


Inna Mazurenko

AS VÄST-AGRO

Majandusaasta aruanne 2002

Majandusaasta algus: 01. mai 2002

Majandusaasta lõpp: 30. aprill 2003

Ärinimi: AS Väst-Agro

Äriregistri kood 10479908

Aadress: Kiviaia tee 11, Tallinn 11913

Telefon: 600 5530

Faks: 600 5523

Põhitegevusala: Lille- ja taimekasvatus ning nende jae- ja
hulgikaubandus

Tegevjuht: Endo Kurepalu

Audiitor: Liili Kask
Balti Audit

Mark Syn

02.12.2003

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

3

Tegevusaruanne.

AS Väst-Agro põhitegevus on lille- ja taimekasvatus ning nende hulgi- ja jaemüük.

Majandusaastal oli netokäive 13 867 377 krooni, millest põhiline osa oli müük Eestis asuvatele ettevõtetele.

Majandusaastal otsustati suurem osa ettevõtte varadest müüa ja hakata esialgu tegelema ainult keraamika hulgi- ja jaemüügiga. Aruande koostamise ajaks on nimetatud tehing toimunud.

Ettevõttes töötas majandusaastal keskmiselt 33 töötajat. Juhatusel liikmele maksti tasu kokku 96 000 krooni.

Juhatus on teadlik, et seisuga 30.04.2003 on omakapital negatiivne. Aastaruande koostamise ajaks on omakapital viidud vastavusse äriseadustikuga.

Markus Lep

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

4

Juhatuse deklaratsioon

AS Väst-Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.04.2002 ja aastaaruande koostamiskuupäeva 22.10.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Väst-Agro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a.aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 31. oktoobril 2003.a.

Juhatuse liikmed: Juha Lohikoski.....
Rune Olofsson.....
Marika Segen.....
Silvy Kiivet.....

Bilanss

kroonides

	30.04.2003	30.04.2002
A K T I V A		
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod (Lisa 1)	39 642	60 375
Nõuded ostjate vastu (Lisa 2)	1 431 143	2 237 483
Ostjatelt laekumata arved	1 431 143	2 237 483
Mitmesugused nõuded	244 260	4 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11 793	0
Varud	2 879 489	3 681 094
Tooraine ja materjal	2 000	20 000
Lõpetamata toodang	1 555 547	2 530 082
Ostetud kaubad müügiks	1 190 218	1 081 143
Ettemaksed hankijatele	131 724	49 869
KÄIBEVARA KOKKU	4 606 327	5 982 952
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara (Lisa 3)	7 606 780	8 102 680
Hooned ja ehitised	3 548 942	2 527 019
Masinad ja seadmed	1 701 687	1 584 738
Muu inventar	907 272	876 270
Akumuleeritud põhivara kulum	- 2 851 121	- 2 163 441
Lõpetamata ehitus	0	978 094
Ettemaks maa eest	4 300 000	4 300 000
PÕHIVARA KOKKU	7 606 780	8 102 680
A K T I V A K O K K U	12 213 107	14 085 632

Markus

02.12.2002

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

6

kroonides

	30.04.2003	30.04.2002
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused (lisa 6)	9 866 532	6 538 922
Tagatiseta võlakohustused	702 682	592 623
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	1 647 389	92 299
Laenuvõlad emaettevõttele	7 116 461	5 354 000
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	400 000	500 000
Võlad hankijatele	2 222 238	2 600 746
Hankijatele tasumata arved	2 209 363	1 989 710
Kaubavõlad emaettevõttele	12 875	611 036
Maksuvõlad (Lisa 4)	313 689	399 268
Viitvõlad	307 839	290 080
Võlad töövõtjatele	307 839	290 080
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	12 710 298	9 829 016
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pangalaenud	0	1 059 956
Võlad emaettevõttele	0	1 762 462
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	0	2 822 418
OMAKAPITAL		
Aktiikapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	424 198	375 590
Aruandeaasta kasum/kahjum	- 1 931 389	48 608
OMAKAPITAL KOKKU	- 497 191	1 434 198
PASSIVA KOKKU	12 213 107	14 085 632

Mark Siis

02.12.2003

AS Väst-Agro majandusaasta aruanne

7

Kasumiaruanne

	2002	2001
Realiseerimise netokäive (Lisa 5)	13 867 377	14 285 310
Muud äritulud	479 429	363 705
Äritulud kokku	14 346 806	14 649 014
Kaubad, materjal, teenused	9 224 364	8 344 151
Mitmesugused tegevuskulud	2 283 715	1 989 525
Tööjõukulud	3 475 585	3 175 093
s.h. Palgakulud	2 594 534	2 391 208
Sotsiaalmaksud	881 051	783 885
Kulum	687 680	340 608
Muud ärikulud	152 693	195 489
Ärikulud kokku	15 824 037	14 044 866
Finantstulud	4 764	161
Intressitulud	45	161
Muud finantstulud	4 719	0
Finantskulud	458 922	555 701
Intressikulud	458 922	555 701
Aruandeaasta kasum/ kahjum	- 1 931 389	48 608



Omakapitali muutuse aruanne.

	Osa-kapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum/ kahjum	Kokku
Seisuga 30.04.2001	1 000 000	10 000	39 612	335 978	1 385 590
Eelmise perioodi kahjum			335 978		
2001.a. kasum				48 608	48 608
Seisuga 30.04.2002	1 000 000	10 000	375 590	48 608	1 434 198
Eelmise per.kasum			48 608		
2002.a.kahjum				- 1 931 389	- 1 931 389
Seisuga 30.04.2003	1 000 000	10 000	424 198	- 1 931 389	- 497 191

AS Väst-Agro aktsiakapital väärtusega 1 000 000 krooni koosneb 1000 aktsiast nimiväärtusega 1000.-krooni, mis kuuluvad Västbär AB-le.

