

AS LINCONA KONSULT

2010. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Registrikood : 10011281

Juriidiline aadress: Pärnu mnt.139E /13 , Tallinn 11317

Telefon : 372 6 103 750

Faks: 372 6 103 751

E-post : info@lincona.ee

Veebilehe aadress : www.lincona.ee

Põhitegevusala: Põrandakatete hulgi - ja jaemüük

Audiitor : OÜ EM Audiitorteenused

Aruandeaasta : 01.01.2010-31.12.2010

Lisatud dokumendid: 1. Sõltumatu audiitori aruanne
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Müügitulu vastavalt EMTAK-le

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Ostjate laekumata nõuded	14
Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa 5 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	14
Lisa 6 Tütarettevõtted	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Võlakohustused	17
Lisa 11 Muud võlad	17
Lisa 12 Omakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Laenude tagatised, panditud vara ja garantiikohustused	18
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 16 Varud	20
Lisa 17 Bilansipäeva järgsed sündmused	20
Lisa 18 AS Lincona Konsult bilanss, kasumiaruanne, rahavoo aruanne, omakapitali muutuste aruanne	21
Juhatuse liikmete allkirjad	26
Sõltumatu audiitori aruanne	27
Kasumi jaotamise ettepanek	28
AS Lincona Konsult konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK-le	29

Tegevusaruanne

AS Lincona Konsult on põrandakatete ja –tarvikute importija ja ning turustaja.

Ettevõte on kontserni kauplusteketi Lincona p randakeskus tegevuse koordineerija.

Läbi kontserni ettevõtete teostatakse põrandakatete ja - tarvikute jae-, hulgi- ning projektim  ki.

Kontserni 2010. aasta müügitulu oli 111 687 tuhat krooni, langedes aastaga 8,4%. Kontserni  rikahjum oli 2010. a. 2 656 tuhat krooni. Kontsern lõpetas 2010. aasta puhaskahjumiga 3 254 tuhat krooni. AS Lincona Konsult (emaettevõtja) müügitulu 2010. aastal oli 109 358 tuhat krooni. Peamiseks müügitulu vähenemise põhjuseks oli tihenunud konkurentsiolukorrast tingitud müügihinna langus.

2011. aastal oli turg oluliselt stabiilsem ja m  gimahud kasvasid kõigis m  gisegmentides.

AS Lincona Konsult kontserni peamised finantssuhtarvud:

tuhandetes kroonides	2010	2009
Müügitulu	111 687	121 895
Puhaskasum	-3 254	-5 009
Käibe kasv	-8,4%	-40,3%
Puhasrentaablus	-2,9%	-4,1%
L�hiaajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	2,2
ROA	-5,4 %	-10,3%
ROE	-15,3%	-20,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}$

L hiaajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{l hiaajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku}$

Kontserni keskmine töötajate arv 2010. a. oli 55 ja tööjõukulu 13 411 tuhat krooni.

Emaettevõtja keskmine töötajate arv oli 48 ja tööjõukulu oli 12 744 tuhat krooni. Emaettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest ja nõukogu 3 liikmest. Juhatuse liikme tasu arvestati ühele juhatusel liikmele ja aruandeaastal oli see 71 tuhat krooni.

Sven Ersling

Juhatusel liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Konsolideeritud BILANSS

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
AKTIVA			
Käibevara			
Raha	2 804 749	742 454	2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	17 867 943	13 089 334	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	488	4
Muud lühiajalised nõuded	2 520 432	2 960 896	5
Ettemaksed teenuste eest	341 403	341 178	
Kokku	20 729 778	16 391 896	
Varud			
Tooraine ja materjal	131 804	101 189	
Valmistoodang	17 370	0	
Müügiks ostetud kaubad	25 787 919	19 835 733	
Ettemaksed varude eest	1 544 701	2 110 531	
Kokku	27 481 794	22 047 453	16
Kokku käibevara	51 016 321	39 181 803	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded	5 598 714	5 413 150	5
Kokku	5 598 714	5 413 150	
Materiaalne põhivara			
Maa	35 725	35 725	
Ehitised (jääkmaksumuses)	1 785 485	1 942 902	
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	1 409 361	2 228 568	
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	5 574	25 541	
Kokku	3 236 145	4 232 736	7
Põhivara kokku	8 834 859	9 645 886	
AKTIVA KOKKU	59 851 180	48 827 689	

