

30 -06- 2003

Marie Tsine

Majandusaasta aruanne

OÜ VINDER EHITUS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2002

Äriregistri kood 10814235
Aadress: Pae t. 19 A, Tallinn
Telefon: 05104510

Põhitegevusala: Ehitustööd ja -konsultatsioonid
Tegevjuht: Erkki Lepa

30 -06- 2003

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	10
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine.....	11
Lisa 3. Maksuvõlad	12
Lisa 4. Realiseerimise netokäive.....	12
Majandusaasta kasumi jaotus.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14

Tegevusaruanne

30 -06- 2003

OÜ Vinder Ehitus on asutatud 2001 aasta 15 novembril.

OÜ Vinder Ehitus põhitegevusalaks majandusaastal olid ehitus- ja remonditööd, ehitustööde alased konsultatsioonid.

Aastal 2003 planeerime suuremate ettevõtete all teha ehitustöid alltöövõtu korras. Planeerime rakendada kaks kuni kolm töötajat.

Aruandeaastal keskmine töötajate arv oli 0 ja palgakulu ei olnud. Juhatusel liikmele juhtimistasu ei makstud.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2003

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Vinder Ehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 20.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

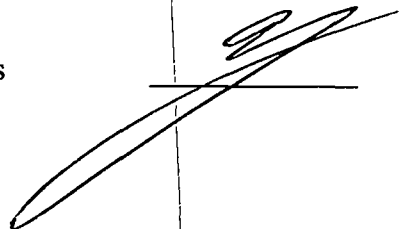
Juhatuse hinnangul on OÜ Vinder Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 20 juunil 2003.a

Erkki Lepa

juhatuse esimees



30 -06- 2003

Bilanss

kroonides

AKTIVA

31.12.2002 31.12.2001

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

135 689 0

Nõuded ostjate vastu

Lisa 1 17 109 0

Ostjate tasumata summad

17 109 0

KÄIBEVARA KOKKU

152 798 0

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Lisa 2 25 419 0

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

27 235 0

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

-1 816 0

PÕHIVARA KOKKU

25 419 0

AKTIVA KOKKU

178 217 0

SISSE TULNUD

30 -06- 2003

kroonides

PASSIVA		31.12.2002	31.12.2001
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		220 000	0
Tagatiseta võlakohustused		220 000	0
Võlad tarnijatele		20 000	0
Maksuvõlad	Lisa 3	2 095	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		242 095	0
KOHUSTUSED KOKKU		242 095	0
OMAKAPITAL			
Aktiiskapital (osakapital) nimiväärtuses		40 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-103 878	0
KOKKU OMAKAPITAL		-63 878	0
PASSIVA KOKKU		178 217	0

30 -06- 2003

Kasumiaruanne

	kroonides	
	2002	2001
Müügitulu	323 795	0
ÄRITULU	323 795	0
Mitmesugused tegevuskulud	425 898	0
Kulum	1 816	0
ÄRIKULUD	427 714	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-103 919	0
FINANTSTULUD	41	0
muud intressitulud	41	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-103 878	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-103 878	0

Omakapitali muutuse aruanne

OU Vinder Ehitus, majandusaastaaruanne
Registri osakond

SISSE TULNUD

30-06-2003 kroonides

	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.02	0	0			0
Makstud dividendid					
Osakapital	40 000				
Reservi suurendamine					
Eelmise perioodi kasum					
2001.a kasum				-103 878	
Seisuga 31.12.02	40 000	0	0	-103 878	-63 878

Vastavalt OÜ Vinder Ehitus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160.000 krooni.

30 -06- 2003

Rahavoogude aruanne

**ÄRITEGEVUSEST TULENEVAD
RAHAVOOD**

2002

2001

Kasum

-103878

0

Äritegevusega
korrigeerimine

Põhivara kulum

1816

Klientide võlgnevuse
muutus

-17109

Maksuvõlad

2095

Võlad hankijatele

20000

Võlad

220000

RAHAVOOD
ÄRITEGEVUSEST

122924

OSTETUD
MASINAD

-27235

OSAKAPITAL

40000

RAHAVOOG
KOKKU

135689

0

Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul

0

0

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul

135689

0



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

30-06-2003

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned	10% aastas
- masinad ja seadmed	30% aastas
- arvutustehnika	30% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas
- transpordivahendid	30% aastas

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustab OÜ Vinder Ehitus reservkapitali, mis on 1/10 osakapitalist.

30 -06- 2003

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõude ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 17109 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanu		Ületanud	Kokku
	Ületanud alla 1 kuu	1-3 kuud	3kuud-1 a	
	17109	17109	0	0
				17109

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumineMasinad
ja
seadmed

Soetusmaksumus 31.12.2001	0
Soetamine	27235
Müük (-)	
Ümberhindamine (-)	
Mahakandmine	
Soetusmaksumus 31.12.2002	27235
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-1816
Müüdud põhivara kulum (-)	
Mahakantud põhivara kulum (-)	
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-1816
Jääkmaksumus 31.12.2001	0
Jääkmaksumus 31.12.2002	25419

SISSE TULNUD

Lisa 3. Maksuvõlad

30-06-2003

Maksuliik	31.12.2002 Maksuvõlg	31.12.2001 Maksuvõlg
Käibemaks	2095	0
Kokku	2095	0

Lisa 4. Realisatsiooni netokäive

	2002	2001
Realiseerimise netokäive	323795	0
Eestis teostatud ehitustööd		

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

30 -06- 2003

OÜ Vinder Ehitus osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2002. aasta lõpuks kogunenud ~~103878 krooni~~ suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi 0 krooni,
dividendideks 0 krooni,
eelmise perioodi kahjumi arvele -103878 krooni.

30 -06- 2003

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Vinder Ehitus juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"20" 2003 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik
äriühingu juhatuse liikmed.

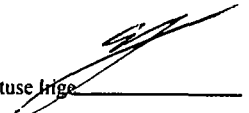
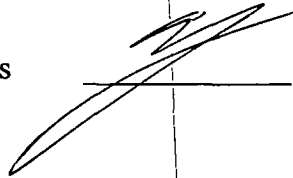
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Erkki Lepa

juhatuse esimees



30-06-2003

OÜ Vinder Ehitus osanike nimekiri seisuga *20. juuni* 2003. aasta

.....

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osak
Erkki Lepa	36502090211	Tallinn, Eesti	40000.-

Tallinnas, *20. juuni* 2003. aastal

