

30-06-2005

19

AS AGROVARU

(Registrikood 10103830)

Maire MÄE

KONTROLLITUD

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Postiaadress: Vana- Narva mnt. 30/5

74114 Tallinn

Telefon: 6-379-123

Faks: 6-379-360

Elektronposti aadress: info@agrovaru.ee

Aruandeaasta: 1.jaan.2004.- 31.dets.2004

Põhitegevusala: Mitmesuguste seadmete ja tagavaraosade müük,
rentimine, hooldus ja remont, transporditeenused.

Nõukogu: A.Sahk
J.Truu
L.Kuusemäe

Juhatus: T. Veller

Audiitorfirma: Audiitoribüroo ELSS AS

Lisatud dokumendid:

1. Audiitori järeldusotsus
2. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
3. Aktsionäride nimekiri

.....
Juhatuse liige

30 -06- 2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamisaastaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Varud	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlakohustused	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Müügitulu	15
Lisa 9 Bilansivälised kohustused	15
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a aastaruandele	16
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18


.....
Juhatuse liige

30-06-2005

TEGEVUSARUANNE

AS AGROVARU juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

AS Agrovaru põhitegevuseks on laadurite, tõstukite ja nende varuosade müük, laadurite ja tõstukite kasutus- ja kapitalirent ning nende hooldus, garantii- ja jooksevremont.

Realiseerimise netokäive 2004. a. moodustas 33,3 milj. krooni.

Aruandeaastal maksti Hansapanga laenust tagasi 129,1 tuh. krooni ja intresse 2,1 tuh. krooni.

Tootmishoone koos teisel korrusel asuva kontorihoonega, mille maksumus on 3,9 milj. krooni, kuulub nüüd AS Agrovarule.

2004. a. alustati kinnistu juurde kuuluva 4920 m² maaala väljaostu.

Harju Maavalitsusele tuleb 5 aasta jooksul tasuda igal aastal 39,8 tuh. krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 21 inimest.

Töötajate palkadeks kulutati 2558,2 tuh. krooni s.h. juhatajale maksti 140,3 tuh. krooni ja nõukogu liikmetele (3 inimest) 70,6 tuh. krooni.

2004. a. jätkab AS AGROVARU infrastruktuuri ja tootmise arendamist.

2004. a. sai AS Agrovaru õiguse esindada Eesti turul HUBTEX tööstusmasinate müüki.

Olulisemad näitarvud (tuh. kroonides)

	2004	2003	2002	2001	2000
Realiseerimise netokäive	33 281	30 509	25 690	20 896	26 735
Kasum	625	794	635	774	899
Põhivara	8 293	8 540	7 941	5 147	5 147
Aktsiakapital	400	400	400	400	400
Palgakulu	2 558	2 313	2 090	1 519	1 281
Töötajate arv	21	20	19	17	15

......
Juhatuses liige

30-06-2005

4

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

AS Agrovaru juhatus deklareerib oma vastutust 2004.majandusaasta aruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Agrovaru finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid 31.12.2004 ja aastaaruande koostamise päeva 29.04.2005 vahemikul.
- 4) juhatuse hinnangul on AS Agrovaru jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 29 aprillil, 2005.a.

Juhatus liige
Toivo Veller


.....
Juhatus liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11. 05. 2005...
Signature/allkiri.....
Auditoribüroo ELSS AS

30 -06- 2005

5

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
AKTIVA (VARA)			
KÄIBEVARA			
Kassa ja pangakontod	46 413	1 285 344	1
Nõuded ostjate vastu	1 126 659	1 542 010	
Muud nõuded	1 026	30 423	
Viitlaekumised	16 004	60 297	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 624	52 248	
Varud	4 387 869	3 271 497	2
Käibevara kokku	5 579 595	6 241 819	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	8 293 186	8 540 594	4
AKTIVA (VARA) KOKKU	13 872 781	14 782 413	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	2 248 839	3 170 688	
Ostjate ettemaksed teenuste ja kaupade eest	86 577	25 285	
Võlad hankijatele(tarnijatele)	2 228 771	2 299 503	
Maksuvõlad	379 508	225 256	3
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	306 472	311 976	
Lühiajalised kohustused kokku	5 250 167	6 032 708	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused(kap.rent)	960 274	1 712 615	
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED KOKKI	960 274	1 712 615	5,7
KOHUSTUSED KOKKU	6 210 441	7 745 323	
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	400 000	400 000	
Aazio (üle/alla nominaalväärtuse)	14 000	14 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 583 090	5 788 951	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	625 250	794 139	
OMAKAPITAL KOKKU	7 662 340	7 037 090	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	13 872 781	14 782 413	