Marko Lep

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2002	kroonides 2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	- 1 931 389	48 608
Korrigeerimised (+/-)		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	687 680	340 608
Intressitulu	- 45	- 161
Intressikulu	458 922	555 701
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	- 784 832	944 756
Nõuded ostjate vastu (-/+)	806 340	- 912 690
Varud (-/+)	801 605	- 443 239
Maksuvõlad (+/-)	- 85 579	234 149
Muud lühiajalised nõuded (-/+)	- 240 260	0
Ettemakstud tul.per.kulud (-/+)	- 11 793	0
Võlgnevus Hankijatele (+/-)	- 378 508	681 347
Viitvõlad (+/-)	17 759	- 88 834
Põhitegevuse genereeritud raha	124 732	424 489
Intressimaksud	- 458 922	- 555 701
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	- 334 190	- 131 212
INVESTEERIMISTEgevuse RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	- 191 780	- 1 543 715
Põhivara müük	0	36 000
Intresside laekumised	45	161
Maa eest	0	1 054 000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST	- 191 735	- 453 554
FINANTSEERIMISTEgevuse RAHAVOOD		
Laenu võtmine	954 851	1 262 462
Laenude tagasimaksmine	- 391 668	- 598 566
Kapitalirendimaksete tasumine	- 57 991	- 38 256
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEgevuseST	505 192	625 640
Rahajäägi kogumuutus	- 20 733	40 874
Raha algjääk	60 375	19 501
Raha lõppjääk	39 642	60 375

Marko Lep

Aastaaruaande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kulukskandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 4000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on amortisatsiooninormid 4-35%.

Maad ei amortiseerita.

Rahavood.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu.

Müügitulu kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv.

Puhkusetasu tulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Mark Lez

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod.

	2003	2002
Sularaha kassas	39 242	22 330
Pangakontod EEK	400	38 045
Kokku	39 642	60 375

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 431 143 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Majandusaastal eelnevatel perioodidel kuludesse kantud arveid ei laekunud. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ostjate vastu ei olnud.

Lisa 3. Materiaalne põhivara.

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumuses 30.04.2002	2 527 019	1 584 738	876 270	4 988 027
Soetamine	1 021 923	116 949	31 002	1 169 874
Soetusmaksumus 30.04.2003	3 548 942	1 701 687	907 272	6 157 901
Akumuleeritud kulum 30.04.2002	1 176 499	704 666	282 276	2 163 441
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	92 967	353 651	241 062	687 680
Akumuleeritud kulum 30.04.2003	1 269 466	1 058 317	523 338	2 851 121
Jääkmaksumus 30.04.2002	1 350 520	880 072	593 994	2 824 586
Jääkmaksumus 30.04.2003	2 279 476	643 370	383 934	3 306 780

Põhivara objektid, mille maksumus on alla 4 000 krooni, kantakse kuludesse. 2002 aastal osteti väheolulise maksumusega põhivara summas 27 081 krooni.

Martti Lep

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.

Bilansis seisuga 30.04.2003 maksuvõlad summas 313 689 krooni koosnevad üksikisiku tulumaksukohustusest 102 985 krooni, erisoodustuse tulumaksust 1 138 krooni, töötuskindlustusmaksust 5 911 krooni, käibemaksust 44 810 krooni, pensionikindlustusest 256 krooni ja sotsiaalmaksust 158 589 krooni.

Lisa 5. Realiseerimise netokäive.

Suurem osa netokäibest tuleb põhitegevusest Eestis asuvatele ettevõtetele ja eraisikutele. Eksport moodustab käibest 6 %.

Lisa 6. Laenukohustused.

	lühiajaline	saldo	intressimäär	lõpptähtaeg
Investeeringislaen Ühispangast	860 587	860 587	7,64%	Oktoober 2003
Käibekapitalilaen Ühispangast	400 000	400 000	10,00%	Oktoober 2003
Arvelduskrediit Ühispangast	786 802	786 802		Oktoober 2003
Rune Olofsson	702 682	702 682		November 2003
Västbär AB	7 116 461	7 116 461		November 2003
Kokku	9 866 532	9 866 532		

Aastaruande koostamise ajaks on kõik laenud tasutud.

Maarika Lep

Kasumi jaotamise ettepanek ja majandusaasta aruande allkirjad

Juhatuse liikmed

Juha Lohikoski

Rune Olofsson

Marika Segen

Silvy Kiivet

Nõukogu liikmed

Linnea Olofsson

Lotta Wingardh

Jan Ove Mikael Persson

Aktsionäride nimekiri.

Ainuaktsionär Västbär AB, kellele kuulub tuhat aktsiat nimiväärtusega 1000.-
krooni.. Aadress Madsagardsvägen 4, Kylinge Sölvesborg, Rootsi Kuningriik,
registrikood 556313-4914

02.12.2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS VÄST-AGRO AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud AS Väst-Agro 30.04.2003. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiidortegevuse seadusega. Meie audit on planeeritud ja sooritatatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 1 931 389 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 30.04.2003. 12 213 107 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Väst-Agro majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 30.04.2003.

Ettevõtte omakapital seisuga 30.04.2003 oli negatiivne summas 497 191 krooni, mis on vastuolus Äriseadustiku paragrahvis 301 sätestatud netovara säilitamise nõudega ning eeldab aktsionäridelt meetmeid omakapitali taastamiseks.

31.10.2003 Tallinnas



Liili Kask
vannutatud audiitor
tunnistus nr.206
Balti Audit OÜ