

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: aktsiaselts Agrovaru

registrikood: 10103830

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 30/5
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74114

telefon: +372 6339290

faks: +372 6339292

e-posti aadress: info@agrovaru.ee

veebilehe aadress: www.agrovaru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Olulised bilansis kajastamata tehingud	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Tulumaks	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Agrovary on asutatud 1992. aastal ja baseerub Eesti kapitalil.

Ettevõtte põhitegevuseks on Saksa firma Jungheinrich tõstukite, kaubariulite ja muu laotehnika müük ja rent. Omate firma Jungheinrich ainuesindaja staatust Eestis.

Lisaks müüme ja rendime Itaalia firma MultiOne minilaadureid ja nende lisaseadmeid, mis leiavad laialdast kasutust ehituses, põllumajanduses, haljastuses ning tänavahoolduses.

Müügile ja rendile täiendavalt pakume oma klientidele tõstukite ja laadurite hoolduse- ja remonditeenust. Teenus on tagatud töökodadega Maardus ja Tartus ning mobiilsete hooldusbussidega.

Suuremaid muudatusi personali koosseisus 2021 aastal ei toimunud. Tulenevalt mahtude kasvust värbasime juurde tehnilist personali. Ettevõttes oli aasta lõpu seisuga palgal 22 inimest. Juhatus jätkas ühe- ja nõukogu kolmeliikmelisena.

Hoolimata jätkuvast COVID pandeemia mõjutustest, suutis 2020 aastal uuendatud ettevõtte juhtkond ja müügimeeskond ettevõtte käivet ja kasumit kasvatada.

Ettevõtte realiseerimise netokäive 2021 aastal oli 4 619 881 EUR-i, mis 2020.aastaga võrreldes suurenes 64,3%. Aasta lõpetasime puhaskasumiga 393 946 EUR, mis võrreldes 2020 aastaga kasvas ligi kolm korda.

Ettevõtte juhatuse eesmärk on tagada jätkusuutlik, vastutustundlik ja kasumlik majandustegevus. Selle saavutamiseks panustame turundus- ja müügitegevusse ning samuti järeleteeninduse kvaliteedi tõstmisesse. Propageerime elektritõstukite eelistamist sisepõlemismootoriga tõstukitele ning seeläbi aitame kaasa keskkonna säästmisele.

Olulisemad näitajad 2021 aastal (tuh.eurodes):

	2021	2020	2019
Realiseerimise netokäive	4620	2 811	4 253
Puhaskasum	394	139	48
Põhivara	2078	2141	2 547
Aktsiakapital	25,6	25,6	25,6
Omakapital	1301	960	841
Palgakulu (ilma nõuk. tasuta)	465	378	417
Käiberentaablus (%)	8,5	4,9	1,1
=(puhaskasum/netokäive)			
Varade puhasrentaablus (%)	12,3	5,3	1,5
=(puhaskasum/varad)			
Omakapitali puhasrentaablus (%)	30,3	15,6	7,8
=(puhaskasum/omakapital)			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	317 431	166 747	2
Nõuded ja ettemaksed	349 300	170 292	3
Varud	454 878	347 244	4
Kokku käibevarad	1 121 609	684 283	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 078 540	2 140 625	6
Kokku põhivarad	2 078 540	2 140 625	
Kokku varad	3 200 149	2 824 908	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	519 225	510 781	7
Võlad ja ettemaksed	415 776	322 297	9
Kokku lühiajalised kohustised	935 001	833 078	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	964 401	1 031 729	7
Kokku pikaajalised kohustised	964 401	1 031 729	
Kokku kohustised	1 899 402	1 864 807	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Ülekurss	7 195	895	
Oma aktsiad	0	-10 400	12
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	871 450	791 619	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	393 946	149 831	10,12
Kokku omakapital	1 300 747	960 101	
Kokku kohustised ja omakapital	3 200 149	2 824 908	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	4 619 881	2 811 120	13
Muud äritulud	183 988	143 438	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 774 792	-1 454 409	14
Mitmesugused tegevuskulud	-285 543	-170 873	15
Tööjõukulud	-640 621	-514 034	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-613 858	-608 431	6
Muud ärikulud	-38 148	-10 514	
Ärikasum (kahjum)	450 907	196 297	
Intressikulud	-40 972	-43 029	
Muud finantstulud ja -kulud	-466	168	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	409 469	153 436	
Tulumaks	-15 523	-3 605	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	393 946	149 831	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Agrovaru 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aruande koostamise tingimustele ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS Agrovaru kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

2021 majandusaasta aruande koostamisel on muudetud 2020 aasta omakapitali koosseisu.

Täiendav informatsioon äratoodud lisas 12.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olev sularaha, hoiused pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud- ja kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalse väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on algselt võetud arvele nende soetamismaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetamisel tehtud transpordikulude kohta peetakse eraldi arvestust ja kantakse kauba, toore, materjal ja teenused alla. Varude kandmisel kuludesse kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR-i. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetamismaksumus on alla 640 EUR-i on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt (arvutid, mobiiltelefonid).

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetamismaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooninormid:

Ehitised ja rajatised 3-5%
 Parendused hoonetele 8%
 Renditõstukid 15-20%
 Muud masinad ja seadmed 20- 30%

Vara hakatakse amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele soetemismaksumuses.

Rendimakse on jaotatud finantskuluks(intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara on amortiseeritud samaselt omandatud põhivaraga.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tõstukite tagasiostu võimalik kohustus tekib, kui rentnik ei soovi kapitalirendiga soetatud tõstukit välja osta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjatele.

Tulu teenuse müügist on ükdjuhul kajastatud teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid s.t.aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, väljaarvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist kajastatakse siis, kui kulu on tekkinud ja seda on tõendatud dokumendi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

Osaühingu tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	757	4 309
Arvelduskontod	316 674	162 438
Kokku raha	317 431	166 747

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	333 216	333 216	
Ostjatelt laekumata arved	333 216	333 216	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 068	2 068	5
Ettemaksed	11 566	11 566	
Tulevaste perioodide kulud	11 566	11 566	
Makstud tagatised	2 450	2 450	
Kokku nõuded ja ettemaksed	349 300	349 300	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	163 240	163 240	
Ostjatelt laekumata arved	163 240	163 240	
Ettemaksed	7 052	7 052	
Tulevaste perioodide kulud	6 602	6 602	
Muud makstud ettemaksed	450	450	
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 292	170 292	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	150 614	168 468
Müügiks ostetud kaubad	281 491	178 776
Ettemaksed varude eest	22 773	0
Kokku varud	454 878	347 244

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		61 442	35 452
Üksikisiku tulumaks	23	6 720	5 216
Erisoodustuse tulumaks		40	40
Sotsiaalmaks	40	12 057	21 357
Kohustuslik kogumispension	2	324	444
Töötuskindlustusmaksed	3	720	847
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 068	81 303	63 356

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	14 150	489 958	4 370 830	69 151	4 944 089
Akumuleeritud kulum		-240 783	-2 110 571	-45 361	-2 396 715
Jääkmaksumus	14 150	249 175	2 260 259	23 790	2 547 374
Ostud ja parendused			337 792	2 156	339 948
Amortisatsioonikulu		-21 394	-577 378	-9 659	-608 431
Müügid (jääkmaksumuses)			-134 639		-134 639
Muud muutused			-292	-3 335	-3 627
31.12.2020					
Soetusmaksumus	14 150	489 958	4 108 434	62 292	4 674 834
Akumuleeritud kulum		-262 177	-2 222 692	-49 340	-2 534 209
Jääkmaksumus	14 150	227 781	1 885 742	12 952	2 140 625
Ostud ja parendused			588 451	2 028	590 479
Muud ostud ja parendused			588 451	2 028	590 479
Amortisatsioonikulu		-21 393	-586 099	-6 366	-613 858
Müügid (jääkmaksumuses)			-262 710		-262 710
Ümberliigitamised			223 304		223 304
Ümberliigitamised varudega			223 304		223 304
Muud muutused				700	700
31.12.2021					
Soetusmaksumus	14 150	489 958	4 440 387	64 320	5 008 815
Akumuleeritud kulum		-283 570	-2 591 699	-55 006	-2 930 275
Jääkmaksumus	14 150	206 388	1 848 688	9 314	2 078 540

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinaid ja seadmed	440 697	264 367
Muud masinaid ja seadmed	440 697	264 367
Kokku	440 697	264 367

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	1 483 626	519 225	926 737	37 664
Kapitalirendikohustised kokku	1 483 626	519 225	926 737	37 664

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	1 542 401	510 672	1 031 729	0
Kapitalirendikohustised kokku	1 542 401	510 672	1 031 729	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	1 699 032	1 542 301
Kokku	1 699 032	1 542 301

Sõlmitud kapitalirendilepingud:

1. OP Finance AS - 11 lepingut

*intressimääradega 2,0% + 3 kuu euribor

2. Swedbank Liising AS - 54 lepingut

*intressimääraga 2,35% +3 kuu euribor

3. AS LHV Pank - 103 lepingut

*intressimääraga 1,712%-3,133% + 3 kuu euribor

*intressimääraga 2,8%-2,95% + 6 kuu euribor

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	1 083 569	938 955
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	1 157 000	880 000

Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 734 282	1 493 033
Kokku	1 734 282	1 493 033

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	29 059	31 224
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	35 188	23 116
1-5 aasta jooksul	92 291	38 335

Kasutusrendis on hooldusbussid ja sõidua autod.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	206 573	206 573	
Võlad töövõtjatele	49 860	49 860	
Maksuvõlad	81 303	81 303	5
Muud võlad	14 074	14 074	
Muud viitvõlad	14 074	14 074	
Saadud ettemaksed	63 966	63 966	
Kokku võlad ja ettemaksed	415 776	415 776	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	110 903	110 903	
Võlad töövõtjatele	41 703	41 703	
Maksuvõlad	63 356	63 356	5
Saadud ettemaksed	106 335	106 335	
Kokku võlad ja ettemaksed	322 297	322 297	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 012 317	744 840
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	253 079	186 210
Kokku tingimuslikud kohustised	1 265 396	931 050

Ostu-müügilepingud, milles klientidele on loodud võimalus lepinguperioodi lõppedes tõstak AS Agrovaryle lepingus fikseeritud hinnaga tagasi müüa, on sõlmitud kolmepoolselt läbi finantsasutuste.

Tagasiostu kohustus aastate lõikes:

2022.a. 1 (üks) tõstak maksumusega 6952€

2023.a. 1 (üks) tõstak maksumusega 6952€

2024.a. 1 (üks) tõstak maksumusega 4590€

2027.a. 1 (üks) tõstak maksumusega 3266€

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Olulised bilansis kajastamata tehingud

2021 majandusaasta aruande koostamisel on muudetud 2020a omakapitali koosseisu.

2020a arvnäitajatesse lisati:

1) soetatud omaaktsiad kogusummas -10400€

2) suurendati 2020a aruandeaasta kasumit (muud äritulud) summas 10400€.

2020a soetatud omaaktsiad (kokku 167 aktsiat) võõrandati 2021a jooksul.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	48 122	14 760
Soome	51 110	1 327
Eesti	4 462 333	2 750 227
Leedu	57 866	31 246
Tšehhi	0	12 000
Rootsi	0	775
Belgia	450	785
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 619 881	2 811 120
Kokku müügitulu	4 619 881	2 811 120
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete müük	2 390 088	939 710
Seadmete hooldus,remont	324 406	877 963
Seadmete rent	1 083 568	939 146
Tagavaraosade müük	821 819	54 301
Kokku müügitulu	4 619 881	2 811 120

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	625 491	593 469
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 078 696	834 837
Müügi eesmärgil ostetud teenused	68 009	26 103
Muud	2 596	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 774 792	1 454 409

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	22 121	41 806
Energia	43 618	22 815
Elektrienergia	12 066	9 254
Kütus	31 552	13 561
Mitmesugused bürookulud	17 219	22 167
Lähetuskulud	2 644	239
Koolituskulud	1 692	1 357
Riiklikud ja kohalikud maksud	629	629
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	76	581
Kindlustuskulud	16 161	19 064
Reklaamikulud	7 811	2 605
Sõidukite hoolduskulud	26 647	17 540
Sõidukite liising	29 059	31 224
Ostetud teenused	43 529	7 806
Kulud personalile	5 605	3 040
Muud	68 732	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	285 543	170 873

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	478 441	385 148
Sotsiaalmaksud	162 180	128 886
Kokku tööjõukulud	640 621	514 034
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	20
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	70 000	15 523	20 000	3 742
Eesti	70 000	15 523	20 000	3 742
Kokku	70 000	15 523	20 000	3 742

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	128	109
Kokku nõuded ja ettemaksed	128	109

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 822		271	
Kokku müüdnud	3 822		271	

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	264	11 478	363	9 493
Kokku ostetud	264	11 478	363	9 493

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	92 007	73 988

AS Agrovaru on ostanud sisse sõidukite jälgimisseadmete teenust Fleet Complete Eesti OÜ-lt. Abimaterjale ja tööriistu on soetatud Agrotarve OÜ-lt ja sõiduki renditeenust JM Group OÜ-lt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

aktsiaselts Agrovaru (registrikood: 10103830) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARNO MÄND	Juhatuse liige	17.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Agrovaru aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Agrovaru (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditiorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

17.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Agrovaru (registrikood: 10103830) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	17.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	871 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	393 946
Kokku	1 265 396
Jaotamine	
Dividendideks	190 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 075 396
Kokku	1 265 396

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	871 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	393 946
Kokku	1 265 396
Jaotamine	
Dividendideks	190 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 075 396
Kokku	1 265 396

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tõste- ja teisaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a konteinerid)	46691	3211907	69.52%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1083568	23.45%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	324406	7.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6339290
Faks	+372 6339292
Faks	+372 6339294
E-posti aadress	info@agrovaru.ee
Veebilehe aadress	www.agrovaru.ee