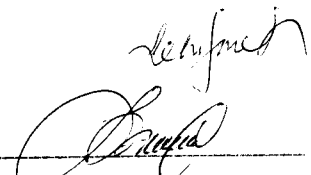


02. 07. 2007

15 lk. nr. 61256


registrisekretär Sigrid Rand
"03" 10 2007

AS Swecon

Majandusaasta aruanne

AS Swecon põhitegevusalaks on ehitus-, teedehitus- ja metsamasinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine. Äriühing on Swecon Anläggningsmaskiner AB (Rootsi) tütarettevõtja.

Ärinimi:	AS Swecon
Äriregistri kood:	10057001
Aadress:	Lääne maakond, Uuemõisa, Ehitajate tee 2, 90401
Telefon:	+372 47 31185
Faks:	+372 47 31 432
Elektronpost:	swecon@swecon.ee
Interneti kodulehekülg:	www.swecon.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Tegevjuht:	Elna Siimberg
Audiitor:	Ernst&Young Baltics AS

Lisatud dokumendid: audiitori järeldusotsus
kasumi jaotamise ettepanek
aktsionäride nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
JUHATUSE DEKLARATSIOON	6
BILANSS	7
KASUMIARUANNE.....	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	10
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	12
Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	16
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	16
Lisa 4. Varud.....	16
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	16
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 7. Kapitalirent ja kasutusrent	18
Lisa 8. Lühiajalised eraldised	19
Lisa 9. Laenud emattevõttelt.....	19
Lisa 10. Müügitulu.....	19
Lisa 11. Kaubad, materjal ja teenused.....	20
Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.....	20
Lisa 14. Aktsiakapital.....	21
Lisa 15. Tingimuslikud kohustused.....	22
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	23
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	24
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	25
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	26

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

AS Sweconi majandustegevuse põhisuunad 2006. aastal olid järgmised:

1. Volvo ehitusmasinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine
2. Dynapaci masinate müük, hooldus ja varuosadega varustamine.
3. Volvo diiselmootorite ja komponentide remont.

Meie poolt turustatavate Volvo ehitusmasinate sortiment on laienenud. 2006. aastal tõime turule üle kahe korra rohkem masinaid kui aastal 2005.

AS Swecon kogukäive 209,3 miljonit krooni, sellest masinate müük 177,0 miljonit krooni, varuosade müük ja tehniline teenindus 31,7 miljonit krooni, transportöörilindid, tarvikud ja muud 0,6 miljonit krooni.

AS Swecon kasum 2006. aastal oli 15 598 tuhat krooni.

2006. aastal on tehtud investeeringuid 8,21 miljoni krooni väärtuses s.h. rendimasinatesse 6,07 miljonit krooni, 1,69 miljoni krooni eest soetati 3 teenindusbussi ning 0,45 miljoni krooni eest kontoritehnikat ja muud vara. 2007. aastal on planeeritud investeerida ligikaudu 7,7 miljonit krooni, millest 6 miljonit plaanitakse investeerida rendimasinatesse ja 1,2 miljonit krooni tehnilise teeninduse arendamiseks, 0,5 miljonit muuks varustuseks-sisseseadeks.

AS Swecon tütarfirmas OÜ Tehnomaja tehti investeeringuid 2006.a. jooksul 0,2 miljonit krooni.

2007. aastal plaanime avada teeninduspunktid Tartus, Pärnus. Klientide paremaks teenindamiseks ehitusmasinate turustamisel tõhustasime koostööd Ramirendiga. Erialaste teadmiste täiendamine toimub vähemalt kord aastas tarnijate juures.

Kokkuvõttes peame lõppenud aastat kordaläinuks.

