

15 -12- 2003

16

anne Mazurenko

**OÜ KODUÕDE
TALLINN**

2002. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Punane 61 13619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10827344
Telefon:	2 60 507 70
Faks:	2 60 507 74
E-mail:	medicum@medicum.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp: :	01.03.2002-31.12.2002

15 -12- 2003

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Maksud	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Osakapital	11
Lisa 4 Realiseerimise netokäive	11
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
OSANIKE NIMEKIRI	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhatuse allkirjad 2002. majandusaasta aruandele	16

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ-gu Koduõde põhitegevusalaks on õendus-hooldusabi osutamine kodus. Äriühing on AS Lasnamäe Tevisekeskus 100%-lise osaluse tütarettevõtja.

OÜ Koduõde põhikiri kinnitati 03.01.2002.a. ning registreeriti Äriregistris 29.01.2002.a. Põhikiri muudeti 21.03.2002.a. Ettevõtte alustas majandustegevust 01.03.2002.a.

Juriidiline aadress:	Punane 61 13619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10827344
Telefon:	2 60 507 70
Faks:	2 60 507 74
E-mail:	medicum@medicum.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

TEGEVUSARUANNE

OÜ Koduõde oli loodud 2002.a. jaanuaris eesmärgiga osutada õendus-hooldusabi kodus.
2002. aastal oli OÜ Koduõde käive 3,057 miljonit krooni..

2002. aastal oli OÜ Koduõde keskmine töötajate arv 30 töötajat. 2002. a. oli töötajate palgakulu 2,18 miljonit krooni, s.h. juhatuse liikmete tasud koos sotsiaalmaksudega 218 tuhat krooni.

2003. aastal on planeeritud 2 miljoni krooni suurune mahu kasv.

15-12-2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ-gu Koduõde 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise..... õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Koduõde on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatus liige
Jaanus Vool
Juhatus liige
Margus Kähri

Tallinn, 26 sept. 2003

Juhatus liige.....



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>TK</u>
Kuupäev/date	<u>11.12.2003</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

OÜ KODUÕDE
Majandusaasta aruanne 2002

 Tallinna Linnakohus
 Registriosakond

SISSE TULNU

15 -12- 2003

Bilanss
 (kroonides)

	31.12.2002	01.03.2002	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	813,286	40,000	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	3,096	0	
Nõuded ostjate vastu kokku	3,096		
Mitmesugused nõuded			
Nõuded tütar- ja emattevõtjatele	223,460	0	7
Muud lühiajalised nõuded	3,177	0	
Mitmesugused nõuded kokku	226,637	0	
Käibevara kokku	1,043,019	40,000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	29,474	0	
Akumuleeritud põhivara kulum	-1,144	0	
Materiaalne põhivara kokku	28,330	0	2
Põhivara kokku	28,330	0	
VARAD KOKKU	1,071,349	40,000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	60,850	0	
Võlad hankijatele kokku	60,850	0	
Maksuvõlad	315,934	0	1
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	348,954	0	
Muud viitvõlad	18,880	0	
Viitvõlad kokku	367,834	0	
Lühiajalised kohustused kokku	744,618	0	
KOHUSTUSED KOKKU	744,618	0	
Omakapital			
Osakapital	40,000	40,000	3
Aruandeaasta kasum(kahjum)	286,731	0	
OMAKAPITAL KOKKU	326,731	40,000	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1,071,349	40,000	

Juhatuse liige.....

 Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 17.12.2003
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Kasumiaruanne
(kroonides)

	01.03.2002- 31.12.2002 a.	Lisa nr.
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	3,057,182	
Muud äritulud	8,120	
Äritulud kokku	3,065,302	
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	230,317	5
Mitmesugused tegevuskulud	366,118	6
Tööjõu kulud		
Palgakulu	1,633,639	
Sotsiaalmaksud	547,066	
Tööjõu kulud kokku	<u>2,180,705</u>	
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1,144	2
Kulum kokku	<u>1,144</u>	
Muud ärikulud	287	
Ärikulud kokku	2,778,571	
Ärikasum(-kahjum)	286,731	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	286,731	
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	286,731	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials TK
 Kuupäev/date 11.12.2003
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15 -12- 2003

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	01.03.2002- 31.12.2002 a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	286,731	
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1,144	2
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-229,733	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	744,618	
Kokku rahavood äritegevusest	802,760	
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-29,474	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29,474	
Rahavood kokku	773,286	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40,000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	773,286	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	813,286	

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
01.03.2002	40,000	0	0
Aruandeaasta kasum	0	286,731	286,731
31.12.2002	40,000	286,731	326,731

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 3.

Juhatus liige.....

