

AS KROONING

2011.A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Tutermaa küla, Harku vald
76617 Harjumaa
Eesti Vabariik

Äriregistrikood: 10017303

Telefon: 372 666 0490

Faks: 372 666 0491

E-post: info@krooning.ee

Interneti koduleht: www.krooning.ee

Audiitor: Villems & Partnerid OÜ

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2011-31.12.2011

Sisukord

ÜLDINFORMATSIOON	3
TEGEVUSARUANNE	4-6
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel	
kasutatud arvestuspõhimõtted	11-17
Konsolideeritud aastaaruande lisad	
Lisa 2 Raha ja pangakontod	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksud	17
Lisa 5 Varud	17
Lisa 6 Materiaalne ja immateriaalne põhivara ning kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 7 Kapitalirent	19
Lisa 8 Muud võlad ja ettemaksed	19
Lisa 9 Lühi- ja pikaajalised laenukohustused	19
Lisa 10 Võlakohustused	20
Lisa 11 Omakapital	21
Lisa 12 Müügitulu	21
Lisa 13 Muud äritulud	21
Lisa 14 Kaubad, materjal ja tegevuskulud	22
Lisa 15 Tütarettevõtted	22
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud vara	23
Lisa 18 Konsolideerimata finantsaruanded	23-26
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	27
Juhatuse allkirjad konsolideeritud 2011.a majandusaasta aruandele	28

ÜLDINFORMATSIOON

AS Krooning (edaspidi ka “emaettevõtte”) põhitegevusala on vedelkütuste jae- ja hulgimüük ning tema tütarettevõtte OÜ Westoil (edaspidi koos ka “kontsern”) põhitegevusala on jaekaubandus.

AS Krooning kontserni kuulus 2011. aastal AS Krooning ja tema üks 100%lise osalusega tütarettevõtte.

<u>Ettevõtte nimi</u>	<u>Osalus</u>	<u>Asukoht</u>
OÜ Westoil	100%	Läänemaa

AS Krooning osalus tütarettevõtte omakapitalis võrdub tema osalusega hääleõiguslikes aktsiates.

Kontsernis töötas 2011.a lõpus 21 inimest, sealhulgas ASis Krooning 13 inimest (2010.a lõpus vastavalt 16 ja 13 inimest).

Emaettevõtte omab 13 (kolmteist) tegevuskohta (tanklat) Tallinnas, Harjumaal, Läänemaal, Jõgevamaal ja Viljandimaal.

Tütarettevõtte omab kolme tegevuskohta Tallinnas, Harjumaal ja Läänemaal.

AS Krooning on registreeritud ja tegutseb Eesti Vabariigis, Harjumaal, Harku vallas, Tutermaa külas.

Äriregistrikood	10017303
Telefon	372 666 0490
Faks	372 666 0491
E-post	info@krooning.ee

Audiitor	Villems & Partnerid OÜ
----------	------------------------

TEGEVUSARUANNE**Tegevusvaldkond**

AS Krooning (edaspidi ka “emaettevõtte”) põhitegevusala on tanklates mootorikütuse jaemüük ning tema tütarettevõtte OÜ Westoil (edaspidi koos ka “kontsern”) põhitegevusala on toitlustamine ja jaekaubandus.

Tegevuskeskkonna areng**Turg**

Bensiin ja diislikütus tuuakse Eestisse Leedu Orlen'i ja Soome Neste rafineerimistehastest. Alates 01.06.2011 kehtestab Maksu- ja Tolliamet kütuse tarbimisse lubamisel müüjale tagatise suuruseks 1 000 000 EUR ja tarbimisse lubatud kütuse müüjale tagatise suuruseks 100 000 EUR. Väheneb firmade arv kes müüvad kütust hulgi odavamalt kui maaletoojad. Lõplikult ei suuda riik selliste firmade tegevust peatada soodustades seeläbi kütuse hulgi- ja jaeturul ebaausat konkurentsi. Endiselt on maaletoojate hulgihinna ja tankla jaehinna vahe ebamõistlikult väike, millele lisatakse suured soodustused klientidele.

