

23.12.2003

Kadri Urb

Majandusaasta aruanne

ESS PUHASTUSTÖÖDE AS

Majandusaasta algus: 01 juuni 2002

Majandusaasta lõpp: 30 juuni 2003

Äriregistri kood	10031220
Aadress:	Haigru 22, 10615 Tallinn
Telefon:	6 691 080
Faks:	6 691 082
Elektronpost	puhastus@esspuhastus.ee
Interneti kodulehekül	<u>www.esspuhastus.ee</u>
Põhitegevusala:	Puhastusteenused
Tegevjuht:	Rinel Pius
Audiitorkontroll:	Mati Nõmmiste- Rimess MRI OÜ

SISSE TULNUD

23.12.2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 2	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumine	13
Lisa 5. Kapitalirent	14
Lisa 6. Kasutusrent	14
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	15
Lisa 8. Müügitulu	15
Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused	15
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 11. Bilansivälised varad	16
Audiitori järeldusotsus	17
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	18
Majandusaasta aruande allkirjad	19

Juhatuse liige:



23.12.2003

Tegevusaruanne

ESS Puhastus alustas tegevust 1995 aastal. Hetkel pakub firma teenust üle Eesti - esindustega Tallinnas, Jõhvis ja Pärnus. Ettevõtte pakub puhastusteenust kolme toote näol: hooldus- ehk igapäevane koristus, eritööd ja pinnase bioloogiline puhastus. Hoolduskoristusega koos pakume ka valvekoristust. Lisateenustena teostame porivaiba vahetust, müüme pehmet paberit ja prügikonteinereid.

Sel majandusaastal oli esimene tööaasta uues kontsernis. Ettevõtte tegevus ja eesmärgid ei muutunud. Majandusaasta jooksul saavutati turuliidri positsioon ja selles staatuses majandusaasta ka lõpetati. ISO 9001:2000 sertifikaat laiendati aasta lõpuks kogu firmale puhastusteenuste alal.

Ettevõtte osales edukalt mitmel riigihanke konkursil. Olulisem leping sõlmiti Põhja Regionaalhaigla Mustamäe korpuse puhastamise osas.

Sel majandusaastal viidi läbi ka kliendi rahulolu uuring ning töötajate rahulolu uuring. Mõlemate uuringute tulemused aitavad muuta ettevõtet konkurentsivõimelisemaks.

2003/2004 majandusaastal planeerime kasvada orgaaniliselt, muudame müügitegevuse koordineeritumaks ja turundustegevus aktiivsemaks. Eesmärgiks on ka turuliidri positsiooni saavutamine aasta lõikes. Samas ei planeeri arengu ja uurimisväljaminekuid ega vii läbi olulisi muudatusi investeerimis- ja finantseerimispoliitikas

Töötajate töötasu kokku oli 26305 tuh. krooni.
Juhatuse töötasu kokku oli 853 tuh. krooni.

Majandusaasta alguses töötas ettevõttes 472 inimest. 30.06.03 töötas 685 Aasta keskmine töötajate arv oli 572 inimest.

Juhatuse liige:



SISSE TULNUD

7.3.12. 2003

Bilanss

AKTIVA

kroonides

30.06.2003 30.06.2002

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	1792449	2 116 917
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	4266761	3 336 285
Ostjatelt laekumata arved		4613075	3 378 618
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-346314	-42 333
Mitmesugused nõuded		349192	226 894
Nõuded tütar- ja ematöötajatele	Lisa 10	275308	178 773
Muud lühiajalised nõuded		73884	48 121
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		131622	310 938
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		131622	310 938
Varud	Lisa 3	104462	100 915
Tooraine ja materjal		104462	100 915

KÄIBEVARA KOKKU 6644486 6 091 949

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		13431	21 528
Mitmesugused pikaajalised nõuded		13431	21 528
Materiaalne põhivara	Lisa 4	1465476	1 299 973
Masinaid ja seadmeid (soetusmaksumuses)		2515346	1 864 288
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		114469	252 823
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-1164339	-817 138
Immateriaalne põhivara	Lisa 4	131109	0
Ostetud konsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.		118609	0
Ettemaksed immateriaalsed põhivara eest		12500	0

PÕHIVARA KOKKU 1610016 1 321 501

AKTIVA KOKKU 8254502 7 413 450

Juhatuses liige:



Attestatsioonid identifitseerimiseks

Arvutus: 08.09.03

Arvutus: 

