

26.11.2003
110

Ärinimi	PERFEKTA HALDUS OÜ
---------	--------------------

Äriregistrikood	10847648
-----------------	----------

Aadress	Kreutzwaldi 24
---------	----------------

Asukoht	10147 Tallinn
---------	---------------

Telefon	050 57 633
---------	------------

Juhatuse liige	Boris Polov
----------------	-------------

Põhitegevusala	Kinnisvarahaldus
----------------	------------------

Omandivorm	ERA
------------	-----

Juhatuse allkirjad	Boris Polov
--------------------	-------------

26.11.2003

Perfekta Haldus OÜ
Majandusaasta aruanne

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1. Materiaalne põhivara	10
Lisa 2. Maksuvõlad	11
Lisa 3. Realisatsioon	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse liikmete allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	12

Juhatuse liige

26-11-2003

Perfekta Haldus OÜ

Majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

	2002.a.	2001.a.
ÄRITEGEVUS		
Ärikasum (v.a amortisatsioon)	- 72 723	0
Amortisatsioon	982	0
Lühiajaliste nõuete suurenemine	- 69 181	0
Lühiajaliste kohustuste suurenemine	151 555	0
Varude suurenemine	- 40 804	0
Rahavood äritegevusest kokku	- 30 171	0
INVESTEERIMISTEGEVUS		
Põhivara soetus	- 9 822	0
Rahavood investeerimistegevusest	- 9 822	0
Osakapitali sissemaks	40 000	0
Likviidsete varade muutus	7	0

Juhatuses liige

13

[illegible]

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Perfekta Haldus OÜ 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne kajastab 2002.a. finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt; kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud; Perfekta Haldus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

4

Удължително време за изготвяне на изпит: 120 минути

Koostanud raamatupidamisbüroo Finance Management OÜ
Tel: 6482128

26.11.2003

Perfekta Haldus OÜ

Majandusaasta aruanne

Bilanss

		2002.a.	2001.a.
AKTIVA			
	Raha ja pangakontod	7	0
	Nõuded ostjate vastu	60994	0
	Ostjatelt laekumata arved	60994	0
	Muud lühiajalised nõuded	1770	0
	Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6417	0
	Muud tulevaste perioodide kulud	6417	0
	Varud	40804	0
	Ettemaksed hankijatele	40804	0
	Käibevara kokku	109992	0
	Materiaalne põhivara		
	Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	9822	0
	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-982	0
	Põhivara kokku	8840	0
AKTIVA KOKKU		118832	0
PASSIVA			
	Lühiajalised kohustused		
	Ostjate ettemaksed	30000	0
	Võlad hankijatele	51484	
	Hankijate tasumata arved	51484	0
	Maksuvõlad	45511	0
	Viitvõlad	24560	
	Võlad töövõtjatele	21744	0
	Muud viitvõlad	2816	0
	Lühiajalised kohustused kokku	151555	0
	Omakapital		
	Osakapital	40000	0
	Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72723	0
	Omakapital kokku	-32723	0
PASSIVA KOKKU		118832	0

Juhatusel liige

26.11.2003

Perfekta Haldus OÜ
Majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Perfekta Haldus OÜ 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning see on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse individuaalselt s.o. iga nõuet käsitletakse eraldi. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Soetatud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud otsestest väljaminekutest. Kaubajääkide hindamisel rakendatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amrtisatsiooni norm määratakse igale põhivarale individuaalselt lähtudes nende kasuliku tööea pikkusest.

Realiseerimise netokäive koosneb müügituludest, millest on maha arvatud tagastatud tooted. Muude äritulude hulka kuuluvad realiseerimise netokäibes mitte-kajastatud äritulud. Siia kuuluvad viivised ostjate arvetelt ja muud sissenõuded, aruandeperioodil selgunud eelmiste aastate tulu, muud äritulud.

Juhatuse liige

2003

Perfekta Haldus OÜ
Majandusaastaaruanne

Lisa 1. Materiaalne põhivara.

	Kokku	Masina- seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2002.	9 822	9 822
Arvestatud kulumit 31.12.2002.	-982	-982
Jääkmaksumus 31.12.2002.	8 840	8 840

Juhatuse liige

26.11.2003

Perfekta Haldus OÜ
Majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne.

	Osakapital	Kohustuslik Reserv	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
2002.a alguses	0	0	0	0
2002.a.	40 000	0	-72 723	-32 723
2002.a. lõpus	40 000	0	-72 723	-32 723

Juhatusel liige

28.11.2003

Lisa 2. Maksuvõlad

Seisuga
31.12.02.

Käibemaks	16 344.- krooni
Töötuskindlustus	380.- krooni
Isiku tulumaks	6 759.- krooni
Sotsiaalkindlustus	19 682.- krooni
Ettevõtte tulumaks	702.- krooni
Intressid	1 644.- krooni

Kokku	45 511.- krooni
-------	-----------------

Lisa 3. Realisatsioon.

Realiseerimise netokäive 2002.a. moodustas summas 445 849.- krooni.