmimiseni soetusmaksumuses.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud ärikulud" / "Muud äritulud".

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

K. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu 3-10 aastat immateriaalne põhivara

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita. Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning

Alldirigeeritud
Identifitseerimiseks
20-05-2011
Alldri
OÜ RIMESS

juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohehelt kasumiaruandes tuluna.

L. Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevarana ning selle amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiootel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

M. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisühikotest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

N. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka

Alldirigeeritud
Identifitseerimiseks
20-05-2011
Allkiri
OÜ RIMESS

kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

O. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välismaised tütarettevõtted

Läti tulumaksuregulatsiooni kohaselt tekib Läti riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Lätis kehtis 2010. aastal tulumaksumäär 15% (2009: 15%).

Läti tütarettevõtja puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

P. Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemaid eraldi.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-05-2011

Alläri
OÜ RIMESS

Q. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o emaettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

R. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

S. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist (osakapitalist). Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia (osakapitali) suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 2 Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	8	47
Pangakontod	13 267	7 219
Tähtajalised hoiused	6 846	12 078
Raha kokku	20 121	19 344

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	78 241	45 412
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-2 400	-1 549
Nõuded ostjate vastu kokku	75 841	43 863
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-1 549	-126
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	82	126
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 179	-2 230
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	247	681
Ebatõenäoliselt laekuvad arved kokku	-2 400	-1 549
Mitmesugused lühiajalised nõuded		
Muud nõuded	23 764	8 624
Mitmesugused lühiajalised nõuded kokku	23 764	8 624
Viitlaekumised		
Intressid	421	588
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 4)	11 344	9 300
Ettemaksed teenuste eest	1 188	1 268
Viitlaekumised kokku	12 953	11 156
Nõuded ja ettemaksed kokku	112 557	63 643

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OU RIMESS

Lisa 4 Maksud

	tuh. EEK			
	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	6 486	2 822	5 429	2 411
Üksikisiku tulumaks	0	2 132	0	1 943
Ettevõtte tulumaks	0	97	0	80
Sotsiaalmaks	0	4 105	0	3 919
Kohustuslik kogumispension	0	92	0	23
Töötuskindlustusmaks	0	434	0	431
Maamaks	0	6	0	27
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29	0	224	5
Ettemaksukonto jääk	4 619	x	3 343	x
Maksud Lätis	210	593	304	511
Kokku	11 344	10 279	9 300	9 351

Lisa 5 Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	63 126	41 797
Lõpetamata toodang	61 332	68 223
Valmistoodang	72 984	75 094
Müügiks ostetud kaubad	27 422	23 278
Ettemaksed varude eest	261	391
Varud kokku	225 125	208 782

Varude allahindlus

	2010	2009
Lõpetamata toodang	0	-7 025

Aruandeaastal ei ole varude allahindlusi teostatud.

Allkirjastatud
 identifitseerimiseks
 20-05-2011
 Allkiri
 OU RIMESS

Lisa 6 Bioloogilised varad

Õiglase väärtuse meetod	Kasvav mets	Kokku
Käibevara		
31.12.2008	50 154	50 154
Soetused	9 589	9 589
Müügid	-12 570	-12 570
Muud muutused	-1 244	-1 244
31.12.2009	45 930	45 930
 Kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest	-1 936	-1 936
Soetused	88 370	88 370
Müügid	-79 208	-55 193
31.12.2010	53 156	53 156

	Kasvav mets	Kokku
Põhivara		
31.12.2008	31 159	31 159
Kasum/kahjum õiglase väärtuse muutusest	-329	-329
Soetused	5 636	5 636
Muud muutused	-2 405	-2 405
31.12.2009	34 061	34 061
 Soetused	535	535
Müügid	-2 610	-2 610
31.12.2010	31 985	31 985

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OO RIMESS

Lisa 7 Müügioteel põhivara

31.12.2008	2 993
Ümberklassifitseerimised	7 576
Müügid	-509
31.12.2009	10 060
Müügid	-1 020
Muud muutused (allahindlus)	-2 009
31.12.2010	7 030

Müügioteel põhivaradena kajastatakse transpordi-, tootmis- ja muid seadmeid, milledele otsitakse ostjat. Aruandeaastal õnnestus realiseerida osa transpordivahendeid ning osaliselt jõusaali seadmeid. Müügioteel põhivara bilansiline väärtus on juhtkonna hinnangul õiglane.