Palgatase:

Nõukogu ja juhatuse liikmed

962 tuhat EEK

Töötajate töötasu üldsumma

8 798 tuhat EEK

Töötajate keskmine arv

33

Juhataja:



Peamised finantssuhtarvud:

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	209 294	120 166
Tulu kasv	74%	63%
Ärikasumi määr %	7%	4%
Puhaskasum (tuh kr)	15 598	5 845
Kasumi kasv	167%	51%
Puhasrentaablus	7%	5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,88	1,31
ROA	17%	8%
ROE	34%	19%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%)=(müügitulu 2006 – müügitulu 2005)/müügitulu 2005*100
- Ärikasumimäär (%) = Ärikasum/äritulu*100
- Kasumi kasv (%)=(puhaskasum 2006 - puhaskasum 2005)/puhaskasum 2005*100
- Puhasrentaablus (%)= puhaskasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA(%)=puhaskasum/varud kokku*100
- ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100



Elna Siimberg
Juhataja

Juhataja: _____

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

AS Swecon juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 21 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Swecon finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 16.04.2007, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Swecon on jätkuvalt tegutsev.



Elna Siimberg
Juhataja

Juhataja: _____

For identification purposes only

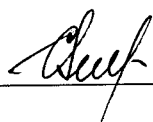
 **ERNST & YOUNG**

16.04.2007

Bilanss**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha		5 043 059	18 210 918
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	7 787 326	13 804 436
<i>s.h kontserniettevõtte vastu</i>	13	563 278	0
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	328 688	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		4 210 345	2 123 018
<i>s.h tütarettevõttele</i>	5	572 470	
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		220 677	134 907
<i>Kokku</i>		12 547 036	16 062 361
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>	4	53 232 009	15 971 998
Käibevara kokku		70 822 104	50 245 277
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Tütarettevõtte osad</i>		375 184	257 455
<i>Pikaajalised nõuded</i>		10 100 000	10 672 470
<i>Kokku</i>	5	10 475 184	10 929 925
Materiaalne põhivara			
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		11 339 171	7 412 641
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		464 725	223 468
<i>Kokku</i>	6	11 803 896	7 636 109
Põhivara kokku		22 279 080	18 566 034
VARAD KOKKU		93 101 184	68 811 311

Juhataja:



For identification purposes only



18.04.2007

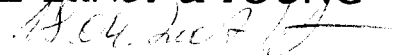
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Kapitalirendikohustused</i>	7	5 268 857	309 056
<i>Laenud emattevõttelt</i>	9	0	1 564 660
<i>Kokku</i>		5 268 857	1 873 716
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		18 569 981	18 778 359
<i>s.h emattevõttele</i>	13	21 552	0
<i>s.h kontserniettevõttele</i>	13	2 550	0
<i>Võlad töövõtjatele</i>		893 723	580 056
<i>Maksuvõlad</i>	3	1 604 403	3 971 231
<i>Muud võlad</i>		382 332	158 590
<i>Saadud ettemaksed</i>		103 100	6 784 962
<i>Kokku</i>		21 553 539	30 273 198
Eraldised	8	10 832 112	6 202 059
Lühiajalised kohustused kokku		37 654 508	38 348 973
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Kapitalirendikohustused</i>	7	9 662 831	276 816
<i>Kokku</i>		9 662 831	276 816
Pikaajalised kohustused kokku		9 662 831	276 816
Kohustused kokku		47 317 339	38 625 789
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital	14	5 600 000	5 600 000
Kohustuslik reservkapital		560 000	560 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		24 025 522	18 180 643
Aruandeaasta kasum		15 598 323	5 844 879
Omakapital kokku		45 783 845	30 185 522
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		93 101 184	68 811 311

Juhataja:



For identification purposes only

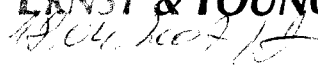
Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2006	2005
Müügitulu	10	209 294 402	120 166 119
Muud äritulud		167 748	61 831
Kokku äritulud		209 462 150	120 227 950
Kaubad, materjal ja teenused	11	-172 522 873	-100 229 598
Mitmesugused tegevuskulud	12	- 6 058 774	-4 296 159
Tööjõukulud			
<i>Palgakulu</i>		-8 798 490	-5 921 093
<i>Sotsiaalmaksud</i>		- 2 903 590	-1 954 020
<i>Kokku</i>		-11 702 080	-7 875 113
Kulum	6	-3 946 457	-2 459 740
Muud ärikulud		-342 715	-129 461
Ärikasum		14 889 251	5 237 879
Finantstulud ja -kulud			
<i>Finantstulud tütarettevõtte osadelt</i>	5	117 729	125 713
<i>Finantstulud muudelt pikaajalistelt</i>	5	814 984	615 354
<i>finantsinvesteeringutelt</i>			
<i>Intressikulud</i>	9	- 223 641	-134 067
Kokku finantstulud ja – kulud		709 072	607 000
ARUANDEAASTA KASUM		15 598 323	5 844 879

Juhataja:



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**


Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		15 598 323	5 844 879
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	3 946 457	2 459 740
Kasum /kahjum põhivara müügist, mahakandmisest, neto		95 896	-27 000
Kasum kapitaliosaluse meetodil		-117 729	-125 714
Eraldiste moodustamine	8	4 630 053	3 595 464
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4 087 796	-9 924 804
Varude muutus	4	-37 260 011	-4 009 902
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-8 719 661	18 800 096
Kokku rahavood äritegevusest		-17 738 876	16 612 760
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-8 210 139	-3 789 167
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	27 000
Antud laenude tagasimaksed	5	0	500 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 210 139	-3 262 167
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	5	-1 564 660	-1 110 080
Kapitalirendi põhiosa maksed	7	-1 677 125	-494 438
Saadud laenud		16 022 941	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		12 781 156	-1 604 179
RAHAVOOD KOKKU		-13 167 859	11 746 414
Valuutakursside muutuste mõju			0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		18 210 918	6 464 504
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-13 167 859	11 746 414
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		5 043 059	18 210 918

Juhataja:



For identification purposes only



Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	5 600 000	560 000	18 180 643	24 340 643
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	5 844 879	5 844 879
Saldo 31.12.2005	5 600 000	560 000	24 025 522	30 185 522
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	15 598 323	15 598 323
Saldo 31.12.2006	5 600 000	560 000	39 623 845	45 783 845

Juhataja:



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

18.04.2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

AS Swecon 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Swecon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tulenevalt raamatupidamise seaduse nõuetest on AS Swecon vabastatud 2006.a. konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest, kuna 100% AS Swecon aktsiatest kuulub Rootsi Kuningriigis registreeritud Swecon Anläggningmaskiner AB-le, kes on asukohamaa seaduste kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

Juhataja: 

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG



maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi tegevuskuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude hindamisel neto realiseerimisväärtusse kajastatakse allahindlustest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, materjal ja teenused*.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtte osadesse kajastatakse aastaaruandes kapitaliosaluse meetodil.

Muud lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Keskmised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

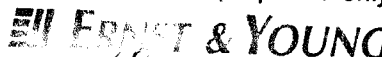
- masinad ja seadmed kuni 5 aastat; 20-33,3%;
- inventar ja sisseseade kuni 5 aastat; 20-33,3%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Juhataja: 

For identification purposes only


18.04.2007

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Nõuded ja kohustused

Nõuded ja kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste nõuete ja kohustustena, ülejäänud lühiajaliste nõuete ja kohustustena.

Eraldis ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtjal on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Volvo ja Dynapac masinate müügil sõlmitakse klientidega garantiilepingud. Garantiieraldise arvestamise aluseks on oodatavate garantiikulude proportsioon müügitulude suhtes ning AS Swecon emattevõtja pikaajaline kogemus garantiireservi moodustamisel. Lähtudes emattevõtja kogemustest moodustavad masinate tegelikud garantiikulud toote müügituludest 5%.

AS-il Swecon on tavaks teatud tingimustel uue masina müügil kasutatud masin tagasi osta. AS-i Swecon juhatus on hinnanud kohustust 31.12.2006 seisuga ning moodustanud eraldise, mis on ostetavate masinate ostuhinna ja prognoositud turuväärtuse vahe.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 14.