Kütus

Kütuste hulgihinna muutus oli järgmine (euro/liiter)

	01.01.2011	31.12.2011	vahe
Bensiin 95	0,937	0,983	+ 0,046
Diislikütus	0,932	1,044	+ 0,112
D eriotstarbeline	0,666	0,763	+ 0,097

Äritegevuse hooajalisus

Kütuse ja tankla kauba jaemüügi käive on madalam jaanuaris ja veebruaris, mis moodustab juuli ja augusti kuu omast kuni 69%.

Aruandeaastal toimunud investeeringud

2011. aastal investeeriti 186 413 eurot.

Konsolideeriva üksuse tähtsamad näitajad

Emaettevõtte majandustegevus	2011	2010
Müügitulu (tuh. euro)	11 003	8 277
Käibe kasv ¹ (%)	32,9	32,0
Ärikasum (tuh. euro)	327	437
Ärikasumi määr ² (%)	3,0	5,3
EBITA ³ (tuh. euro)	380	488
Puhaskasum (tuh. euro)	275	393
Puhaskasumi määr ⁴ (%)	2,5	4,7
Puhaskasumi kahanemine ⁵ (%)	-30	24,7
Käibekapital ⁷ (tuh. euro)	-211	-395
Käibekapitali tootlus ⁸ (%)	-1,9	-4,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja ⁹ (kordades)	0,84	0,73
ROA ¹⁰ (%)	14	20,8
ROE ¹¹ (%)	33	66

juhatuse liige

/allkiri/

AS KROONING**Konsolideeritud 2011. a majandusaasta aruanne**

Töötajate keskmine arv	13	13
Aksia ja dividendiga seotud näitajad	2011	2010
Aktsiate arv (tükki)	220	220
Tulu aksia kohta ¹² (euro)	1 250	1 787
Dividend aksia kohta (euro)	174	145
Omakapital aksia kohta ¹³ (euro)	3 793	2 717

¹Käibe kasv – müügitulu kasvu % eelmise aasta müügitulust

²Ärikasumi määr – ärikasumi % müügitulust

³EBITA – kasum enne finantstulusid ja makse ning amortisatsioonikulu

⁴Puhaskasumi määr – puhaskasumi % müügitulust

⁵Puhaskasumi kasv – puhaskasumi kasvu % eelmise aasta puhaskasumist

⁷Käibekapital – käibevara v.a. raha ja raha ekvivalendid (deposiidid tähtajaga vähem kui 3 kuud; intressifondiosakud) miinus lühiajalised kohustused

⁸Käibekapitali tootlus – müügitulu suhe käibekapitali

⁹Lühiajaliste kohustuste kattekordaja – käibevara (koos rahaga) % lühiajalistest kohustustest

¹⁰ROA – puhaskasumi suhe varadesse

¹¹ROE – puhaskasumi suhe omakapitali

¹²Tulu aksia kohta – puhaskasum aksia kohta eurodes

¹³Omakapital aksia kohta – kogu omakapital aksia kohta eurodes

Kontserni näitajad**Müük**

Kontserni müügitulu 2011. aastal 11 394 109 eurot, mis on 36% rohkem kui 2010. aastal.

Käive

	Kütuse jaemüük	Kütuse hulgimüük	Tankla kaup
2010.a tuhat euro	8 069	58	239
2011.a tuhat euro	10 665	66	657
kasv %	32,2	14	274
2010.a tuhat liitrit	9 216	46	-
2011.a tuhat liitrit	10 680	72	-
kasv %	15,2	56	-

Kulud

Põhivara kulum suurenes aruandeperioodil 5,88%, s.o 3 tuhat eurot võrreldes 2010. aastaga, ulatudes 54 tuhande euroni.

Tööjõukulu oli 2011.a 228 tuhat eurot, suurenes võrreldes eelmise perioodiga 33,5%, s.o. 76 tuhat eurot. Sealjuures maksti palkadeks 172 (2010: 115) tuhat eurot, sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksu tasuti 56 (2010: 36) tuhat eurot.

Töötajate keskmine arv aastas oli 21, mis on 5 töötaja võrra rohkem kui eelneval aastal. 2011. aastal moodustas juhataja töötasu 18 502 eurot ja nõukogu liikmete töötasu 1 708 eurot. Nõue omanike vastu on 5 659 eurot.