Juhatusel liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjasistud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11.05. 2005
Signature/allkiri.....
Auditoribüroo ELSS AS

30-06-2005 6

KASUMIARUANNE

1.jaanuar- 31.detsember
(kroonides)

	2004	2003	Lisa
ÄRITULUD			
Müügitulu	33 277 770	30 508 664	8
Muud äritulud	58 700	123 228	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	24 846 064	22 751 525	
Mitmesugused tegevuskulud	3 172 764	2 907 639	
Tööjõu kulud	3 418 987	3 074 674	
Palgakulu	2 559 194	2 300 263	
Sotsiaalmaksud	859 793	774 411	
Kulum	951 747	724 030	
s.h. Põhivara kulum	951 747	724 030	
Muud ärikulud	70 741	92 481	
ÄRIKULUD KOKKU	32 460 303	29 550 349	
ÄRIKASUM	876 167	1 081 543	
FINANTSTULUD JA KULUD			
Finantstulud muudelt pikaaja- listelt finantsinvesteeringutelt	13 519	4424	
Kasum valuutakursi muutustest			
Muud intressi- ja finantstulud	6 081	5665	
Intressikulud	168 052	226 040	
Muud finantstulud -ja kulud	102 465	71 453	
FINANTSTULUD -ja KULUD kokku	270 517	297 493	
KASUM	625 250	794 139	
MAJANDUSTEGEVUSEST			
KASUM ENNE	625 250	794 139	
TULUMAKSUSTAMIST			
ARUANDEAASTA	625 250	794 139	
PUHASKASUM			


Juhatusel ilige

30-06-2005

Rahavoogude aruanne(kaudne meetod)

A. Rahavood äritegevusest	2004	2003
Puhaskasum	625 250	794 139
Põhivara kulum	814 071	277 657
Nõuded ostjate vastu	415 351	430 902
Muud lühiajalised nõuded	29 397	72 363
Viitlaekumised	44 293	47 189
Ettemakstud tulevaste per. kulud	50 624	-11 266
Varud	-1 116 373	-85 763
Käibevara muutusest kokku	862 613	1 525 221
Lühiajalised võlakohustused	-860 557	762 485
Hankijatele tasumata arved	-70 732	-269 099
Maksuvõlad	154 252	-35 571
Viitvõlad	-5 504	-26 828
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest kokku	-782 541	430 987
Kokku netorahavood äritegevusest	-782 541	1 956 208
B. Rahavood investeeringutest		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		208 040
Põhivara soetamine	-566 663	-877 609
Kokku netorahavood investeerimistegevusest	-566 663	-669 569
C. Rahavood finantseerimistegevusest		
Pikaajaline kohustus	-237 273	-214 592
Pangalaen		-129 147
Muud laenud	-515 067	-153 633
Kokku netorahavood finantseerimistegev	-752 340	-497 372
Rahajäägi muutus kokku (A+B+C)	-1 238 931	789 267
Raha jääk perioodi algul	1 285 344	496 077
Raha jääk perioodi lõpul	46 413	1 285 344


Juhatuse liige

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11.05.2005
Signature/allkiri...
Auditoribüroo ELSS AS

30-06-2005
8

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(tuhandetes kroonides)

	aktsia- kapital	ülekurs	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	Kokku
31.12.2002	400 000	14 000	40 000	5 788 951 794 139	6 242 951 794 139
31.12.2003	400 000	14 000	40 000	6 583 090	7 037 090
Aruandeper. kasum				625 250	625 250
31.12.2004	400 000	14 000	40 000	7 208 340	7 662 340

.....
juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....11.05.2005.....
Signature/allkiri.....
Auditiitorbüroo ELSS AS

30-06-2005₉

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Rakendatud raamatupidamispõhimõtted

2004.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamispõhimõtted. 2004 aastaaruanne on kooskõlas rakendatud arvestuspõhimõtetega.

Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul müüdud kaupade ja osutatud teenuste maksumust, samuti seadmete kapitalirendile andmisest tulenevat müügitulu.

Realiseerimise netokäibest on maha arvestatud käibemaks.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastamine momendiks kauba müügi puhul on omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Materiaalne põhivara

Mittelikviidseks materiaalseks põhivaraks loetakse pika kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni. Materiaalseid põhivarasid on hinnatud nende soetusmaksumuses. Põhivara suuremahulised rekonstrueerimisväljaminekud on kapitaliseeritud ja arvatud juurde põhivarade bilansilisele väärtusele.

Kapitalirendi tingimustel renditud põhivara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras, st. objekti kasuliku tööea jooksul. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Põhivarasid amortiseeritakse võrdeliselt nende eeldatava kasuliku kasutusaja jooksul. Amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi on:

ehitised	3%
maarajatised	3%
masinad ja seadmed	30%


Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11.05.2005
Signature/allkiri.....
Auditoribüroo ELSS AS

30-06-2005 10

muu inventar, tööriistad, 30%
sisseseade

ostetud kontsessioonid jms. 30%
ning tarkvara

Jooksvad remonditööd ja põhivara väheolulised objektid, mille väärtus on alla 5000 krooni kantakse kuludesse nende soetamisel.

Tõstukite amortisatsiooni norm 2004.a. on 10%.

Tõstukite amortisatsiooni norm on kavas 2005.a. tõsta 15%-le.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Varud

Varude arvestust peetakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutapõhised tehingud on jooksvas arvestuses näidatud ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi. Kõik välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste saldod nagu välivaluuta pangakontod ja tasumisele kuuluvad rahalised nõuded ja kohustused, sealhulgas ostjate laekumata arved, võlgnevus hankijatele, antud ja saadud laenud või emiteeritud võlakirjad, on ümberhinnatud bilansipäeval kehtiva Eesti Panga kursiga. Ümberhindamisest tulenev kasum/ kahjum on kajastatud kasumiaruandes.

.....
Juhatuse liige

Initialed for Identification purposes only
Aikkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....11.05.2005.....
Signature/alkiri.....
Auditoribüroo ELSS AS

3 n -06- 2005

11

Lisa 1 Raha ja pangakontod

31.12.2004

Sularaha kassas 12 752

Pangakontod 33 661

Raha ja pangakontod kokku 46 413

Lisa 2 Varud

31.12.2004

31.12.2003

Tooraine ja materjalid(tagavara- 2 771 730

2 427 381

osad)

Kaup müügiks 1 616 139

844 116

Varud kokku 4 387 869

3 271 497

Lisa 3 Maksud

	Saldo 31.12.2003	Arvestatud	Üle kantud	Saldo 31.12.04
Käibemaks	-13 034	3 430 301	3 251 173	166 094
Sots.maks	129 918	847 312	850 673	126 557
Kasut.rendi tulumaks	181		181	
Töötuskindlustusmaks	3 851	24 961	25 062	3 750
Töötuskindlustusmaks	1 926	12 481	12 533	1 874
Isiku tulumaks	89 380	568 271	576 418	81 233
Kokku: võlg	225 256			379 508
ettemaks(toll)				-106


juhatuse liige

...for communication purposes only
...for identification purposes only
Date/kuupäev... 11.05.2005...
Signature/alkiri...
Auditoribüroo ELSS AS

30 -06- 2005

12

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Maa- rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetus-						
maksumus						
Saldo 01.01.04	221 400	3 904 965	60 182	5 863 441	265 939	10 315 927
Sissetulek			41 345	1 029 283	18 085	1 088 713
Väljaminek				-529 050		-529 050
Saldo 31.12.04	221 400	3 904 965	101 527	6 370 675	284 024	10 882 591
Akumuleeri-						
tud kulum						
Saldo 01.01.04		618 014	9 018	954 503	193 798	1 775 333
Arvestatud amor-		117 156	2 424	787 680	44 487	951 747
tisatsioon						
Müük				-137 675		-137 675
Saldo 31.12.04		735 170	11 442	1 604 508	238 285	2 589 405
Põhivara jääk-						
väärtus						
Saldo 01.01.04	221 400	3 286 951	51 164	4 908 938	72 141	8 540 594
Saldo 31.12.04	221 400	3 169 795	90 085	4 766 167	45 739	8 293 186