RIMESS MRI

23.12.2003

kroonides

PASSIVA

30.06.2003 30.06.2002

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 5	376 639	432 823
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	Lisa 5	376 639	432 823
Võlad hankijatele		583 633	660 880
Hankijatele tasumata arved		583 633	660 880
Mitmesugused võlad		5 869	2 620
Muud mitmesugused võlad		5 869	2 620
Maksuvõlad	Lisa 7	2 265 411	1 634 081
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		1 570 010	1 911 035
Võlad töövõtjatele		1 551 601	1 907 115
Muud viitvõlad		18 409	3 921
Lühiajalised eraldised		1 361 399	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6 162 962	4 641 439

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused		232 061	337 620
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 5	232 061	337 620

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		232 061	337 620
--------------------------------------	--	----------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU		6 395 023	4 979 059
-------------------------	--	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nominaalväärtuses		400 000	400 000
Reservid		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 392	95 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 415 087	1 899 238

KOKKU OMAKAPITAL		1 859 479	2 434 392
-------------------------	--	------------------	------------------

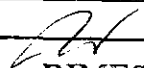
PASSIVA KOKKU		8 254 502	7 413 450
----------------------	--	------------------	------------------

Juhatuses liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 25.09.03

Alikiri: 

RIMESS MRI

23.12.2003

Kasumiaruanne skeem 2

kroonides

		01.07.2002- 30.06.2003	01.01.2001- 30.06.2002
Müügitulu	Lisa 8	44 293 709	51 060 907
Realiseeritud toodete kulu		34 448 205	39 684 036
BRUTOKASUM		9 845 504	11 376 871
Turustuskulud		1 549 839	1 388 955
Üldhalduskulud		6 429 761	7 392 232
Muud äritulud		119 208	188 602
Muud ärikulud		501 019	771 302
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 484 093	2 012 983
FINANTSTULUD JA -KULUD		-69 006	-113 745
intressikulud		-69 038	-105 369
muud finantstulud ja -kulud		32	-8 376
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 415 087	1 899 238
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		1 415 087	1 899 238
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 415 087	1 899 238

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kauplev: 05.09.03

Allkiri:

RIMESS MRI

[illegible]

kroonides

KIMISS MRI

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

23.12.2003

kroonides

01.07.2002- 01.01.2001-

30.06.2003 30.06.2002

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Kasum enne tulumaksu	1 415 087	1 899 238
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	571 532	833 730
Põhivara mahakandmine	32 190	208 453
Kasum põhivara müügist		-18 874
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	2 018 809	2 922 547
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-930 476	-1 350 608
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-122 298	-64 443
Muud pikkajalised nõuded	8 097	-21 528
Varud (+/-)	-3 546	169 780
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	179 316	-105 113
Maksuvõlad (+/-)	631 330	230 876
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-77 247	139 903
Mitmesugused võlad (+/-)	3 249	-920
Ostjate ettemaksed (+/-)	0	-967
Viitvõlad (+/-)	-341 025	516 950
Lühiajalised eraldised	1 361 399	
Põhitegevuse genereeritud raha	2 727 608	2 436 477
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2 727 608	2 436 477

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Põhivara soetamine	-548 622	-698 790
Põhivara müük		210 446

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST -548 622 -488 344

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Kapitalirendimaksed tasumine	-513 455	-521 371
Dividendide maksmine	-1 990 000	

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST -2 503 455 -521 371

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS -324 468 1 426 761

RAHA ALGJÄÄK 2 116 917 690 156

RAHA LÖPPJÄÄK 1 792 449 2 116 917

324 468 -1 426 761

Juhatus liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 25.09.03

Allkiri:

RIMESS MRI

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

7.3.12.2003

Arvestuse alused

Seoses majandusaasta muutmisega on eelmise aasta aruanne koostatud alates 01.01.2001 kuni 30.06.2002, seega arvestusperiood hõlmab kaheksateist kuud. Alates 01.07.2002 kehtib kaheistkuuline majandusaasta, mis lõpeb 30.06.2003.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglasel väärtusel, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kasumiaruandes kajastatud muu ärikulu all. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Raamatupidamise siseeeskirjade järgi kajastatakse bilansis põhivara vara maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.09.03

Allkiri:

RIMESS MRI

23.12.2003

- tootmishooned	2,5 % aastas
- masinad ja seadmed	20 % aastas
- arvutustehnika	25 % aastas
- kontorimööbel	20 % aastas
- transpordivahendid	20 % aastas
- tööriistad ja inventar	20-33 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lühiajalised eraldised