Kasum ja rentaablus

Kontserni puhaskasum oli 2011.a 284 (2010: 389) tuhat eurot, mis on 2,5% (2010:4,65%) käibest.

Ärikasum vähenes 98 tuhande euro võrra, ärikasum on 335 tuhat eurot, moodustades 2,9% (2010:5,1%) käibest.

Finantskulud suurenesid 17,3%, s.o. 6 tuhat eurot.

juhatuse liige

/allkiri/

Rahavood ja kapitali kasutamine

Kontserni rahavoog äritegevusest oli 2011.a 359 (2010: 229) tuhat eurot. Kinnisvara investeeringutesse investeeriti 100 tuhat eurot. Materiaalsesse põhivarasse investeeriti 346 tuhande euro võrra vähem kui 2010 aastal, finantsinvesteeringute saldo vähenes, rahavoog investeeringutest kokku perioodi jooksul -178 (2010: -315) tuhat eurot.

Raha osatähtsus oli 2011.a lõpus 4,9% (2010: 4,1%) varade mahust. Põhitegevuseks kasutatud käibekapitali (lühiajalised investeeringud, nõuded, ettemaksed, varud miinus lühiajalised kohustused) oli 31. dets. 2011.a seisuga -211 (2010: -391) tuhat eurot.

Põhivarad moodustasid 54,4 % varadest, mis suurenesid aastaga 138 tuhat euro võrra mis tuleneb uutest põhivara soetustest.

Pikaajalisi laenukohustusi on 117 (2010: 24) tuhat eurot, suurenemine 93 tuhat krooni tuleneb uutest laenulepingu sõlmimisest.

Lühiaajalisi laenukohustusi on 605 (2010: 569) tuhat eurot, suurenemine 36 tuhat eurot.

Kontserni omakapital suurenes 245 tuhat eurot, ulatudes aruandeaasta lõpuks 871 (2010: 626) tuhande euron. Omakapitali osakaal bilansis oli 43,1% (2010: 32,6%). Vaba omakapital aasta lõpul oli 717 (2010: 472) tuhat eurot.

Konsolideerimisgrupi struktuur

AS Krooning kontserni kuulus 2011. aastal AS Krooning ja tema üks 100%lise osalusega tütarettevõtte.

Emaettevõtte tegevusvaldkonnaks on vedelkütuste jae- ja hulgimüük ning tankla kaubandus.

Emaettevõtte käive oli 2011.a 11 033 (2010: 8 277) tuhat eurot, puhaskasum 275 (2010: 393) tuhat eurot ja omakapital 834 (2010: 598) tuhat eurot.

Tütarettevõtte OÜ Westoil tegevusalaks on toitlustamine.

OÜ Westoil käive oli 2011. aastal 399 (2010: 91) tuhat eurot, puhaskasum 8 (2010: -4) tuhat eurot ja omakapital 59 (2010: 31) tuhat eurot.

Bilanss

(eurodes)

VARAD	Lisa	31.12.2011	31.12.2010
Käibevara			
Raha	2	98 812	78 972
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	349 895	435 266
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3,4	16 523	66 178
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	3	11 089	669
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	3	283	551
Varud	5	445 770	378 877
Käibevara kokku		922 372	960 513
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	6	100 779	779
Materiaalne põhivara	6	994 328	960 343
Immateriaalne põhivara	6	5 575	1 812
Põhivara kokku		1 100 682	962 934
VARAD KOKKU		2 023 054	1 923 447
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9,10	604 785	569 369
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		337 444	634 531
<i>Võlad töövõtjatele</i>		21 579	7 215
<i>Maksuvõlad</i>	4	19 396	14 770
<i>Dividendivõlad</i>		15 339	12 782
<i>Muud võlad</i>	8	8 963	8 302
<i>Saadud ettemaksed</i>	8	27 199	26 087
Lühiajalised kohustused kokku		1 034 705	1 273 056
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	10	116 905	24 125
Pikaajalised kohustused kokku			
KOHUSTUSED KOKKU		1 151 610	1 297 181
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	11	140 606	140 606
Kohustuslik reservkapital		14 061	14 061
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		433 251	82 265
Aruandeaasta kasum		283 526	389 334
Omakapital kokku		871 444	626 266
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 023 054	1 923 447

