

67685

Raidi Lumiste

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01. jaanuar 2007
aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2007

ärinimi: Aktsiaselts A.K.K.

registri kood: 10048114

tänav a nimi: Uus
maja number: 9

alev: Märjamaa

vald: Märjamaa

postisihtnumber: 78304

maakond: Rapla maakond

telefon: 372 48 21 506

faks: 372 48 21 030

e-posti aadress: as.akk@neti.ee

veebilehe aadress: www.akk.ee

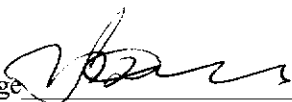


Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1. Raha	11
Lisa 2. Nõuded ostjatele.....	11
Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4. Maksud ja viitvõlad	12
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7. Tütarettevõtted.....	13
Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9. Materiaalne põhivara	15
Lisa 10. Kapitalirendiga soetatud põhivara.....	16
Lisa 11. Võlakohustused	16
Lisa 12. Aktsiakapital	17
Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa 14. Muud äritulud	17
Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17. Muud ärikulud	18
Lisa 18. Finantstulud ja - kulud	19
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 20. Laenu tagatised ja panditud vara.....	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele	20

Lisana:

- audiitori järeldusotsus
- kasumi jaotamise ettepanek



Tegevusaruanne

AS A.K.K. asutati 1993 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on põllumajanduses, põlevkivi tootmises, ehituses, maanteede remondis ning metsamajanduses kasutatava tehnika müük ja remont.

2007.aastal jätkus stabiilne majandustegevus. Paranes koostöö peatettevõtetega Tšeljabiniskis, Tšeboksaris, Žodinos, kus tehti olulisi hinna (müügi) soodustusi. Koostöös Tšeljabiniski traktoritehasega moodustati tehnilise teeninduse tsenter Baltikumis, et teenindada traktoreid. Eduka müügitgevuse eest Baltikumis sai AS A.K.K. karika ja tunnistuse.

Ettevõtte müügitulu oli 82,5 miljonit krooni, suurenes aastaga 9,7%. AS A.K.K. müügituludest moodustas 83 % müük Eestisse, 12,3 % müük Läti Vabariiki, 4,6 % müük Leedu Vabariiki ja 0,1% Soome Vabariiki. AS A.K.K. puhaskasumiks kujunes 11,8 miljonit krooni, mis on 49 % rohkem kui eelmisel aastal.

Põhivarasse investeeriti 0,6 miljonit krooni. Jätkus töökoja tehnilise baasi ja kontoritehnika uuendamine. Tütartfirmal suurenes käive 36,5 miljoni kroonini, mis on 108 % suurem kui eelmisel majandusaastal. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta 3785 tuhande kroonise kasumiga. Eesmärk on suurendada nomenklatuuri roomiktraktorite T-170; DT-75 ja BelAZ osas, et pakkuda kogu nomenklatuuri.

Ettevõtte töötajate arv oli 36 ja palgakulu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 6 694 751 krooni, mis on 20,3% rohkem kui eelmisel majandusaastal. Keskmise tasu töölistel suurenes mitte toodangu intensiivsuse, aga olemasoleva kasumi arvelt. Nõukogu liikmetele maksti tasu 5000 krooni.

Eesmärk 2008.aastaks on: parandada remondi tehnoloogiat, soetada katsetusstand turbokompressori rootoritele, BelAZ montaaži stand ja trossdelfer. Tsehhis komplekteerida käigukastide töökoht, värvimistöökoht, varustada ventilatsiooniga. Kuna pidevalt esinevad vargused, tuleb ehitada töökotta vaheseinad, parandada hoonete väravad ja aknad. Riiete ruumi ehitada katuseaken.