Lühiajaliste eraldistena on kajastatud väljamaksmata puhkusekohustuse reserv ja juhtkonnale ettevõtte majandustulemuste põhjal tekkepõhiselt arvestatud boonustasu. Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Boonustasu sisaldab ka sotsiaalmaksu.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on ESS Puhastustööde AS moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Juhatuses liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 05.09.03

Allkiri: _____

RIMESS MNI

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

23-12-2003

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002-2003	2001-2002
Sularaha kassas	19794	9445
Pangakontod EEK	1772655	2107473
Kokku	1792449	2116917

Ess Puhastustööde AS pangakontod Hansapangas ja Ühis pangas kuuluvad Minu Vara kontserni konto koosseisu.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 4613075 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 346314 krooni.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal laekus 48114 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

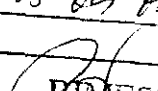
Aegumata	Ületanud alla 3 kuu	Ületanud 3-6 kuud	Ületanud 6 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
2950348	1426386	98050	138291	0	4613075

Lisa 3. Varud

Aastainventuuride käigus ei ole tähendatud mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid ja varusid, mille soetusmaksumus ületas neto realiseerimismaksumus.

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Kuupäev: 15.09.13
Allkiri: 
RIMESS MRI

23-12 2003

Lisa 4. Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumine

Materiaalne põhivara		Inventar	Masinaid ja seadmed	KOKKU
Saldo 31.12.01	Soetusmaksumus	252 823	1 864 288	2 117 111
	Akumuleeritud kulum	61 641	755 497	817 138
	Jääkmaksumus	191 182	1 108 791	1 299 973
Sissetulek	Soetusmaksumus	48 907	824 928	873 835
Mahakandmine	Soetusmaksumus		137 262	137 262
	Jääkmaksumus		32 190	32 190
Ümberklassifitseerimine	Soetusmaksumus	187 261	36 608	223 869
	Jääkmaksumus	30 500	16 928	47 428
Müük	Soetusmaksumus			0
Kulum		26 499	473 202	499 701
Saldo 31.12.02	Soetusmaksumus	114 469	2 515 346	2 629 815
	Akumuleeritud kulum	57 640	1 106 699	1 164 339
	Jääkmaksumus	56 829	1 408 647	1 465 476

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli ESS Puhastustööde AS raamatupidamises seisuga 30.06.2003.a. arvel soetusmaksumuses 337,9 tuh. 30.06.2002 seisuga oli see summa 160,7 tuh. krooni.

Seisuga 30.06.2003 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 1445483 krooni

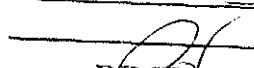
Aastainventuuride tulemusel kanti maha mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid põhivarasid 137262 krooni väärtuses.

Alates 01.07.2002 kehtima hakanud uue raamatupidamise siseeeskirja järgi on põhivara kajastamist on muudetud, seoses sellega on arvuti kasutuslitsentsid ja kasutusel olev tarkvara ümberklassifitseeritud materiaalse põhivara alt immateriaalseks põhivaraks.

Immateriaalne põhivara		Tarkvara Ettemaksed ja põhivara litsentsid	
Saldo 31.12.01	Soetusmaksumus	0	
	Akumuleeritud kulum	0	
	Jääkmaksumus	0	
Sissetulek	Soetusmaksumus	14 000	12 500
Mahakandmine	Soetusmaksumus		
	Jääkmaksumus		
Ümberklassifitseerimine	Soetusmaksumus	223 869	
	Jääkmaksumus	47 428	
Müük	Soetusmaksumus		
	Jääkmaksumus		
Kulum		71 832	
Saldo 31.12.02	Soetusmaksumus	237 869	12 500
	Akumuleeritud kulum	119 260	
	Jääkmaksumus	118 609	12 500

Juhatuse liige:



Identifitseerimiseks
Arv: 05 09 13
Märg: 
RAMESS MRI

25.12.2003

Lisa 5. Kapitalirent

ESS Puhastustööde AS rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 30.06.2003	1195366	250117	1445483
Soetusmaksumus 30.06.2002	970987	316151	1287138
Akumuleeritud kulum 30.06.2003	422954	179986	602940
Akumuleeritud kulum 30.06.2002	261675	159982	421657
Kulum 2002-2003.a.	257780	69636	327416