Kasumiaruanne

(eurodes)

	Lisa	2011	2010
Müügitulu	12	11 394 109	8 366 634
Muud äritulud		36 513	24 203
Kaubad, toore, materjal ja teenused	14	-10 511 789	-7 469 954
Mitmesugused tegevuskulud	14	-300 350	-242 700
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-172 174	-114 967
<i>Sotsiaalmaks</i>		-55 821	-36 575
Tööjõukulud kokku	13	-227 995	-151 541
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-54 048	-50 868
Muud ärikulud		-1 361	-42 697
Ärikasum		335 079	433 077
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-41 454	-35 272
Muud finantstulud ja -kulud		94	24
Finantstulud ja -kulud kokku		-41 360	-35 248
Kasum (enne tulumaksustamist)		293 719	397 829
Tulumaks	11	-10 193	-8 495
Aruandeaasta puhaskasum		283 526	389 334

Konsolideeritud rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(eurodes)

	Lisa	2011	2010
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		335 079	433 077
Korrigeerimised:			
Põhivara müügikasum		-417	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	54 048	50 868
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		124 874	-196 753
Varude muutus		-66 893	174 744
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-46 523	-194 803
Makstud intressid		- 41 852	-34 513
Kokku rahavood äritegevusest		358 315	229 222
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringute soetus	6	-100 000	0
Materiaalse põhivara soetus	6	-91 796	-438 276
s.h. kapitalirendiga		13 396	122 456
Materiaalse põhivara müük	6	417	767
Saadud intressid		94	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-177 888	-315 029
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		75 000	405 839
Saadud laenude tagasimaksed		-101 887	-148 222
Arvelduskrediidi muutus		35 974	-32 736
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-47 675	-103 395
Tasutud järelmaks		-76 694	0
Väljamakstud dividendid	11	-35 791	-19 174
Makstud ettevõtte tulumaks	11	- 9 514	-3 398
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-160 587	102 312
Rahavood kokku		19 840	16 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		78 972	62 467
Raha ja raha ekvivalentide muutus		19 840	16 505
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	98 812	78 972

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2009	140 606	14 061	114 221	268 888
Väljakuulutatud dividendid			-31 956	-31 956
2010.a puhaskasum			389 334	389 334
Saldo seisuga 31.12.2010	140 606	14 061	471 599	626 266
Väljakuulutatud dividendid			-38 347	-38 347
Aruandeperioodi puhaskasum			283 526	283 526
Saldo seisuga 31.12.2011	140 606	14 061	716 777	871 444

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

ASi Krooning 2011. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS Krooning ning tema tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt.

Informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti ühines 01.01.2011.a eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris AS Krooning alates €-päevast oma raamatupidamise arvestuse eurodesse. 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja ka kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011.a aastaaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse. Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro = 15,6466 krooni. Muus osas on käesoleva raamatupidamise aruande ja võrdlusperioodi raamatupidamise aastaaruande koostamisel järgitud ühesuguseid põhimõtteid.

Konsolideeritud aruannete koostamine**Konsolideerimise põhimõtted**

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Kuna AS Krooning omab 100% tütarettevõtte osadest, siis kontsernis vähemusosalus puudub.

2011.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Krooning (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Westoil finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud tegevusaruandes).

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Väärtuse languse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes;

(b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana kajastatakse bilansi raha kirjel ja rahavoogude aruandes kontori, tanklate ja kaubamüügi kohtade kassas olevat sularaha ja nõudmisi hoiuseid pankades. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes soetusmaksumusest. Kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütar-ettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on

erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on kuni 10 % aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-50 aastat (kulum 5 - 2%)
- Masinad ja seadmed 5-15 aastat (kulum 20 - 7 %)
- Muu inventar kuni 5 aastat (kulum kuni 20%)

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügiikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 10 %

Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega juhatuse liige

otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühiajalised kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2010 maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku nõuete kohaselt peab emaettevõtja moodustama puhaskasumist kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuurus on 1/10 aktsiakapitalist. Iga-aastase kohustusliku eraldise suurus on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni reservkapitali määra täitumiseni. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Konsolideeritud aastaaruande lisad**Lisa 2 Raha ja pangakontod**

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	53 680	57 966
Pangakontod	45 132	21 006
Raha ja pangakontod kokku	98 812	78 972

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	349 895	435 266
s.h. ostjatelt laekumata arved	349 895	435 266
Maksude ettemaksed (lisa 4)	16 523	66 178
Aruandvad isikud	27	30
Muud lühiajalised nõuded	11 062	639
Tulevaste perioodide kulud	283	551
Nõuded ja ettemaksed kokku	377 790	502 664

Lisa 4 Maksud

	31.12.2011		31.12.2010	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	16 523	1 909	66 178	286
Üsiskisiku tulumaks	0	4 437	0	3 542
Sotsiaalmaks	0	8 914	0	6 281
Kohustuslik kogumispension	0	440	0	224
Töötuskindlustusmaks	0	1 014	0	671
Erisoodustuste tulumaks	0	242	0	711
Müügitulude Tallinnale	0	2 440	0	3 055
Kokku	16 523	19 396	66 178	14 770

Lisa 5 Varud

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	445 770	378 877
Varud kokku	445 770	378 877

Aruandeperioodil on inventuuri käigus vedelkütust maha kantud 3 672 euro eest ja kaupa maha ei kantud.

Lisa 6 Materiaalne ja immateriaalne põhivara ning kinnisvarainvesteeringud

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpeta-mata ehitus	Kinnisvara investeering	Immateriaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2009							
Soetusmaksumus	669 632	578 254	30 248	12 603	779		1 291 516
Akumuleeritud kulum	-235 110	-450 607	-29 506				-715 223
Jääkmaksumus	434 522	127 647	742	12 603	779		576 293
2010.a toimunud muutused							
Ostud ja parendused perioodi jooksul	265 327	167 055	4 056				436 438
Müük	-767						-767
Mahakantud		-157 216	-14 541	-1 023			-172 780
Amortisatsioonikulu	-14 103	-26 347	-272				-40 722
Mahakantud põhivara kulum		148 119	14 541				162 660
Immateriaalse põhivara soetamine						1 838	1 838
Immateriaalse põhivara amortisatsioon						-26	-26
Saldo seisuga 31.12.2010							
Soetusmaksumus	934 192	588 092	19 763	11 581	779	1 838	1 556 245
Akumuleeritud kulum	-249 213	-328 835	-15 237			-26	-593 311
Jääkmaksumus	684 979	259 257	4 526	11 581	779	1 812	962 934
2011.a toimunud muutused							
Ostud ja parendused perioodi jooksul	40 393	35 785	11 465		100 000		187 643
Müük		-9272					-9 272
Mahakantud							
Amortisatsioonikulu	-23 031	-28 913	-1 714				-53 658
Müüdud, mahakantud põhivahendi kulum		9272					9 272
Immateriaalse põhivara soetamine						4 153	4 153
Immateriaalse põhivara amortisatsioon						-390	-390
Saldo seisuga 31.12.2011							
Soetusmaksumus	974 585	614 605	31 228	11 581	100 779	5 991	1 738 769
Akumuleeritud kulum	-272 244	-348 476	-16 951			-416	-638 087
Jääkmaksumus	702 341	266 129	14 277	11 581	100 779	5 575	1 100 682

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2010		
Soetusmaksumus	122 456	122 456
Akumuleeritud kulum	-3 698	-3 698
Jääkmaksumus	118 758	118 758
Saldo seisuga 31.12.2011		
Soetusmaksumus	135 852	135 852
Akumuleeritud kulum	-8 332	-8 332
Jääkmaksumus	127 520	127 520

Kapitalirendi kohustuste kohta on info avaldatud lisades 9 ja 10

Lisa 8 Muud võlad ja ettemaksed

	31.12.2011	31.12.2010
Intressivõlad	758	1 156
Muud võlad	4 128	3 748
Tulumaksu kohustus dividendidelt	4 077	3 398
Saadud ettemaksed	27 199	26 087
Muud võlad ja ettemaksed kokku	36 162	34 389

Lisa 9 Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskrediit AS Swedbank tähtaeg 11.02.2012 limiit 130 000		
intressi määr 7,25%	128 328	92 353
Leping (lisa 10)	153 388	0
Pangalaenu (lisa 10)	411 014	437 902
Kapitalirent (lisa 10)	28 960	63 239
Kokku	721 690	593 494

Kohustused on võetud eurodes.

Lisa 10 Võlakohustused

Lühiajaline pangalaen

	Saldo	12 kuu	<u>Tagasi maksta</u>	Tagasimakse	Intressi
	31.12.2011	jooksul		tähtpäev	määr
	345 882	345 882		25.05.2012	8,8
Kokku:	345 882	345 882			

	Saldo	12 kuu		Tagasimakse	Intressi
	31.12.2010	jooksul		tähtpäev	määr
	437 902	437 902		25.05.2011	8,8
Kokku:	437 902	437 902			

Pikaajaline pangalaen

	Saldo	12 kuu	<u>Tagasi maksta</u>	Tagasimakse	Intressi
	31.12.2011	jooksul	1-5 aasta	tähtpäev	määr
			jooksul		
	65 132	24 921	40 211	15.06.2014	5,81
Kokku:	65 132	24 921	40 211		

Järelmakse leping

	Saldo	12 kuu	<u>Tagasi maksta</u>	Tagasimakse	Intressi
	31.12.2011	jooksul	1-5 aasta	tähtpäev	määr
			jooksul		
Kokku:	153 388	76 694	76 694	31.12.2013	0%

Järelmakse leping on sõlmitud 0% intressimääraga, kohustuse pikaajalist osa ei ole diskonteeritud, sest juhatuse peab diskonteerimise mõju aruande finantsnäitajatele ebaoluliseks.

Liisingukohustused

	Saldo	12 kuu	<u>Tagasi maksta</u>	Tagasimakse	Intressi
	31.12.2011	jooksul	1-5 aasta	tähtpäev	määr
			jooksul		
Liisinguleping 1	24 125	24 125		15.07.2012	7,08
	4 835	4 835		15.12.2012	6,25
Kokku:	28 960	28 960			
Liisinguleping 2	63 239	39 114	24 125	15.07.2012	7,08
Kokku:	63 239	39 114	24 125		

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2011	31.12.2010
Aktiakapital (eurodes)	140 606	140 606
Aktsiate arv (tk)	220	220
Aktsiate nimiväärtus (eurodes)	639,12	639,12

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2011 moodustas 716 777 eurot (2010.a. 471 599 eurot). Maksimaalne summa (võttes arvesse Äriseadustikust tulenevat kohustust moodustada puhaskasumi eraldi kohustuslikku reservkapitali) mida omanikele on võimalik dividendidena välja maksta on **566 254** eurot (2010.a 372 562 eurot). Dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksu kohustus **150 523** eurot (2010.a. 99 035 eurot).

Aruandeaastal maksti dividende välja 35 791 eurot, ning sellest tulenevalt maksti aruandeaastal tulumaksu 9 514 eurot. (2010.aastal maksti dividende 19 174 eurot ja tulumaksu 3 398 eurot).

19.detsembril 2011 otsustati aktsionäride üldkoosolekul viia läbi aktiakapitali vähendamine eesmärgiga ümardada aktsiate nimiväärtus lähima väärtuseni eurodes alljärgnevalt: käibel olevate aktsiate arv jäi endiseks s.o. 220 (kakssada kakskümmend) aktsiat; aktsiate nimiväärtus ümardati lähima võimaliku summani 10 euro senti täpsusega s.o. 639 eurot ja 10 senti, ümardamisel ei ole aktsionäri õiguste seisukohalt õiguslikku tähendust; aktiakapitali uus suurus 140 602 (ükssada nelikümmend tuhat kuussada kaks) eurot; aktiakapitali vähendamisel vabanevat summat 3 eurot ja 63 senti aktsionäridele välja ei makstud, vaid kanti bilansi eelmiste perioodide kasumi kontole. Kuna kanne tehti Äriregistris 23.01.2012, siis kajastub antud muudatus 2012. aasta aruandes.

