

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: TRC Viru Osühing

registrikood: 10156140

postiaadress: Ida-Viru maakond, Lüganuse vald, Kiviõli linn,
Uus tn 1

postisihthnumber: 43121

telefon: +372 5049466

e-posti aadress: trctubakas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

TRC Viru OÜ põhitegevusalaks 2024. aastal oli äriruumide väljaüürimine (EMTAK 68201).

TRC Viru OÜ jätkab põhitegevusalal järgmisel aastal.

Ettevõtte realiseerimise netokäive oli 2024.aastal 42 259 eurot.

Ettevõtte ärikahjum oli 2024.aastal -18 280 eurot ning puhaskahjum -20 914 eurot.

Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei ole makstud.

Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud seadusandluses ettenähtust erinevaid kompensatsioone ja tagatisi tema tagasikutsumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 313	10 108
Nõuded ja ettemaksed	42 921	91 957
Varud	1 265	0
Kokku käibevarad	52 499	102 065
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	136 165	114 313
Kokku põhivarad	136 165	114 313
Kokku varad	188 664	216 378
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 204	32 500
Võlad ja ettemaksed	14 101	9 605
Kokku lühiajalised kohustised	35 305	42 105
Kokku kohustised	35 305	42 105
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 213	3 213
Kohustuslik reservkapital	1 430	1 430
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 630	166 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 914	2 979
Kokku omakapital	153 359	174 273
Kokku kohustised ja omakapital	188 664	216 378

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	42 259	73 476
Muud äritulud	50 779	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 738	-40 410
Mitmesugused tegevuskulud	-72 546	-18 286
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 929	-9 273
Muud ärikulud	-105	-1 008
Ärikasum (kahjum)	-18 280	4 499
Intressitulud	0	300
Intressikulud	-2 634	-1 820
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 914	2 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 914	2 979

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TRC Viru OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

ehitised	4% aastas
renditud ehitised	40% aastas
masinad ja seadmed	40% aastas
arvutustehnika	40% aastas
kontorimööbel	40% aastas
transpordivahendid	27% aastas
tööriistad ja inventar	40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 €

Rendid

Kasutus- ja kapitalirent.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida TRC Viru OÜ (kui rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega ka selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi maksed kirjeldatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina on käsitletud rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud TRC Viru OÜ bilansis arvele.

Finantskohustised

Kohustised, mille maksetähtjad on bilansis kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised. Aruande lisades on kajastatud potentsiaalsed kohustised, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.02.2025

TRC Viru Osaühing (registrikood: 10156140) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO PUNGAS	Juhatuse liige	12.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 914
Kokku	148 716
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	148 716
Kokku	148 716

Kahjumi katmise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 914
Kokku	148 716
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	148 716
Kokku	148 716

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	EMTAK 2025	19732	46.69%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	16420	38.86%	Ei
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	70201	EMTAK 2025	6107	14.45%	Ei