Tulud ja kulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise kuupäeva 31.01.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arvete saldo on bilansis 31.12.2006 seisuga 7 787 326 krooni (31.12.2005 seisuga 13 804 436 krooni). Nõudeid on 2006. a. kuluna kajastatud summas 0 krooni (2004.a. 11 887 krooni, 2005.a. 0 krooni).

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31. detsember 2006		31. detsember 2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	4 779	0	5 416
Käibemaks	328 688	0	0	3 156 101
Üksikisiku tulumaks	0	596 597	0	297 907
Sotsiaalmaks	0	935 306	0	473 802
Töötuskindlustus	0	22 830	0	16 266
Kohustuslik kogumispension	0	44 891	0	21 739
Kokku	328 688	1 604 403	0	3 971 231

Lisa 4. Varud

Seisuga 31.12.2006 on varud bilansis 53 232 009 krooni (31.12.2005 seisuga 15 971 998 krooni). Varude hulgas on tagasiostetud masinad summas 7 735 201 krooni, uued masinad 27 104 884 krooni, varuosad 4 962 100 krooni ning kaup teel 4 550 108 krooni. Aspi projektiga seotud masinad 8 879 716 krooni.

2006. aastal on varusid alla hinnatud ja maha kantud 4 265 604 krooni, s.h kasutatud masinaid kokku 4 250 404 krooni ulatuses (2005. aastal 2 872 973 krooni) ja varuosi 0 krooni ulatuses (2005. a. 625 051 krooni). Varusid on 2006. aastal maha kantud 15 200 krooni väärtuses (vaata ka lisa 11). Allahindluse põhjuseks on varade müügihinna langemine alla bilansilise väärtuse. Tootjale saadeti aruandeperioodi jooksul tagasi seisvaid varuosi 219 211 krooni väärtuses.

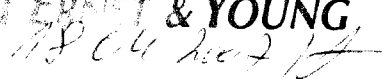
Lisa 5. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Vastavalt AS Swecon nõukogu otsusele 31.01.2002. a. moodustati 08.02.2002.a. AS-i Swecon tütarfirma OÜ Tehnomaja. Osahingu osakapitali suuruseks on 40 000 krooni ja see koosneb 1 osast. Osahingu põhitegevusalaks on tootmis- ja bürooruumide haldamine ja rentimine. Tütarettevõtte tegevuskoht on Ehitajate tee 2, Uuemõisa alevik, Läänemaa.

	OÜ Tehnomaja osalus	
Soetusmaksumus 31.12.2004	40 000	100%
Soetusmaksumus 31.12.2005	40 000	100%
Soetusmaksumus 31.12.2006	40 000	100%
Bilansiline maksumus 31.12.2005	257 455	
Aruandeaasta kapitaliosaluse meetodi kasum	117 729	
Bilansiline maksumus 31.12.2006	375 184	

Juhataja: 

For identification purposes only

EU ERNST & YOUNG


Tütarettevõtte omakapital 31.12.2006	OÜ Tehnomaja
Osakapital	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	212 955
Aruandeaasta kasum	117 729
Omakapital kokku	375 184
Investeeriija osa omakapitalist	100%

OÜ Tehnomaja osade turuväärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

Laenuõue OÜ Tehnomaja vastu on 31.12.2006 seisuga kokku 10 672 470 krooni (tähtaeg märts 2007 kuni november 2010), sellest laenu lühiajaline osa 572 470 krooni ja pikaajaline osa 10 100 000 krooni. Laenult arvestatakse intressi 4% aastas. 2006. a jooksul OÜ Tehnomaja AS-ile Swecon laenu ei tasunud, intresse tasuti 446 892 krooni.

Vastavalt laenulepingutele oli OÜ Tehnomaja kohustatud laenusummat kasutama kinnistute ostu ja ehituse finantseerimiseks. OÜ Tehnomaja ostis AS-lt Merko Ehitus 06.03.2002.a. kaks kinnistut koos tootmishoonetega, mida renditakse kasutusrendi tingimustel edasi AS-le Swecon. Kasutusrendiga seonduvad kulud on avalikustatud lisas 7.

