

OÜ TumTum

Registrikood 10048338

Roheline aas 16, 10150 Tallinn

Telefon 55 63 50 00

Majandusaasta aastaaruanne

Majandusaasta 1.jaanuar 2007 - 31.detsember 2007

SISUJUHT

Tegevusaruanne		lk.3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele		lk.4
Raamatupidamisbilanss		lk.5
Kasumiaruanne		lk.6
Rahavoogude aruanne		lk.7
Omakapitali muutuste aruanne		lk.7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtted		lk.8
Varud	Lisa 1	lk.10
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 2	lk.10
Materiaalne põhivara	Lisa 3	lk.10
Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	Lisa 4	lk.11
Omakapital	Lisa 5	lk.11
Müügitulu	Lisa 6	lk.11
Kapitalirent	Lisa 7	lk.11
Juhatuse allkirjad 2007.a majandusaasta aruandele		lk.12
Kasumi jaotamise ettepanek		lk.13
Osanike nimekiri		lk.14

TEGEVUSARUANNE

Osaühing TUMTUM on asutatud 1996.aastal ja põhineb Eesti erakapitalil. Juhatuse tööd aruandeaastal ei tasustatud.

Tänaeni on peamiseks tegevusvaldkonnaks olnud ehitusalase konsultatsiooni osutamine ja autode rentimine.

Hetkel on firma otsustanud mitte jätkata autode renti ning on likvideerinud oma põhivarast kõik autod. Samuti on otsustatud loobuda majutuse pakkumisest, mille tulemusena on firma omandis olev kinnisvara müüdud.

Tulevikku vaadates on kavas arendada ehitusalase konsultatsiooni pakkumise võimalusi ning soetada töövahendeid kontori tarbeks.

Põhikohaga töötajaid ei olnud. Ühekordsete lepingute alusel on makstud töötasudeks 3896 krooni.

Johann-Aksel Tarbe
Juhatuse liige

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

OÜ Tumtum juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud seisuga 31.12.2007.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ning osanike nimekirjast.

Juhatus kinnitab kogu käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastatavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

3. OÜ Tumtum on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Johann-Aksel Tarbe
Juhatus liige
02.09.09

RAAMATUPIDAMISBILANSS

(eesti kroonides)

		31.12.07	31.12.06
AKTIVA			
Käibevara			
Raha		27 597	15 111
Nõuded ostjate vastu		14 110	55 666
Muud lühiajalised nõuded			0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 4	33 376	38 710
Varud	Lisa 1	4 941	4 941
Ettemaksed teenuste eest		3 952	4 001
Käibevara kokku		83 976	118 429
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 2	0	94 574
Materiaalne põhivara	Lisa 3		
Masinad ja seadmed		115 264	148 213
Muu põhivara		36 103	15 367
Põhivara kokku		151 367	258 154
AKTIVA kokku		235 343	376 583
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised kapitalirendi maksed	Lisa 7	26 885	24 766
Võlad tarnijatele		1 368	0
Maksuvõlad	Lisa 4	0	3 581
Muud võlad		100 292	140 688
Lühiajalised kohustused kokku		128 545	169 035
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised kapitalirendi maksed	Lisa 7	51 278	76 044
Kohustused kokku		179 823	245 079
Omakapital			
	Lisa 5		
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Jaotamata kasum		11 520	87 504
Omakapital kokku		55 520	131 504
PASSIVA kokku		235 343	376 583

KASUMIARUANNE

(eesti kroonides)

		2007	2006
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 6	79 022	199 078
Muu äritulu		1 197 079	0
ÄRITULUD kokku		1 276 101	199 078
ÄRIKULUD			
Muud tegevuskulud		81 753	110 080
Tööjõukulud			
sh.palgakulu		3 896	35 253
sh.sotsiaalmaksud		1 289	11 754
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 3	41 341	19 326
Muud ärikulud		2 624	5 297
ÄRIKULUD kokku		130 903	181 710
ÄRIKASUM		1 145 198	17 368
FINANTSTULUD JA -KULUD			
Intressitulud		1 526	55
Intressikulud		5 624	1 462
Tulumaksukulu		283 800	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		857 300	15 961

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(eesti kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 145 198	17 368
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 3 41 341	19 326
Kasum kinnisvarainvesteeringu müügist	-1 197 097	5 299
Nõuete ja ettemaksete muutus	34 453	-42 835
Lühiajaliste kohustuste muutus	45 352	11 247
Saadud intressid	1 526	55
Rahavood äritegevusest kokku	70 773	10 460
Rahavood investeeringutest		
Laekumised kinnisvarainvesteeringu müügist	1 290 000	-24 632
Põhivara soetus	Lisa 3 -30 016	33 051
Makstud intressid	-5 624	-1 462
Rahavood investeeringutest kokku	1 254 360	6 957
Rahavood finantseeringutest		
Kapitalirendi maksed	-22 647	-51 732
Makstud dividendid	-1 006 200	0
Makstud tulumaks	-283 800	0
Rahavood finantseeringutest kokku	-1 312 647	-51 732
		0
Rahavood kokku	12 486	-34 315
		51 732
Raha ja pangakontod aasta algul	15 111	49426
Raha ja pangakontod aasta lõpul	27 597	15 111
Rahajäägi muutus	12 486	-34 315

