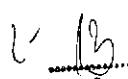


2002

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

03 -07- 2003


Marie Tsine

AKTSIASELTS M & A
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Reg.kood
Majandusaasta
Aadress
Telefon
Telefaks

10114822
01.01.2002 -31.12.2002.a.
Pikk 31, Tallinn
65 66 104,63 00 410
65 66 180

Juhatuseliige.....A. Metsamaa

03-07-2003

Sisujuht

Tegevusaruanne	lk.3
Juhatuse kinnitus	lk.4
Raamatupidamisbilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali aruanne	lk.7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk.8
Lisa 1. Materiaalne põhivara	lk.9
Lisa 2. Sidusettevõtja aktsiad	lk.9
Lisa 3. Maksuvõlad ja ettemaksed	lk.9
Lisa 4. Mitmesugused pikaajalised nõuded	lk.10
Lisa 5. Realiseerimise netokäive	lk.10
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	lk.10
Audiitori järeldusotsus	lk.11
Kasumijaotamise ettepanek	lk.12
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele	lk.13
Aktsionäride nimekiri	lk.14

03 -07- 2003

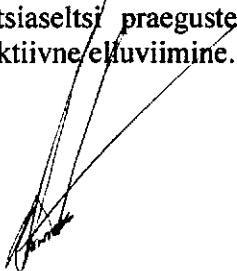
TEGEVUSARUANNE

05. juuni 2002 toimunud aktsionäride üldkoosolekul kinnitasid aktsionärid ühehäälselt 2001 aasta majandusaruande ning valisid 2002. majandusaasta audiitoriks Toomas Villemsi.

Aastal 2002 oli ettevõtte tegevus suunatud ettevõttele kuuluva kinnisvara müümisele. Aasta alguses lõpetati rendileping Tallinnas, Laikmaa 5 asuvate ruumide rentimise kohta.

Aruandeaastal puudusid aktsiaseltsis töölepingu alusel töötavad töötajad ning samuti ei makstud tasu juhatuse ega nõukogu liikmetele. Kulu töötasule ei tekkinud. Juhatuse liikme ja volituste lõpetamisel või lõppemisel ei ole hüvituse maksmist kokku lepitud.

Aktsiaseltsi praegusteks ettevõtmisteks on sobiva äriplaani leidmine ning selle efektiivne elluviimine.



Andreas Metsamaa
Juhatuse liige

03 -07- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

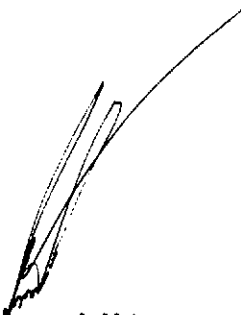
AS M&A juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud seisuga 31.12.2002.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

Kinnitame kogu meie käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

- 1.Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
- 2.Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on AS M&A jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
- 3.Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval, on kajastatud aastaaruandes.
- 4.Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes. Meil ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatud oluliste kohustuste, näiteks lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.
- 5.Ettevõttel ei ole tuleviku jaoks tegevuskavasid, mis võiksid nõuda varade või kohustuste raamatupidamisväärtuse olulist korrigeerimist.



Andreas Metsamaa
Juhatuse liige



Juhatuse liige.....A. Metsamaa

03 -07- 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2001.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-21723	-639163
Kulum	9624	36795
Kasum põhivahendi müügist	0	763826
Lühiajaliste nõuete muutus	11 378	4679
Lühiajaliste kohustuste muutus	-438	-104986
Rahavood äritegevusest kokku	-1159	61151
Rahavood investeeringutest		
Laekunud dividendid sidusettevõtjalt	750 000	0
Tasutud põhivara eest	-25 737	0
Laekumised põhivara müügist	0	1223305
Laekunud intress	35 058	19709
Antud lühiajalised laenud	-697 000	-915000
Tagasi saadud laenud	300 000	500000
Rahavood investeeringutest kokku	362 321	828014
Rahavood finantseerimisest		
Makstud dividende	-100 000	0
Tasutud liisingumaksed	0	-380081
Rahavood finantseerimisest kokku	-100 000	-380081
Rahavood kokku	261 162	509084
Rahajäägi muutus	261 162	509084

