

AS AGROVARU
REG. KESK
07.07.2001
Bumbe

07-07-2001

AS AGROVARU REG. KESK

(Registrikood 10103830)

2000

1.jaanuar-31.detsember

MAJANDUSAASTA ARUANNE

(8. majandusaasta)

SISUKORD:

1. Üldandmed
2. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad
3. Tegevusaruanne
4. Kasumijaotuse aruanne
5. Rakendatud raamatupidamispõhimõtted
6. Bilanss
7. Kasumiaruanne
8. Lisad:
 1. Maksud
 2. Materiaalne põhivara
 3. Immateriaalne põhivara
 4. Pikaajalised kohustused
 5. Pikaajalised nõuded
 6. Rahavoogude aruanne
9. Audiitori järeldusotsus

02.07.2001

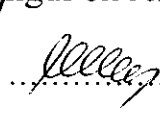
1. ÜLDANDMED

Nimetus: AS AGROVARU
Registrikood: 10103830
Aadress: Vana-Narva mnt.30/5
Tallinn 74114
Telefon: 6 379-123
Fax: 6 379-360
E-mail: info@agrovaru.ee
Pank: Hansapank, Ühispank
Põhitegevus: mitmesuguste seadmete ja tagavaraosade müük,
rentimine, hooldus ja remont, transporditeenused.
Juhatus : T.Veller
Nõukogu: R.Kaldvee
P.Põdra
J.Truu
Audiitor: K.Kallas

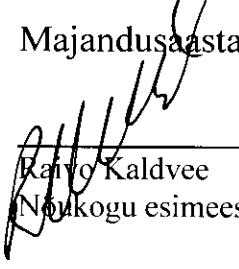
2. MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

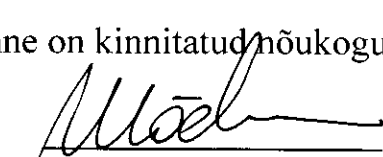
AS Agrovaru 2000.majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, kasumijaotuse ettepanekust, audiitori järeldusotsusest ja raamatu-pidamise aastaaruandest. Juhatus on koostanud kasumijaotuse ettepaneku, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

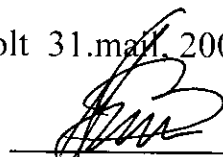
Juhatuse hinnangul on AS Agrovaru jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus:  Toivo Veller

Majandusaasta aruanne on kinnitatud nõukogu poolt 31.mai, 2001.a.


Raimo Kaldvee
Nõukogu esimees


Peeter Põdra
Nõukogu liige


Jaanus Truu
Nõukogu liige

2000. majandusaasta aruanne on kinnitatud AS Agrovaru aktsionäride üldkoosolekul 14. juunil 2001.a.

Tallinnas, 15. juunil 2001.a.

3. TEGEVUSARUANNE

AS Agrovare põhitegevuseks on laadurite, tõstukite ja nende varuosade müük, laadurite ja tõstukite kasutus- ja kapitalirent ning nende hooldus, garantii- ja jooksevremont.

Realiseerimise netokäive 2000.a. moodustas 26,7 milj. krooni, sellest 2,73 % eksport Soome.

Aruandeaastal maksti Hansapanga 1,114 milj.kroonisest laenust tagasi 685,6 tuh. krooni ja 115,2 tuh.krooni intresse. Aruandeaasta lõpuks oli tagastatava laenu summa 428,5 tuhat krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 15 inimest.

Töötajate palkadeks kulutati 1 281 tuh. krooni, juhatajale 139 tuh. krooni.

2001.a. jätkab AS AGROVARU infrastruktuuri ja tootmise arendamist.

2000.a. sai AS Agrovare õiguse tuua Eesti turule Hyundai tööstusmasinad.

2000.a. müüdi Rootsi ettevõtte "Marco" uue tootena tõsteplatforme.

Olulisemad näitajad (tuh.kroonides)

	2000	1999	1998	1997	1996
Realiseerimise netokäive	26 735	13 779	19 174	18 455	13 438
Kasum	899	459	1 024	1 099	502
Põhivara	5 147	4 164	4 261	3 058	2 683
Aktsiakapital	400	400	120	120	120
Palgakulu	1 281	1 120	942	834	668
Töötajate arv	15	15	15	15	15

4. KASUMIJAOTUSE ARUANNE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	3 481 350
---	-----------

2000. aruandeaasta kasum	898 698
--------------------------	---------

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000.a. majandusaasta aruande kinnitamist	4 380 048
--	-----------

5. RAKENDATUD RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTTED

2000a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamis põhimõtted. 2000 aastaaruanne on kooskõlas rakendatud arvestuspõhimõtetega.

Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul müüdud kaupade ja osutatud teenuste maksumust, samuti seadmete kapitalirendile andmisest tuleneva müügitulu. Realiseerimise netokäibest on maha arvatud käibemaks.

Materiaalne põhivara

Mittelikviidseks materiaalseks põhivaraks loetakse pika kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 3000 krooni. Materiaalseid põhivarasid on hinnatud nende soetusmaksumuses.

Põhivarasid amortiseeritakse võrdeliselt nende eeldatava kasuliku kasutusaja jooksul. Amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi on:

- ehitised	3 %
- maarajatised	3 %
- masinad ja seadmed	30 %
- muu inventar, tööriistad, sisseseade	30 %
- ostetud kontsessioonid jms. ning tarkvara	30 %

Jooksvad remonditööd ja põhivara väheolulised objektid, mille väärtus on alla 3000 krooni kantakse kuludesse nende soetamisel.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Varud

Varude arvestust peetakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutapõhised tehingud on jooksvas arvestuses näidatud ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi.

6. B I L A N S S

seisuga 31.detsember

AKTIVA (VARA)	2000	1999
KÄIBEVARA		
Kassa ja pangakontod	375 116	245 860
Nõuded ostjate vastu	400 813	862 357
Ostjatelt laekumata arved	400 813	862 357
Mitmesugused nõuded (5)	700 301	724 188
Muud lühiajalised nõuded	700 301	724 188
Viitlaekumised	45 094	138 861
Intressid	45 094	138 861
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	27 386	120 820
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (1)	26 546	120 000
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	840	820
Varud	1 442 078	1 145 237
Ostetud kaubad müügiks	1 436 110	1 114 699
Ettemaksed hankijatele	5 968	30 538
Käibevara kokku	2 990 787	3 237 323
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud (5)		90 620
Mitmesugused pikaajalised nõuded		90 620
Materiaalne põhivara (2)	5 147 182	4 073 267
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	3 704 499	3 704 499
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	2 591 092	1 021 201
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muu (soetusmaksumuses)	109 799	92 654
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-1 258 208	- 745 088
-		
Immateriaalne põhivara (3)	3 557	
Ostetud kontsessioonid jms. ning tarkvara	3 557	
Põhivara kokku	5 150 739	4 163 886
AKTIVA (VARA) KOKKU	8 141 526	7 401 209

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	2000	1999
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused (4)	1 609 680	1 169 331
Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud pangalaenud)	824 681	1 169 331
Pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	367 297	
Lühiajalised laenud krediidasutustelt	417 701	
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest		3 810
Võlad hankijatele	305 284	144 444
Hankijatele tasumata arved	305 284	144 444
Maksuvõlad (1)	98 166	201 082
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	70 725	77 914
Võlad töövõtjatele	70 725	67 104
Intressivõlad		10 811
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud		455 000
Lühiajalised kohustused kokku	2 083 855	2 051 581
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused (4)	1 223 622	1 414 278
Mittekonverteeritavad võlakohustused	68 447	278 894
Pangalaenud	428 514	1 114 135
Muud pikaajalised laenud krediidasutustelt	726 662	21 249
Pikaajalised kohustused kokku	1 223 622	1 414 278
KOHUSTUSED KOKKU	3 307 477	3 465 859
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
Aktiakapital nimiväärtuses		
Põhikirjas näidatud aktiakapitali suurus	400 000	400 000
Aazio (üle/alla nominaalväärtuse)	14 000	14 000
Reservid	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 481 350	3 022 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	898 699	458 446
Omakapital aktsiaseltsis kokku	4 834 049	3 935 350
PASSIVA KOKKU (kohustused ja omakapital)	8 141 526	7 401 209

7. KASUMIARUANNE

1. jaanuar - 31. detsember

	2000	1999
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	26 734 744	13 778 822
Muud äritulud	541 469	107 541
ÄRITULUD KOKKU	27 276 213	13 886 364
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	20 494 307	9 513 855
Mitmesugused tegevuskulud	3 249 614	1 914 894
Tööjõu kulud	1 704 278	1 490 050
Palgakulu	1 281 401	1 120 326
Sotsiaalmaksud	422 877	369 724
Kulum	574 745	281 677
s.h. Põhivara kulum	574 745	281 677
Muud ärikulud	170 548	58 930
ÄRIKULUD KOKKU	26 193 492	13 259 405
ÄRIKASUM	1 082 721	626 958
FINANTSTULUD		
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	105 578	290 359
Kasum valuutakursi muutustest		
Muud intressi - ja finantstulud	7 148	4 863
FINANTSTULUD KOKKU	112 726	295 222
FINANTSKULUD		
Intressikulud	181 533	241 580
Kahjum valuutakursi muutustest		
Muud finantskulud	115 215	222 154
FINANTSKULUD KOKKU	296 748	463 735
KASUM		
MAJANDUSTEGEVUSEST	898 699	458 446
KASUM ENNE		
TULUMAKSUSTAMIST	898 699	458 446
ARUANDEAASTA		
PUHASKASUM	898 699	458 446