Peamised finantssuhtarvud:

	2007	2006
Müügitulu	82 531 478	75 239 055
Varude tootlus	2,5	2,7
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	12,5 %	15,1 %
Puhaskasum	11 758 334	7 882 968
Tegevuse tulukus	14,2 %	10,5 %

Alates 2008. aastast on oodata tehnika müügi vähenemist, kuna Euroopa Liidu nõuded tehnika tüübi kinnitustele, mootoritele on rangemaks muutunud, CE sertifikaadi puudumine ekskavaatoritel, laaduritel, tõstukitel. Tuleb alustada struktuuri muutust ja leida uusi võimalusi tootmise laiendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

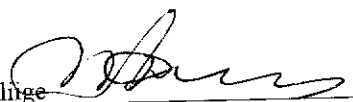
AS A.K.K. tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS A.K.K. finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS A.K.K. on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Koit Kuus
Juhatuse liige / juhataja



18.aprill 2008.a.



Bilanss

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (varad)			
KÄIBEVARA			
Raha	1	3 647 124	2 249 790
Nõuded ostjate vastu	2	6 624 478	6 549 611
Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed	3, 4	10 956 715	7 649 962
Varud	5	25 083 541	21 983 815
KÄIBEVARA KOKKU		46 311 858	38 433 178
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6, 7	5 635 520	2 418 132
Kinnisvarainvesteeringud	8	623 517	630 813
Materiaalne põhivara	9, 10	3 172 309	3 359 381
PÕHIVARA KOKKU		9 431 346	6 408 326
AKTIVA (varad) KOKKU		55 743 204	44 841 504
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	11	2 101 381	3 296 629
Ostjate ettemaksed kaupade eest		1 128	0
Võlad tarnijatele		221 595	66 727
Maksuvõlad	4	1 012 314	703 529
Viitvõlad	4	2 763 046	1 787 832
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6 099 464	5 854 71
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	11	88 280	189 661
KOHUSTUSED KOKKU		6 220 199	6 044 378
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses	12	712 000	712 000
Kohustuslik reservkapital		315 615	315 615
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		36 769 511	29 886 543
Aruandeaasta kasum		11 758 334	7 882 968
OMAKAPITAL KOKKU		49 555 460	38 797 126
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		55 743 204	44 841 504

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	13	82 531 478	75 239 055
Muud äritulud	14	174 832	161 245
Kokku äritulud		82 706 310	75 400 300
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	64 635 906	59 854 065
Muud tegevuskulud	16	1 359 492	1 258 444
Tööjõukulud		6 694 751	5 565 892
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9,10	748 604	667 732
Muud ärikulud	17	350 099	758 275
Kokku ärikulud		73 788 852	68 104 408
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		8 917 458	7 295 892
Finantstulud ja -kulud	18	3 090 471	869 127
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		12 007 929	8 165 019
Tulumaks		249 595	282 051
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		11 758 334	7 882 968

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		8 917 458	7 295 892
Korrigeerimised:			
Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	8, 9, 10	748 604	667 732
Põhivara soetus (mitterahaline tehing) varude alt			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2, 3	-3 381 620	-2 864 012
Varude muutus	5	-3 099 726	-2 729 644
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		190 400	-1 598 437
Makstud intressid	18	-156 010	-153 410
Makstud ettevõtte tulumaks dividendidelt		0	-167 397
Kokku rahavood äritegevusest		3 219 106	450 724
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	8, 9, 10	-554 236	-365 468
Saadud intressid	18	4 400	3 814
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-549 836	-361 654
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2 000 000	1 200 000
Saadud laenude tagasimaksed	11	-3 200 000	-3 500
Kapitalirendi põhiosa maksed	11	-96 629	-93 283
Makstud dividendid		0	-600 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 296 629	503 217
RAHAVOOD KOKKU		1 372 641	592 287
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		2 249 790	1 840 892
Raha ja ekvivalentide muutus		1 372 641	592 287
Valuutakursside muutuste mõju	18	24 693	-183 389
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	1	3 647 124	2 249 790

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	712 000	315 615	30 886 543	31 914 158
Aruandeperioodi puhaskasum			7 882 968	7 882 968
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2006	712 000	315 615	37 769 511	38 797 126
Aruandeperioodi puhaskasum			11 758 334	11 758 334
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Saldo seisuga 31.12.2007	712 000	315 615	48 527 845	49 555 460