	30.06.2003	30.06.2002
Kapitalirendivõlgnevus	607237	770443
sh tähtajaga kuni 1 aasta	376639	242888
1-5 aastat	232061	461494

	30.06.2003	30.06.2002
Aruandeperioodil tasutud maksed	513455	521371
Intressimäär,%	6,65-12%	12-16%
Aruandeperioodi intressikulu	69038	105369

Lisa 6. Kasutusrent

ESS Puhastustööde AS rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

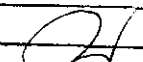
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
02-03.a maksed	0	643939	643939
01-02.a maksed	0	581434	581434

Juhatuses liige:



Allkirjastatud identifiitseerimiseks

Kuupäev: 25.09.03

Allkiri: 

RIMESS MRI

7.3.12-2003

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuvõlad ja sundkindlustused	2002-2003	2001-2002
Käibemaks	581246	401093
Sotsiaalmaks	1226319	902382
Üksikisiku tulumaks	401182	280600
Tulumaks erisoodustustelt	4520	19120
Töötuskindlustusmaks	38279	30886
Pensionikindlustus	13865	
Kokku	2265411	1634081

Lisa 8. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	01.07.2002- 30.06.2003	01.01.2001- 30.06.2002
Puhastusteenused	44216464 99,8%	50955658 99,8%
Muud	77245 0,2%	124125 0,2%
Kokku	44293709 100%	51079783 100%

Lisa 9. Potentsiaalsed kohustused

Aastaruande koostamise hetkel potentsiaalseid kohustusi juhatuse hinnangul ei ole.

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

ESS Puhastustööde AS tehingud teenuste ja kaupade osas 2002.a- 2003.a. seotud osapooltega (sisaldab 18% käibemaksu) :

	Ostud	Müügid
ESS Haldus OÜ	708000	
Majatek OÜ	81917	600
Minu Vara AS	765006	2559099
Minu Vara Lääne AS	29621	250588
Minu Vara Ida AS	77355	144042
	1661899	2954329

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kirjeldus: 05.09.03

Alloks:

 RIMESS MRI

23.12.2003

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	30.06.2003	30.06.2002
ESS Haldus OÜ	275308	178773

REKORDI ALLESTANDKAPALID, KESKASE / KESKASE / KESKASE / KESKASE / KESKASE

Lisa 11. Bilansivälised varad

ESS Puhastustööde AS vastutaval hoiul on seisuga 30.06.2003 vara kogusummas 814 tuhat krooni.

Juhatusel liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Keskuse: 05.09.03
Ainult: _____
RIMESS MRI

RIMESS MRI OÜ 3.12.2003
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel.: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: www.rimess.eeReg. nr. 10384467
KMKR nr. EE100086678

Audiitori järeldusotsus ESS Puhastustööde AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud ESS Puhastustööde AS 30.06.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 30.06.2003.a. bilansi mahuks 8.254.502 krooni ja finantstulemuseks 1.415.087 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ESS Puhastustööde AS majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 30.06.2003.a.

Tallinnas, 5. septembril 2003.a.



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor



Janno Greenbaum
Vannutatud audiitor

7.3.12.2003

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

ESS Puhastustööde AS aktsionäride üldkoosolek otsustas kanda majandusaasta kasumi 1415087 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

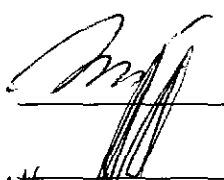
Juhatuse liige:



23.12.2003

Majandusaasta aruande allkirjad

ESS Puhastustööde AS juhatus on koostanud 01.07.2002-30.06.2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "AS"september 2003 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Monika Salu	nõukogu liige	 17.09.03
Tarmo Keskküla	nõukogu liige	
Guido Viik	nõukogu liige	 05.09.03
Rinel Pius	juhatuse liige	

Juhatus liige:



2003

ESS Puhastustööde AS

Vastavalt §334 teatame, et seisuga 30.06.2003.a. on ESS Puhastustööde AS (reg. Nr. 1031220 Haigru 22, 10615 Tallinn) osanikud.

1. OÜ ESS Haldus (reg.nr. 10308087, aadress: Vilde tee 129, 12613 Tallinn)
Aksia nominaalväärtus 1000 EEK
Aksiade arv 400 tk.
Aksia omandamise kuupäev 01.06.2001.a.



Rinel Pius
Juhataja