Lisa 8 Tütarettevõtjad

(tuh. kroonides)		Osalus %		Osalus tütarettevõtja omakapitalis		Osaluste bilansilised väärtused*
Eestis	Tegevusala	a. algul	a. lõpul	a. algul	a. lõpul	a. lõpul
AS Lemeks Tartu	Ümarpuidu varumine	100	100	6 906	8 407	1 000
AS Lemeks Põlva	Ümarpuidu varumine	80	80	4 702	4 719	800
AS Lemeks Võru	Ümarpuidu varumine	100	100	7 047	8 833	1 000
AS Lemeks Valga	Ümarpuidu varumine	100	100	1 102	881	1 000
AS Lemeks Jõgeva	Ümarpuidu varumine	85	85	3 780	5 128	850
AS Lemeks Viljandi	Ümarpuidu varumine	100	100	5 482	5 327	1 498
AS Lemeks Sadamad	Ümarpuidu varumine	90	90	2 473	8 051	450
AS Palmako	Freesprussist aiamaajade tootmine	89	89	37 488	64 319	890
AS Imprest	Puidust ümar-freespostide valmistamine, ost, müük	87,5	89	16 456	23 017	2 020
AS A&P Mets	Metsavarumine, -ülestöötamine, -vedu	54	55	39 754	51 406	1240
AS Pinest	Saematerjali tootmine	100	100	281	3 381	33 100
OÜ Fit Spa	Spordiklubi teenused	100	100	-24 937	-30 048	78
Lätis						
SIA Baltic Forest	Metsavarumine	85	85	9 976	13 526	3 092

*- osaluste bilansilised väärtused a. lõpul ematettevõtja bilansis soetusmaksumuses (tuh krooni)

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2010	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Üle 1 aasta
Muud pikaajalised nõuded	551	0	551
Pikaajalised nõuded kokku	551	0	551

	31.12.2009	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Üle 1 aasta
Muud pikaajalised nõuded	1933	0	1933
Pikaajalised nõuded kokku	1933	0	1933

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

Saldo seisuga 31.12.2008	41 207
Soetamine ja parendused	42
Müügid	-277
Ümberklassifitseerimised põhivaraga (lisa 11)	743
Ümberklassifitseerimine varudesse	-8 662
Saldo seisuga 31.12.2009	33 053
Soetamine ja parendused	2 724
Saldo seisuga 31.12.2010	35 777

Aruandeaastal soetati pankrotistunud kaasomanikult kinnistu Pärnus, Pikal tänaval.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OU RIMESS

Lisa 11 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed			Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Kokku
31.12.2008									
Soetusmaksumus	73 466	114 293	153 247	743	175 518	17 832	468	1 196	536 762
Akumuleeritud kulum	0	-31 981	-56 975	-536	-70 370	-9 318	0	0	-169 179
Jääkmaksumus	73 466	82 312	96 272	207	105 148	8 514	468	1 196	367 583
Ostud ja parendused	2 910	248	4 008	44	3 270	826	0	179	11 484
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 788	25	0	0	0	0	0	14	2 827
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	0	176	0	0	0	0	0	0	176
Muud ostud ja parendused	122	46	4 008	44	3 270	826	0	165	8 481
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	263	0	1 414	0	0	0	1 677
Lisandumised äriühenduste kaudu	214	2 119	-6 080	9	1 657	-66	16	0	-2 131
Amortisatsioonikulu	0	-8 468	-23 204	-850	-18 928	-1 568	0	0	-53 017
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-24	0	0	0	0	0	-24
Müügid	-2 900	0	-3 286	0	-35	-24	0	0	-6 245
Ümberklassifitseerimised	-208	-4 911	-2 777	929	-3 058	3 018	153	-1 659	-8 515
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	388	0	0	-419	-31
Ümberklassifitseerimise lõpetamata projektidest	0	0	199	0	0	0	-199	0	0
Ümberklassifitseerimine müügiotel põhivaraga	0	0	-3 105	0	-4 445	0	0	0	-7 550
Ümberklassifitseerimine varudega	-206	0	0	0	0	0	0	0	-206
Muud ümberklassifitseerimised	-2	-4 911	128	929	999	3 018	352	-497	16
Muud muutused	-9	173	577	1	242	-1 219	-268	566	62
Muutused kokku	6	-10 840	-30 524	133	-15 438	966	-99	-914	-56 710
31.12.2009									
Soetusmaksumus	73 472	115 103	136 247	1 755	178 807	23 125	369	281	529 159
Akumuleeritud kulum	0	-43 630	-70 499	-1 416	-89 097	-13 644	0	0	-218 286
Jääkmaksumus	73 472	71 473	65 748	340	89 710	9 481	369	281	310 873