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS A.K.K. kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seadus 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi lisas „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsekuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse nii kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit kui ka FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse bilansis finantsinvesteeringuid, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringuid tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 5000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuselueaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise (sh. tõenäoline osalemine tuleviku majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised
Masinad ja seadmed
Muu inventar
Maad ei amortiseerita

6 - 30 aastat
4 - 6 aastat
2 - 5 aastat

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitamisega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohase kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuseks. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende 2006.a. maksumääraga 23/77 netodividendidena väljamakstud summalt, alates 2007.a. on maksumäär 22/78.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused seisuga 31.detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 1. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	168 808	2 405
Pangakontod	3 478 316	2 247 385
Raha kokku	3 647 124	2 224 790

Lisa 2. Nõuded ostjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	6 678 277	6 565 098
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-53 799	-15 487
Nõuded ostjatele kokku	6 624 478	6 549 611

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-15 487	-32 675
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	-53 799	-15 487
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	15 487	32 675
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-53 799	-15 487

Lisa 3. Muud nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded tütarettevõttele	9 047 342	7 153 320
Muud nõuded	104 622	5 231
Nõue vahendatud kauba eest Läti Vabariiki	885 524	0
Intressid	3 216	2 889
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	885 815	432 755
Tulevaste perioodide kulud	30 196	55 767
Muud nõuded ja ettemaksed kokku	10 956 715	7 649 962

Lisa 4. Maksud ja viitvõlad

Maksu liik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Ettevõtte tulumaks		531 646		283 587
Käibemaks	885 815		432 755	
Üksikisiku tulumaks		164 154		148 155
Sotsiaalmaks		300 741		261 398
Erisoodustuste tulumaks		3 953		0
Töötuskindlustusmakse		7 869		6 994
Kohustusliku kogumispensioni makse		3 951		3 395
Maksud kokku	885 815	1 012 314	432 755	703 529

Maksuvõlgnevuse koosseisus seisuga 31.12.2007 on arvestatud alljärgnevate maksude viitvõlgnevus, mille maksetähtaeg saabub 10. jaanuaril 2008 a.:

- ettevõtte tulumaks	3 953
- üksikisiku tulumaks	109 081
- sotsiaalmaks	191 178
- töötuskindlustusmakse	4 935
- kohustusliku kogumispensioni makse	1 590

mille maksetähtaeg saabub 10. veebruaril 2007 a.:

- üksikisiku tulumaks	55 073
- sotsiaalmaks	109 563
- töötuskindlustusmakse	2 934
- kohustusliku kogumispensioni makse	2 361

mille maksetähtaeg saabub dividendide väljamaksmisel

531 646

Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	749 440	769 596
Võlad aruandekohustuslikele isikutele	0	7 041
Intressivõlad	13 606	11 195
Dividendivõlad	2 000 000	1 000 000
Viitvõlad kokku	2 763 046	1 787 832

Lisa 5. Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	17 516 455	16 660 285
Müügiks ostetud kaubad	4 538 128	2 443 292
Ettemaksed tarnijatele	3 028 958	2 880 238
Varud kokku	25 083 541	21 983 815

Aastalõpu materjalide inventuuri käigus kasutuskõlbmatuid materjale ei ilmnenud.



Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Tütaretevõtete osad	5 635 520	2 418 132
Kokku	5 635 520	2 418 132

Lisa 7. Tütaretevõtted

	UAB A.K.K.	Kokku
Asukoht	Leedu Vabariik	
Põhitegevusala	Põllumajandustehnika ja varuosade turustamine	
Asutati 24.06.2003 1 osa		
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004	1 osa	1 osa
Osalus % aasta alguses	100	100
Bilansiline maksumus 31.12.2005	1 216 020	1 216 020
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	1 202 112	1 202 112
Bilansiline maksumus 31.12.2006	2 418 132	2 418 132
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	3 217 388	3 217 388
Bilansiline maksumus 31.12.2007	5 635 520	5 635 520