Ehitiste ja maarajatiste amortisatsiooninorm on 3 %

Materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 30 %

Materiaalse põhivara (tõstukid) amortisatsiooninorm on 10%

.....
Juhatusel liige

Initialed for identification purposes only
Ailkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11.05.2005...
Signature/alkiri.....
Auditoribüroo ELSS AS

30 -06- 2005

13

Lisa 5 Võlakohustused

AS Agrovarul on bilansiliselt lühiajalisi kohustusi seisuga 31.12. 2004 alljärgnevalt:

	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi kohustused Soome(Toyota Industrial)	157 593	754 576
Kapitalirendi maksed Eesti Pankadele ja		
Finantseerimisasutustele	898 897	886 965
Pangalaen		129 147
Maa väljaostukohustus	39 840	
Hansapanga kasutuskrediit	1 152 509	1 400 000
Kokku	2 248 839	3 170 688
Pikaajalisi kohustusi (1-4 aastat) alljärgnevalt	31.12.2004	31.12.2003
Kapitalirendi kohustused Soome (Toyota Industrial)	15 631	173 224
Kapitalirendi maksed Eesti Pankadele ja		
Finantseerimisasutustele	825 123	1 340 191
Maa väljaostukohustus	119 520	199 200
Kokku	960 274	1 712 615

Lisa 6 Kasutusrent

AS Agrovarul on võetud kasutusrenti sõidua autod (2 tk.)

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrenti makseid	83 645	65 763
Järgmise perioodi maksed	101774	83 645
Makseperiood 1-4 aastat	192 699	184 989

Kasutusrendi maksed kaubikute eest (2 tk.)

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendi makseid	79 554	41 044
Järgmise perioodi maksed	70 627	45 490
Makseperiood 1-4 aastat	81 797	64 444

Kasutusrendi makse teh.hooldusbussi eest

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendi makseid	33 839	40 876
Järgmise perioodi maksed	33 839	
makseperiood 1-3 aastat	95 877	

[Handwritten signature]
juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11. 05. 2005
Signature/allkirj...
Auditoribüroo ELSS AS

30 -06- 2005

14

AS Agrovaru rendib kasutusrendi lepingute alusel ettevõtetele tõstukeid alates 1 päevast kuni 1 aastani. Vajaduse korral uuendatakse lepinguid. Tõstukid kuuluvad AS Agrovarule ja tagastatakse rendilepingu lõppemisel.

Lisa 7 Kapitalirent

AS Agrovarul on kapitalirendi tingimustel soetatud tõstukeid otse Soomest (Toyota Industrialilt) ja Eesti pankade ja Krediidiasutuste vahendusel.

Kapitalirenti võetud varad masinad ja seadmed
(Toyota Industrial)

saldo seisuga 31.12.2004

soetamismaksumuses

Kapitalirent Soomest	679 355
akumuleeritud kulum	-128 890
jääkmaksumus	550 465

Kapitalirenti võetud varad

saldo seisuga 31.12.2004

soetamismaksumuses

AS Hansa liising	491 017
Siemens Financial Services AS	2 819 497
akumuleeritud kulum	
AS Hansa liising	-21 600
Siemens Financial Services AS	-861 154
jääkmaksumus	
AS Hansa liising	469 417
Siemens Financial Services AS	1 958 343

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsiooni toodud lisas 5
Kapitalirendiga soetatud masinad ja seadmed jäävad AS Agrovaru omandusse.

Kapitalirendi alusvaluuta on EUR.