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri
OÜ RIMESS

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed			Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed		
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Kokku
31.12.2009									
Soetusmaksumus	73 472	115 103	136 247	1 755	178 807	23 125	369	281	529 159
Akumuleeritud kulum	0	-43 630	-70 499	-1 416	-89 097	-13 644	0	0	-218 286
Jääkmaksumus	73 472	71 473	65 748	340	89 710	9 481	369	281	310 873
Ostud ja parendused	6 941	1 820	9 646	316	5 196	953	4 134	7 360	36 366
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 941	0	0	0	0	0	0	0	6 941
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	0	839	0	0	0	0	0	0	839
Muud ostud ja parendused	0	981	9 646	316	5 196	953	4 134	7 360	28 586
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	225	0	2 503	0	0	7 116	9 844
Amortisatsioonikulu	0	-8 931	-20 949	-213	-16 848	-1 573	0	0	-48 513
Müügid	-6 664	0	-4 932	-12	0	0	0	0	-11 608
Ümberklassifitseerimised	13	1 698	36	16	0	-1 724	-16	-27	-5
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	13	0	14	0	0	0	0	-27	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	0	0	16	0	0	-16	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	1 698	22	0	0	-1 724	0	0	-5
Muud muutused	1 278	0	-518	-76	8	-4 254	-174	121	-3 614
Muutused kokku	1 568	-5 413	-16 491	32	-9 141	-6 598	3 943	14 570	-17 530
31.12.2010									
Soetusmaksumus	75 040	119 746	130 186	1 888	183 576	12 536	4 312	14 851	542 135
Akumuleeritud kulum	0	-53 686	-80 929	-1 517	-103 006	-9 654	0	0	-248 792
Jääkmaksumus	75 040	66 060	49 257	372	80 569	2 883	4 312	14 851	293 343

Lisa 12 Immateriaalne põhivara

	Arvuti tarkvara	Firmaväärtus	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	7 827	109	0	7 936
Soetused	358	0	98	456
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2010	8 185	109	98	8 392
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	-926	0	0	-926
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-830	0	0	-830
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2010	-1 756	0	0	-1 756
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	6 901	109	0	7 010
Jääkväärtus seisuga 31.12.2010	6 429	109	98	6 636

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri
OÜ RIMESS


Lisa 13 Kapitalirent

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2010	Jaotus järele jäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendinõuded kokku	0	0	0	0
	31.12.2009	Jaotus järele jäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendinõuded kokku	50	50	0	0
Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järele jäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	62 274	27 388	34 886	0
	31.12.2009	Jaotus järele jäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	88 086	37 201	50 885	0

Kapitalirendi kohustuste intressimäär jääb grupis 4-7 % vahemikku. Tagasimaksete tähtaeg on 3-5 aastat.