Lisa 6. Materiaalne põhivara

Põhivara rühm	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2005	13 243 435	983 913	14 227 348
Soetatud põhivara	7 756 711	453 428	8 210 139
Ümber klassifitseeritud	-282 045	0	-282 045
Müüdud ja maha kantud	-1 639	-310 684	-312 323
31.12.2006	20 716 462	1 126 657	21 843 119
Akumuleeritud kulum			
31.12.2005	5 830 794	760 445	6 591 239
Arvestatud kulum	3 734 286	212 171	3 946 457
Ümber klassifitseeritud	-186 150	0	-186 150
Müüdud ja maha kantud	-1 639	-310 684	-312 323
31.12.2006	9 377 291	661 932	10 039 223
Jääkväärtus			
31.12.2005	7 412 641	223 468	7 636 109
31.12.2006	11 339 171	464 725	11 803 896

Juhataja: 

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

Aruandeperioodil klassifitseeriti põhivarast ümber varudeks 95 895 kroonise jääkmaksumusega kasutatud masin, mis müüdi rentnikule.

Seisuga 31.12.2006 on teiste ettevõtete käes vastutaval hoiul AS Sweconi põhivarades kajastuvaid kasutatud masinaid jääkmaksumuses 8 987 069 krooni.

Lisa 7. Kapitalirent ja kasutusrent

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrent

AS Swecon rendib teistele ettevõtetele kasutusrendi tingimustel välja kasutatud masinaid. Väljarenditavate varade bilansiline soetusmaksumus 31.12.2006 seisuga on 14 447 959 krooni ning jääkmaksumus 8 987 069 krooni.

2006. aastal saadi masinate väljarendimisest tulu 11,8 milj. krooni. Juhtkonna hinnangul saadakse

2007. aastal mittekatkestatavatest rendilepingutest tulu ligikaudu 13 milj. krooni.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent

AS Swecon rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	31.12.2006	31.12.2005
	Masinad ja	Masinad ja
	seadmed	seadmed
Soetusmaksumus	16 624 692	2 039 664
Akumuleeritud kulum	-3 226 994	-931 688
sh. aruandeaasta kulum	3 109 190	407 940
Jääkmaksumus	13 397 698	1 107 976
	31.12.2006	31.12.2005
Kapitalirendi võlgnevus	14 931 688	585 872
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	5 268 857	309 056
1-5 aastat	9 662 831	276 816
	2006.a.	2005.a.
Keskmine intressimäär	5%	5%
Aruandeperioodi maksed	1 677 125	494 438
Aruandeperioodi intressikulu	200 745	41 070
Alusvaluuta	EUR- EEK	EUR- EEK

Juhataja:



For identification purposes only



ERNST & YOUNG



Kasutusrent

2006. aastal oli AS-i Swecon sõidukite kasutusrendimaksete kulu 829 932 krooni (2005. aastal 651 313 krooni). Juhtkonna hinnangul on 2007. aasta kasutusrendimaksete kulu 846 814 krooni.

AS Swecon rendib kasutusrendi tingimustel tütarettevõttelt OÜ Tehnomaja Haapsalus Uuemõisas asuvaid kontori- ja laoruume. Aruandeperioodi rendikulu oli 1 080 000 krooni (2005. aastal 1 080 000 krooni). 2007. aasta rendikulud kasutusrendimaksetest on juhtkonna hinnangul 1,1 milj. krooni.

Lisa 8. Lühiajalised eraldised

	2006	2005
Garantiieraldis Volvo ja Dynepac masinatele	9 046 911	5 486 056
Kasutatud masinate tagasiostu kohustus	1 785 201	716 003
Eraldised kokku:	10 832 112	6 202 059

Tõenäoline realiseerumisaeg 2007-2012.

Lisa 9. Laenud emaettevõttelt

2006.aastal tasus AS Swecon laenukohustuse jäägi emaettevõtja Swecon Anläggningmaskiner AB-le 1 564 660 krooni (100 000 EUR), intresse tasuti 22 893 krooni.

