

Olga Ruban

08-07-2003

L18

Majandusaasta aruanne

AS HTG PARTNER

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Ärinimi: AS HTG Partner
Äriregistri kood: 10509213
Aadress: Toompuiestee 37, 10133 Tallinn
Telefon: 6 156 713
Faks: 6 412 287
Põhitegevusala: Kaupade deklareerimisteenuste osutamine
Tegevjuht: Andres Sildnik
Audiitorkontroll: Mati Nõmmiste – Rimess MRI OÜ

SISUKORD

08-07-2003

TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID.....	10
LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD.....	12
LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU.....	12
LISA 3. NÕUDED SIDUSETTEVÕTETELE.....	12
LISA 4. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD.....	12
LISA 5. SIDUSETTEVÕTETE AKTSIAD.....	13
LISA 6. MATERIAALSE PÕHIVARA LIKUMINE.....	14
LISA 7. KAPITALIRENT.....	14
LISA 8. KASUTUSRENT.....	14
LISA 9. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD.....	15
LISA 10. MÜÜGITULU.....	15
LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	18

08-07-2003

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaseltsi HTG Partner põhitegevusala 2002. aastal oli jätkuvalt raudteel veetavate kaupade deklareerimisteenuste osutamine.

Teenuste osutamise käive kasvas võrreldes eelmiste perioodidega tänu Eestit läbiva kaubaveo mahu suurenemisele.

Töötajate arv 2002. aasta alguses oli 30 töötajat ning aasta lõpuks oli ettevõttel 32 töötajat. Keskmine töötajate arv aastas oli 31 inimest.

HTG investeeringud on eelkõige suunatud Eesti Raudtee piirijaamade töö paremaks korraldamiseks ja selleks vajaminevate infosüsteemide uuendamiseks.

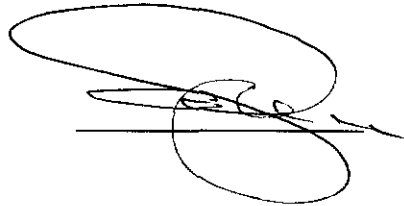
Töötajate töötasude üldsumma 2002. aastal moodustas 2 016 126 krooni, sh juhataja töötasud 96 000 krooni.

AS HTG Partner juhataja on Andres Sildnik ning nõukogusse kuulusid aasta lõpul Asko Pohla, Meelis Asi ning Alari Laud.

Tallinnas, 30. juunil 2003.a

Andres Sildnik

juhataja



JUHATUSE DEKLARATSIOON

SISSE TULNUD

08 -07- 2003

AS HTG Partner juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

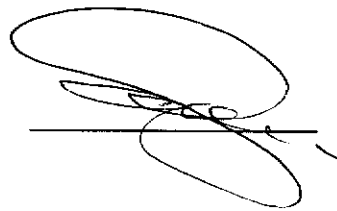
Juhatus hinnangul on AS HTG Partner jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. juunil 2003.a

Andres Sildnik

juhataja



BILANSS

08 -07- 2003

kroonides

AKTIVA		31.12.2002	31.12.2001
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	994 119	2 093 412
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	1 255 379	1 398 274
Ostjate laekumata arved		1 255 379	1 398 274
Mitmesugused nõuded		5 916 942	4 406 536
Nõuded sidusettevõtete vastu	Lisa 3	1 635 030	2 270 374
Muud lühiajalised nõuded		4 281 912	2 136 162
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		186 771	21 711
Intressid		186 177	21 711
Muud viitlaekumised		594	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		274 797	129 727
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 9	184 446	74 300
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		90 352	55 427
Varud		38 136	0
Ostetud kaubad müügiks		38 136	0
KÄIBEVARA KOKKU		8 666 144	8 049 661
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantseeringud		4 304 613	1 568 624
Sidusettevõtete aktsiad	Lisa 5	51 096	38 293
Pikaajalised nõuded sidusettevõtetele	Lisa 3	0	103 993
Mitmesugused pikaajalised nõuded	Lisa 4	4 253 517	1 426 338
Materiaalne põhivara	Lisa 6	10 495 831	4 965 575
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		8 672 701	5 462 143
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		3 708 497	524 521
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		242 931	132 195
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-2 128 298	-1 215 274
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	61 990
PÕHIVARA KOKKU		14 800 444	6 534 199
AKTIVA KOKKU		23 466 589	14 583 859