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(eesti kroonides)

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.12.05	40 000	4 000	71 543	115 543
Aruandeaasta kasum	0	0	15 961	15 961
Seisuga 31.12.06	40 000	4 000	87 504	131 504
Makstud dividendid	0	0	-933 284	-933 284
Aruandeaasta kasum	0	0	857 300	857 300
Seisuga 31.12.07	40 000	4 000	11 520	55 520

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tumtum raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtja tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 4 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

kinnisvarainvesteering (hoone) 25 aastat

masinad ja seadmed 4-5 aastat

muu inventar 3 aastat

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

VARUD**Lisa 1**

Varu liik	31.12.07	31.12.06
Müügiks ostetud kaubad	4 941	4 941
Kokku	4 941	4 941

KINNISVARAINVESTEERINGUD**Lisa 2**

Kinnisvarainvesteeringu saldo 31.12.05 soetusmaksumuses	120 000
Akumuleeritud kulum	-21 458
Kinnisvarainvesteeringu kulum 2006	-3 968
Kinnisvarainvesteeringu saldo 31.12.06 jääkmaksumuses	94 574
 Müüdnud kinnisvarainvesteeringud	 -94 574
Kinnisvarainvesteeringu saldo 31.12.2007	0

MATERIAALNE PÕHIVARA**Lisa 3**

	Masinad	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	159 251	29 517	188 768
Soetamine	0	30 016	30 016
Väljaminek soetusmaksumuses	-4 208	-11 592	-15 800
Soetusmaksumus 31.12.2007	155 043	47 941	202 984
 Akumuleeritud kulum 31.12.2006	 11 038	 14 150	 25 188
Arvestatud kulum	32 061	9 280	41 341
Väljaläinud kulum	-3 319	-11 592	-14 911
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	39 780	11 838	51 618
 Jääkmaksumus 31.12.2006	 148 213	 15 367	 163 580
Jääkmaksumus 31.12.2007	115 263	36 103	151 367

MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD**Lisa 4**

	31.12.07		31.12.06	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	33 376	0	38 478	0
Isiku tulumaks	0	0	0	869
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	597
Sotsiaalmaks	0	0	0	2 115
Maamaks	0	0	232	0
Kokku	33 376	0	38 710	3 581

OMAKAPITAL**Lisa 5**

	31.12.07	31.12.06
Osakapital	40 000	40 000
Reservkapital	4 000	4 000
Osad	3	3

MÜÜGITULU**Lisa 6**

	2007	2006
EMTAK kood		
Arhitektitegevused 7111	79 022	199 078
Kokku	79 022	199 078

KAPITALIRENT**Lisa 7**

OÜ TumTum rendib kapitalirendi tingimuste kohaselt sõiduautot:

	31.12.07	31.12.06
Soetusmaksumus	106 779	106 779
Akumuleeritud kulum	42 397	10 336
sh aruandeaasta kulum	32 061	10 336
Jääkväärtus	64 382	96 443

	31.12.07	31.12.06
Kapitalirendi võlgnevus	78 163	100 810
sh maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	26 885	24 766
1-5 aastat	51 278	76 044

Intressimäär	5,80%	5,80%
Alusvaluuta	EUR	EUR
Aruandeperioodi maksed	22 647	5 969
Aruandeperioodi intressid	5 624	1 462

JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ TUMTUM 2007.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku

poolt 02.09.2009.a. ja allkirjastatud 02.09.2009.a.

Johann-Aksel Tarbe
Juhatuse liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatuse ettepanek kasumit mitte jaotada.

OSANIKE NIMEKIRI

1.Tõnis Tarbe isikukood 35304300303,Tallinn;kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 14000 krooni.

2.OÜ Tõnis Tarbe reg.nr.01012206,Tallinn;kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 12000 krooni.

3.Johann-Aksel Tarbe isikukood 37805060271,Tallinn;kellele kuulub 1 (üks) osa
nimiväärtusega 14000 krooni.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10048338	Johann-Aksel OÜ	01.01.2007	31.12.2007

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	j_a_tarbe@hotmail.com
Mobiiltelefon	+372 55635000

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Johann-Aksel Tarbe	37805060271	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Arhitektitegevused	71111	199078	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Johann-Aksel OÜ (registrikood: 10048338) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Johann-Aksel Tarbe (Juhatuse liige) - kinnitanud 07.09.2009