24. juunil 2003 asutati Leedu Vabariigis tütarettevõtte UAB A.K.K., mille ülesandeks on müüa põllumajandusettevõtetele vajaminevat tootmistehnikat ja varuosi. AS A.K.K. tütarettevõtte aktsiad ja osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

Tütaretevõtte omakapital seisuga 31.12.2007

	UAB A.K.K.	Kokku
Aktsiakapital	45 316	45 316
Reservkapital	4 532	4 532
Eelmiste perioodide kasum	2 422 664	2 422 664
Aruandeaasta kasum	3 217 388	3 217 388
Omakapital kokku	5 635 520	5 635 520
Investeeriija osa omakapitalis	100%	100%



Lisa 8. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute objektid	Maa	Hoone	Kokku
Soetusmaksumus			
Algsaldo 31.12.2006	522 120	140 016	662 136
Lõppsaldo 31.12.2007	522 120	140 016	662 136
Akumuleeritud kulum			
Algsaldo 31.12.2006	0	- 31 323	-31 323
arvestatud kulum		-7 296	-7 296
Lõppsaldo 31.12.2007	0	-38 619	-38 619
Jääkväärtus			
31.12.2006	522 120	108 693	630 813
31.12.2007	522 120	101 397	623 517

Lisa 9. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masina- ja scadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	184 224	2 108 394	3 904 972	437 222	12 300	6 647 112
soetamine	8 732		344 047	201 457		554 236
ümberklassifitseerimine						
väärtuse langus						
korrigeerimine			-79 936	-52 883		-132 819
mahakandmine			4 169 083	585 796	12 300	7 068 529
Lõppsald 31.12.07	192 956	2 108 394				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.06	0	-483 538	-2 509 598	-294 595	0	-3 287 731
arvestatud kulum		-98 580	-537 435	-105 293		-741 308
mahakandmine			79 936	52 883		132 819
Lõppsald 31.12.07	0	-582 118	-2 967 097	-347 005	0	-3 896 220
Jääkväärtus						
31.12.2006	184 224	1 624 856	1 395 374	142 627	12 300	3 359 381
31.12.2007	192 956	1 526 276	1 201 986	238 791	12 300	3 172 309

Juhatuses liige

Lisa 10. Kapitalirendiga soetatud põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	431 356	431 356
Akumuleeritud kulum	-21 567	-21 567
Jääkmaksumus 31.12.06	409 789	409 789
Arvestatud kulum	-86 268	-86 268
Soetusmaksumus seisuga 31.12.07	431 356	431 356
Akumuleeritud kulum	-107 835	-107 835
Jääkmaksumus 31.12.07	323 521	323 521

Lisa 11. Võlakohustused

	Tagasimaksmise tähtaeg			
	Saldo 31.12.07	12 kuu jooksul	1 kuni 3 aasta jooksul	Intressi- määr
Lühiajalised laenud	2 000 000	2 000 000	0	7,55
Kapitalirendikohustused	189 661	101 381	88 280	6,00
Osanike poolt antud laenud				
Kokku:	2 189 661	2 101 381	88 280	

	Tagasimaksmise tähtaeg			
	Saldo 31.12.06	12 kuu jooksul	1 kuni 3 aasta jooksul	Intressi- määr
Lühiajalised laenud	2 000 000	2 000 000	0	6,4
Kapitalirendikohustused	286 290	96 629	189 661	5,28
Osanike poolt antud laenud	1 200 000	1 200 000		
Kokku:	3 486 290	3 296 629	189 661	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 20.