PASSIVA

.....31.12.2002.....31.12.2001

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad hankijatele		326 758	1 271 580
Hankijatele tasumata arved		326 758	1 271 580
Maksuvõlad	Lisa 9	339 227	197 750
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		547 894	349 177
Võlad töövõtjatele		275 831	82 266
Dividendivõlad		260 000	260 000
Muud viitvõlad		12 063	6 911
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		41 872	198 331
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 255 752	2 016 837

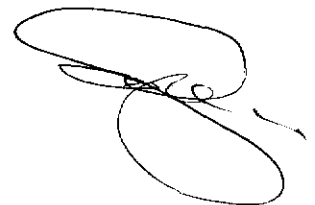
KOHUSTUSED KOKKU	1 255 752	2 016 837
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nominaalväärtuses	4 000 000	4 000 000
Reservid	400 000	400 000
Kohustuslik reserv	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 167 022	7 030 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 643 815	1 136 497

KOKKU OMAKAPITAL	22 210 837	12 567 022
-------------------------	-------------------	-------------------

PASSIVA KOKKU	23 466 589	14 583 859
----------------------	-------------------	-------------------

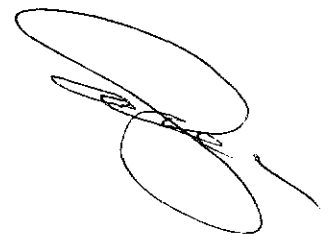


KASUMIARUANNE

08-07-2003

kroonides

		2002	2001
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 10	15 311 515	13 123 838
Muud äritulud		25 424	0
ÄRITULUD KOKKU		15 336 939	13 123 838
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		5 815 635	4 310 449
Tööjõukulud		2 710 455	3 142 173
palgakulu		2 037 914	2 358 461
sotsiaalmaksud		672 541	783 712
Kulum		1 118 024	543 893
põhivara kulum ja väärtuse langus		1 118 024	543 893
Muud ärikulud		505 230	28 718
ÄRIKULUD KOKKU		10 149 344	8 025 233
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		5 187 595	5 098 604
FINANTSTULUD			
kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum sidusettevõtetelt		12 803	0
kasum valuutakursi muutusest		0	906
muud intressi- ja finantstulud		4 443 417	681 848
FINANTSKULUD		0	4 644 861
kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum sidusettevõtetelt		0	23 950
intressikulud		0	80 474
kahjum valuutakursi muutustest		0	958
muud finantskulud		0	4 539 478
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		9 643 815	1 136 497
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		9 643 815	1 136 497
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		9 643 815	1 136 497



OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

SISSE TULNUD

08-07-2003
kroonides

	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata..... kasum	Aruande- aasta kasum.....	Kokku
Seisuga 01.01.01	4 000 000	40 000	427 620	6 962 905	11 430 525
Reservi suurendamine		360 000		-360 000	
Eelmise perioodi kasum			6 602 905	-6 602 905	
2001.a. kasum				1 136 497	
Seisuga 31.12.01	4 000 000	400 000	7 030 525	1 136 497	12 567 022
Seisuga 01.01.02	4 000 000	400 000	7 030 525	1 136 497	12 567 022
Eelmise perioodi kasum			1 136 497	-1 136 497	
2002.a. kasum				9 643 815	
Seisuga 31.12.02	4 000 000	400 000	8 167 022	9 643 815	22 210 837

08 -07- 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

kroonides

.....2002..... 2001

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum	9 643 815	1 136 497
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	1 118 024	543 893
Kahjum laenu- ja intressinõuete mahakandmisest	0	4 539 000
Kasum investeringutelt kapitaliosaluse meetodil	-12 803	0
Kahjum investeringutelt kapitaliosaluse meetodil	0	23 950
Kasum põhivara müügist	-25 424	0
Intressitulu	-443 417	-681 848
Intressikulu	0	80 474
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	10 280 195	5 641 966
Nõuded ostjate vastu (+/-)	142 895	-645 849
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	186 149	843 955
Viitlaekumised (+/-)	-594	0
Varud (+/-)	-38 136	11 913
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-125 737	-48 667
Maksuvõlad (+/-)	141 477	-319 380
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-944 822	1 196 796
Viitvõlad (+/-)	198 717	-202 179
Tulevaste perioodide tulud (+/-)	-156 459	51 099
Põhitegevuse genereeritud raha	9 683 685	6 529 654
Intressimaksed	0	-84 283

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	9 683 685	6 445 371
-------------------------------	------------------	------------------

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Põhivara soetamine	-6 648 279	-314 752
Ettemaksed põhivara eest	0	-61 990
Põhivara müük	25 424	0
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	0	-40 000
Antud laenud	-6 525 000	-3 925 000
Tagastatud laenud	1 390 796	566 512
Kapitalirendimaksede laekumine	695 130	625 039
Intresside laekumised	278 951	282 542

