

Ühine Aruandevõtte ja Aruandevõtte
SISSEKIRJUTAMINE

10.10.2005

.....lk. nr. 49963
allkandroll eel läbi kuul

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2005

Ärinimi	Aktsiaselts A.K.K.
Äriregistri kood	10048114
Aadress	Uus tn 9, Märjamaa 78301
Telefon	372 48 21 506
Faks	372 48 21 030
Elektronpost	info@akk.ee
Kodulehekülg	<u>www.akk.ee</u>
Põhitegevusala	mootorsõidukite, agregaatide remont ja varuosade müük
Tegevjuht	Koit Kuus
Audiitor	Maret Saatus
Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjatele	11
Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4. Maksud	12
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7. Tütarettevõtted.....	13
Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9. Materiaalne põhivara	15
Lisa 10. Kapitalirendiga soetatud põhivara	16
Lisa 11. Võlakohustused	16
Lisa 12. Aktsiakapital	17
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 14. Muud äritulud	17
Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17. Muud ärikulud	18
Lisa 18. Finantstulud ja - kulud	19
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 20. Laenu tagatised ja panditud vara.....	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	20

Lisana:

- audiitori järeldusotsus
- kasumi jaotamise ettepanek



Tegevusaruanne

AS A.K.K. asutati 1993 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on põllumajanduses, põlevkivi tootmises, ehituses, maanteede remondis ning metsamajanduses kasutatavate tehnika remont ning müük.

2005 aastal jätkus stabiilne majandustegevus. Paranes koostöö peaettevõtetega Tšeljabinskis, Tšeboksaris, Žodinos, kus tehti olulisi hinna (müügi) soodustusi. Koostöös Tšeljabinski traktoritehasega moodustati tehnilise teeninduse tsenter Baltikumis, et teenindada traktoreid. Eduka müügitgevuse eest Baltikumis sai AS A.K.K. karika ja tunnistuse.

Ettevõtte müügitulu oli 50 miljonit krooni, vähenedes aastaga 9%. AS A.K.K. müügituludest moodustas 72% müük Eestisse, 23% müük Läti Vabariiki, 4% müük Leedu Vabariiki, 1% Valgevene Vabariiki. AS A.K.K. puhaskasumiks kujunes 5,1 miljonit krooni, mis on 7,6 % vähem kui eelmisel aastal.

2005 a. märtsis osalesime Vilniuses tehnika näitusel, kus esitleti karjäärrikallurit BelAZ ja roomiktraktorit D10.

Põhivarasse investeeriti 1,5 miljonit krooni. Jätkus hoonete ja rajatiste renoveerimine, katuste parandamine. Pesumajas on täiendav laopind, mis parandas kauba peale- ja maha laadimist.

Tütarfirmal suurenes käive 3 milj.krooni, mis on 35% suurem kui eelmisel majandusaastal. Tütaretevõtte lõpetas majandusaasta 685 tuhande kroonise kasumiga. Eesmärk on suurendada nomenklatuuri roomiktraktorite T-170; DT-75 ja Belaz osas, et pakkuda kogu nomenklatuuri.

Ettevõtte töötajate arv 37 ja palgakulu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 4 848 101 krooni, mis on 11% rohkem kui eelmisel majandusaastal. Keskmine tasu töölistel suurenes mitte toodangu intensiivsuse, aga olemasoleva kasumi arvelt. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Tööjõud on probleem ja 2006 aastal luuakse 2 – 3 uut töökohta.

Eesmärk 2006 aastaks on: parandada remondi tehnoloogiat, soetada katsetusstand turbokompressori rootoritele, BeLAZ montaaži stand, ehitada uus käigukasti katsetusstand. Tsehhis komplekteerida käigukastide töökoht, värvimistöökoht, varustada ventilatsiooniga.