8. LISAD

Lisa 1. Maksud

	Saldo 01.01.2000	Arvestatud	Üle kantud	Sald31.12.99
Ettevõtte tulumaks	-120 000			-26 546
Käibemaks	147 738		659 623	
Sots.maks	28 222	423 922	422 699	29 445
Kasut.rendi tulumaks		46 135		46 135
Kohalik müügimaks	5 832	17 697	20 961	2 568
Isiku tulumaks	19 291	299 691	298 964	20 018
Kokku: võlg	201 083			98 166
ettemaks	-120 000			-26 546

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Maa- rajatised	Masina- ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetus- maksumus					
Saldo.01.01.00	3 644 317	60 182	1 021 201	92 654	4 818 354
Sissetulek			1 750 451	17 145	1 767 596
Väljaminek			- 180 560		- 180 560
Saldo 31.12.00	3 644 317	60 182	2 591 092	109 799	6 405 390
Akumuleeri- tud kulum					
Saldo 01.01.00	165 038	1 818	522 446	55 786	745 088
Arvestatud sioon	109 332	1 800	435 907	20 014	567 053
Müük			- 53 933		-53 933
Saldo 31.12.00	274 370	3 618	904 420	75 800	1 258 208
Põhivara jääk- väärtus					
Saldo 01.01.00	3 479 279	58 364	498 755	36 868	4 073 266
Saldo 31.12.00	3 369 947	56 564	1 686 672	33 999	5 147 182

I grupi materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 3%.

II grupi materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 30%.

Lisa 3. Immateriaalne põhivara

Mitterateriaalne põhivara koosneb arvutiprogrammidest soetusmaksumusega 31 720 krooni, kulumit on arvestatud 28 163 krooni.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm on 30%.

Lisa 4. Pikaajalised kohustused

Ettevõtte pikaajalised kohustused kokku on 2 833 302 krooni, millest lühiajaliste kohustuste osa moodustab 1 609 680 krooni ning pangalaen Hansapangast 428 514 krooni.

2000.a. maksti 1,114miljoni kroonisest pangalaenust tagasi 685,6 tuhat krooni ja intresse 115,2 tuhat krooni.

Kapitalirent: Välisbankijalt võetud kapitalirendikohustuse lühiajaline osa, mis tasutakse järgmisel perioodil, on 824 681 krooni, ning pikaajaline osa on 68 447 krooni.

2000.a. alguseks oli tasumata rentide summa 1 448 224, aasta jooksul võeti rente summas 682 208 krooni ja maksti tagasi summas 1 238 567 krooni.

Krediitiasutustelt võetud kapitalirendi osa on 726 662 krooni. 2000. a.maksti tagasi 705 413 krooni.

Kokku on kapitalirendikohustusi summas 893 129.

Kapitalirentidelt tasuti intresse 2000.a. 181 533 krooni.

Kasutusrent: Kasutusrendilepinguga renditud masinate igakuine rendisumma oli kokku keskmiselt 40'000 krooni kuus.

Lisa 5. Pikaajalised nõuded

Kapitalirent: Lühiajaline nõue kapitalirentide osas on kokku 700 301 krooni ning pikaajaline osa 0 krooni.

2000.a. alguseks oli maksmata kapitalirentide summa 804 337 krooni. aasta jooksul anti välja rente 719 500 krooni ulatuses ja tagasi maksti väljaantud kapitalirendi nõuetest 973 536 krooni. 2000.a. oli kapitalirentidelt saadud intressitulu 105 578 krooni.

Kasutusrent: Kasutusrendilepingutest saadud igakuine keskmine tulu on 30 000 krooni.

Lisa 6. Rahavoogude aruanne.

