

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: aktsiaselts Agrovaru

registrikood: 10103830

tänavatalu nimi, Vana-Narva mnt 30/5
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74114

telefon: +372 6339290

faks: +372 6339292, +372 6339294

e-posti aadress: info@agrovaru.ee

veebilehe aadress: www.agrovaru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Olulised bilansis kajastamata tehingud	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Tulumaks	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Agrovary on asutatud 1992. aastal ja baseerub Eesti kapitalil.

Ettevõtte põhitegevuseks on Saksa firma Jungheinrich tõstukite, kaubariilite ja muu laotehnika müük ja rent. Omate firma Jungheinrich ainuesindaja staatust Eestis.

Lisaks müüme ja rendime Itaalia firma MultiOne minilaadureid ja nende lisaseadmeid, mis leiavad laialdast kasutust ehituses, põllumajanduses, haljastuses ning tänavahoolduses.

Müügile ja rendile täiendavalt pakume klientidele tõstukite ja laadurite hoolduse- ja remonditeenust. Teenus on tagatud töökodadega Maardus ja Tartus ning mobiilsete hooldusbussidega.

Müügitulu 2023. aastal oli 4 922 tuhat eurot (2022.a. oli 5 183 tuhat eurot), langus võrreldes eelneva majandusaastaga ca 5%. Puhaskasumit saadi 2023. aastal 210 tuhat eurot (2022.a. 469,8 tuhat eurot).

Suuremaid muudatusi personali koosseisus 2023. aastal ei toimunud. Ettevõttes oli aruandeaasta lõpu seisuga 18 palgalist töötajat. Juhatus jätkas ühe- ja nõukogu kolmeliikmelisena.

Ettevõtte 2023. aasta puhaskasumit mõjutasid enim majanduskasvu pidurdumine Eestis ja Euroopas laiemalt ning Euribori tõus.

Ettevõtte juhatuse eesmärk on tagada jätkusuutlik, vastutustundlik ja kasumlik majandustegevus. Selle saavutamiseks panustame turundus- ja müügitegevusse ning samuti järelteeninduse kvaliteedi tõstmisesse. Propageerime elektritõstukite eelistamist sisepõlemismootoriga tõstukitele ning seeläbi aitame kaasa keskkonna säästmisele.

Olulisemad näitajad 2023. aastal (tuh.eurodes) ja võrdlus eelnevate aastatega:

	2023	2022	2021
Realiseerimise netokäive	4922	5183	4620
Puhaskasum	210	469	394
Põhivara	1738	2020	2078
Aktsiakapital	25,6	25,6	25,6
Omakapital	1561	1581	1301
Palgakulu (ilma nõuk. tasuta)	725	600	465
Käiberentaablus (%)	4,3	9,1	8,5
=(puhaskasum/netokäive)			
Varade puhasrentaablus (%)	6,2	13,0	12,3
=(puhaskasum/varad)			
Omakapitali puhasrentaablus (%)	13,5	29,7	30,3
=(puhaskasum/omakapital)			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	133 239	62 158	2
Nõuded ja ettemaksed	282 688	420 124	3
Varud	1 218 505	1 116 231	4
Kokku käibevarad	1 634 432	1 598 513	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 738 018	2 020 274	6
Kokku põhivarad	1 738 018	2 020 274	
Kokku varad	3 372 450	3 618 787	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	554 196	636 505	8
Võlad ja ettemaksed	320 739	426 737	9
Kokku lühiajalised kohustised	874 935	1 063 242	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	936 388	974 964	8
Kokku pikaajalised kohustised	936 388	974 964	
Kokku kohustised	1 811 323	2 038 206	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Ülekurss	7 195	7 195	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 315 230	1 075 396	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 546	469 834	10
Kokku omakapital	1 561 127	1 580 581	
Kokku kohustised ja omakapital	3 372 450	3 618 787	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	4 921 985	5 183 036	13
Muud äritulud	166 313	113 619	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 811 227	-2 990 219	14
Mitmesugused tegevuskulud	-342 743	-314 124	15
Tööjõukulud	-954 213	-803 233	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-615 042	-625 749	6
Olulised käibevara allahindlused	-12 393	0	
Muud ärikulud	-118	-4 670	
Ärikasum (kahjum)	352 562	558 660	
Intressikulud	-93 669	-44 987	
Muud finantstulud ja -kulud	1 013	463	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	259 906	514 136	
Tulumaks	-49 360	-44 302	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 546	469 834	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Agrovaru 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt väikeettevõtja lühendatud aruande koostamise tingimustele ning on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

AS Agrovaru kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olev sularaha, hoiused pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud- ja kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalse väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on algselt võetud arvele nende soetamismaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetamisel tehtud transpordikulude kohta peetakse eraldi arvestust ja kantakse kauba, toore, materjal ja teenused alla. Varude kandmisel kuludesse kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR-i. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetamismaksumus on alla 640 EUR-i on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt (arvutid, mobiiltelefonid).