Lisa 12 Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliselt piirkondade lõikes järgnevalt:

	2011	2010
Eesti	11 394 109	8 366 634
Kokku	11 394 109	8 366 634

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2011	2010
Mootorikütuse jaemüük	10 665 183	8 052 416
Mootorikütuse hulgimüük	66 137	58 396
Elektrienergia ülekanne	14 613	16 584
<u>Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes</u>	<u>648 176</u>	<u>239 238</u>
Kokku	11 394 109	8 366 634

Lisa 13 Tööjõukulud

	2011	2010
Palgakulu	172 174	114 967
Sotsiaalmaks	55 821	36 575
Tööjõukulu kokku	227 995	151 542
Keskmine töötajate arv	21	16

Lisa 14 Kaubad, materjal ja tegevuskulud

	2011	2010
KAUBAD		
Kaubad müügiks	10 511 789	7 469 954
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD		
Elekter	35 773	32 753
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	25 904	19 152
Muud teenused	119 484	160 904
<u>Muud tegevuskulud</u>	<u>119 189</u>	<u>29 891</u>
KOKKU	300 350	242 700
Kaubad, materjal ja tegevuskulud kokku	10 812 139	7 712 654

Lisa 15 Tütarettevõtted

2011.a omas AS Krooning osalust järgmises tütarettevõttes:

	OÜ Westoil Eesti Vabariik	KOKKU
Asukoht		
Põhitegevusala	jaemüük	
Osaluse % aasta alguses	100	100
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	2 556	2 556
Osaluse % aasta lõpus	100	100
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	22 000	22 000

AS Krooning suurendas rahalise sissemakse teel OÜ Westoil osakapitali 19 443,53 EUR võrra.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

AS Krooning aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanikega seotud tehingud:

Kaupade, teenuste ost-müük

	2011	2010
	Ostud	Ostud
	0	0
	Müügid	Müügid
	4 626	1 033
Kohustuste saldo	2011 339	2010 80
Nõuete saldo	5 659	3 053

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

Saadud investeerimis- ja krediidilaenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek kinnistule Pärnu mnt 327A, Tallinn.
2. Hüpoteek kinnistule Paldiski mnt 229C, Tallinn.
3. Hüpoteek kinnistule Pajusi mnt 18E, Põltsamaa linn, Jõgevamaa.
4. Hüpoteek kinnistule Soomevere küla, Kõo vald, Viljandimaa.
5. Hüpoteek kinnistule Tutermaa küla, Harku vald, Harjumaa.
6. Hüpoteek kinnistule Linnamäe küla, Oru vald, Läänemaa.
7. Hüpoteek kinnistule Kaupluse I, Linnamäe küla, Oru vald, Läänemaa.
8. Hüpoteek kinnistule Lihula mnt 15, Risti alevik, Läänemaa.
9. Hüpoteek kinnistule Kohatu küla, Kernu vald, Harjumaa.
10. Kommertspant laenusaja vallasvarale.

Lisa 18 AS Krooning (emaettevõtte) finantsaruanded**1. Konsolideerimata bilanss**

(eurodes)

VARAD	31.12.2011	31.12.2010
Käibevara		
Raha	49 086	55 854
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	349 190	435 102
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	16 523	66 178
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	11 020	669
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	277	442
Varud	425 633	372 638
Käibevara kokku	851 729	930 883
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	22 000	2 556
Kinnisvarainvesteeringud	100 779	779
Materiaalne põhivara	985 221	955 553
Immateriaalne põhivara	5 575	1 812
Põhivara kokku	1 113 575	960 700
VARAD KOKKU	1 965 304	1 891 583

AS KROONING**Konsolideeritud 2011. a majandusaasta aruanne**

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2011	31.12.2010
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	604 785	569 368
Võlad ja ettemaksed		
<i>Võlad tarnijatele</i>	329 600	633 503
<i>Võlad töövõtjatele</i>	15 410	6 625
<i>Dividendivõlad</i>	15 339	12 782
<i>Maksuvõlad</i>	12 628	13 047
<i>Muud võlad</i>	8 963	8 302
<i>Saadud ettemaksed</i>	27 198	26 088
Lühiajalised kohustused kokku	1 013 923	1 269 715
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	116 905	24 125
Pikaajalised kohustused kokku		
KOHUSTUSED KOKKU	1 130 828	1 293 840
 Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	140 606	140 606
Kohustuslik reservkapital	14 061	14 061
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	404 729	49 962
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	275 080	393 114
Omakapital kokku	834 476	597 743
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 965 304	1 891 583

2. Konsolideerimata kasumiaruanne
 (eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	11 003 335	8 276 589
Muud äritulud	35 909	23 340
Kaubad, toore, materjal	-10 214 822	-7 403 139
Mitmesugused tegevuskulud	-289 903	-239 941
Tööjõu kulud		
<i>Palgakulu</i>	-116 382	-96 190
<i>Sotsiaalmaks</i>	-37 069	-30 410
Tööjõukulud kokku	-153 451	-126 600
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-52 982	-50 674
Muud ärikulud	-1 361	-42 696
Ärikasum	326 725	436 879
 Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-41 454	-35 272
Muud finantstulud ja -kulud	2	2
Finantstulud ja -kulud kokku	-41 452	-35 270
 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	285 273	401 609
Tulumaks	-10 193	-8 495
 Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	275 080	393 114
juhatuse liige		

3. Konsolideerimata rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	326 725	436 879
Korrigeerimised:		
Põhivara müük	-417	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 982	50 674
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	125 381	-198 523
Varude muutus	-52 995	172 049
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-63 963	-192 153
Makstud intressid	-41 852	-34 513
Kokku rahavood äritegevusest	345 861	234 413
Rahavood investeerimistegevusest		
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-100 000	0
Materiaalse põhivara soetus	-86 413	-434 006
s.h. kapitalirendiga	13 396	122 456
Materiaalse põhivara müük	417	767
Investeering tütarettevõttesse	-19 444	0
Saadud intressid	2	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-192 042	-310 781
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	108 400	405 839
Saadud laenude tagasimaksed	-135 287	-148 223
Arvelduskrediidi muutus	35 974	-32 736
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-47 675	-103 395
Tasutud järelmaks	-76 694	0
Väljamakstud dividendid	-35 791	-19 173
Makstud ettevõtte tulumaks	-9 514	-3 398
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-160 587	102 312
Rahavood kokku	-6 768	22 546
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 854	33 308
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 768	22 546
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 086	55 854

4.Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne
 (eurodes)

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2009	140 606	14 061	81 918	236 585
2010.a puhaskasum	0	0	393 114	393 114
2010.a väljakuulutatud dividendid			-31 956	-31 956
Saldo seisuga 31.12.2010	140 606	14 061	443 076	597 743
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-2 556	-2 556
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			31 079	31 079
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010	140 606	14 061	471 599	626 266
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	275 080	275 080
Väljakuulutatud dividendid			-38 347	-38 347
Saldo seisuga 31.12.2011	140 606	14 061	679 809	834 476
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-22 000	-22 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			58 968	58 968
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011	140 606	14 061	716 777	871 444

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	433 251
2011 aasta puhaskasum	283 526

Kokku kasum seisuga 31.12.2011 **716 777**

Juhatus teeb ettepaneku kasumist välja maksta dividendideks 25 000 eurot. Väljamaksmisega kaasneks tulumaksu kohustus 6 646 eurot.

Tegevjuhtkonna allkirjad konsolideeritud 2011.a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud konsolideeritud 2011. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

/allkiri ja kuupäev/
juhatuse esimees
Riho Rõuk

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts KROONING (registrikood: 10017303) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO RÕUK	Juhatuse liige	19.07.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaseltsi Krooning aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Krooning ja tema tütarettevõtja (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2011, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid, emaettevõtte konsolideerimata bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning omakapitali muutuste aruannet.

Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist ja õiglast esitamist. Juhtkonna kohustuseks on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nimetatud riskide hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeauditor arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning õigeks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab samuti kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni ja emaettevõtja, aktsiaseltsi Krooning finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeauditori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Pärnu mnt. 463, Tallinn 10916

20.07.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts KROONING (registrikood: 10017303) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	20.07.2012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	10665183	93.60%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	648176	5.69%	Ei
Mootorikütuse hulgimüük	46712	66137	0.58%	Ei
Elektrienergia ülekanne	35121	14613	0.13%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6660490
Faks	+372 6660491
E-posti aadress	info@krooning.ee