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-10 782 978	-2 867 649
---	--------------------	-------------------

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

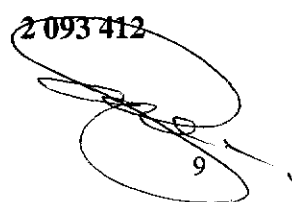
Dividendide maksmine	0	-140 000
Laenu võtmine	400 000	0
Laenude tagasimaksmine	-400 000	-518 907
Kapitalirendimaksede tasumine	0	-914 103

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	-1 573 010
--	----------	-------------------

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-1 099 293	2 004 712
-----------------------------	-------------------	------------------

RAHA ALGJÄÄK	2 093 412	88 700
---------------------	------------------	---------------

RAHA LÖPPJÄÄK	994 119	2 093 412
----------------------	----------------	------------------



9

ASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

08-07-2003

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned ja rajatised 8% aastas
- masinad ja seadmed 30% aastas
- transpordivahendid 40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.



08-07-2003

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS HTG Partner moodustanud reservkapitali, kuhu kantakse iga majandusaasta puhaskasumist 5%. Reservi suurendamine lõpetatakse kui reserv moodustab 10% aktsiakapitalist.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

SISSE TULNUD

08 -07- 2003

LISA 1. RAHA JA PANGAKONTOD

	2002	2001
Sularaha kassas	86 148	17 330
Pangakontod EEK	646 525	1 295 194
Valuutakontod pangas	15 846	18 388
Rahaturufondi osakud	195 600	712 500
Deposiit	50 000	50 000
Kokku	994 119	2 093 412

LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1 255 379 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate nõuete laekumistähtaeg on 2003.a.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

LISA 3. NÕUDED SIDUSETTEVÕTETELE

Bilansiridadel "Nõuded sidusettevõtetele" on kajastatud kõik nõuded AS-i Maleva Puit vastu. Nõuded koosnevad:

Tehing	Nõude jääk 31.12.2002	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Rendi- lepingute lõpptähtaeg
Nõue ostjale	1 531 034	0		
Kapitalirendi nõue*	103 996	0	10-12%	15.03.2003
Nõuded kokku	1 635 030	0		

*Kapitalirenditehingute kohta vaata Lisa 7.

LISA 4. ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

Laenusaajad	Laenujääk 31.12.2002	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Laenu tagastamise lõpptähtaeg
OÜ Rüütel Brian	1 390 947	1 303 517	12%	15.03.2012
AS Vallikraavi Kinnisvara	1 250 000	1 250 000	6%	27.11.2007
OÜ Graham Invest	1 500 000	1 500 000	6%	31.12.2010
OÜ Graham Invest	200 000	200 000	6%	31.12.2010
Pikaajalised laenud kokku	4 340 947	4 253 517		

LISA 5. SIDUSETTEVÕTETE AKTSIAD

AS HTG Partner sidusettevõtteks sai 2001.a. AS Maleva Puit.

	AS Maleva Puit
Aktsiate arv aasta alguses (tk.)	80
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk.)	0
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)	80
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	20 / (20)
Soetusmaksumus aasta alguses	80 000
Turuhind aasta alguses	*
Bilansiline maksumus aasta alguses	38 293
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	0
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	12 803
Bilansiline maksumus aasta lõpus	51 096
Turuhind aasta lõpus	*
Soetusmaksumus aasta lõpus	80 000

* Ei ole börsil noteeritud

Sidusettevõtete konsolideerimine laiendatud kapitaliosaluse meetodil

	AS Maleva Puit
Aruandeaasta puhaskasum	64 016
Konsolideeritud kasumi osa	12 803
Konsolideeritud kasum/kahjum	12 803

Sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12. 2002

	AS Maleva Puit
Aktsiakapital	400 000
Eelnevate per-de jaotamata kasum	-208 534
Aruandeaasta kasum	64 016
Omakapital kokku	255 482
Investeeriija osa omakapitalist	51 096

LISA 6. MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

08-07-2003

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara- eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	5 462 143	524 521	132 195	61 990	6 180 849
Soetamine	3 210 558	3 388 976	110 736	-61 990	6 648 280
Müük (-)		-205 000			-205 000
Soetusmaksumus 31.12.2002	8 672 701	3 708 497	242 931	0	12 624 129
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	816 688	398 586	0	0	1 215 274
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	431 006	626 547	60 471		1 118 024
Müüdud põhivara kulum (-)		-205 000			-205 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	1 247 694	820 133	60 471	0	2128298
Jääkmaksumus 31.12.2001	4 645 455	125 935	132 195	61 990	4 965 575
Jääkmaksumus 31.12.2002	7 425 007	2 888 364	182 460	0	10 495 831

