

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.05.2003

C-22.
Tallinn, 30.05.2003

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2002

Majandusaasta algus 01.01.2002.a. ja lõpp 31.12.2002.a.

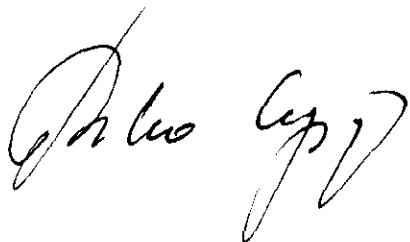
Ettevõtte nimetus:	AS Elke Auto
Ettevõtte reg.nr.	10000805
Aadress:	Mustamäe tee 22/Forelli 2 Tallinn, 10621
Telefon:	3 726 505 700
Faks:	3 726 505 707
e-mail:	toyota@elkeauto.ee
interneti kodulekÜlg:	www.elkeauto.ee
Põhitegevusala:	Autode müük ja hooldus
Audiitor:	Audit EA OÜ



Sisukord

30.06.2003

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoo aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.	10
Aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted.	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.	12
Lisa 3. Mitmesugused nõuded.	13
Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksud.	13
Lisa 5. Varud.	13
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.	14
Lisa 7. Materiaalne põhivara.	14
Lisa 8. Maksud.	15
Lisa 9. Viitvõlad.	15
Lisa 10. Võlakohustused	15
Lisa 11. Realiseerimise netokäive.	16
Lisa 12. Finantstulud.	16
Lisa 13. Finantskulud.	17
Lisa 14. Bilansivälised kohustused.	17
Lisa 15. Tehingud ja saldod seotud osapooltega	17
Audiitori järeldusotsus	18
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002. majandusaasta aruandele	20

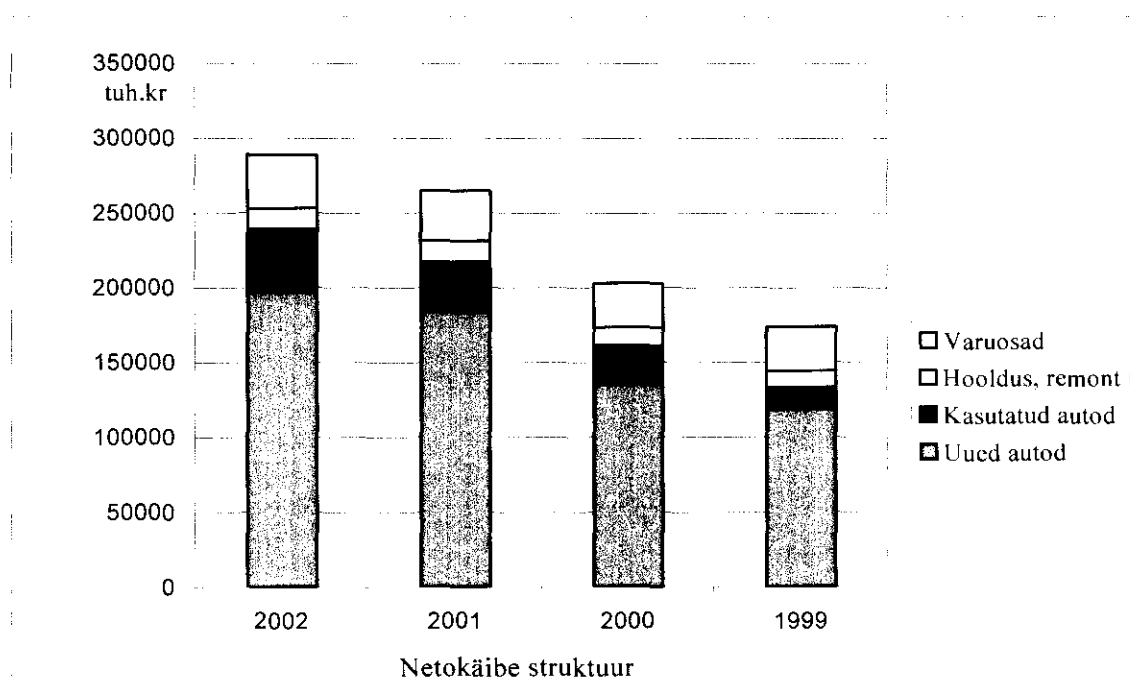


30.06.2003

TEGEVUSARUANNE

2002.aasta oli ELKE AUTO AS-le oodatust edukam. ELKE AUTO AS teenis 2002.aastal ligikaudu 13,8 miljonit krooni puhaskasumit, mis ületab aastaks prognoositud kasumieelarve 52,9% võrra. Bilansimaht oli 31.12.2002 seisuga 66,1 miljonit krooni ja see kasvas aastaga 20,3 miljoni krooni võrra. Bilansimahu suurenemine on põhiliselt tingitud hankija poolt antud krediidi suurenemisest, mis omakorda on võimaldanud suurendada kaubavarusid.