A. Rahavood äritegevusest		2000	1999
Puhaskasum	+	898 699	+ 458 446
Põhivara kulum	+	513 120	+ 180 039
Nõuded ostjate vastu	+	461 544	- 184 405
Muud lühiajalised nõuded	+	23 887	+ 690 785
Viitlaekumised	+	93 767	+ 106 569
Ettemakstud tulevaste per.kulud	+	93 434	- 20
Varud	-	296 841	- 311 863
Käibevara muutusest kokku	+	1787 610	+ 939 551
Lühiajalised võlakohustused	+	440 349	- 709 274
Ostjate ettemaksed	-	3 800	+ 3 800
Hankijatele tasumata arved	+	160 830	- 78 595
Maksuvõlad	-	102 916	+ 132 005
Viitvõlad	-	7189	+ 12 467
Muud ettemakstud tulevaste per.tulud	-	455 000	+ 441 500
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest kokku	+	32 274	- 198 097
Kokku netorahavood äritegevusest		+ 1 819 884	+ 741 454
B. Rahavood investeeringutest			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	+	90 620	+ 202 258
Põhivara soetamine	-	1 587 036	- 287 168
Immateriaalne põhivara	-	3 557	+ 1 504
Kokku netorahavood investeerimistegevusest		- 1 499 973	- 83 406
C. Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajaline kohustus	-	210 447	- 103 546
Pangalaen	-	685 621	- 582 776
Muud laenud	+	705 413	- 45 922
Kokku netorahavood finantseerimistegevusest		- 190 655	- 732 244
Rahajäägi muutus kokku (A+B+C)	+	129 256	- 74 196
Raha jääk perioodi algul		245 860	320 057
Raha jääk perioodi lõpul		375 116	245 860

Aksionäride loetelu.

Nimi	Isikukood	Aadress
Rein Sirvi	35001260224	Tallinn Sõpruse pst. 228-84
Toivo Veller	34505310239	Maardu Ringi 28
Jaanus Truu	36307100240	Tallinn Muhu 5-218
Liina Lambert	45302130223	Tallinn Kihnu 12-51
Aleksander Sakh	35907150290	Tallinn Liivalaia 40-43
Riina Veller	45007110225	Maardu Ringi 28
Heino Lüner	33502030251	Tallinn Puhangu 6-40
Maie Prengel	44503260292	Maardu Kallasmaa 22-20
Marve Pruul	45704280297	Harjumaa Viimsi v. Aiandi tee 14-56
Laine Nabi	44301250258	Harjumaa Jõelähtme v. Kallavere k.Uuevälja t
Veigo Vanaselja	34509250400	Tallinn P.Pinna 8-165
Kalle Kolk	34504180260	Harjumaa Viimsi v.Aiandi tee 14-13
Heino Jaas	33106240245	Maardu Avara 2-37
Aino Teigar	44711120269	Harjumaa Jõelähtme v.Maardu k. Reinu t.
Peeter Põdra	36412260280	Tallinn Paasiku 14 -116
Raivo Kaldvee	35802220301	Harjumaa Viimsi v. Aiandi tee 14-12
Heli Hiis	46006110288	Harjumaa Jõelähtme v. Saha k. Kapeti m.
Jaak Veller	35504190356	Tallinn Tammsaare tee 119-66
Ruth Ojap	45103200262	Harjumaa Jõelähtme v. Koogi k.
Maimu Peeba	45707130314	Maardu Keemikute 2/1-11
Rainer Tamm	36510310233	Tallinn Mustamäe tee 199-127

Üle 10 % aktsiaid omavad:	Aleksander Sakh	20,00 %
	Raivo Kaldvee	14,08 %
	Toivo Veller	12,33 %
	Peeter Põdra	10,00 %

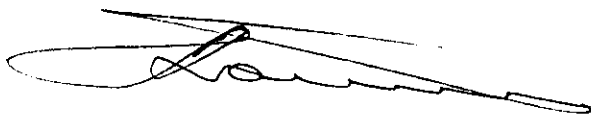
Audiitori järeldusotsus AS AGROVARU aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Agrovaru (registrikood 10103830) 31. detsembril 2000.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Nende aruannete koostamise õigsuse eest vastutab aktsiaseltsi juhatus. Audititulemustele tuginedes anname oma arvamuse aastaaruande kohta.

Sooritasime auditit vastavalt Eesti Vabariigi audiitortegevuse standarditele. Need eeskirjad nõuavad, et saaksime piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on vaba olulistest ebatäpsustest ja vigadest. Audit sisaldab testipõhist vaatlust tõendusmaterjalidest, mis kinnitavad aruandenäitajaid ja nende avalikustamist raamatupidamise aastaaruandes. Audit sisaldab kasutatud arvestuspõhimõtete hindamist ja koostatud raamatupidamise aastaaruande esituse hindamist tervikuna. Usume, et audit annab põhjendatud aluse esitatud arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastab märgitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab kasumit 898 699 krooni ja bilansi üldsummat 8 141 526 krooni, reaalselt kõikides olulistest suhetes AS Agrovaru finantsolukorda seisuga 31. detsember 2000.a. ning lõppenud aruandeaasta majandusoperatsioonide tulemusi vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele.

Tallinnas, 30. mail 2001.a.



K.Kallas

Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, tunnistus nr. 5