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetamismaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooninormid:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Parendused hoonetele 8%

Renditõstukid 15-20%

Muud masinad ja seadmed 20- 30%

Vara hakatakse amortiseerima hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot**Rendid**

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara on võetud bilansis arvele soetemismaksumuses.

Rendimakse on jaotatud finantskuluks(intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara on amortiseeritud samaselt omandatud põhivaraga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjatele.

Tulu teenuse müügist on ükdjuhul kajastatud teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid s.t.aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, väljaarvatud omanikele tehtud väljamaksed omakapitalist kajastatakse siis, kui kulu on tekkinud ja seda on tõendatud dokumendi alusel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

Osaühingu tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	1 517	150
Arvelduskontod	131 722	62 008
Kokku raha	133 239	62 158

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	273 681	273 681	
Ostjatelt laekumata arved	273 681	273 681	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	5
Ettemaksed	5 007	5 007	
Tulevaste perioodide kulud	5 007	5 007	
Makstud tagatised	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	282 688	282 688	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	410 290	410 290	
Ostjatelt laekumata arved	410 290	410 290	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 000	2 000	5
Ettemaksed	5 834	5 834	
Tulevaste perioodide kulud	5 834	5 834	
Makstud tagatised	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	420 124	420 124	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	169 221	206 100
Müügiks ostetud kaubad	1 047 358	907 706
Ettemaksed varude eest	1 926	2 425
Kokku varud	1 218 505	1 116 231

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		37 436		53 088
Üksikisiku tulumaks		12 328		8 686
Erisoodustuse tulumaks		824		40
Sotsiaalmaks		22 092		15 148
Kohustuslik kogumispension		262		306
Töötuskindlustusmaksed		891		851
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000		2 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 000	73 833	2 000	78 119

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	14 150	489 958	4 440 387	64 320	5 008 815
Akumuleeritud kulum		-283 570	-2 591 699	-55 006	-2 930 275
Jääkmaksumus	14 150	206 388	1 848 688	9 314	2 078 540
Ostud ja parendused			410 382	1 640	412 022
Muud ostud ja parendused			410 382	1 640	412 022
Amortisatsioonikulu		-21 416	-599 352	-4 981	-625 749
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-151	-376		-527
Müügid (jääkmaksumuses)			-83 544		-83 544
Ümberliigitamised		1 270	238 262		239 532
Ümberliigitamised varudega			238 262		238 262
Muud ümberliigitamised		1 270			1 270
Muud muutused			1	-1	0
31.12.2022					
Soetusmaksumus	14 150	490 582	4 791 611	39 859	5 336 202
Akumuleeritud kulum		-304 491	-2 977 550	-33 887	-3 315 928
Jääkmaksumus	14 150	186 091	1 814 061	5 972	2 020 274
Ostud ja parendused			298 283		298 283
Muud ostud ja parendused			298 283		298 283
Amortisatsioonikulu		-21 487	-590 522	-3 033	-615 042
Müügid (jääkmaksumuses)			-173 171		-173 171
Ümberliigitamised		2 801	204 874		207 675
Ümberliigitamised varudega			204 874		204 874
Muud ümberliigitamised		2 801			2 801
Muud muutused			-1		-1
31.12.2023					
Soetusmaksumus	14 150	493 383	4 882 344	39 859	5 429 736
Akumuleeritud kulum		-325 978	-3 328 820	-36 920	-3 691 718
Jääkmaksumus	14 150	167 405	1 553 524	2 939	1 738 018

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	334 243	194 940

Muud masinad ja seadmed	334 243	194 940
Kokku	334 243	194 940

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	1 490 584	554 196	936 388	0
Kapitalirendikohustised kokku	1 490 584	554 196	936 388	0

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	1 611 469	636 505	974 964	0
Kapitalirendikohustised kokku	1 611 469	636 505	974 964	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	1 531 636	1 791 686
Muud varad	395 564	267 620
Kokku	1 927 200	2 059 306

Sõlmitud kapitalirendilepingud seisuga 31.12.2023:

1. Swedbank Liising AS - 27 lepingut

*intressimääraga 2,35% + 6 kuu euribor

*lepingute lõpptähtaeg 2024.a. (15 lepingut)

*lepingute lõpptähtaeg 2025.a. (12 lepingut)

2. AS LHV Pank - 124 lepingut

*intressimääraga 2,5%-2,95% + 6 kuu euribor

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	1 230 513	1 211 118
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	1 254 090	1 183 500
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	1 456 463	1 395 455
Kokku	1 456 463	1 395 455

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	18 192	26 023
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	13 860	28 265
1-5 aasta jooksul	59 807	76 418

Kasutusrendis on hooldusbussid ja sõiduautod.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	148 198	148 198	
Võlad töövõtjatele	59 147	59 147	
Maksuvõlad	73 833	73 833	5
Muud võlad	16 338	16 338	
Muud viitvõlad	16 338	16 338	
Saadud ettemaksed	23 223	23 223	
Kokku võlad ja ettemaksed	320 739	320 739	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	263 406	263 406	
Võlad töövõtjatele	56 620	56 620	
Maksuvõlad	78 119	78 119	5
Muud võlad	18 821	18 821	
Muud viitvõlad	18 821	18 821	
Saadud ettemaksed	9 771	9 771	
Kokku võlad ja ettemaksed	426 737	426 737	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 220 621	1 236 184
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	305 155	309 046
Kokku tingimuslikud kohustised	1 525 776	1 545 230

Ostu-müügilepingud, milledes klientidele on loodud võimalus lepinguperioodi lõppedes tõstuk AS Agrovarule lepingus fikseeritud hinnaga tagasi müüa, on sõlmitud kolmepoolselt läbi finantsasutuste.

Tagasiostu kohustus aastate lõikes:

2024.a. 1 (üks) tõstuk maksumusega 4590€

2027.a. 1 (üks) tõstuk maksumusega 3266€

2029.a. 1 (üks) laadur maksumusega 5632€

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Olulised bilansis kajastamata tehingud

2023.a. majandusaasta aruande koostamisel olulisi bilansis kajastamata tehinguid ei ilmnenu.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	61 327	39 021
Soome	6 231	22 782
Eesti	4 725 158	5 087 012
Leedu	59 778	26 336
Poola	35 000	0
Belgia	30 745	2 185
Tšehhi	0	4 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 746	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 921 985	5 181 336
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	1 700
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 700
Kokku müügitulu	4 921 985	5 183 036
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete müük	2 261 357	2 567 161
Seadmete hooldus,remont	494 920	419 222
Seadmete rent	1 230 513	1 211 118
Tagavaraosade müük	935 195	985 535
Kokku müügitulu	4 921 985	5 183 036

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	713 165	711 095
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 915 385	2 174 185
Müügi eesmärgil ostetud teenused	175 904	95 004
Muud	6 773	9 935
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 811 227	2 990 219

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	29 405	20 799
Energia	61 128	66 932
Elektrienergia	17 721	20 388
Kütus	43 407	46 544
Mitmesugused bürookulud	27 013	12 502
Lähetuskulud	5 583	5 876
Koolituskulud	149	289
Riiklikud ja kohalikud maksud	773	2 630
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 547	3 843
Kindlustuskulud	14 128	16 014
Reklaamikulud	18 056	9 718
Sõidukite hoolduskulud	26 197	19 800
Sõidukite liising	18 192	26 023
Ostetud teenused	59 231	51 495
Kulud personalile	18 184	10 661
Muud	63 157	67 542
Kokku mitmesugused tegevuskulud	342 743	314 124

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	714 958	602 201
Sotsiaalmaksud	239 255	201 032
Kokku tööjõukulud	954 213	803 233
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	24	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	19
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 17 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	230 000	49 360	190 000	44 302
Eesti	230 000	49 360	190 000	44 302
Kokku	230 000	49 360	190 000	44 302

Kasumiaruandes on 2023. aasta tulumaksukuluna 49,4 tuhat eurot, mis on 100% vastavuses Eestis kehtivatele kasumieraldiste maksustamise reeglitele (2022.a oli tulumaksukulu 44,3 tuhat eurot).

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	127	1 007
Kokku võlad ja ettemaksed	127	1 007

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 546	2 017	
Kokku müüdnud		1 546	2 017	

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	490	9 690	303	9 658
Kokku ostetud	490	9 690	303	9 658

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	232 430	189 602

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Agrovary AS juhatus on ettevõtte tegevuse jätkuvuse hindamisel võtnud arvesse kogu teadaolevat informatsiooni Euroopas (sh Eestis) 2022 aastal vallandunud poliitilise- ja majandusjulgeoleku olukorra mõjudest ettevõtte majandustegevusele ning jätkusuutlikkusele.

2023/2024 aastate esimese kvartali tegevusmahtude võrdluses ettevõtte jätkusuutlikkuses negatiivseid trende ei esine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2024

aktsiaselts Agrovaru (registrikood: 10103830) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARNO MÄND	Juhatuse liige	10.04.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Agrovaru aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Agrovaru (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte

suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar-Ants Smirnov

Vandeaudiitori number 605

Audita Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 97

Pärnu mnt 377, Tallinn, Harju maakond, 10919

08.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Agrovary (registrikood: 10103830) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR-ANTS SMIRNOV	Vandeaudiitor	10.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 315 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 546
Kokku	1 525 776
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 425 776
Kokku	1 525 776

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 315 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 546
Kokku	1 525 776
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 425 776
Kokku	1 525 776

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Töste- ja teisaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulgimüük (k.a konteinerid)	46691	3196552	64.94%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1230513	25.00%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	494920	10.06%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6339290
Faks	+372 6339294
Faks	+372 6339292
E-posti aadress	info@agrovaru.ee
Veebilehe aadress	www.agrovaru.ee