	31.12.2010	31.12.2009	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			Lisa
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	6 007 691	1 150 870	
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 637 329	1 980 653	
Kokku	7 645 020	3 131 523	8, 10
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	19 485 379	8 150 279	
Võlad töövõtjatele	1 407 265	1 635 655	
Maksuvõlad	2 328 479	1 646 299	4
Muud võlad	1 610 973	1 961 418	11
Saadud ettemaksed	935 754	943 846	
Kokku	25 767 850	14 337 497	
Lühiajalised kohustused kokku	33 412 870	17 469 020	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	5 140 922	6 807 496	
Kokku	5 140 922	6 807 496	8, 10
Pikaajalised kohustused kokku	5 140 922	6 807 496	
Kohustused kokku	38 553 792	24 276 516	
Omakapital			
Vähemusesosalus	0	0	
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital või osakapital	400 000	400 000	
Kohustuslik reserkapital	360 000	360 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	23 791 173	28 800 391	
Aruandeaasta kasum	-3 253 785	-5 009 218	
Omakapital kokku	21 297 388	24 551 173	12
PASSIVA KOKKU	59 851 180	48 827 689	

**Konsolideeritud
KASUMIARUANNE**

	2010	2009	Lisa
Müügitulu	111 687 170	121 895 303	13
Muud äritulud	203 544	560 548	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 071 430	-94 712 886	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 946 969	-14 978 300	
Tööjõu kulud	-13 410 563	-15 581 543	
palgakulud	-9 971 830	-11 641 376	
sotsiaalmaksud	-3 438 733	-3 940 167	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 029 944	-1 139 471	7
Muud ärikulud	-87 640	-560 528	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-2 655 832	-4 516 877	
Finantstulu ja -kulud			
finantstulud ja -kulud investeringuult			
tütarettevõttesse	-203 284	174 031	
finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt	0	14 000	
intressikulud	-632 167	-798 427	8, 15
muud finantstulud ja -kulud	51 422	38 308	15
Kokku finantstulud ja -kulud	-784 029	-572 088	
KASUM(-KAHJUM) ENNE TULU MAKSUSTAMIST	-3 439 861	-5 088 965	
Tulumaks	186 076	79 747	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-3 253 785	-5 009 218	
s.h. emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	-3 253 785	-5 009 218	
vähemusomanike osa puhaskasumist	0	0	

**Konsolideeritud
RAHAVOO ARUANNE**

2010

2009

Lisa

Ärikasum (-kahjum)	-2 655 832	-4 516 878	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 029 944	1 139 471	7
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-20 249	-101 495	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 881 379	2 582 981	
Varude muutus	-5 434 341	16 834 250	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 879 438	-4 070 345	
Tasutud intressid	-634 790	-799 570	
Saadud intressid	37 637	27 540	
Ettevõtte tulumaks	186 076	79 747	
Finantskulu investeringutest tütarettevõttesse	-203 284	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-696 780	11 175 701	
<i>Rahavood investeerimistegevusest</i>			
Materiaalse põhivara soetus	-192 727	-466 268	7
Põhivara müük	116 667	120 000	
Antud laenud	-120 000	-885 000	5
Antud laenude tagasimaksed	786 000	60 000	
Saadud intressid	195	56	
Tütarettevõtte likvideerimisjaotis	0	174 031	
Rahavood investeerimisest	590 135	-997 181	
<i>Rahavood finantseerimisest</i>			
Saadud laenud	6 970 299	37 081	10,14,15
Saadud laenude tagasimaksed	-3 560 400	-10 061 112	
Tasutud kapitalirendimakseid	-540 959	-481 539	
Makstud dividendid	-700 000	-300 000	12
Kokku rahavood finantseerimisest	2 168 940	-10 805 570	
Rahavood kokku	2 062 295	-627 050	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	742 454	1 369 504	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 062 295	-627 050	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	2 804 749	742 454	2

**Konsolideeritud
omakapitali muutuste aruanne**

	Kohustuslik		Jaotamata		
	Aktsia-kapital	reserv-kapital	kasum/ kahjum		Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008					
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	400 000	360 000	29 050 890		29 810 890
Korrigeerimine muudatustest äriühenduses			-5 009 218		-5 009 218
Saldo seisuga 31.12.2009					
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	400 000	360 000	-250 499		-250 499
Saldo seisuga 31.12.2010					
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	400 000	360 000	23 791 173		24 551 173
			-3 253 785		-3 253 785
			20 537 388		21 297 388