Peamised finantssuhtarvud:

	2005	2004
Müügitulu	50 178 577	54 925 340
Varude tootlus	2,0	2,8
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	18%	12%
Puhaskasum	5 116 061	5 539 459
Tegevuse tulukus	10,2%	10,1%

Alates 2006 aastast on oodata tehnika müügi vähenemist, kuna Euroopa Liidu nõuded tehnika tüübi kinnitustele, mootoritele on rangemaks muutunud, CE sertifikaadi puudumine ekskavaatoritel, laaduritel, tõstukitel. Tuleb alustada struktuuri muutust ja leida uusi võimalusi tootmise laiendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS A.K.K. tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS A.K.K. finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS A.K.K. on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Koit Kuus
Juhatuse esimees



12. aprill 2006.a.

Juhatuse liige



Bilanss

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004 (korrigeeritud)
AKTIVA (varad)			
KÄIBEVARA			
Raha	1	1 840 892	2 644 287
Nõuded ostjate vastu	2	4 958 016	4 362 768
Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed	3, 4	6 377 545	4 845 739
Varud	5	19 254 171	15 573 810
KÄIBEVARA KOKKU		32 430 624	27 426 604
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6, 7	1 216 020	530 801
Kinnisvarainvesteeringud	8	638 109	645 405
Materiaalne põhivara	9, 10	3 352 400	3 118 486
PÕHIVARA KOKKU		5 206 529	4 294 692
AKTIVA (varad) KOKKU		37 637 153	31 721 296
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	11	2 081 124	127 463
Ostjate ettemaksed kaupade eest		1 201 848	586 105
Võlad tarnijatele		710 202	1 688 283
Maksuvõlad	4	540 739	406 793
Viitvõlad		1 189 082	536 931
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 722 995	3 345 575
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	11	0	77 624
KOHUSTUSED KOKKU		5 722 995	3 423 199
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses	12	712 000	712 000
Kohustuslik reservkapital		315 615	315 615
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		25 770 482	21 731 023
Aruandeaasta kasum		5 116 061	5 539 459
OMAKAPITAL KOKKU		31 914 158	28 298 097
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		37 637 153	31 721 296



Kasumiaruanne (*skeem 1*)

	Lisa	2005	2004 (<i>korrigeeritud</i>)
Äritulud			
Müügitulu	13	50 178 577	54 925 340
Muud äritulud	14	310 764	106 975
Kokku äritulud		50 489 341	55 032 315
Ärikulud			
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0	-185 180
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	38 993 155	43 669 340
Muud tegevuskulud	16	1 107 390	1 124 034
Tööjõukulud		4 848 101	4 347 366
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9,10	652 263	516 729
Muud ärikulud	17	95 410	74 758
Kokku ärikulud		45 696 319	49 547 047
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		4 793 022	5 485 268
Finantstulud ja -kulud	18	693 647	424 551
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		5 486 669	5 539 459
Tulumaks		370 608	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		5 116 061	5 539 459



Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	Lisa	2005	2004 (korrigeeritud)
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 793 022	5 114 908
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	8, 9, 10	652 263	516 729
Pv.soetus (mitterahaline tehing) varude alt		-330 292	-83 303
Kasum pikaajal.koh.korrigeerimisest (1/3 KM osa)		0	-17 177
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 127 054	-4 427 041
Varude muutus		-3 680 361	-2 074 041
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 659 862	1 827 724
Makstud intressid		-108 461	-26 399
Makstud ettevõtte tulumaks		-203 211	0
Kokku rahavood äritegevusest		655 768	831 400
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	8, 9, 10	-548 589	-791 559
Saadud intressid		2 268	3 083
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-546 321	-788 476
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	11	0	-94 045
Kapitalirendi põhiosa maksed	11	-127 463	-123 077
Makstud dividendid		-900 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 027 463	-217 122
RAHAVOOD KOKKU		-918 016	-174 198
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		2 644 287	2 896 887
Raha ja ekvivalentide muutus		-918 016	-174 039
Valuutakursside muutuste mõju		114 621	-78 561
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		1 840 892	2 644 287

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	712 000	315 615	21 731 023	22 758 638
Aruandeperioodi puhaskasum (korrigeeritud)			5 539 459	5 539 459
Saldo seisuga 31.12.2004	712 000	315 615	27 270 482	28 298 097
Aruandeperioodi puhaskasum			5 116 061	5 116 061
Väljakuulutatud dividendid			-1 500 000	-1 500 000
Saldo seisuga 31.12.2005	712 000	315 615	30 886 543	31 914 158