Lisa 14 Laenukohustused

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskrediit	43 581	62 190
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil s.h	41 283	80 074
pangalaenud	13 895	43 266
kapitalirendi kohustused	27 388	36 808
Lühiajalised pangalaenud	22 587	24 781
Muud lühiajalised laenukohustused	20 205	7 715
Lühiajalised laenukohustused kokku	127 656	174 760

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks
20-05-2011
Allkiri
OÜ RIMESS

Pikaajalised laenukohustused

	31.12.2010	31.12.2009
Pikaajaliste laenukohustuste pikaajaline osa s.h		
pangalaenud	124 225	143 780
kapitalirendi kohustused	34 886	50 423
muud laenukohustused	12 141	0
Pikaajalised laenukohustused kokku	171 252	194 203
 Laenukohustused kokku	 298 908	 368 963

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides ja eurodes. Laenukohustuste intressimäärad on vahemikus 4-7%. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 26.

Lisa 15 Lühiajalised võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	59 247	55 638
Võlad töövõtjatele	12 506	8 029
Maksuvõlad (lisa 4)	10 279	9 351
Intressivõlad	164	1 136
Muud viitvõlad	2 597	754
Saadud ettemaksed	7 620	2 815
Ettemakstud tulud	3 005	1 464
Muud võlad (lisa 16)	1 373	859
Kokku lühiajalised võlad ja ettemaksed	96 790	80 048

Lisa 16 Muud võlad

	Saldo 31.12.2010	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Kinnistutega seotud hüpoteegivõlad	5 687	510	5 178
Muud võlad	919	863	55
Muud võlad kokku	6 606	1 373	5 233

	Saldo 31.12.2009	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	üle 1 aasta
Kinnistutega seotud hüpoteegivõlad	7 161	746	6 415
Muud võlad	113	113	0
Muud võlad kokku	7 274	859	6 415

Lisa 17 Aktsiakapital

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital (tuh. kroonides)	4 000	4 000
Aktsiate arv (tk)	2 000	2 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	2 000	2 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 313 909 576 krooni ehk 20 062 478 eurot (2009: 227 871 421 EEK). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 247 988 565 krooni e. 15 849 358 eurot (2009: 180 018 423 EEK) ning dividendide väljamaksmisega alates 1. jaanuarist 2011 kaasneks sellega dividendide tulumaksu kulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt, seega 65 921 011 krooni ehk 4 213 120 eurot (2010: 47 852 999 EEK).

Lisa 18 Müügitulu

LEMEKS grupi müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2010	2009
Eesti	594 767	346 121
Muud Euroopa Liidu liikmesriigid:		
Saksamaa	129 054	94 966
Itaalia	76 560	52 256
Suurbritannia	69 978	61 180
Prantsusmaa	65 220	31 530
Läti	61 677	44 348
Hispaania	38 677	17 851
Taani	37 401	30 819
Rootsi	34 292	17 804
Soome	17 943	16 294
Belgia	17 029	6 986
Portugal	9 996	5 897
Iirimaa	8 329	5 055
Holland	3 642	1 822
Austria	3 560	0
Slovakkia	1 988	0
Leedu	1 676	0
Kreeka	1 472	2 268
Muud Euroopa Liidu liikmesriigid:	1 678	1 218
Müük Euroopa Liidu liikmesriikidesse (v.a Eesti) kokku:	580 172	390 293
Müük väljaspoole Euroopa Liidu liikmesriike:		

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri
OÜ RIMESS

Norra	51 132	20 501
Šveits	16 503	5 569
Muud riigid	548	408
Müük väljaspoole Euroopa Liidu liikmesriike kokku:	68 182	26 478
Kokku	1 243 121	762 892

LEMEKS grupi müügitulu jaguneb **tegevusalade lõikes** järgnevalt:

	2010	2009
Metsavarumine, puidu vahendamine, küttepuidude müük	434 204	208 109
Puidutöötlemissaaduste tootmine	618 914	419 675
Saematerjali tootmine	124 786	86 569
Kaubavedu maanteel	10 394	14 462
Teravilja kasvatus	10 899	6 984
Ehitustegevus	3 665	5 051
Kinnisvara ost, müük ja käitlus	9 551	15 004
Muud	30 708	7 039
Kokku	1 243 121	762 892

Lisa 19 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-680 104	-400 493
Energia	-28 262	-22 889
Transpordikulud	-26 963	-18 980
Tööjõukulud	-77 920	-62 401
Amortisatsioonikulu	-45 406	-49 460
Muud	-84 083	-40 789
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-942 738	-595 011