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

AS-i Lincona Konsult 2010. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

AS Lincona Konsult kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2010. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Lincona Konsult (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS Viljandi Vektor finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte eraldiseisvates aruannetes kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse korrigeeritud soetusmaksumuses.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed grupeeritud nende eesmärkide järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul ärikasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

C. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on

usaldusväärsest hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärsest hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

E. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete hulgas ei ole kajastatud alla keskmise turuintressimääraga ostjate pikaajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, vaid nominaalväärtuses, kuna diskonteerimise mõju finantsnäitajatele on mitteoluline.

F. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja transpordikuludest . Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid tootmisega seotud kulusid (tooraine, materjal , palgakulu, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud kulu), kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam , kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus . Materjal ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse . Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodete kuluna (real “Kaubaad , toore , materjal ja teenused”).

G. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtetele loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omab kontrolli. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või

osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil . Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena .

H. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on võrdne ja väiksem kui 10 000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse ja lähtuvalt olulisuse printsiibist peetakse nende üle arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekuid kapitaliseeritakse bilansis põhivarana, kui on tõenäoline, et see annab tulevikus ettevõttele antud varaobjekti kasutamisel majanduslikku kasu ja varaobjekti saab usaldusväärselt hinnata. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|---------------------------|-------------|
| • Ehitised ja rajatised | 4-20 aastat |
| • Transpordivahendid | 5 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 4 aastat |
| • Muu inventar | 4 aastat |

Maad ei amortiseerita.

I. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse vara kasulikust elueast.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses , millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, mis kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

J. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

K. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

L. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid kuulutatakse välja, sõltumata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud ja millal need tegelikult välja makstakse.

M. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja finantskohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

N. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb

reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

O. Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused :

- a) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- c) tehingust saadava tasu laekumine on usaldusväärne
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

P. Lisainformatsioon

Piiramata kasutuseaga (maa) ja amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning seda võrreldakse vara bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab vara kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud kas müügikulutused või vara kasutusväärtus (vastavalt sellele, kumb on kõrgem). Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuludena. Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval vara kaetava väärtuse tõusu tõenäolisust. Kui vara väärtustesti tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud kõrgemaks vara bilansilisest jääkmaksumusest, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust summani, mis oleks kujunenud vara tavapärasel amortiseerimisel. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Lisa 2 Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	62 774	180 270
Arvelduskontod	2 741 975	562 184
Kokku	2 804 749	742 454

Lisa 3 Ostjate laekumata nõuded

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	18 898 721	14 187 384
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 030 778	-1 098 050
Kokku nõuded ostjate vastu	17 867 943	13 089 334

	2010	2009
Ebatõenäoliseks tunnistatud arved	82 962	870 818
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-150 234	-227 915
Laekus lootusetuid võlg	2 165	0

Lisa 4 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	252	155	27
Käibemaks	0	1 383 820	101	736 224
Üksikisiku tulumaks	0	294 311	0	286 646
Sotsiaalmaks	0	561 232	0	547 557
Kohustuslik kogumispension	0	18 546	0	7 275
Töötuskindlustusmaks	0	70 318	232	68 570
Kokku	0	2 328 479	488	1 646 299

Lisa 5 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	31.12.2010	31.12.2009
Laenunõuded	527 963	1 193 963
Intressinõuded	29 566	68 410
Viitlaekumised	173 337	161 394
Muud nõuded	1 789 566	1 537 129
Kokku muud nõuded	2 520 432	2 960 896

Pikaajaliste nõuete hulgas on kajastatud AS Lincona Konsult poolt välja antud laen eraisikule summas 2 060 270 krooni, intressimääraga 5 % aastas, tagastamistähtajaga 14.04.2011 ja tütarettevõtte müügist tekkinud nõue juriidilise isiku vastu summas 3 257 924 krooni, rendilepingute alusel makstud garantiisummad 120 520 krooni ja nõue juriidilise isiku vastu summas 160 000 krooni.

Muude lühiajaliste laenunõuete hulgas on kajastatud AS Lincona Konsult poolt välja antud laen juriidilisele isikule summas 138 000 krooni, intressimääraga 9% aastas; laen juhatusel liikmele summas 99 963 krooni, intressimääraga 5% aastas.