Initsialiseeritud ainult identifiitsuseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	TK
Kuupäev/date	11.12.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ-gu Koduõde 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Koduõde asutati 2002.a. jaanuaris. Ettevõtte alustamisel on koostatud algbilanss, mis kajastab sissemakstud vara ja omakapitali enne majandustegevuse alustamist.

OÜ Koduõde kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmismahud või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal, teenused".

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Juhatus liige.....

Initialiseeritud ainult identifiitseerimiseks
Initialed/initials TK
Kuupäev/date 11.12.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15-12-2003

- Seadmed ja riistad 10-25%
- Muu inventar 20%

Ettevõtte tulumaks

Kuni 31. detsember 2002 maksustatakse vastavalt tulumaksuseadusele (jõustus 1. jaanuaril 2000) ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele väljamakstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Vastavalt alates 1. jaanuaril 2003 kehtima hakanud seadusemuudatusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 26/74 netodividendina väljamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 1.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2003 väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale raamatupidamise seaduse muudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

OÜ Koduõde aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtja);
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

OÜ Koduõde rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevalärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2002 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kui on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse liige.....

Initialiseritud ainult identifitseerimiseks	
Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>TK</u>
Kuupäev/date	<u>11.12.2003</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

15.12.2003

Lisa 1 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31. detsember 2002
Üksikisiku tulumaks	127,510
Sotsiaalmaks	176,216
Töötuskindlustusmaks	7,720
Kohustusliku kogimispensioni makse	4,488
Kokku	315,934

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2002 moodustas 305,611 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 79,459 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 226,152 krooni.

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 01.03.2002	0	0
Soetamine	29,474	29,474
Soetusmaksumus 31.12.2002	29,474	29,474
Akumuleeritud kulum 01.03.2002	0	0
Arvestatud kulum	-1,144	-1,144
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-1,144	-1,144
Jääkmaksumus 01.03.2002	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2002	28,330	28,330

Lisa 3 Osakapital

Osakapital üldsummas 40,000 krooni moodustab ühe (1) osa. Osaku eest maksti 40,000 krooni rahalise sissemaksega. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapital 160,000 krooni.

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

OÜ Koduõde realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	01.03.2002-31.12.2002.a.
Õendushooldus	3,057,182
Kokku	3,057,182

Kõik teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	01.03.2002-31.12.2002.a
Meditiiniline materjal	181,014
Meditiiniline inventar	9,682
Meditiinilised teenused	6,646
Muud materjalid	32,975
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	230,317

Juhatuse liige.....

Initialiseeritud ainult identifikatsiooniks
Initialed/initials TK
Kuupäev/date 11.12.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

15.12.2003

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

	01.03.2002-31.12.2002.a
Kantselei- ja bürookulud	179,117
Transpordikulud	157,297
Muud tegevuskulud	29,704
Kokku mitmesugused tegevuskulud	366,118

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega
(kroonides)

OÜ Koduõde on 2002. a. ostnud kaupu ja teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

	01.03.2002-31.12.2002.a
AS Lasnamäe Tervisekeskus (emaettevõtte)	43,771
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	3,420

Saldod seotud osapooltega (kroonides):

	31.12.2002
Lühiajalised nõuded	
AS Lasnamäe Tervisekeskus – ettemaks teenuste eest	223,460
Kokku	223,460
Lühiajalised kohustused	
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted – kaupade eest	2,241
Kokku	2,241

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liige.....

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	TK
Kuupäev/date	11.12.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

15 -12- 2003

OSANIKE NIMEKIRI

AS Lasnamäe Tervisekeskus on 100%-lise osalusega ainuosanik.

Aadress: Punane 61, Tallinn 13619

Registrikood: 10497496

Osa nimiväärtus: 40,000 krooni

AS PricewaterhouseCoopers
Pärnu mnt. 15
10141 Tallinn
www.pwc.com/ee/
www.pwc.ee

Telefon: (0) 6 141 800
Faks: (0) 6 141 900

SISSE TULNUD

15.12.2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Koduõde osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Koduõde (ettevõtte) 31. detsembril 2002 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-12 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapiiride raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ja 2002. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Margus Lutsoja
Vannutatud audiitor

11. detsember 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

15.12.2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Koduõde juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- 1) eraldised kohustuslikku reservkapitali – 14,336 krooni
- 2) jaotamata kasum – 272,395 krooni

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
15 -12- 2003

Juhatuse allkirjad 2002. majandusaasta aruandele

OÜ Koduõde 31.detsember 2002. lõppenud majandusaasta aruanne on kinnitatud osaniku poolt.
26. sept. 2003.a. otsusega, allkirjastamine 26. sept. 2003.a.:



Juhatuse liige
Jaanus Vool



Juhatuse liige
Margus Kähri