Lisa 10. Müügitulu

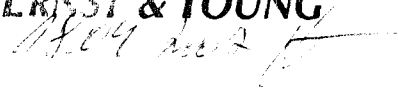
a) AS Swecon müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	196 202 022	116 495 708
Läti	6 119 120	2 182 721
Leedu	6 068 565	1 371 190
Rootsi	206 175	1 450 440
Soome	0	516 338
Valgevene	96 126	149 722
Holland	602 394	0
Kokku	209 294 402	120 166 119

Juhataja: 

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**



b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:	2006	2005
Ehitusmasinate müük	165 265 369	88 812 720
Ehitusmasinate rent	11 772 795	6 364 643
Teenindus	31 692 960	23 818 312
Juhtimis- ja finantskonsultatsioonid	563 278	776 117
Transportöörde müük	0	394 054
Kokku	209 294 402	120 166 119

Informatsioon seotud osapooltele müüdud varuosade kohta on lisas 13.

Lisa 11. Kaubad, materjal ja teenused

	2006	2005
Kaubakulud	164 856 714	93 896 126
Ladude allahindlus(vaata ka lisa 4)	4 265 604	3 498 024
Rendikulud	1 382 103	1 336 800
Kütus ja elekter	1 240 425	989 144
Muud	778 027	509 504
	172 522 873	100 229 598

Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud

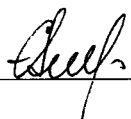
	2006	2005
Koolitus, reisi- ja komanderingukulud	1 147 210	747 309
Rent	829 932	742 604
Kindlustus	336 621	267 282
Reklaamikulud	873 204	573 251
Bürookulud	476 600	350 271
Sidekulud	253 199	235 134
Muud	2 142 008	1 380 308
Kokku	6 058 774	4 296 159

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ emaettevõtte Swecon Anläggningsmaskiner AB (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ tütarettevõtte;
- ☐ teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

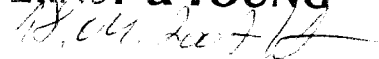
Juhataja:



For identification purposes only



ERNST & YOUNG



1) AS Swecon ja konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud olid järgmised:

Osapool ja tehtud tehingud	2006	2005
Emaettevõttelt ostetud teenused ja kaubad	1 665 162	418 907
Tütarettevõttelt ostetud teenus	1 080 000	1 080 000
Tütarettevõttelt saadud tagasi laenu	0	500 00
Tütarettevõttelt saadud intressid	446 892	446 893
Swecon SIA-le müüdud teenused	563 278	2 173 829
Swecon SIA-lt ostetud kaubad ja teenused	33 118	1 315 676
Swecon UAB-lt ostetud teenused ja kaubad	2 791 253	15 201
Swecon UAB-le müüdud varuosad ja masinad	2 993 570	1 204 084
KOKKU	9 573 266	6 707 697

Ostetud kauba ja teenuste hinna määramine toimus üldistel alustel.

2) Nõukogu ning juhatuse liikmete poolt aruandeperioodil saadud tasud ja soodustused on avalikustatud tegevusaruandes.

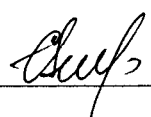
3) Bilansipäeva seisuga olid AS Swecon nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapool	Osapoole kirjeldus	31.12.2006	31.12.2005
Kohustus Swecon Anlægningsmaskiner AB ostetud teenuste eest	Emaettevõttelt	21 552	0
Kohustus Swecon SIA-le ostetud teenuste eest	kontseriettevõtte	2 550	0
Nõue Swecon SIA-le	kontserniettevõtte	563 278	58 205

Informatsioon AS Swecon emaettevõttelt saadud laenu saldo kohta on esitatud lisas 9. Informatsioon AS Swecon tütarettevõttele antud laenu saldo kohta on esitatud lisas 5.