AS Viljandi Vektor on välja andnud juhtkonna liikmele lühiajalise laenu summas 290 000 krooni, intressiga 3 % aastas.

Muude nõuete hulgas on kajastatud solidaarsusnõue juriidilise isiku ja eraisiku vastu summas 1 630 164 krooni, tütarettevõtte müügist tekkinud nõude lühiajaline osa

65 928 krooni ja muud nõuded 93 474 krooni.

Lisa 6 Tütarettevõtted

31.12.2010. a. omas AS Lincona Konsult osalusi järgmises tütarettevõttes:

	AS Sveron	AS Viljandi Vektor	KOKKU
Asukoht	Eesti	Eesti	
Osaluse % aasta alguses	100	100	
Osaluse bilansiline maksumus			
aasta alguses	4 514 905	1 030 000	5 544 905
Osaluse % aasta lõpuks	100	100	
Osaluse bilansiline maksumus			
aasta lõpuks	0	1 030 000	1 030 000

2010. a. müüdi tütarettevõtte AS Sveron hinnaga 3 323 852 krooni ja müügist saadi kahjumit 1 191 053 krooni. AS Sveroni müügist tekkinud nõue on kajastatud bilansis muude lühiajaliste ja pikaajaliste nõuete real.

Alljärgnevalt on toodud tütarettevõtte omakapitali koosseis seisuga 31.12.2010.

	AS Viljandi Vektor
Aksiakapital	400 000
Ülekurss	300
Kohustuslik reservkapital	114 701
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 158 130
Aruandeaasta kahjum	-735 810
Omakapital kokku	937 321

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu Materi- aalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.08					
Soetusmaksumus	35 725	3 993 423	7 377 981	545 827	11 952 956
Akumuleeritud kulum	0	-1 873 857	-4 645 080	-509 575	-7 028 512
Jääkmaksumus	35 725	2 119 566	2 732 901	36 252	4 924 444
2009.a muutused					
Soetamine	0	0	456 368	9 900	466 268
Müük	0	0	-396 327	0	-396 327
Maha kandmine	0	0	-58 885	0	-58 885
Mahakantud põhivara amortisatsioon	0	0	436 707	0	436 707
Arvestatud amortisatsiooni	0	-176 664	-942 196	-20 611	-1 139 471
Saldo seisuga 31.12.09					
Soetusmaksumus	35 725	3 993 423	7 379 137	555 727	11 964 012
Akumuleeritud kulum	0	-2 050 521	-5 150 569	-530 186	-7 731 276
Jääkmaksumus	35 725	1 942 902	2 228 568	25 541	4 232 736

2010.a muutused

Põhivara ümberklassifitseerimine	0	0	125 285	-125 285	0
Amortisatsiooni ümberklassifitseerimine	0	0	-110 183	110 183	0
Põhivara korrig. seoses muutustega äriühenduses	0	0	-489 610	0	-489 610
Kulumi korrig. seoses muutustega äriühenduses	0	0	426 654	0	426 654
Soetamine	0	0	192 727	0	192 727
Müük	0	0	-258 474	0	-258 474
Maha kandmine	0	0	-97 104	-15 333	-112 437
Mahakantud põhivara amortisatsioon	0	0	259 160	15 333	274 493
Arvestatud amortisatsiooni	0	-157 417	-867 662	-4 865	-1 029 944
Saldo seisuga 31.12.10					
Soetusmaksumus	35 725	3 993 423	6 851 961	415 109	11 296 218
Akumuleeritud kulum	0	-2 207 938	-5 442 600	-409 535	-8 060 073
Jääkmaksumus	35 725	1 785 485	1 409 361	5 574	3 236 145

Põhivara korrigeerimiste kirjel „Seoses muutustega äriühenduses“ aruandeaastal on kajastatud müüdud tütarettevõtte põhivara jääkväärtuses 62 956 krooni.

Lisa 8 Kapitalirent

Kapitalirendiga on soetatud transpordivahendeid ja laoinventari.
Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	<u>Masinad ja seadmed</u>
Saldo seisuga 31.12.2009	
Soetusmaksumus	1 625 502
Akumuleeritud kulum	-740 767
Jääkmaksumus	884 735
Saldo seisuga 31.12.2010	
Soetusmaksumus	1 367 028
Akumuleeritud kulum	-874 800
Jääkmaksumus	492 228

2010.a. müüdi kapitalirendiga soetatud sõiduauto, mille bilansiline jääkväärtus oli 96 418 krooni. Müügist saadi kasumit 20 249 krooni.