Lisa 20 Turustuskulud

	2010	2009
Reklaam	-4 193	-3 047
Transpordikulu	-80 379	-45 778

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks
20-08-2011
Allkiri
OÜ RIMESS

Tööjõukulu	-4 655	-4 561
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-305	-276
Muud kulud	-17 071	-15 762
Turustuskulud kokku	-106 604	-69 424

Lisa 21 Üldhalduskulud

	2010	2009
Energia	-7 534	-4 652
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 359	-21 531
Tööjõukulud	-42 614	-32 491
Amortisatsioonikulu	-3 525	-4 161
Mitmesugused bürookulud	-4 655	-2 781
Muud	-13 812	-15 453
Kokku üldhalduskulud	-75 498	-81 068

Lisa 22 Tööjõukulud

	2 010	2 009
Palgakulu	-93 650	-85 000
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksud	-31 540	-28 305
Kokku tööjõukulud	-125 190	-113 305
Töötajate keskmine arv ¹	433	418
Töötajate keskmine arv ²	484	448

1 – Töötajate keskmine arv on leitud taandatuna täistööajale. AS Viiratsi Saeveski konsolideeritud töötajate arvust kajastatakse 48%, analoogselt palga- jm kulude ning tulude proportsioonile AS Lemeks konsolideeritud aruandes.

2 – Töötajate keskmine arv on leitud taandatuna täistööajale. AS Viiratsi Saeveski konsolideeritud töötajate arvu kajastatakse 100% ulatuses.

Lisa 23 Muud äritulud

	2010	2009
Muud äritulud		
Kasum materiaalse põhivara müügist	9 540	2 624
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	0	26
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 25)	8 322	6 811
Kasum valuutakursi muutusest	1 718	974
Trahvid, viivised ja hüvitised	362	447
Varem kulusse kantud nõuete laekumine	209	0
Muud äritulud	2 436	1 457
Muud äritulud kokku	22 586	12 339

Allkirjastatud
identifitseerimiseks
20-05-2011
Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 24 Muud ärikulud

Muud ärikulud	2 010	2 009
Kahjum müügiootel põhivara müügist	-2 193	0
Kahjum põhivara müügist	-805	-296
Kahjum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	-1 953	0
Kahjum valuutakursi muutusest	-1 201	-716
Trahvid, viivised ja hüvitised	-113	-446
Kahjum varude ümberhindamisest	0	-7 728
Muud ärikulud	-3 584	-862
Muud ärikulud kokku	-9 850	-10 048

Lisa 25 Sihtfinantseerimine

AS Lemeks tütarettevõtte on saanud sihtfinantseerimise korras:

	tuh.EEK	
Brutomeetod	2010	2009
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud PRIA-lt	6 348	5 738
Saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt	1 876	1 069
Saadud Ereametsakeskuse Sihtasutuselt	0	4
Saadud Natura toetused	65	0
Muud	33	382
Tegevuskulude finantseerimine kokku	8 322	7 193
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	8 322	6 811
Netomeetod	2010	2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Saadud Keskkonnainvesteeringute Sihtasutuselt	0	451

Lisa 26 Laenude tagatised ja panditud varad

AS LEMEKS kontserni laenukohustused on tagatud järgmiste varadega:

1. Kommertspant AS Lemeksi vallasvarale summas 75 160 000 krooni.
2. Kommertspant AS Impresti vallasvarale summas 18 000 000 krooni.
3. Hüpotek kinnistule "Kaunissaare" Viru-Nigula vallas 8 450 000 krooni ulatuses.
4. Ühishüpotek kinnistule "Kaunissaare" Viru-Nigula vallas 26 000 000 krooni ulatuses.

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

ÕU RIMESS

5. Hüpoteek esimesel järjekohal kinnistutele asukohaga Kavastu küla, Luunja vald, Tartumaa(registriosia nr.1788204, 1408904, 3371704, 3263504 ja3123604) hüpoteegisummaga 48 000 000 EEK.
6. Vallaspant ehitisele asukohaga Kavastu küla, Luunja vald, Tartumaa
7. Kommertspant AS A&P Metsa vallasvarale summas 14 500 000 krooni.
8. Hüpoteek kinnistule Tallinna mnt 64, Pärnu, summas 16 000 000 krooni.
9. Hüpoteek kinnistule Savi tn ja Lina tn, Pärnu, summas 11 600 000 krooni.
10. Hüpoteek kinnistutele Rannakaare tee 27,29,33,39 Sõitme küla, Kuusalu vald, Harjumaa
11. Ühishüpoteek metsa- ja põllumaa kinnistutele 87 200 000 krooni.
12. Hüpoteek kinnistutele asukohaga Näituse tn 27, Tartu, summas 22 000 000 krooni.
13. Hüpoteek kinnistule Vana-Võidu Saetööstus, asukohaga Viljandimaal summas 20 500 000 krooni.
14. Ühishüpoteek AS Viiratsi Saeveskile kuuluvale kinnistutele asukohaga Viljandimaal summas 20 000 000 krooni.
15. Kommertspant Viiratsi Saeveski vallasvarale summas 31 000 000 krooni
16. Hüpoteek kinnistule Saeveski, asukohaga Aegviidu alev, Aegviidu vald, Harjumaa summas 8 000 000 krooni.
17. Ühishüpoteek kinnistule Väike-Varese, asukohaga Reola küla, Ülenurme vald, Tartumaa ja kinnistule Rait Saeveski, asukohaga Reola küla, Ülenurme vald, Tartumaa ning kinnistule Saeveski, asukohaga Aegviidu alev, Aegviidu vald, Harjumaa summas 40 000 000 krooni
18. Kommertspant Aegviidu Puit vallasvarale summas 13 000 000 krooni

AS LEMEKS arvelduskonto AS-is Swedbank kuulub AS LEMEKS kontsernikonto koosseisu. Lisaks kuuluvad kontsernikonto koosseisu veel AS Palmako, AS A&P Mets, AS Imprest, AS Lemeks Tartu, AS Lemeks Põlva, AS Lemeks Võru, AS Lemeks Valga, AS Lemeks Jõgeva, AS Lemeks Viljandi, AS Lemeks Sadamad, AS Pinest. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20 -05-2011

Allkiri

OU RIMESS

Lisa 27 AS Lemeks (emaettevõtja) bilanss
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
VARAD		
Käibevara		
Raha	4 126 280	494 010
Nõuded ja ettemaksed	166 661 943	189 420 797
Varud	11 143	0
Bioloogilised varad	5 081 359	7 151 261
Kokku käibevara	175 880 725	197 066 068
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	51 824 225	50 854 225
Nõuded ja ettemaksed	313 680	1 207 569
Kinnisvarainvesteeringud	2 703 800	0
Materiaalne põhivara	10 300 549	10 653 048
Bioloogilised varad	6 764 477	6 780 657
Immateriaalne põhivara	317 625	347 023
Kokku põhivara	72 224 357	69 842 522
KOKKU VARAD	248 105 081	266 908 590
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	45 745 861	68 113 992
Võlad ja ettemaksed	30 834 227	14 669 320
Eraldised	3 000 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	79 580 088	82 783 312
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	78 441 164	66 510 013
Võlad ja ettemaksed	1 017 674	1 208 582
Kokku pikaajalised kohustused	79 458 838	67 718 595
KOKKU KOHUSTUSED	159 038 926	150 501 907
Omakapital		
Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	4 000 000	4 000 000
Ülekurs	1 259 697	1 259 697
Kohustuslik reservkapital	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	98 146 988	91 756 401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 740 529	18 990 585
KOKKU OMAKAPITAL	89 066 155	116 406 683
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	248 105 081	266 908 590

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-08-2011

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 28 AS Lemeks (emaettevõtja) kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	310 760 841	173 131 984
Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-295 502 934	-163 266 791
Brutokasum (-kahjum)	15 257 907	9 865 193
Turustuskulud	-54 131	-147 976
Üldhalduskulud	-41 868 081	-7 759 673
Muud äritulud	284 023	352 960
Muud ärikulud	-3 496 830	-59 277
Ärikasum (-kahjum)	-29 877 112	2 251 227
Finantstulud ja finantskulud	15 751 749	16 739 358
Kahjum enne tulumaksustamist	-14 125 363	18 990 585
Tulumaks	-615 167	0
Aruandeaasta puhaskahjum	-14 740 530	18 990 585