Realiseerimise netokäibeks 2002.aastal kujunes 288,7 miljonit krooni, mis on 9,6% enam oodatust. Netokäibest moodustab 68,2% uute autode, 14,8% kasutatud autode, 12,3% varuosade ning 4,7% hoolduse- ja remonttööde müügikäive. Võrreldes eelnevate aastatega olulisi muutusi netokäibe struktuuris ei ole toimunud.



2002.aastal müüs ELKE AUTO AS 780 uut sõidukit. Enimmüüdud mudelid olid Corolla 252 autoga, Avensis 163 autoga ja Rav4 105 autoga. Kokku müüdi 2002. aastal Eestis 18250 uut sõidukit, millest ELKE AUTO AS poolt müüdnud sõidukid moodustasid 4,3%. See on niisama palju kui 2001.aastal.

Handwritten signature

Kasutatud autode müük on suurenenud iga aastaga. Nii müüdi 2002.aastal kokku 1330 kasutatud autot, mis on 52 autot rohkem kui 2001.aastal.

31.06.2003

Ekspordi osakaal autode müügi puhul on vähenenud, moodustades 10,8% kogu uute autode ja 5,4% kasutatud autode müügikäibest.

Hooldekeskuses registreeriti 12043 külastust, mis on 883 külastust enam kui 2001. aastal, samas aga ei õnnestunud hooldus- ja remonttööde rahalist käivet suurendada. Hooldekeskuse käibe vähenes 0,4 miljoni krooni ehk 2,6 % võrra võrreldes 2001.aastaga. Üheks rahalise käibe vähenemise põhjuseks on värvitööde teostamise lõpetamine Japauto AS-le alates augustist 2002, mil valmis hooldekeskuse juurdeehitusena pleki- ja värvitöökoda ELKE AUTO AS territooriumil. Hooldekeskuse pindala suurenes 500 m² võrra, vabanenud pinnale lisandus 4 uut töökohta lukksepatööde jaoks. Samuti põhjustas käibe vähenemist uute autode nõutava perioodilise hoolduse sooritamise ajavahemiku suurenemine iga läbitud 10000 kilomeetrilt 15000 kilomeetrile.

Varuosade müügikäive kasvas võrreldes 2001.aastaga 2,3 miljoni krooni ehk 7% võrra. Bridgestone rehvide müügikäive suurenes 18,8% ning moodustas 20,1% varuosade kogukäibest. Rehvilao pindala suurenes 100 m² võrra, mis võimaldab hoida kohapeal suuremat rehvide valikut, aidates kaasa müügiedule. Uut rehvilao pinda kasutatakse ka klientide talve- ning suverehvide hoiustamiseks.

ELKE AUTO AS-i majandustegevust iseloomustavad suhtarvud aastatel 2002 – 2001 olid

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Käibe puhasrentaablus	4,8%	4,0%
Varade rentaablus (ROA)	23,9%	24,3%
Omakapitali rentaablus (ROE)	41,7%	44,0%
Lühiajalise võla kattekordaja	1,6	1,5

2002.aastal investeeriti ELKE AUTO AS-s uutesse seadmetesse, sisustusse ja renoveerimistöödesse kokku üle 3,4 miljoni krooni. Valmisid hooldekeskuse ja rehvilao juurdeehitused. TOYOTA ja LEXUS müügieeskirjade nõuetele vastavalt renoveeriti täielikult autode müügi- ja teenindussalong.

15.oktoobril 2002.a. kirjutas ELKE AUTO AS alla diilerlepingu LEXUS sõidukite ametlikuks esindamiseks, omandades sõidukite müügi, hoolduse ja remondi teostamise õiguse.