LISA 7. KAPITALIRENT

AS HTG Partner rendib kapitalirendi tingimustel välja järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed
Brutoinvesteeringud 31.12.2002	105 610
Brutoinvesteeringud 31.12.2001	853 294
Netoinvesteeringud 31.12.2002	103 996
Netoinvesteeringud 31.12.2001	799 126
Järgnevatel perioodidel saadaolevad maksed sh 2003. aastal	103 996
2002.a saadud maksed	747 684
Intressitulu 2002. aastal	52 550
Intressitulu 2001. aastal	119 858

LISA 8. KASUTUSRENT

AS HTG Partner rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed
2002.a maksed	250 602
2001.a maksed	132 655

08-07-2003

LISA 9. MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSUD

Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	184 446		73 732	
Sotsiaalmaks		118 507		113 839
Isiku tulumaks		40 532		82 835
Töötuskindlustus		3 595		
Kogumispension		723		
Erisoodustuse tulumaks		169 645		939
Maksuintressid		6 225	568	137
Kokku	184 446	339 227	74 300	197 750

LISA 10. MÜÜGITULU

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2002		2001	
Raudteel veetavate kaupade deklareerimisteenuste osutamine	14 274 873	93%	12 092 689	92%
Muud	1 036 642	7%	1 031 149	8%
Kokku	15 311 515	100%	13 123 838	100%

LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks loetakse:

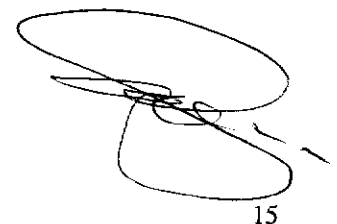
- sidusettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

AS HTG Partner tehingud teenuste ja kaupade osas 2002.a seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid
OÜ Graham Invest	109 407	0
	109 407	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Seotud osapooltele antud laenud on toodud Lisas 4 ja saldod sidusettevõtjaga on toodud lisas 3.



08-07-2003

RIMESS MRI OÜ
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: www.rimess.eeReg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

Audiitori järeldusotsus AS HTG Partner aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS HTG Partner 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. bilansi mahuks 23.466.589 krooni ja finantstulemuseks 9.643.815 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS HTG Partner majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

Tallinnas, 07. juulil 2003.a.


Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor
Janno Greenbaum
Vannutatud audiitor

08-07-2003

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

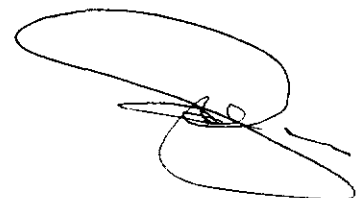
AS HTG Partner vaba omakapital seisuga 31.12.2002 oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 167 022 krooni
2) aruandeaasta puhaskasum	9 643 815 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	17 810 837 krooni

AS HTG Partner juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt, mis on heaks kiidetud ka AS HTG Partner nõukogu poolt:

- dividendidena väljamaksmiseks 6 000 000 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 11 810 837 krooni jätta jaotamata.



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS HTG Partner majandusaasta aruanne
Tallinna Linnavalitsus

Registriosakond

SISSE TUJNUD

08-07-2003

AS-i HTG Partner juhatus on koostanud 2002. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "....." 2003 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Andres Sildnik

juhataja

Asko Pohla

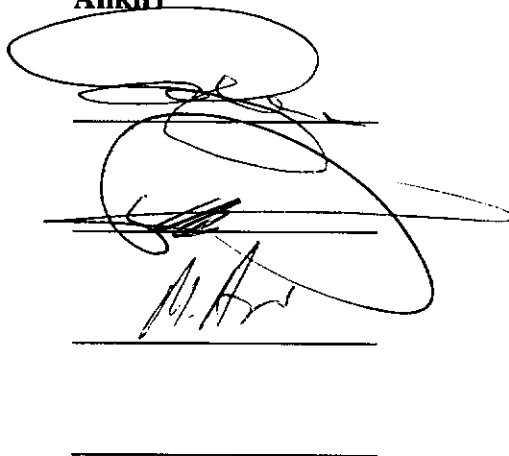
nõukogu esimees

Meelis Asi

nõukogu liige

Alari Laud

nõukogu liige



Handwritten signatures of the board members over horizontal lines.