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 29 AS Lemeks (emaettevõtja) rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum/ärikahjum	-29 877 112	2 251 227
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 107 622	1 073 913
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest	0	-145 428
Kahjum mahakandmistest	28 146 774	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 877 769	19 021 563
Varude muutus	2 074 939	2 201 068
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 600 147	-7 550 736
Makstud intressid	-6 183 981	-5 955 452
Makstud ettevõtte tulumaks	-277 473	0
Muud rahavood äritegevusest	-24 742	0
Kokku rahavood äritegevusest	6 88 405	10 896 155
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-740 562	-1 749 510
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	145 428
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-2 703 800	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-970 000	6 550
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	560 728
Antud laenud	-11 944 600	-34 435 142
Antud laenude tagasimaksed	9 524 588	25 724 644
Laekunud intressid	12 055 814	9 915 866
Laekunud dividendid	7 200 000	8 875 352
Kokku rahavood investeerimistegevusest	12 421 440	9 043 916
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	34 007 737	28 691 709
Saadud laenude tagasimaksed	-30 704 700	-44 012 747
Kontsernisisesse arvelduskrediidi saldo muutus	168 294	-6 752 364
Kapitalirendi põhiosa maksed	-348 906	-398 181
Makstud dividendid	-12 600 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 477 575	-22 471 583
Kokku rahavood	3 632 270	-2 531 512
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	494 010	3 025 522
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 632 270	-2 531 512
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 126 280	494 010

Lisa 30 AS Lemeks (emaettevõtja) omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2008	4 000 000	1 259 697	400 000	91 756 401	97 416 098
Aruandeperioodi kasum (kahjum)*				18 990 585	18 990 585
Saldo 31.12.2009	4 000 000	1 259 697	400 000	110 746 986	116 406 683
Aruandeperioodi kasum (kahjum)*				-14 740 530	-14 740 530
Makstud dividendid				-12 600 000	-12 600 000
Muud muutused omakapitalis				2	2
Saldo 31.12.2010	4 000 000	1 259 697	400 000	83 406 458	89 066 155

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

20-05-2011

Allkiri

OÜ RIMESS

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**AS LEMEKS aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Lemeks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 34, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Lemeks finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raul Koni
Vandeauditör nr 253



Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Tartu, 20. mai 2011

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2010. a majandusaasta aruandele

AS LEMEKS 2010. a majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

27. mail 2011. Allkirjastamine 27. mai 2011Juhatuse esimees
Jüri Külvik

(20.05.11)

Nõukogu esimees
Margo LemettiJuhatuse liige
Riina Salmistu

(20.05.11)

Nõukogu liige
Enn KülvikNõukogu liige
Juhan Popman

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS LEMEKS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku konsolideeritud puhaskasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	214 754 246 krooni
Aruandeaasta puhaskasum	99 155 330 krooni
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2010:	313 909 576 krooni

1. jaotamata kasumi üleminev jääk – 313 909 576 krooni



Jüri Külvik
Juhatuse esimees

AS LEMEKS aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

EMTAK	Tegevusalad	2010
O2201	Metsavarumine	256 620 180
16109	Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, hakkepuut	18 681 774
70101	Peakontorite tegevus	17 083 029
68201	Enda kinnisvara üürile andmine ja käitlus	548 293
77311	Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	
46191	Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	17 827 565
Kokku		310 760 841



Aruande elektroonilised kinnitused

AS Lemeks (registrikood: 10151071) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Riina Salmistu	Juhatuse liige	27.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	256620180	82.58%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuut, puitvill jms	16109	18681774	6.01%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	17827565	5.74%	Ei
Peakontorite tegevus	70101	17083029	5.50%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	548293	0.18%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7386900
Faks	+372 7386901
E-posti aadress	lemeks@lemeks.ee
Veebilehe aadress	www.lemeks.ee