ELKE AUTO AS esmaseks prioriteediks on alati olnud kliendid. 2003.aastal kavatseb ELKE AUTO AS jätkata klientidele rahulolu tõstmist, kasutades selleks loodud võimalusi. Suurenenud



hooldekeskus võimaldab ära hoida järjekordade tekkimise, piisavad kaubavarud ja kiirema teeninduse.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

31.08.2003

36-06-2003

ELKE Auto AS nõukogu on kolmeliikmeline, juhatus kaheliikmeline. Juhatus ja nõukogu liikmete tasu 2002.aastal kokku moodustas 172000 krooni ning tegevjuhi tasu 240000 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 58 ja brutopalk 8301376 krooni.

P. H. Lyy

Raamatupidamise aastaaruanne

30.06.2003

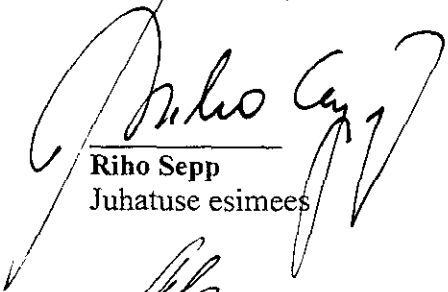
Juhatuse deklaratsioon

AS Elke Auto juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuse hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskuupäeva 19.03.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on AS Elke Auto jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Riho Sepp
Juhatuse esimees



Merike Laasmaa
Juhatuse liige

Bilanss

		<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u> 30.06.2003
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		6 733 848	4 164 871
Nõuded ostjate vastu	(lisa 2)	5 775 925	3 994 419
Mitmesugused nõuded	(lisa 3)	3 630 560	448 419
Muud nõuded ja ettemaksed	(lisa 4)	1 675 798	2 134 847
Varud	(lisa 5)	23 845 080	15 558 612
Käibevara kokku		41 661 211	26 301 168
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	(lisa 6)	20 796 279	19 043 214
Materiaalne põhivara	(lisa 7)	3 629 049	432 363
Põhivara kokku		24 425 328	19 475 577
AKTIVA KOKKU		66 086 539	45 776 745
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	(lisa 10)	0	701 755
Võlad hankijatele		22 994 563	9 666 770
Ostjate ettemaksed		953 611	2 198 103
Mitmesugused võlad		1 088 028	544 246
Maksuvõlad	(lisa 8)	650 574	457 006
Viitvõlad	(lisa 9)	1 604 449	1 577 692
Lühiajalised kohustused kokku		27 291 225	15 145 572
Pikaajalised kohustused			
Võlakohustused			
Muud pikaajalised võlad		0	1 599 000
Pikaajalised võlakohustused kokku	(lisa 10)	0	1 599 000
Kohustused kokku		27 291 225	16 744 572
Omakapital			
Aktiivkapital		3 000 000	3 000 000
Reservkapital		3 615 000	3 615 000
Aazio		1 500 000	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		16 923 602	10 360 353
Aruandeaasta kasum		13 756 712	10 556 820
Omakapital kokku		38 795 314	29 032 175
PASSIVA KOKKU		66 086 539	45 776 745

 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 31.03.2003

Allkiri/signature

Audit EA, Tallinn

31.03.2003

Kasumiaruanne20022001**ÄRITULUD**

Realiseerimise netokäive	(lisa 11)	288 671 269	264 445 668
Muud äritulud		263 406	427 753
Äritulud kokku		288 934 675	264 873 421

ÄRIKULUD

Kaubad, materjal, teenused		251 661 280	231 458 350
Mitmesugused tegevuskulud		13 299 990	12 951 984
Tööjõukulud			
palgakulu		8 559 604	8 034 225
sotsiaalmaksud		2 865 899	2 656 273
Põhivara kulum		242 827	187 308
Muud ärikulud		428 842	453 752
Ärikulud kokku		277 058 442	255 741 892

ÄRIKASUM**11 876 233** **9 131 529**

Finantstulud	(lisa 12)	1 908 280	1 518 671
Finantskulud	(lisa 13)	27 801	93 380

ARUANDEAASTA PUHASKASUM**13 756 712** **10 556 820**Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 31.03.2003

Allkiri/signature

Audit EA, Tallinn

30.06.2003

Rahavoo aruanne20022001**ÄRITEGEVUS**

Puhaskasum	13 756 712	10 556 820
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	242 827	187 308
Kasum(kahjum) põhivara müügist	-85 140	-43 153
Kasum(kahjum) kap.osalusest	-1 753 065	-1 412 388
Mahakantud põhivara kahjum	27 820	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-4 504 600	-1 694 384
Varude suurenemine	-8 286 468	1 296 090
Lühiajaliste kohustuste muutus	12 412 275	-814 279
Rahavood äritegevusest	11 810 361	8 076 014