Lisa 12. Aktsiakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital	712 000	712 000
Aktsiate arv	712	712
Aktsiate nimiväärtus	100	100
Saldo 31.12.2005	712 000	712 000

Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Muude mootorsõidukite müük	44 322 524	34 171 136
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	29 639 283	32 509 413
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	96 155	142 122
Traktorite, agregaatide remont	8 473 516	8 416 384
Kokku	82 531 478	75 239 055
Piirkond		
Eesti	68 521 502	58 659 270
Läti	10 152 115	12 800 611
Leedu	3 752 052	3 118 558
Valgevene	0	657 419
Soome	105 809	3 197
Kokku	82 531 478	75 239 055

Lisa 14. Muud äritulud

	2007	2006
Muu äritulu vanaraua müügilt	174 832	161 245
Muud äritulud kokku	174 832	161 245

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Ostetud kaupade kulud	63 103 415	58 427 073
Materjal	423 351	457 842
Elekter	138 440	144 170
Ostetud teenused	261 193	323 609
Reklamatsioonikulud	527 734	344 942
Kütus, varuosad	181 773	156 429
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	64 635 906	59 854 065

Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Reklaamikulu	135 353	289 506
Rendikulu	80 851	86 767
Kantseleimaterjalid, telefon, panga teenustasu	257 079	254 301
Autode ülalpidamiskulud, kindlustus	234 143	246 140
Riigilõivud, kaubadeklaratsioonide vormistamine	28 235	55 682
Põhivarade parenduskulud	184 103	64 567
Lähetuskulud	99 623	52 128
Tööriietus	47 904	64 329
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	53 799	14 727
Muud kulud	238 402	130 297
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 359 492	1 258 444

Lisa 17. Muud ärikulud

	2007	2006
Maamaks	18 952	18 952
Ühingute ja liitude liikmemaksud	9 856	11 023
Annetus, sponsorlus	51 400	241 118
Kahjum valuutakursi muutusest	241 441	485 860
Trahv ja muud ärikulud	28 450	1 322
Muud ärikulud kokku	350 099	758 275

Lisa 18. Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt ja osadelt	3 217 388	1 202 112
Intressikulud	-156 010	-153 410
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	24 693	-183 389
Muud finantstulud ja -kulud	4 400	3 814
Finantstulud ja -kulud kokku	3 090 471	869 127

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emasettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS A.K.K. on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
UAB A.K.K.	tütarettevõtte	152 916	3 537 965

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoolte kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
UAB A.K.K.	tütarettevõtte	6 805 434	5 779 873	12 585 307

Lisa 20. Laenu tagatised ja panditud vara

SEB Eesti Ühispankast saadud laenu (31. detsembri 2007.a. seisuga 2 000 000,00 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Hüpoteek Raua 3 asuvale kinnistule 300 000 krooni.
2. Hüpoteek Uus 7 asuvale kinnistule 300 000 krooni.
3. Kommertspant kogu ettevõtte vallasvarale 7 000 000 krooni.
4. Vallaspant ehitistele asukohaga Uus 9

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

AS A.K.K. juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Koit Kuus

juhatuse liige  20 juuni 2008

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Kalju Läänerand

nõukogu esimees

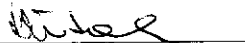


20

juuni 2008

Luule Viisalu

nõukogu liige

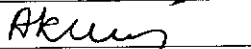


20

juuni 2008

Aime Kuus

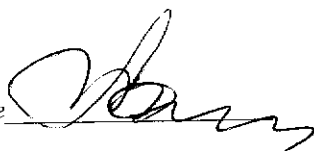
nõukogu liige



20

juuni 2008

AS A.K.K. 2007.a. majandusaasta aruanne kinnitati aktsionäride üldkoosolekul 20 juunil 2008.a.



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS A.K.K. omanikele

Oleme auditeerinud AS A.K.K. *reg.nr. 10048114* raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 04 kuni 20

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

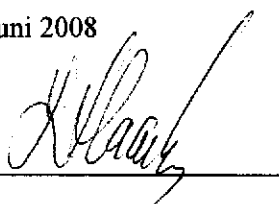
Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS A.K.K. finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raplas 18 juuni 2008

Linda Haahti



Vannutatud audiitor tunnistus nr. 318

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	36 769 511
2007.aasta puhaskasum	11 758 334
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	48 527 845
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamist mitte teha.	
Jaotamata kasumi vaba jääk	48 527 845
kanda edasi järgmisse perioodi	

Koit Kuus

Juhatuse esimees



03.juunil 2008.a.