Aruandeaastal tasuti kapitalirendilt intresse 61 455 krooni (2009. a. 92 065 krooni). Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 8.

Lisa 9 Kasutusrent

Kasutusrendilepingute alusel renditakse transpordivahendeid. 2010. a. tasuti kasutusrendimakseid summas 561 710 krooni. 2011. a. tuleb tasuda rendimakseid 642 673 krooni ja järgneva 1-5 aasta jooksul 582 123 krooni.

Kontserni emaettevõtte tegutseb rendipindadel. Rendilepinguid on võimalik vajadusel lõpetada ilma sanktsioonideta. Aruandeaastal tasuti rendipindade eest 4 527 561 krooni.

Lisa 10 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg				Intressi-määr
	Saldo 31.12.2010	12 kuu jooksul	1-7 aasta jooksul	Tähtaeg	
Pikaajalised laenud					
Swedbank	6 075 130	1 175 832	4 899 298	30.03.2013	EURIBOR+1,5%
Kapitalirendikohustused	703 121	461 497	241 624	15.10.2011	6-6,27%
Arvelduskrediit	5 139 691	5 139 691		22.10.2011	
Lühiajaline laen PädasteSadam OÜ	868 000	868 000		4.12.2011	3,00%
Kokku	12 785 942	7 645 020	5 140 922		

	Tagasimakse tähtaeg				Intressi-määr
	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	1-7 aasta jooksul	Tähtaeg	
Pikaajalised laenud					
Swedbank	7 250 964	1 175 833	6 075 131	30.03.2011	EURIBOR+1,5%
Swedbank	293 105	293 105	0	28.02.2010	EURIBOR+2,5%
Kapitalirendi kohustused	1 244 080	511 715	732 365	15.10.2011	6-6,27%
Arvelduskrediit	260 870	260 870		1.11.2010	5,74%
Lühiajaline laen PädasteSadam OÜ	890 000	890 000		4.12.2010	5,00%
Kokku	9 939 019	3 131 523	6 807 496		

Laenude kohta on lisainformatsioon lisas 14.

Lisa 11 Muud võlad

	31.12.2010	31.12.2009
Muud viitvõlad	676 000	301 956
Muud võlad	934 973	1 659 462
Kokku muud võlad	1 610 973	1 961 418

Muude võlgade all on kajastatud aktsionäridele väljamaksmata dividendide kohustus summas 600 000 krooni (2009.a. oli vastav summa 1 300 000 krooni).

Lisa 12 Omakapital

AS Lincona Konsult aktsiakapital jaguneb 400 aktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni. 2010. a. maksis Lincona Konsult välja dividende 700 000 krooni, millega ei kaasnud tulumaksukohustust. Seisuga 31.12.2010 on AS –l Lincona Konsult väljamaksmata dividendide kohustuse jääk 600 000 krooni. 2009. a. maksis Lincona Konsult välja dividende 300 000 krooni, millega ei kaasnud tulumaksukohustust ja seisuga 31.12.09 oli väljamaksmata dividendide jääk 1 300 000 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik jaotamata kasumist dividendidena välja maksta 16 549 773 krooni, millega kaasneks tulumaksukohustus 3 987 615 krooni (31.12.2009 olid vastavad näitajad 19 567 886 ja 4 109 256 krooni).

Lisa 13 Müügitulu

2010. a. müügitulu langus võrreldes eelmise aastaga oli 8,4 %.

	2010	2009
Müügitulu	111 687 170	121 895 303
Kaupade müük	111 071 614	120 839 914
s.h. eesti	106 816 662	118 888 527
eksport	4 254 952	1 951 387
Teenused	615 556	1 055 389
s.h. eesti	493 090	1 038 772
eksport	122 466	16 617

Geograafiliste piirkondade lõikes jagunes 2010. a. müügitulu

	2010
Eesti	107 309 752
Läti	2 343 025
Soome	1 471 269
Rootsi	145 138
Saksamaa	127 457
Norra	47 324
Venemaa	124 445
Hiina	42 937
Luksemburg	38 287
Leedu	25 926
Muud	11 610
Kokku	111 687 170

	2009
Eesti	119 927 299
Soome	1 013 134
Läti	678 791
Sloveenia	140 976
Austria	95 178
Prantsusmaa	14 624
Holland	12 674
Muud	12 627
Kokku	121 895 303

Lisa 14 Laenude tagatised , panditud varad ja garantiikohustused

Arvelduskrediiti, limiidiga 319 558 EUR-i , intressiga 5,74 % AS -st Swedbank, kasutab AS Lincona Konsult, tagatiseks kommertspant varale summas 12 miljonit krooni. Arvelduskrediidi kasutamistähtaeg on 28.04.11. a. .