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiikapital	Reservid	Eelm.per. kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.00	1000000	141160	1017896	1271054	3430110
Kasumi jaotamine	0	0	1271054	-1271054	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	884958	884958
31.12.01	1000000	141160	2288950	884958	4315068
31.12.01	1000000	141160	2288950	884958	4315068
Kasumi jaotamine	0	0	1271054	-1271054	0
Dividendide maksmine			-909532		-909532
Aruandeaasta kasum	0	0	0	1 992 633	1 992 633
31.12.02	1000000	141 160	2650472	1606537	5398169

03 -07- 2003

AS M & A
RAAMATUPIDAMISBILANS
seisuga 31.12.2002.a.
eesti kroonides

	31.12.02	31.12.01
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1 190 908	929 746
Mitmesugused nõuded		
Nõuded sidusettevõtjale	0	7 184
Muud lühiajalised nõuded	812 000	415 000
Viitlaekumised		
Intressid	10 736	748
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed Lisa 3	2 055	2 715
Muud ettemaksed	0	3 534
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	2 055	6 249
Käibevara kokku	2 015 699	1 358 927
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Sidusettevõtja aktsiad Lisa 2	3 772 926	2 553 615
Mitmesugused pikaajalised nõuded Lisa 4	400 000	400 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	4 172 926	2 953 615
Materiaalne põhivara Lisa 1		
Maa ja ehitised	25 737	0
Muu inventar	45 271	45 271
Akumuleeritud põhivahendi kulum	-42 781	-33 157
Materiaalne põhivara kokku	28 227	12 114
Põhivara kokku	4 201 153	2 965 729
AKTIVA kokku	6 216 852	4 324 656
PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele	8 683	9 588
Maksuvõlad	466	0
Dividendivõlad	809 532	0
Lühiajalised kohustused kokku	818 681	9 588
Omakapital		
Aktsiakapital	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reserv	141 160	141 160
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 264 378	2 288 950
Aruandeaasta kasum	1 992 633	884 958
Omakapital kokku	5 398 171	4 315 068
PASSIVA kokku	6 216 852	4 324 656

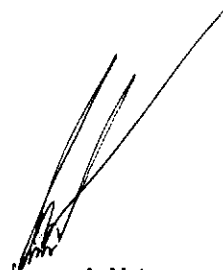
2002

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUL

03 -07- 2003

AS M & A
KASUMIARUANNE
2002.majandusaasta

		2002	2001
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	Lisa 5; 6	68977	310604
Muud äritulud		3073	193077
Äritulud kokku		72050	503681
Ärikulud			
Kaubad ja teenused		29802	61711
Mitmesugused tegevuskulud		52801	216347
Tööjõukulud		0	12499
s.h. palgakulu		0	8610
sotsiaalmaksud		0	3889
Kulum		9624	36795
Muud ärikulud		1546	815492
Ärikulud kokku		93773	1142844
Ärikasum		-21723	-639163
Finantstulud			
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum sidusettevõtja aktsiatelt		1969311	1504304
Muud intressi-ja finantstulud		45045	19817
Finantstulud kokku		2014356	1524121
 Aruandeaasta puhaskasum		 1992633	 884958


 Juhatusel liige.....A. Metsamaa

2002

03-07-2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED JA ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS M & A 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja EÜ direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS M & A kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi arveid eraldi.

Materiaalne põhivara

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest, kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekute ning ehituse soetusmaksumusse arvestatakse ehitusaegsed laenu intressid.

Põhivarana on kajastatud varad maksumusega üle 3000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni määrad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	4,0%
Inventar	20-35%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Tulude arvestus

Müük kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt kas kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale või teenuse osutamisel. Intressitulud kajastatakse siis, kui nende laekumine on usaldusväärselt määratav.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseaduse muudatusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2003, maksustatakse ettevõtte poolt kõiki välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 2.

Alates 01.01.2003.a kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes kuluna dividendide väljamaksmise hetkel.

Finantsinvesteeringud

Investeeringuid tütar-ja sidusettevõtetesse kajastatakse aruandes laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt alginvesteeringut korrigeeritakse tütar-ja sidusettevõtte kasum/ kahjumiga ning laekunud dividendiga. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Aruanne on koostatud 09. Juunil.2003. Aastal

8

Juhatusel liige.....A. Metsamaa

03 -07- 2003

MATERIAALNE PÕHIVARA

Lisa 1

	Aasta algul		Sissetulek	Aasta lõpul	
	Soetus- maksumuses	Jääk- maksumuses		Soetusmaks.	Jääkmaks.
Maa ja ehitised	0	0	25 737	25737	24965
Muu inventar	45272	12114	0	45272	3262
Kokku		2035729	25737	71009	28227

SIDUSETTEVÕTJA AKTSIAD

Lisa 2

As Baltic Tours

Bilansiline maksumus aasta algul	2 553 615
Aruandeaastal laekunud dividend	750 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	1 969 311
Bilansiline maksumus aasta lõpul	3 772 926

Sidusettevõtja omakapital 31.12.2002

AS Baltic Tours

Aktsiakapital	1 500 000
Kohustuslik reservkapital	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 957 220
Aruandeaasta kasum	3 938 631
Omakapital kokku	7 545 851

AS M & A osa omakapitalist**3 772 926****MAKSUVÕLAD JA ETTEMAKSED**

Lisa 3

	2002	2002	2001
	Ettemaksed	Maksuvõlg	Ettemaksed
Käibemaks	782	0	1406
Ettevõtte tulumaks	545	0	545
Sotsiaalmaks	49	0	40
Erisoodustuste tulumaks	0	466	38
Füüsilise isiku tulumaks	679	0	868
Kokku	2055	466	2715

Ettevõtte vaba omakapitali väljamaksmisega ei kaasne tulumaksu kohustust, kuna kogu vaba omakapital moodustub teise äriühingu kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasumist, mille laekumisel aktsiaseltsile on tulumaks makstud.

03 -07- 2003
Lisa 4**MITMESUGUSED PIKAAJALISED NÕUDED**

Pikaajaliste nõuete all on kajastatud antud pikaajaline garantii sidusettevõtjale pangas deposiidina.....
summas 400000.- krooni.

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Lisa 5

Realiseerimise netokäive jagunes	2002	2001
Rent	40 131	252 258
Muud teenused	28 846	58 076
Kokku	68 977	310 334

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Lisa 6

2002.majandusaasta jooksul osutati sidusettevõtjale teenuseid 58 477 krooni.
Juhatuse hinnangul ei ole tehingutes sidusettevõtjaga kasutatud turuhindadest erinevaid hindu.

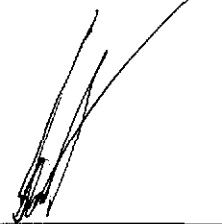
03-01-2003

AKTSIASELTS M&A 2002 MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

AS M&A	vaba omakapital 31.12.2002	2 264 378
	2002 aasta kasum	1 992 633
	(s.h. sidusettevõtja kasum	1969311)
	Vaba omakapital 31.12.2002	4 257 011

Juhatus teeb ettepaneku jaotada kasum järgnevalt:

1. Maksta dividende summas 650 000 krooni sidusettevõtja Baltic Tours 2002 aasta kasumi arvelt.
Vastavalt Baltic Tours üldkoosoleku otsusele makstakse 2002.majandusaasta eest netodividende 1 924 000 krooni, millest M&A osa on 962 000 krooni
2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb 3 607 011



Andreas Metsamaa

SISSE TULNUD

03 -07- 2003

AS M & A

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS**31.12.2002.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud AS-i M & A 31.12.2002.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks AS-i M & A raamatupidamise aastaaruande kohta.

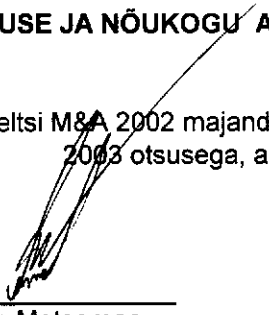
Olen seisukohal, et AS-i M & A Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.rahandusaasta finants-tulemuseks 1 992 633 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2002.a. 6 216 852 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS-i M & A 2002.rahandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Tallinnas, 30.juunil 2003.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor

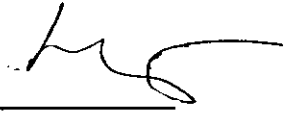
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Aktsiaseltsi M&A 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 2003 otsusega, allkirjastamine 2003.


 Andreas Metsamaa
 Juhatuse liige


 Peeter Wedde
 Nõukogu liige


 Viive Metsamaa
 Nõukogu liige


 Leida Metsamaa
 Nõukogu liige

Juhatuse liige.....A. Metsamaa

03 -07- 2003

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

1.Andreas Metsamaa l.k.38105200331, Tallinn, 10000 aktsiat ä 100 krooni, 100% AS M&A aktsiatest.

Juhatuses liige.....A. Metsamaa