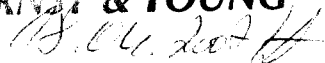
Lisa 14. Aktsiakapital

Aktsiakapital üldsummas 5 600 000 krooni jaguneb 1 400 aktsiaks nimiväärtusega 4 000 krooni. AS Swecon põhikirja järgi on aktsiakapitali minimaalne lubatud suurus põhikirja muutmata 5,6 miljonit krooni ja maksimaalne suurus 22,4 miljonit krooni.

Juhataja: 

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG



Lisa 15. Tingimuslikud kohustused***Varade tagasiostukohustus***

Vastavalt liisingufirmadega sõlmitud ostu-müügilepingutele on AS-I Swecon tingimuslik kohustus pärast rendiperioodi lõppu masinad fikseeritud hinnaga tagasi osta. Kuni 2005. aasta lõpuni sõlmitud ostu-müügilepingute alusel on tagasiostukohustus seisuga 31.12.2006 summas 15,7 miljonit krooni (31.12.2005 seisuga 13,2 miljonit krooni). Tagasiostmise tähtaeg on 2007-2012. aastal. Tagasiostmiskohustuse realiseerumise tõenäosust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

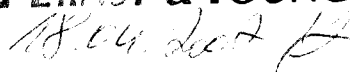
Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustab 39 623 845 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 8 717 246 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 30 906 599 krooni.

Juhataja:



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele

AS Swecon juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Elna Siimberg

juhataja

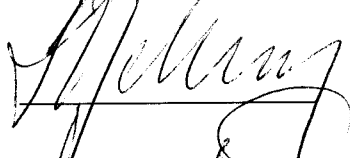


16.04.2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järeldusotsus ja kasumi jaotamise ettepanek, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

/ Håkan Pettersson

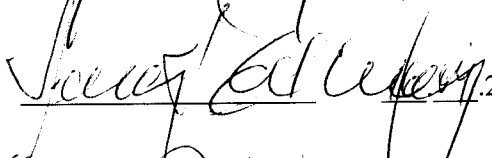
nõukogu esimees



16.04.2007

✓ Bengt Edling

nõukogu liige



16.04.2007

✓ Inger Elisabeth Ringdahl

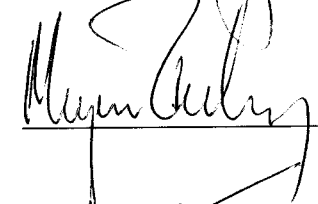
nõukogu liige



16.04.2007

✓ Magnus Rosberg

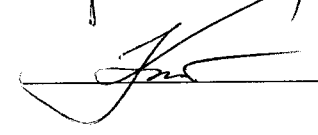
nõukogu liige



16.04.2007

✓ Koit Uus

nõukogu liige



16.04.2007

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Swecon aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Swecon raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

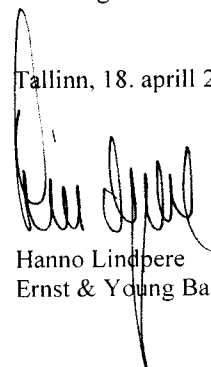
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt AS Swecon finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 18. aprill 2007. a



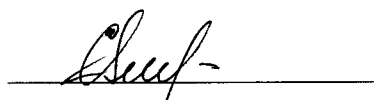
Hanno Lindpere
Ernst & Young Baltic AS

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Swecon jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2005	24 025 522 krooni
2006. a. puhaskasum	15 598 323 krooni
Kokku jaotamata kasum 31.12.2006	39 623 845 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb 39 623 845 krooni.


Elna Siimberg

Juhataja

Juhataja: _____

Aktsionäride nimekiri

AS Swecon nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise kuupäeva 10.05.07. seisuga oli alljärgnev:

Swecon Anläggningmaskiner AB

Registrikood:	55 65 75-1137
Aadress:	Box 55, 631 02 Eskilstuna, Rootsi Kuningriik
Aksia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	1 400
Aksia nimiväärtus:	4 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	31.12.1993

Juhataja: 