AS-i Lincona Konsult nimel on väljastatud garantii müüdud kaupadele ja teenustele summas 9 303 krooni, tähtajaga 27.05.2011. a.

Arvelduskrediiti AS-st SEB Pank, limiidiga 400 000 krooni, intressiga Eesti krooni baasintress+3,1 % , kasutab AS Viljandi Vektor, tagatiseks hüpoteek kinnistule 1,5 mln. krooni väärtuses. Arvelduskrediidi kasutamistähtaeg on 22.10.11.

AS Lincona Konsult laenu tagatiseks on AS Viljandi Vektor poolt seatud hüpoteek kinnistule 4 milj. krooni AS-i Swedbank kasuks. Kinnistu asub aadressil Puidu 17 Viljandi ning kinnistu bilansiline jääkmaksumus on 1 821 210 krooni (2009.a oli 1 978 627 krooni).

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Tütarettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikute omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted ning oma töötajad.

AS Lincona Konsult on 2010. a ostnud ning müünud kaupu ja muud vara ning osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2010		2009	
	<i>Ostud</i>	<i>Müügid</i>	<i>Ostud</i>	<i>Müügid</i>
Seotud isikud	0	508 726	0	147 527
Tütarettevõtted	2 354 216	1 225 091	933 190	1 421 030
Kaupade ost-müük kokku	2 354 216	1 733 817	933 190	1 568 557
Seotud isikud	20097	667 322	0	603 179
Emaettevõtte	443 413	0	34 280	0
Tütarettevõtted	29 461	6 249	0	2 850
Teenuste ost-müük kokku	492 971	673 571	34 280	606 029

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2010	31.12.2009
Tütarettevõtted	891 139	491 191
Seotud isikud	236 993	778 923
Lühiajalised nõuded kokku	1 128 132	1 270 114

	31.12.2010	31.12.2009
Tütarettevõtted	0	22 528
Emaettevõtte	600 000	1 300 000
Seotud isikud	35 753	5 822
Lühiajalised kohustused kokku	21 826	1 328 350

2010. a. lõpetati AS-s Sveron müügitegevus ja laovarud müüdi AS –le Lincona Konsult.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

2010. a. arvestas AS Lincona Konsult seotud osapoolte tehingutelt intressitulu 24 830 krooni (2009. a. 10 173 krooni).

AS Viljandi Vektor kasutas 2010. a. OÜ –lt Pädaste Sadam laenu 890 000 krooni intressiga 3% aastas, intressikulu arvestati aruandeaastal 26 700 krooni (2009. a. 43 214 krooni). Laenu saldo seisuga 31.12.10 jäi 868 000 krooni.

Aastatel 2009 ja 2010 ei hinnatud alla nõudeid seotud osapoolte vastu .

Lisa 16 Varud

2010. a. kanti maha inventuuride ja allahindluste tulemusel varusid 645 942 krooni eest, 2009. a. summas 576 699 krooni.

Lisa 17 Bilansipäeva järgsed sündmused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on AS Lincona Konsult arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011 ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Lisa 18
AS Lincona Konsult
BILANSS

	31.12.2010	31.12.2009
AKTIVA		
Käibevara		
Raha	2 765 038	489 265
Nõuded ja ettemaksed		
Nõuded ostjate vastu	17 839 139	12 684 335
Muud lühiajalised nõuded	3 121 571	1 476 945
Ettemaksed teenuste eest	338 836	326 901
Kokku	21 299 546	14 488 181
Varud		
Tooraine ja materjal	131 804	0
Valmistoodang	17 370	0
Müügiks ostetud kaubad	24 383 166	15 920 650
Ettemaksed varude eest	1 544 311	2 110 141
Kokku	26 076 651	18 030 791
Kokku käibevara	50 141 235	33 008 237
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Tütarettevõtte aktsiad ja osad	1 030 000	5 544 905
Pikaajalised nõuded	5 598 714	5 013 150
Kokku	6 628 714	10 558 055
Materiaalne põhivara		
Maa		
Ehitised (jääkmaksumuses)		
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	1 400 970	2 040 988
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	0	2 393
Kokku	1 400 970	2 043 381
Põhivara kokku	8 029 684	12 601 436
AKTIVA KOKKU	58 170 919	45 609 673