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS A.K.K. kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seadus 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi lisas „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsekuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse nii kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit kui ka FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringuid tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

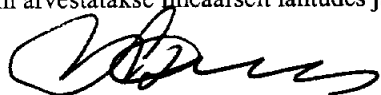
Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 5000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuselueaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise (sh. tõenäoline osalemine tuleviku majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:



Ehitised ja rajatised	6 - 30 aastat
Masinad ja seadmed	4 - 6 aastat
Muu inventar	2 - 5 aastat
Maad ei amortiseerita	

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitamisega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohase kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 1. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	1 448	177 634
Pangakontod	1 839 444	2 466 653
Raha kokku	1 840 892	2 644 287

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	4 990 691	4 430 793
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-32 675	-68 025
Nõuded ostjatele kokku	4 958 016	4 362 768

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-68 025	-65 980
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	-36 606	-68 025
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	71 956	65 980
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-32 675	-68 025

Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded tütarettevõttele	6 049 543	3 697 223
Muud nõuded	594	56 559
Intressid	1 265	1 801
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	282 761	1 043 186
Tulevaste perioodide kulud	43 382	46 970
Muud nõuded ja ettemaksed kokku	6 377 545	4 845 739



Lisa 4. Maksud

Maksu liik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Ettevõtte tulumaks		167 397		
Käibemaks	282 761		1 043 186	
Üksikisiku tulumaks		132 392		153 169
Sotsiaalmaks		230 020		239 763
Erisoodustuse tulumaks		0		1 388
Töötuskindlustusmakse		8 424		10 275
Kohustusliku kogumispensioni makse		2 506		2 198
Maksud kokku	282 761	540 739	1 043 186	406 793

Maksuvõlgnevuse koosseisus seisuga 31.12.2005 on arvestatud alljärgnevate maksude viitvõlgnevus, mille maksetähtaeg saabub 10. jaanuaril 2006 a.:

- ettevõtte tulumaks	0
- üksikisiku tulumaks	84 649
- sotsiaalmaks	137 674
- töötuskindlustusmakse	6 003
- kohustusliku kogumispensioni makse	1 258

mille maksetähtaeg saabub 10. veebruaril 2006 a.:

- üksikisiku tulumaks	47 743
- sotsiaalmaks	92 346
- töötuskindlustusmakse	2 421
- kohustusliku kogumispensioni makse	1 248

mille maksetähtaeg saabub dividendide väljamaksmisel 167 397

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	13 505 272	12 173 140
Müügiks ostetud kaubad	2 029 710	2 596 880
Ettemaksed tarnijatele	3 719 189	803 790
Varud kokku	19 254 171	15 573 810

Aastalõpu materjalide inventuuri käigus kasutuskõlbatuid materjale ei ilmnenud.

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Tütarettevõtete osad	1 216 020	530 801
Kokku	1 216 020	530 801



Lisa 7. Tütarettevõtted

	UAB A.K.K.	Kokku
Asukoht	Leedu Vabariik	
Põhitegevusala	Põllumajandustehnika ja varuosade turustamine	
Asutati 24.06.2003 1 osa		
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	1 osa	1 osa
Osalus % aasta alguses	100	100
Soetusmaksumus 31.12.2004 (korrigeeritud)	530 801	530 801
Bilansiline maksumus 31.12.2004	530 801	530 801
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	685 219	685 219
Bilansiline maksumus 31.12.2005	1 216 020	1 216 020

24. juunil 2003 asutati Leedu Vabariigis tütarettevõtte UAB A.K.K., mille ülesandeks on müüa põllumajandusettevõtetele vajaminevat tootmistehnikat ja varuosid. AS A.K.K. tütarettevõtte aktsiad ja osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

Tütarettevõtte omakapital seisuga 31.12.2005

	UAB A.K.K.	Kokku
Aktsiakapital	45 316	45 316
Reservkapital	4 532	4 532
Eelmiste perioodide kasu	488 212	488 212
Aruandeaasta kasum	685 219	685 219
Omakapital kokku	1 223 279	1 223 279
Investeeriija osa omakapitalis	100%	100%



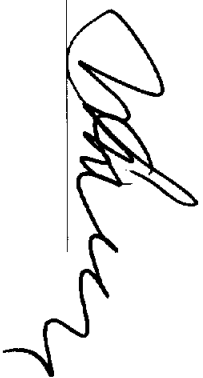
Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute objektid	Maa	Hoone	Kokku
Soetusmaksumus			
Algsaldo 31.12.2004	522 120	140 016	662 136
Lõppsaldo 31.12.2005	522 120	140 016	662 136
Akumuleeritud kulum			
Algsaldo 31.12.2004	0	-16 731	-16 731
arvestatud kulum		-7 296	-7 296
Lõppsaldo 31.12.2005	0	-24 027	-24 027
Jääkväärtus			
31.12.2004	522 120	123 285	645 405
31.12.2005	522 120	115 989	638 109

Lisa 9. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus							
seisuga 31.12.2004	184 224	1 173 389	2 801 321	438 278	589 933	28 182	5 215 327
soetamine		916 608	34 321	75 678	439 437		1 466 044
ümberklassifitseerimine		28 182	330 292		-916 608	-28 182	-586 316
väärtuse langus		-9 785					-9 785
korrigeerimine			-847				-847
mahakandmine				-7 500			-7 500
Lõppsaldol 31.12.05	184 224	2 108 394	3 165 087	506 456	112 762	0	6 076 923
Akumuleeritud kulum							
seisuga 31.12.05	0	-305 645	-1 557 433	-233 763	0	0	-2 096 841
arvestatud kulum		-79 313	-475 694	-80 175			-635 182
mahakandmine				7 500			7 500
Lõppsaldol 31.12.05	0	-384 958	-2 033 127	-306 438	0	0	-2 724 523
Jääkväärtus							
31.12.2004	184 224	867 744	1 243 888	204 515	589 933	28 182	3 118 486
31.12.2005	184 224	1 723 436	1 131 960	200 018	112 762	0	3 352 400

Juhatause liige



Lisa 10. Kapitalirendiga soetatud põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	574 825	574 825
Akumuleeritud kulum	-172 440	
Jääkmaksumus 31.12.04	402 385	402 385
Soetusmaksumus seisuga 31.12.05	574 825	574 825
Akumuleeritud kulum	-114 960	-114 960
Jääkmaksumus 31.12.05	287 425	287 425

Lisa 11. Võlakohustused

	Tagasimaksmise tähtaeg		
	Saldo 31.12.05	12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud	2 000 000	2 000 000	5,9
Kapitalirendikohustused	77 624	77 624	5,46
Osanike poolt antud laenud	3 500	3 500	
Kokku:	2 081 124	2 081 124	

	Tagasimaksmise tähtaeg		
	Saldo 31.12.04	12 kuu jooksul	Intressimäär
Lühiajalised laenud	0	0	
Kapitalirendikohustused	205 087	205 087	5,46
Osanike poolt antud laenud	0	0	
Kokku:	205 087	205 087	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 20.



Lisa 12. Aktsiakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktsiakapital	712 000	712 000
Aktsiate arv	712	712
Aktsiate nimiväärtus	100	100
Saldo 31.12.2005	712 000	712 000

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Varuosade müük	44 017 099	49 367 322
Traktorite, agregaatide remont	6 161 478	5 558 018
Kokku	50 178 577	54 925 340
Piirkond		
Eesti	36 103 102	45 139 072
Läti	11 533 401	7 313 515
Leedu	1 942 060	2 182 295
Valgevene	588 835	284 564
Soome	11 179	5 894
Kokku	50 178 577	54 925 340

Lisa 14. Muud äritulud

	2005	2004
Muu äritulu vanaraua müügist	202 662	58 986
Kasum valuutakursi muutusest	106 237	26 878
Muud äritulud	1 865	21 111
Muud äritulud kokku	310 764	106 975



Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Materjal	388 357	442 512
Elekter	131 409	104 849
Ostetud teenused	273 713	191 010
Reklamatsioonikulud	109 999	126 246
Kütus, varuosad	170 604	108 877
Ostetud kaupade kulud	37 919 073	42 695 846
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	38 993 155	43 669 340

Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Reklaamikulu	103 345	165 993
Rendikulu	80 980	80 976
Kantseleimaterjalid, telefon, panga teenustasu	311 499	247 441
Autode ülalpidamiskulud, kindlustus	178 598	196 825
Riigilõivud, kaubadeklar.vormistamine	72 468	88 097
Põhivarade parenduskulud	76 295	46 506
Lähetuskulud	111 804	82 740
Tööriietus	31 013	41 550
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	23 440	69 427
Muud kulud	117 948	104 479
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 107 390	1 124 034

Lisa 17. Muud ärikulud

	2005	2004
Kohalikud maksud	18 952	18 952
Ühingute ja liitude liikmemaksud	11 440	10 640
Annetus, sponsorlus	13 640	30 550
Maha kantud ettemaks tarnijatele	51 378	5 357
Muud	0	9 227
Saldode ümardamine	0	32
Muud ärikulud kokku	95 410	74 758



Lisa 18. Finantstulud ja -kulud

	2005	2004
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt ja osadelt	685 219	526 428
Intressikulud	-108 461	-26 399
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	114 621	-78 561
Muud finantstulud ja -kulud	2 268	3 083
Finantstulud ja -kulud kokku	693 647	424 551

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS A.K.K. on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
UAB A.K.K.	tütarettevõtte	125 472	1 910 887

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoolte kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
UAB A.K.K.	tütarettevõtte	6 049 543	-	6 049 543

Lisa 20. Laenu tagatiseid ja panditud vara

SEB Eesti Ühispankast saadud laenu (31. detsembri 2005 seisuga 2 000 000,00 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek Raua 3 asuvale kinnistule 300 000 krooni.
2. Hüpoteek Uus 7 asuvale kinnistule 300 000 krooni.
3. Kommertspant kogu ettevõtte vallasvarale 7 000 000 krooni.
4. Vallaspann ehitistele asukohaga Uus 9

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

AS A.K.K. juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Koit Kuus

juhatuse esimees

 12. aprill 2006

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

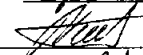
Kalju Läänerand

nõukogu esimees

 12. aprill 2006

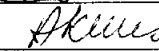
Tiia Viisalu

nõukogu liige

 12. aprill 2006

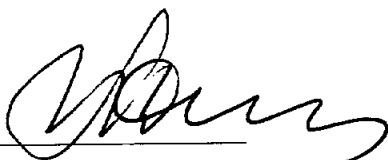
Aime Kuus

nõukogu liige

 12. aprill 2006

AS A.K.K. 2005.a. majandusaasta aruanne kinnitati aktsionäride üldkoosolekul 16. mai 2006.a.

Juhatus liige



Audiitori järeldusotsus

Aktsiaselts A:K:K:
aktsionäridele

Olen auditeerinud **Aktsiaselts A:K:K:** 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest on vastutav aktsiaseltsi tegevjuhtkond. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamisaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimistegevuse eeskirjaga. Audiitor planeeris ja sooritas auditi viisil, mis võimaldas piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrolliti väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamise hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit andis piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **Aktsiaselts A:K:K:** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005.a ning lõppenud perioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Märjamaal 15.mai 2006.a.



Maret Saatus
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 88

Kasumi jaotamise ettepanek

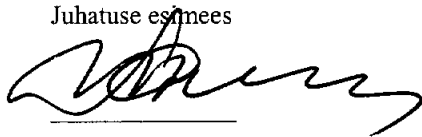
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	25 770 482
2005.aasta puhaskasum	5 116 061
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2005	30 886 543

Juhatus teeb ettepaneku jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	1 000 000
Jaotamata kasumi vaba jääk	29 886 543

Koit Kuus

Juhatuse esimees



12. aprill 2006.a.