Siemens Financial Service AS intressimäärad on: 12 kuu Eurobor +3,10%

AS Hansa Liising intressimäärad on (2 lepingut): 5,58% ja 6,4%

.....
Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11.05.2005
Signature/allkiri.....
Auditoribüroo ELSS AS

30-06-2005

15

Kapitalirentide tagasimakse tähtjad:

maksetähtaeg 2005.a.	898 897
maksetähtaeg 2006.a.	520 184
maksetähtaeg 2007.a.	230 430
maksetähtaeg 2008.a.	74 509

Lisa 8 Müügitulu

As Agrovaru müügitulu on saadud Eesti Vabariigist. Eksporttehinguid praktiliselt pole.
EÜ Riikidesse on müüdud 1 tõstuk (Läti Vabariik)

Tegevusalade järgi jaguneb müügitulu järgnevalt

	2004.a.	2003.a.
Tõstukite müük	21 412 501	21 327 655
Tõstukite hooldus, remont	6 713 069	3 921 159
Tõstukite rent	2 129 521	2 585 106
Tagavaraosade müük	2 465 805	2 207 032
Teetööd	556 874	467 712
	33 277 770	30 508 664

Lisa 9 Bilansivälised kohustused

Tõstukite ostu-müügilepingutes osadele klientidele on punkt tõstuki tagasiostu tingimuste kohta kui klient ei soovi tõstukit endale põhivaraks soetada. Lepingud on sõlmitud kolmepoolselt läbi pankade/finantseerimisasutuste.

AS Agrovarul tekib tagasiostu kohustus alljärgnevalt

kroonides

2006.a.	(7 tõstukit)	645 550
2007.a.	(10 tõstukit)	1 007 741
2008.a.	(6 tõstukit)	447 470
2009.a.	(3 tõstukit)	306 770


Juhatus

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 11.05.2005...
Signature/allkiri...
Auditoribüroo ELSS AS

30-06-2005

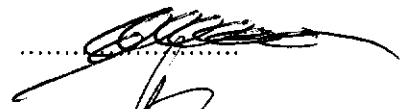
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

AS Agrovaru 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride
üldkoosoleku poolt, 2005.a.

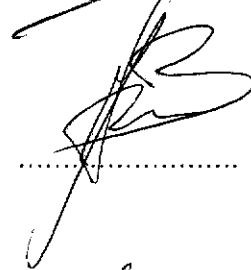
Juhatuse liige
Toivo Veller

.....

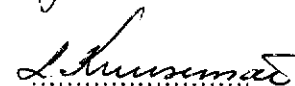

Nõukogu esimees
Aleksander Sakh

.....


Nõukogu liige
Jaanus Truu

.....


Nõukogu liige
Leilinde Kuusemäe

.....


30-06-2005

PUHASKASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	6 583 090
2004.aruandeaasta puhaskasum	625 250
Dividendidena jaotamiseks	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	7 208 340


.....
Juhatuse liige

3 n -06- 2005

Aktsionäride loetelu

Nimi	Isikukood	Aadress
Rein Sirvi	35001260224	Tallinn Sõpruse pst. 228-84
Toivo Veller	34505310239	Maardu Ringi 28
Jaanus Truu	36307100240	Silva tee 24, Randvere
Liina Lambert	45302130223	Tallinn Kihnu 12-51
Aleksander Sahk	35907150290	Tallinn, Lastekodu 24-42
Maie Prengel	44503260292	Maardu Kallasmaa 22-20
Marve Pruul	45704280297	Harjumaa Viimsiv. Aiandi tee 14-56
Veigo Vanaselja	34509250400	Tallinn P.Pinna 8-165
Peeter Põdra	36412260280	Tallinn Paasiku 14-116
Raivo Kaldvee	35802220301	Harjumaa Viimsi v. Aiandi tee 14-12
Heli Hiis	46006110288	Harjumaa Jõelähtme v. Saha k. Kapeti m.
Maris Veller	35504190356	Tallinn Tammsaare tee 119-66
Rainer Tamm	36510310233	Tallinn Mustamäe tee 199-127

Üle 10 % aktsiaid omavad:	Aleksander Sahk	20,00%
	Raivo Kaldvee	16,42%
	Toivo Veller	15,32%
	Jaanus Truu	11,25%
	Peeter Põdra	10,00%

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Auditors & Consultants



Tallinna Linnaaegustus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS AGROVARU AKTSIONÄRIDELE

Oleme kontrollinud AS Agrovaru raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2004, perioodi 01.01.2004 - 31.12.2004 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. majandustulemuseks 625 250 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004 13 872 781 krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt AS Agrovaru finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus 11. mail 2005

Audiitorbüroo ELSS AS

Enn Leppik
vannutatud audiitor