INVESTEERINGUD

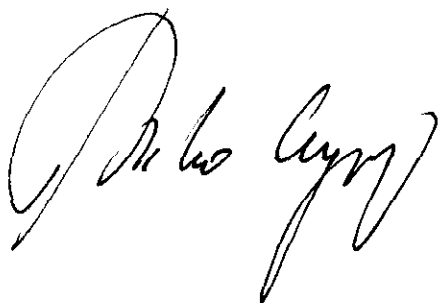
Materiaalse põhivara soetamisel makstud	-3 416 278	-268 887
Materiaalse põhivara müügist laekunud	95 220	52 373
Finantsinvesteeringute soetamisel makstud	-1 225 000	-1 000 000
Rahavood investeerimistegevusest	-4 546 058	-1 216 514

FINANTSTEGEVUS

Laenude tagasimaksed	-701 755	-701 755
Makstud dividendid ja tulumaks	-3 993 571	-1 999 789
Rahavood finantstegevusest	-4 695 326	-2 701 544

RAHAVOOD KOKKU

Raha perioodi alguses	4 164 871	6 914
Raha perioodi lõpus	6 733 848	4 164 871
Raha muutus	2 568 977	4 157 957



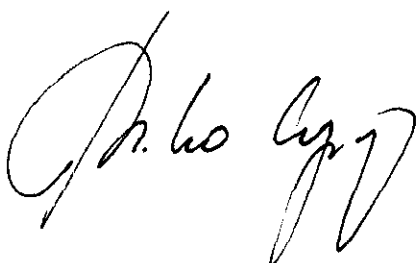
Alikirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev date 31.03.2003
 Allkiri signature 
 Audit EA, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne.

30.03.2003

	Aktsiakapital	Kohustuslik reserv	Muu reserv	Aazio	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2000	3 000 000	300 000	3 315 000	1 500 000	12 360 143	20 475 143
Jaotatud dividendideks					-1 998 000	-1 998 000
Dividendide tulumaks					-1 790	-1 790
Aruandeaasta kasum					10 556 820	10 556 820
31.12.2001	3 000 000	300 000	3 315 000	1 500 000	20 917 173	29 032 173
Jaotatud dividendideks					-3 990 000	-3 990 000
Dividendide tulumaks					-3571	-3571
Aruandeaasta kasum					13 756 712	13 756 712
31.12.2002	3 000 000	3 000 000	3 315 000	1 500 000	30680314	38795314

Aktsiakapital üldsummas 3 000 000 krooni jaguneb 3 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Kui jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 summas 30 680 314 kr jagada dividendideks, siis potentsiaalne tulumaksukohustus oleks 7 513 546 kr ja omanikele saaks välja maksta dividende 23 166 768 kr.



Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 31.03.2003
Allikiri/signature 
Audit EA, Tallinn

30.06.2003

Aastaaruande lisad**Lisa 1. Arvestuspõhimõtted.**

AS-i Elke Auto majandustehingute kirjendamisel ja kajastamisel kasutatud arvestusmeetodid põhinevad Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusel ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistel määrustel, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil. Lähtuvalt olulisuse printsiibist, on aruannetes kajastatud kõik teadaolevad olulised äririskid ning potentsiaalsed võimalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt, so. iga arve laekumise tõenäosust käsitletakse eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kuluks kantud ning bilansi eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja soetamisega seotud veokuludest ja muudest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe on kantud aruandeaasta kuludesse.

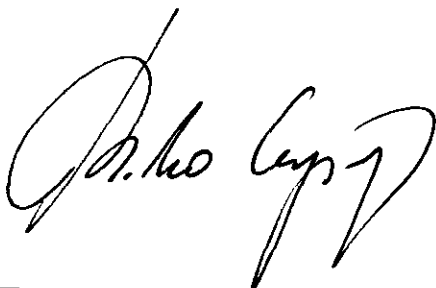
Pikaajalised investeeringud

Tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud tütarettevõtte kasumi/kahjumiga. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Põhivara on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.



Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 31.03.2003
Altkiri/signature Ed
Audit EA, Tallinn

Tallinna Linnakohtu-
Registriosakond
SISSE TULNUD

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

30.06.2003

Masinad ja seadmed	20 - 35 %
Transpordivahendid	5 - 25 %
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20 - 35 %

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid juhtudel, kui rentnik ei saa ühepoolset rendilepingut ilma lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada või renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt, kui intressi laekumine on ebakindel, siis kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 19.03.2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
Nõuded ostjate vastu	5 775 925	4 000 775
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-6 356
Nõuded ostjate vastu kokku	5 775 925	3 994 419

Nõuded ostjate vastu on hinnatud konservatiivselt lähtudes nõuete laekumise tõenäosusest. Nõuete hindamisel on iga konkreetset nõuet vaadeldud eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse summas 1012 krooni. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud summas 5059 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 31.03.2003
Allkiri/signature
Audit EA, Tallinn

Lisa 3. Mitmesugused nõuded.

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
Nõuded tütar- ja emafirmale	1 291 920	210 074
Muud lühiajalised nõuded	2 338 640	238 345
Kokku	3 630 560	448 419

Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksud.

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
Maksude ettemaksud	1 429 393	1 975 236
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	246 405	159 611
Kokku	1 675 798	2 134 847

Lisa 5. Varud.

	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>
Ostetud kaubad müügiks	23 224 205	14 877 385
Ettemaksed hankijatele	620 875	681 227
Kokku	23 845 080	15 558 612

Kasutuskõlbmatuks muutunud kaupu on kuludesse kantud 2002 aastal kogusummas 24377 krooni.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 31.03.2003
Altkirj/signature Pd
Audit EA, Tallinn

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.**Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse.**Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Ettevõte	<u>31.12.2001</u>	Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	<u>31.12.2002</u>
Elke Maja			
Aktsiate arv	15 388		15 388
Osaluse %	100		100
Soetusmaksumus	15 407 088		15 407 088
Bilansiline maksumus hinnatuna kapitaliosaluse meetodil	16 425 894	1551351	17 977 245

Ettevõte	<u>31.12.2001</u>	Kapitaliosalusemeetodil arvestatud kasum/kahjum	<u>31.12.2002</u>
Elke Autorendi			
Aktsiate arv	130 000		130 000
Osaluse %	100		100
Soetusmaksumus	1 712 874		1 712 874
Bilansiline maksumus hinnatuna kapitaliosaluse meetodil	2 597 320	201 714	2 799 034

Ettevõte	<u>31.12.2001</u>	Kapitaliosalusemeetodil arvestatud kasum/kahjum	<u>31.12.2002</u>
Elke Liising			
Osade arv			
Osaluse %	50		50
Soetusmaksumus	20 000		20 000
Bilansiline maksumus hinnatuna kapitaliosaluse meetodil			

Lisa 7. Materiaalne põhivara.

	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	2 827 698	2 261 961	5 089 659
Soetamine	888 531	2 588 882	3 477 413
Maha kandmine	-205 671	-1 085 773	-1 291 444
Müük soetusmaksumuses	-306 022	-12 960	-318 982
Soetusmaksumus 31.12.2002	3 204 536	3 752 110	6 956 646
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-2 662 216	-1 995 080	-4 657 296
Arvestatud kulum	-132 163	-110 664	-242 827
Müüdud põhivara kulum	306 022	2 880	308 902
Maha kantud põhivara kulum	177 851	1 085 773	1 263 624

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Koopäev/date 31.03.2003

Allkiri/signature

Audit EA, Tallinn

Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-2 310 506	-1 017 091	-3 327 597
Jääkmaksumus 31.12.2001	165 482	266 881	432 363
Jääkmaksumus 31.12.2002	894 030	2 735 019	3 629 049

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2003

Lisa 8. Maksud.

Maksuliik	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>	
Sotsiaalmaks	274 868	266 598	
Füüsiliste isikute tulumaks	171 425	172 601	
Ettevõtte tulumaks	22 665	17 807	
Käibemaks	171 134	0	
Pensionikindlustus	606	0	
Töötuskindlustusmaks	9 876	0	
Kokku maksuvõlad	650 574	457 006	
Käibemaks	1 395 719	1 969 442	
Aktsiis	33 674	5 794	
Kokku maksude ettemaksed	1 429 393	1 975 236	

Käibemaksu ettemaks seisuga 31.12.2002 sisaldab klientide tasutud ettemaksetelt arvestatud ja tasutud käibemaksu 142 281 krooni ja impordi käibemaksu 1 246 233 krooni, mis järgneval perioodil tagastatakse.