	31.12.2010	31.12.2009
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	4 951 992	599
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	1 637 329	1 947 135
Kokku	6 589 321	1 947 734
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	18 838 978	7 237 324
Võlad töövõtjatele	1 353 459	1 454 508
Maksuvõlad	2 284 028	1 404 238
Muud võlad	1 609 742	1 980 092
Saadud ettemaksed	935 754	843 808
Kokku	25 021 961	12 919 970
Lühiajalised kohustused kokku	31 611 282	14 867 704
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	5 140 922	6 778 252
Kokku	5 140 922	6 778 252
Pikaajalised kohustused kokku	5 140 922	6 778 252
Kohustused kokku	36 752 204	21 645 956
Omakapital		
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		
Aktsiakapital või osakapital	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	360 000	360 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	23 203 717	26 886 889
Jooksva aasta kasum (-kahjum)	-2 545 002	-3 683 172
Omakapital kokku	21 418 715	23 963 717
PASSIVA KOKKU	58 170 919	45 609 673

AS Lincona Konsult
KASUMIARUANNE

	2010	2009
<i>Müügitulu</i>	109 357 964	111 288 437
<i>Muud äritulud</i>	137 549	499 144
<i>Kaubad, toore, materjal ja teenused</i>	-85 359 231	-86 041 267
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>	-12 460 928	-12 301 554
<i>Tööjõu kulud</i>	-12 743 904	-13 452 939
<i>palgakulud</i>	-9 486 067	-10 054 293
<i>sotsiaalmaksud</i>	-3 257 837	-3 398 646
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>	-835 138	-848 018
<i>Muud ärikulud</i>	-85 470	-551 857
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-1 989 158	-1 408 054
<i>Finantstulud ja -kulud</i>		
<i>finantstulud ja -kulud investeringuult</i>	-203 284	-1 654 064
<i>tütaretttevõtetesse</i>		
<i>intressikulud</i>	-581 349	-722 117
<i>muud finantstulud ja -kulud</i>	42 713	21 316
Kokku finantstulud ja -kulud	-741 920	-2 354 865
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULU MAKSUSTAMIST	-2 731 078	-3 762 919
<i>Tulumaks</i>	186 076	79 747
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-2 545 002	-3 683 172

AS Lincona Konsult**RAHAVOO ARUANNE****2010****2009**

Ärikasum(-kahjum)	-1 989 158	-1 408 055
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	835 138	848 018
Kasum(kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	-101 495
Finantskulu investeringutest tütarettevõttesse	-203 284	-1 828 095
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 598 193	6 544 812
Varude muutus	-8 045 860	11 688 752
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 857 236	-4 499 932
Tasutud intressid	-581 349	-722 117
Saadud intressid	37 637	9 572
Ettevõtte tulumaks	186 076	79 747

Kokku rahavood äritegevusest **-501 757 10 611 207**

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus	-192 727	-456 368
Põhivara müük	0	120 000
Antud laenud	-120 000	-740 000
Antud laenude tagasimaksed	786 000	60 000
Tütaretevõtte likvideerimisjaotis	0	174 031
Saadud dividendid	0	1 000 000
Rahavood investeerimisest	473 273	157 663

Rahavood finantseerimisest

Saadud laenud	6 970 299	0
Saadud laenude tagasimaksed	-3 487 845	-10 061 112
Tasutud kapitalirendimakseid	-478 197	-449 658
Makstud dividendid	-700 000	-300 000
Kokku rahavood finantseerimisest	2 304 257	-10 810 770

Rahavood kokku **2 275 773 -41 900**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	489 265	531 165
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 275 773	-41 900
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	2 765 038	489 265

AS LINCONA KONSULT

Omakapitali muutuste aruanne

	Kohustuslik		Jaotamata	
	Aktiakapital	reservkapital	kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008	400 000	360 000	26 886 889	27 646 889
Valitseva ja olulise mõju all olevate osahuste bilansiline väärtus				-8 673 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osahuste väärtus arvestatuna kapitali osaluse meetodil				10 837 001
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.08				29 810 890
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			-3 683 172	-3 683 172
Saldo seisuga 31.12.2009	400 000	360 000	23 203 717	23 963 717
Valitseva ja olulise mõju all olevate osahuste bilansiline väärtus				-5 544 905
Valitseva ja olulise mõju all olevate osahuste väärtus arvestatuna kapitali osaluse meetodil				6 132 361
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.09				24 551 173
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)			-2 545 002	-2 545 002
Saldo seisuga 31.12.2010	400 000	360 000	20 658 715	21 418 715
Valitseva ja olulise mõju all olevate osahuste bilansiline väärtus				-1 030 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osahuste väärtus arvestatuna kapitali osaluse meetodil				908 673
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.10				21 297 388

AS Lincona Konsult juhatuse liikmete allkirjad 2010. a. majandusaasta aruandele :

Olavi Tuisk

Juhatuses liige



Sven Ersling

Juhatuses liige



06.03.2012

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Lincona Konsult juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada eelmiste perioodide jaotamata puhaskasum alljärgnevalt :

<i>Eelmiste aastate jaotamata puhaskasum</i>	<i>23 285 157</i>
<i>2010. aasta kahjum</i>	<i>-3 253 785</i>
<i>Jaotamata puhaskasum kokku</i>	<i>21 297 388</i>

AS Lincona Konsult

2010. a. müügitulu

<i>Tegevusala EMTAK-i järgi nimetus</i>	<i>kood</i>	<i>Müügitulu</i>
<i>Vaipade , mattide, seinade -ja põrandakatete jaemüük</i>	<i>47 531</i>	<i>12 782 517</i>
<i>Tapeedi ja põrandakattematerjalide hulgimüük</i>	<i>46 732</i>	<i>95 959 891</i>
<i>Põranda ja seinakatete paigaldus</i>	<i>43 331</i>	<i>446 947</i>
<i>Kaubavedu maanteel</i>	<i>49 411</i>	<i>67 709</i>
<i>Põrandatöötlemise seadmete rent</i>	<i>77 321</i>	<i>24 503</i>
<i>Muu teenindus</i>	<i>96 099</i>	<i>76 397</i>
<i>Konsolideerimata müügitulu kokku</i>		<i>109 357 964</i>

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lincona Konsult AS aktsionärile

Oleme auditeerinud Lincona Konsult AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 25, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31.12.2010 kajastas kontsern ostjatelt laekuvate nõuete bilansikirjel maksetähtaja ületanud nõudeid summas 562 tuhat krooni ja varana muud nõuet summas 1 630 tuhat krooni. Auditi käigus ei saanud me piisavat tõendusmaterjali omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et nõuete kajastamine varade hulgas on põhjendatud. Nõuete võimalikud allahindlused võivad avaldada mõju äriühingu nõuete, omakapitali ja majandusaasta finantstulemusele.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Lincona Konsult AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tegemata antud asjaolude osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu kontserni bilansis kajastuvatele eraisikute laenuõuetele bilansipäeva seisuga summas 2 450 tuhat krooni ja juriidilistele isikutele summas 298 tuhat krooni. Auditi käigus hindasime neid ebapiisavate tagatiste tõttu kõrgendatud riskiklassiga varaks. Arvesse võttes summa olulisust, võivad laenuvõtjatega seonduvad sündmused avaldada olulist mõju nii äriühingu varade väärtusele, omakapitali ja majandusaasta finantstulemusele. Kõnealuste laenudega seotud olulised asjaolud on esitatud aastaaruande lisas 5.



Ene Makus

Vandeauditiitori number 258

EM Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Tallinn

08.03.2012

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Lincona Konsult (registrikood: 10011281) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Olavi Tuisk	Juhatuse liige	12.03.2012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	95959891	87.75%	Jah
Vaipade, mattide, seinaja põrandakatete jaemüük	47531	12782517	11.69%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	446947	0.41%	Ei
Muu teenindus	96099	76397	0.07%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	67709	0.06%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	24503	0.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6103750
Faks	+372 6103751
E-posti aadress	info@lincona.ee
Veebilehe aadress	www.lincona.ee