Lisa 9. Viitvõlad.

	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>
Võlad töövõtjatele	1 400 934	1 379 186
Intressivõlad	0	3 691
Muud viitvõlad	203 515	194 815
Kokku	1 604 449	1 577 692

Lisa 10. Võlakohustused

Saldo 31.12.2001	<u>lühiaajaline</u>	<u>pikaajaline</u>
Võlg emafirmale	0	1 599 000
Võlg Toyota Baltic`le	701 755	0
Tasutud 2002 a.	701 755	1 225 000
Intressikulu	27 801	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 31.03.2003

Allkiri/signature [Signature]

Audit EA, Tallinn

Intressimäär 6,00% 0

Saldo 31.12.2002

Võlg emafirmale 374 000 0
 Võlg Toyota Baltic'le 0 0

Tallinna Linnakohtu
 Registriosakond
SISSIF TULNUD

Lisa 11. Realiseerimise netokäive.

31.06.2003

AS Elke Auto realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

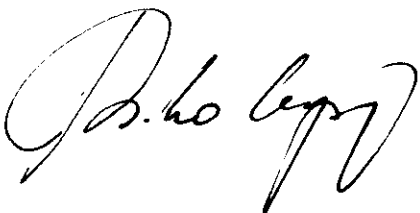
	<u>2002</u>		<u>2001</u>	
	krooni	osakaal	krooni	osakaal
Eesti	243 735 678	84.43	200 771 209	75.92
Venemaa	35 408 770	12.27	55 138 188	20.85
Läti	3 220 351	1.12	1 758 465	0.67
Ukraina	2 257 373	0.78	1 072 756	0.41
Leedu	1 968 170	0.68	1 084 116	0.42
Soome	1 322 700	0.46	10 259	0
Valgevene	758 227	0.26	1 385 985	0.52
Ameerika Ühendriigid	0	0	2 044 315	0.77
Kazahstan	0	0	825 000	0.31
Bahama	0	0	189 375	0.07
Poola	0	0	166 000	0.06
Kokku	288 671 269	100%	264 445 668	100%

AS Elke Auto realiseerimise netokäive jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2002</u>		<u>2001</u>	
	krooni	osakaal	krooni	osakaal
Uute autode müük	204 560 925	70.86	190 596 715	72.07
Kasutatud autode müük	43 212 431	14.97	34 518 037	13.05
Varuosade müük	29 156 123	10.10	27 353 814	10.35
Teenuste osutamine	11 741 790	4.07	11 977 102	4.53
Kokku	288 671 269	100%	264 445 668	100%

Lisa 12. Finantstulud.

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	1753065	1412388
Kasum valuutakursi muutustest	20	0
Muud finantstulud	155195	106283
Kokku	1908280	1518671



Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 31.03.2003
 Allkirja/signature
 Audit EA, Tallinn

Lisa 13. Finantskulud.

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Intressikulud	27801	74355
Muud finantskulud	0	19025
Kokku	27801	93380

Lisa 14. Bilansivälised kohustused.

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

Käendusleping Hansapangaga kokku summas 1 608 018 krooni.

31.06.2003

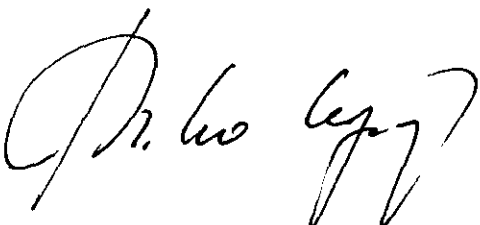
Lisa 15. Tehingud ja saldod seotud osapooltega

Ostud	<u>2002</u>	<u>2001</u>
ELKE Grupi	722331	868266
ELKE Autorendi	4377848	4016944
ELKE Maja	7250183	7169315
Kokku	12350362	12054525

Müügid	<u>2002</u>	<u>2001</u>
ELKE Grupi	1229	2495
ELKE Autorendi	11305142	8309793
ELKE Maja	120772	91637
Kokku	11427143	8403925

Lühiajalised nõuded	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
ELKE Autorendi	229990	206435
ELKE Maja	1061930	3639
Kokku	1291920	210074

Lühiajalised kohustused	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
ELKE Grupi	374000	0
ELKE Autorendi	153813	0
ELKE Maja	142930	120316
Kokku	670743	120316



Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kinn. kuupäev 31.03.2003
Allk. signatuur 
Audit EA, Tallinn

Audiitori järeldusotsus AS Elke Auto aktsionäridele

31. märts 2003

Oleme kontrollinud AS Elke Auto 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Elke Auto majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002

Tallinnas, 31.märtsil 2003



Rein Ruusalu
Vannutatud audiitor

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Aruandeaasta puhaskasum	13 756 712
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	16 923 602
Kokku puhaskasum	30 680 314
Dividendid	- 4 710 000
Kokku puhaskasumi jääk	25 970 314

Tallinna Linnakohtu-
Registriosakond
SISSE TULNUK

30.06.2003

Ando Lepik

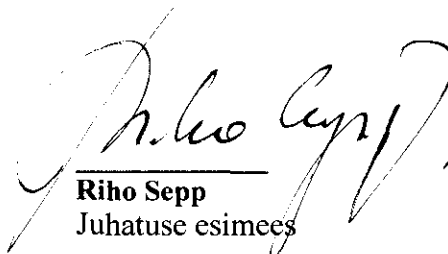
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2002. majandusaasta aruandele

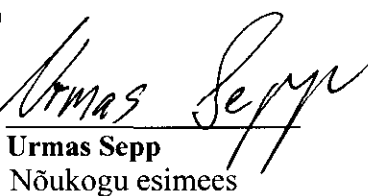
AS Elke Auto 2002.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul

Tallinnas, 14.aprillil 2003.a.

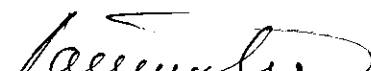
Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

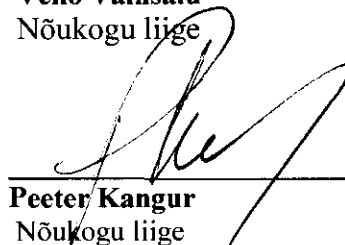
30.06.2003


Riho Sepp
Juhatusesimees


Urmas Sepp
Nõukogu esimees


Merike Laasmaa
Juhatuseliige


Vello Väinsalu
Nõukogu liige


Peeter Kangur
Nõukogu liige

ELKE AUTO AS

Mustamäe tee 22/Forelli 2
Tallinn 10621

Tel (372) 6 505 700
(372) 6 505 701
Fax (372) 6 505 707

toyota@elkeauto.ee
www.elkeauto.ee



Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

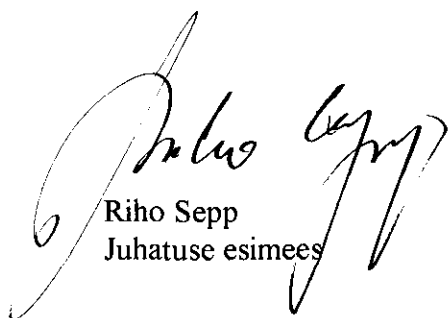
30.06.2003

ELKE Auto AS aktsionäride nimekiri
kes omavad üle 10% aktsiatega määratud häälest
seisuga 14.04.2003.a.

1. ELKE Grupi AS

Mustamäe tee 22/Forelli 2 10621 Tallinn
Registrikood 10064981

- 2868 nimelist aktsiat nimiväärtusega á
1000 krooni jrk. nr. 1 – 1434, omandamise
aeg 05.09.1994 ja jrk. nr. 1501-2934
omandamise aeg - 26.11.1997.a.



Riho Sepp
Juhatuse esimees

ARVE-SAATELEHT 2003/52

30.06.2003

Haahti OÜ	Tel. 6608784	Reg.Nr 10618729
Pärnu mnt.158B-109		KMKR nr EE100785306
11317 Tallinn	Hansapank	A/A221013639315
Maksja: Varmatgeo AS		
Laki 12 - 417		
10621 Tallinn		

Tähtaeg 10.07.2003 Viivis 0.5% päevas

Nr.	Nimetus	Kogus	Ühik	Hind EEK	Summa
	2002 majandusaasta				
1	audit			4000,000	4000,00
2	arvamus ümberkujundamise kohta			1000,000	1000,00
				Maksumus käibemaksuta	5000,00
				Käibemaks 18%	900,00
				Kokku	5900,00

Tasumisele kuulub:

Viis tuhat üheksasada krooni 00 senti

Väljastas:

