

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUF

27.06.2003

1-24. Sire Saava

AS Sylvester Kuusalu

Majandusaasta aruanne 2002

27.10.2003

AS SYLVESTER KUUSALU

Ärinimi AS Sylvester Kuusalu

Äriregistri kood 10509160

Aadress Kuusalu, Kuusalu tee 29

Telefon 6072 251

Faks 6072 451

Põhitegevusala puidukaubandus, metsamajanduslikud tööd

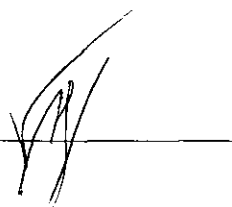
Tegevjuht Ennu Tsernjavski

Juhatus Ennu Tsernjavski (juhatuse liige)

Nõukogu Peeter Mänd (esimees)
Kalmer Visnapuu
Erik Kotkas

Audiitor AS KPMG Estonia

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.



27.06.2003

Sisukord

Tegevusaruanne 2002	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatus deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruane lisad	11
Audiitori järeldusotsus	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Aktsionäride nimekiri	23
Majandusaasta aruande allkirjad	24



AS Sylvester Kuusalu tegevusaruanne 2002

AS Sylvester Kuusalu
Majandusaasta aruanne 2002
Tallinna Linnamajandus- ja
Registriosakond
SISSE TULI NII

AS Sylvester Kuusalu asutati 15.10.1998. aastal. Tööd alustas aktsiaselts 01.12.1998. a.

Põhitegevusalaks on metsavarumine, metsamaterjalide vahendamine ja turustamine. 2002. aastal realiseeriti kokku 39 312 tm puitu, millest 79 % kontserniettevõtete lepingute katteks.

Kogu realisatsioonist moodustas omaraietelt saadud puit 60 %, mis on oluliselt suurenenud võrreldes eelmiste aastatega. Metsamaterjali ülestöötamisteenust teostati 29 160 tm, mis on 20% rohkem kui aastal 2001.

Vahetati välja metsamasinad: harvester ja kokkuvedaja, viimane renditi edasi alltöövõtjale.

Soetati uus treiler. Metsamasinate müügiga teeniti 1 173 325 krooni kasumit.

2002. aastal töötas aktsiaseltsis 20 töötajat, neist 8 põhikohaga ülejäänud tähtajaliste lepingutega. Kokku arvestati palkadeks 1 980 489 krooni. Tegevjuhi töötasu oli 212 163 krooni.

Nõukogu liikmete poolt tehtud töö eest maksti 1 000 krooni. Juhatus liikmele maksti 32 000 krooni.

2002. aasta lõpul allkirjastati Sylvesteri kontserni ja Stora Enso ühinemisleping. Antud leping hakkab 2003. aastal mõjutama ka AS Sylvester Kuusalu majandustegevust. Järgmise majandusaasta põhieesmärgiks on integreerumine Stora Enso Mets AS-i süsteemi.

2002. aasta lõpul allkirjastati Sylvesteri kontserni ja Stora Enso ühinemisleping. Antud leping hakkab 2003. aastal mõjutama ka AS Sylvester Kuusalu majandustegevust. Järgmise majandusaasta põhieesmärgiks on integreerumine Stora Enso Mets AS-i süsteemi.

Plaanid 2003. aastaks.

Ettevõtte juhtusel on aastaks 2003 alljärgnevad plaanid:

- 1 Suurendada müüdava metsamaterjali mahtu 60 000 tm ja säilitada ülestöötamisteenuse maht 30 000 tm.
- 2 Tegeleda aktiivselt OÜ Harjupuu varade müügiga

Ennu Tsernjavski

Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud AS Sylvester Kuusalu 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Sylvester Kuusalu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 05.02.2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Sylvester Kuusalu on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja Ennu Tsernjavski

Juhatus

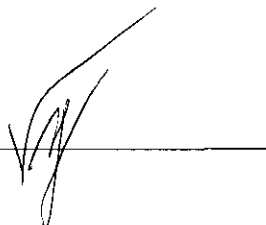


27.06.2002

Bilanss

Varad	Lisa	31.12.2002	31.12.2001
Käibevara			
Nõuded ostjate vastu	1; 4		
Ostjatelt laekumata arved		528 330	1 081 976
Ostjate ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-43 318
Nõuded ostjate vastu kokku		528 330	1 038 659
Mitmesugused nõuded			
Nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu		1 475 775	275 266
Nõuded sidusettevõtjatele	2	250 000	300 000
Muud lühiajalised nõuded	6	818 682	885 327
Mitmesugused nõuded kokku		2 544 457	1 460 593
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	7		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		51 680	89 062
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6 525	15 971
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		58 205	105 033
Varud	3		
Tooraine ja materjal		41 035	29 125
Lõpetamata toodang		0	596 230
Valmistoodang		0	158 624
Ostetud kaubad müügiks		60 388	13 363
Ettemaksed tarnijatele		201 780	107 433
Varud kokku		303 203	904 775
Käibevara kokku		3 434 194	3 509 060
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Mitmesugused pikaajalised nõuded	6	1 567 469	390 293
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		1 567 469	390 293
Materiaalne põhivara	5		
Maa ja ehitised		13 260	281 550
Masinad ja seadmed		4 590 543	5 855 202
Muu inventar		483 629	176 313
Akumuleeritud põhivara kulum		-1 232 112	-4 461 777
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		0	16 260
Materiaalne põhivara kokku		3 855 321	1 867 548
Immateriaalne põhivara	2; 5	22 218	0
Põhivara kokku		5 445 008	2 257 841
		8 879 202	5 766 900

Juhatuse



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 5.02.03

Signature/allkiri K. S. K. K.

KPMG, Tallinn

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused

6 1 263 231 603 660

Võlakohustused kokku

1 263 231 603 660

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved

7 408 912 528 661

Võlad hankijatele kokku

408 912 528 661

Mitmesugused võlad

Võlad emaeettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele

2 3 379 404 4 341 656

Mitmesugused võlad kokku

3 379 404 4 341 656

Maksuvõlad

9 83 772 1 462

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

96 375 82 700

Muud viitvõlad

190 72 313

Viitvõlad kokku

96 565 155 013

Lühiajalised kohustused kokku

5 231 884 5 630 451

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

Mittekonverteeritavad võlakohustused

6 2 618 154 219 205

Pikaajalised kohustused kokku

2 618 154 219 205

Kohustused kokku

7 850 037 5 849 656

Omakapital

Aksiakapital

10 500 000 500 000

Reservid

Kohustuslik reservkapital

8 15 000 15 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

-597 756 100 321

Aruandeaasta kasum (kahjum)

1 111 920 -698 077

Omakapital kokku

1 029 165 -82 756

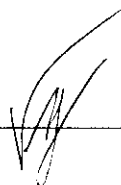
Kohustused ja omakapital kokku

8 879 202 5 766 900

Kasumiaruanne

	Lisa	2 002	2 001
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	11	25 700 821	28 754 490
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		0	45 008
Muud äritulud		1 179 241	95 239
Kokku äritulud		26 880 062	28 894 738
Äriikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		21 019 386	24 056 687
Mitmesugused tegevuskulud		1 228 084	1 802 828
Tööjõu kulud			
Palgakulu		1 483 330	1 324 375
Sotsiaalmaksud		497 159	437 046
Kokku tööjõukulud		1 980 489	1 761 421
Kulum			
Põhivara kulum	5	1 046 398	1 231 933
Muud äriikulud		15 588	4 755
Äriikulud kokku		25 289 944	28 857 624
Ärikasum(-kahjum)		1 590 118	37 114
Finantstulud			
Intressitulud	2; 6	278 215	194 628
Finantstulud kokku		278 215	194 628
Finantskulud			
Kapitaliosalusel kahjum sidusettevõtetest		0	109 235
Intressikulud	2; 6	656 413	520 584
Muud finantskulud		100 000	300 000
Finantskulud kokku		756 413	929 819
Kasum(kahjum) majandustegevusest		1 111 920	-698 077
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 111 920	-698 077

Juhatus



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 5.02.03

Signature/allkiri KPMG

KPMG, Tallinn

Omakapitali liikumise aruanne

AS Sylvestri-Kuusalu
Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TOOTMINE

27-06-2003

	2002	2001
Aksiakapital		
Aksiakapital aasta alguses	500 000	500 000
Aksiakapital aasta lõpus	500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	15 000	15 000
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	15 000	15 000
Vaba omakapital		
Vaba omakapital aasta alguses	- 597 756	100 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 111 920	- 698 077
Vaba omakapital aasta lõpus	514 164	- 597 756

Juhatus



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks
Date/kuupäev 05.02.03
Signature/allkiri KPMG
KPMG, Tallinn

27 Jan 2015

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 5.02.23
 Signature/allkiri K. Seidmuller
KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

27.06.2002

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

AS Sylvester Kuusalu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2002 ja lõppes 31. detsember 2002. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud Eesti kroonides.

Seisuga 31.12.2001 on bilansikirjete vaheline liikumine alljärgnev:

lühiajalised laenud teistelt kontserni ettevõtetelt	-4 223 932 krooni
võlad ematöötajatele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	+4 223 932 krooni

Kontserniarveldused

Ematöötajatele AS Sylvester ja Sylvester kontserni kuuluvatele ettevõtetele esitatud nõuded ja kohustused kajastatakse eraldi bilansikirjetel.

Sidusetöötajatele OÜ Harjupuu esitatud nõudeid ja kohustusi esitatakse eraldi bilansikirjetel.

Sidusetöötajateks loetakse ettevõtet, kus AS Sylvester Kuusalu osalus on 20-50%.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod kajastavad nõudmiseni hoiuste saldosis pangakontodel.

Ostjate laekumata arvete hindamine

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. 2002. aastal laekus 4 167 krooni eelneval perioodil ostjate ebatõenäoliselt laekuvateks tunnustatud arvetest. 2002. aastal ei tunnustatud ühtegi ostjate arvet ebatõenäoliselt laekuvaks.

Varud

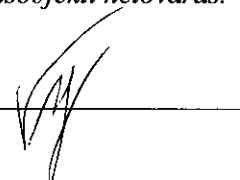
Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Ettemaksete seas kajastatakse ettemakseid raieõiguse eest.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud sidusetöötajatesse on aastaaruande koostamisel ümber hinnatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille puhul investeering võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse tuginedes omandamisjärgsetele muutustele investeerija osaluses vastavas investeerimisobjekti netovaras.

Juhatus



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 5.02.03

Signature/allkiri K. Kuusalu

KPMG, Tallinn

Muud lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis esitatud soetusmaksumuses või heto realiseerimismaksumuses, lähtudes sellest, mis on madalam.

2002-01-01

Materiaalne põhivara

Maa on piiramatult kasutuseaga põhivara. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses ja maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 10 000 krooni. Autoregistrikeskuses arvel olevad transpordivahendid on arvele võetud põhivaradena, olenemata nende soetusmaksumusest.

Keskmiised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

masinad ja seadmed 3-5 aastat ehk 20-33% aastas

muu inventar 2-5 aastat ehk 20-50% aastas

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande lisades.

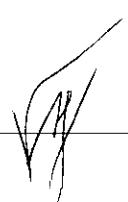
Renditud vara

Renditud vara kajastamisel lähtutakse EV Raamatupidamise Toimkonna rendiarvestuse juhendist. Vastavalt juhendile käsitletakse kasutusrendina renti, mida rentnik saab rendilepingu kohaselt lisanduvaid väljamakseid tegemata ühepoolset lõpetada enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Muu rent, mis ei ole kasutusrent, on kapitalirent. Kapitalirendi tingimustel renditud varaobjekt ja kapitalirendi kohustus on arvele võetud rendiperioodi alguses rendilepingus märgitud maksumuses.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdnud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS-l Sylvester Kuusalu on tekkinud summale nõudeõigus.



Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 ~~mitte ettevõtte kasumit~~ ^{Registriesakoni} vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Seega ~~gala ettevõtte~~ ^{gala ettevõtte} ~~niude ja~~ kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 12.

Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse aktsionärid, teised Sylvester kontserni kuuluvad ettevõtted, AS Sylvester Kuusalu sidusettevõtte, seltsi töötajad, juhatuse ja nõukogu liikmed, nende lähedased sugulased ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Juhatusel ja nõukogule makstud tasud on toodud tegevusaruandes.

AS Sylvester Kuusalu ja sidusettevõtte OÜ Harjupuu vahelised tehingud aruandeperioodil:

	2002	2001
Sidusettevõttele müüdud materjal ja teenused	0	625 364
Sidusettevõttele antud lühiajaline laen	50 000	400 000
Sidusettevõttelt ostetud materjal ja teenused	8 409	42 488
Sidusettevõttelt laekunud laenuintress	0	31 978

Sidusettevõttele müüdud materjali ja teenuste hinna määramine toimus üldistel alustel.

AS Sylvester Kuusalu ja OÜ Harjupuu vahel sõlmitud laenulepingus on laenu tagatiseks seatud pant kogu vallasvarale.

AS Sylvester Kuusalu
Majandusaasta aruanne 2002

MÜÜGITEHINGUD

Sylvester kontserni ettevõtted

AS Sylvester	2 609 932
AS Imavere Saeveski	9 625 065
AS Näpi Saeveski	2 662 274
AS Sauga Saeveski	208 899
AS Virupuu	181 218
AS Sonda Sylvester	102 720
AS Top Sylvester	3 314 589
AS Karo Mets	24 578
AS Kurista Mets	117 000
AS Hiiupuu	45 882
Kokku	18 892 157

Tegev-ja kõrgem juhtkond ja nende lähikondlased

KOKKU

**Kaupade ja
teenuste müük**

Müüdud põhivara ^{Talvanna Linnakohtu} Müüdud intressid

SISSE TULNUD

27.12.2002

133 328	148 634	11 027
19 025 485	148 634	11 027

OSTUTEHINGUD

Sylvester kontserni ettevõtted

AS Sylvester	550
AS Imavere Saeveski	2 114
AS Sonda Sylvester	3 092
AS Top Sylvester	5 779
AS Kurista Mets	149 529
OÜ Harjupuu	8 409
Kokku	169 473

Tegev-ja kõrgem juhtkond ja nende lähikondlased

KOKKU

**Kaupade ja
teenuste ost** **Ostetud põhivara** **Makstud intressid**

550	25 000	358 038
2 114		
3 092		
5 779		
149 529		
8 409		
169 473	25 000	358 038
1 309 177		
1 478 650	25 000	358 038

SALDOD SEOTUD OSAPOOOLTEGA

Lühiajalised nõuded

Sylvester kontserni ettevõtted

AS Sylvester	31.12.2002
AS Imavere saeveski	118 268
AS Näpi Saeveski	929 146
AS Top Sylvester	149 168
OÜ Harjupuu	279 193
	250 000
Kokku	1 725 775

Tegev-ja kõrgem juhtkond ja nende lähikondlased

KOKKU

36 605
1 762 380

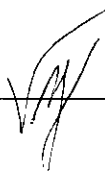
Lühiajalised kohustused

AS Sylvester kontserni ettevõtted

AS Sylvester	31.12.2002
AS Top Sylvester	3 349 300
	28 130
	1 974
Kokku	3 379 404
Tegev-ja kõrgem juhtkond ja nende lähikondlased	484
KOKKU	3 379 887

Kontserni ettevõtetele müüdud materjali hinna määramine toimus üldistel alustel.

Juhatus



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 5.02.03

Signature/allkiri KPMG

KPMG, Tallinn

27-06-2003

Lisa 3. Varud

	31.12.2002	31.12.2001
Tooraine ja materjal		
Kasvat mets	0	512 303
Raieõigus	0	83 928
Muud materjalid	41 035	12 125
Kokku	41 035	625 355
Valmistoodang		
Puit laoplatstil	0	158 624
Kokku	0	158 624
Ostetud kaubad müügiks		
Puit laoplatstil	60 388	0
Muud	0	13 363
Kokku	60 388	13 363
Ettemaks hankijatele		
ettemaks puidu eest	201 780	107 433
ettemaks muu kauba ja teenuse eest	837	0
Kokku	202 617	107 433

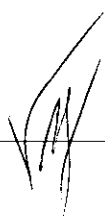
Lisa 4. Nõuded

Ostjatelt laekumata arved vanuseliselt:

	31.12.2002	31.12.2001
Alla 1 kuu	1 914 224	926 244
1 kuni 3 kuud	35 653	394 624
3 kuni 12 kuud	54 227	36 374
Kokku	2 004 105	1 357 242

Nõuded tegevusalade lõikes:

	31.12.2002
metsamaterjali müügist	1 695 450
metsateenuste müügist	279 414
põhivara müügist	54 227
Kokku	2 029 091



Lisa 5. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

21.06.2002

	Maa	Masinad ja seadmed	Muud põhivarad	Ette- maksed	Kokku
Soetusmaksumus					
Aruandeperioodi alguseks	281 550	5 561 657	469 858	16 260	6 329 325
Soetamised	510 535	4 441 769	13 771	0	4 966 075
Põhivara müügid	792 085	5 412 883	0	0	6 204 968
Põhivarana arvele võtmised	13 260	0	0	-13 260	0
Tagasi maksimised	0	0	0	-3 000	-3 000
Aruandeperioodi lõpuks	13 260	4 590 543	483 629	0	5 087 432
Kulum					
Aruandeperioodi alguseks	0	4 163 782	297 995	0	4 461 777
Aruandeperioodi kulum	0	979 986	63 630	0	1 043 616
Müüdnud põhivarade kulum	0	4 273 281	0	0	4 273 281
Aruandeperioodi lõpuks	0	870 487	361 625	0	1 232 112
Jääkmaksumus					
Seisuga 31.12.2001	281 550	1 397 875	171 863	16 260	1 867 548
Seisuga 31.12.2002	13 260	3 720 056	122 005	0	3 855 321

Immateriaalne põhivara

**Kasutus-
õigus**

Soetusmaksumus

Soetused	25 000
Aruandeperioodi lõpuks	25 000

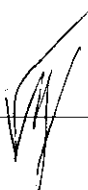
Kulum

Aruandeperioodi kulum	2 782
Aruandeperioodi lõpuks	2 782

Jääkväärtus

Seisuga 31.12.2001	0
Seisuga 31.12.2002	22 218

Juhatus



Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud varad

Rendikohustused

	2002	2001
Kohustus aasta alguses	822 865	2 550 771
Lisandunud	7 095 439	0
Tagasimaksed	-4 036 919	-1 727 906
Kohustus aasta lõpus	3 881 385	822 865
s.h. 2003.aastal	1 263 231	
s.h.peale 2003.aastat	2 618 154	
Intressimäärad	7	

Intressikulud kokku

2002.aastal	266 732
2003.aastal	196 430
peale 2003.aastat	173 722

Renditud vara soetusmaksumus

Aasta alguses	2 742 196	8 042 157
sh. edasi renditud	2 742 196	2 742 196
Lisandunud	7 095 439	0
sh. edasi renditud	2 653 670	0
Välja läinud	-2 545 000	-5 299 961
Aasta lõpus	7 292 635	2 742 196
sh. edasi renditud	2 850 866	2 742 196

Renditud vara akumuleeritud kulum

Aasta alguses	0	3 091 281
Lisandunud	739 866	1 125 177
Välja läinud	0	-4 216 458
Aasta lõpus	739 866	0

Kapitalirendile on võetud soetusväärtuses:

Kokkuveotraktor Timberjack 810C	2 653 670
Kokkuveotraktor T2032 Patu tõstukiga	197 196
Harvester Timberjack 1070C	4 216 769
Treiler SISU 300CKH 6x2	225 000
7 292 635	

Kapitalirendile antud varad

	2002		2001	
	Brutoinvesteering	Netoinvesteering	Brutoinvesteering	Netoinvesteering
Aasta alguses	1 358 260	1 275 620	2 327 778	2 110 784
Lisandunud	3 230 588	2 653 670	169 464	150 000
Lõppenud	0	0	0	0
Tagasimaksed	-1 821 355	-1 543 139	-1 138 982	-985 164
Aasta lõpus	2 767 494	2 386 151	1 358 260	1 275 620

Rendimaksed kokku

s.h. 2003. aastal	1 081 836	818 682
s.h. peale 2003. aastat	572 726	1 567 469

Intressimäärad

15	14
-----------	-----------

Aruandeperioodi intressitulu

Kapitalirendile on antud müügiväärtuses:

Kokkuveotraktor Timberjack 810C	2 653 670
Kokkuveotraktor T2032 Patu tõstukiga	200 000
Veoauto SISU SM 312-6X2	600 000
3 453 670	



Kapitalirendi kohustuste jääk Nordea Finance Estonia AS-ile seisuga 31.12.2001 summas 3 881 385 krooni on bilansis kajastatud alljärgnevalt:

- a) bilansigrupis Võlakohustused summas 1 263 231 krooni
- b) bilansigrupis Pikaajalised võlakohustused summas 2 618 154 krooni

AS Sylvester Kuusalu
Majandusaasta aruanne 2002
SISSE TULU

2003

Kapitalirendi nõude jääk 2 386 151 krooni on kajastatud bilansis alljärgnevalt:

- a) bilansikirjel Muud lühiajalised nõuded summas 818 682 krooni
- b) bilansikirjel Mitmesugused pikaajalised nõuded summas 1 567 469 krooni

Lisa 7. Hankijatele tasumata arvete vanuseline jaotus

	31.12.2002	31.12.2001
Alla 1 kuu	408 912	527 919
1 kuni 3 kuud	0	579
3 kuni 12 kuud	0	163
Kokku	<u>408 912</u>	<u>528 661</u>

Lisa 8. Pikaajalise finantsinvesteeringud

Osäühing Harjupuu põhitegevusalaks on viinamarjaposti tootmine. AS-ile Kuusalu Sylvester kuulub üks osak soetusmaksumusega 40 000 krooni. Osaluse suurus on 50%.

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
Finantsinvesteering aasta algul	0	109 235
Laiendatud kapitaliosaluse meetod	0	-109 235
Finantsinvesteering aasta lõpul	0	0
Sidusettevõtte omakapital aasta lõpul		<u>2001</u>
Osakapital aasta alguses	80 000	80 000
Eelmiste perioodide kasum/kahjum	-704 893	138 471
Aruandeperioodi kasum/kahjum	-104 165	-843 363
Omakapital kokku	-729 058	-624 892

Lisa 9. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	2002	2001
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		
käibemaks	51 680	69 753
kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	0	17 124
erisoodustuse sotsiaalmaks	0	2 185
Kokku	51 680	89 062
Maksuvõlad		
sotsiaalmaks	28 666	1 462
töötuskindlustusmaks	2 131	0
kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	50 667	0
erisoodustuse sotsiaalmaks	446	0
erisoodustuse tulumaks	323	0
kogumispensioni maks	1 539	0
Kokku	83 772	1 462

Lisa 10. Aktsiakapital

AS Sylvester Kuusalu aktsiakapital on 500 000 krooni, mis jaguneb 50 000 aktsiaks, aktsia nimiväärtus on 10 krooni. Põhikirja alusel on AS Sylvester Kuusalu miinimumkapital 500 000 krooni ja maksimumkapital 2 000 000 krooni.

1998. aastal tehti 50 000 aktsia eest rahaline sissemaks 500 000 krooni.

Äriseadustikust tulenev nõue kohustusliku reservkapitali suuruse osas on täitmata summas 35 000 krooni.

Lisa 11. Realiseerimise netokäive

Realisatsioonitegevusalade lõikes toimus Eesti Vabariigis:

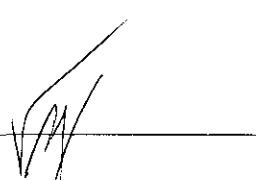
	2002	2001
Metsamaterjal		
palk, post	16 525 804	17 162 395
paberipuu	5 060 963	7 733 092
küte	165 869	186 963
Metsamaterjal kokku	21 752 636	25 082 450
Teenused		
metsa ülestöötamisteenus	3 524 142	3 213 900
transporditeenus	206 712	338 869
muud teenused	217 331	119 271
Teenuse kokku	3 948 185	3 672 040
Kokku	25 700 821	28 754 490

Lisa 12. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 514 164 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 133 683 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 380 481 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2003. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2002.



27.02.2003

KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Audiitori järeldusotsus**AS Sylvester Kuusalu aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Sylvester Kuusalu 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

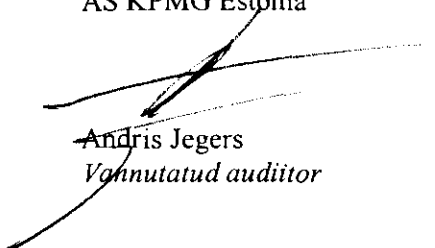
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Sylvester Kuusalu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Oma seisukohta muutmata juhime tähelepanu asjaolule, et 31.12.2002 seisuga ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara poolteist korda. Lähtuvalt eelpool mainitud asjaolust oleme arvamusel, et ettevõtet on võimalik käsitleda jätkuvalt tegutseva äriühinguna juhul, kui aktsionärid lahendavad täiendava käibekapitali vajaduse.

Tallinn, 5. veebruar 2003

AS KPMG Estonia



Andris Jegers
Vannutatud audiitor



Ene Makus
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Sylvester Kuusalu
Majandusaasta aruanne 2002
Tallinna Linnakohtu
Registriesakond
SISSE TULNUD

AS Sylvester Kuusalu eelmiste perioodide kahjum

-597 756 krooni

27.10.2002

2002. a. puhaskasum

1 111 920 krooni

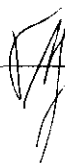
Kokku vaba omakapital seisuga 31.12.2002

514 164 krooni

Juhatus teeb ettepaneku aruandeperioodi kasumist eraldada kohustuslikku reservkapitali 35 000 krooni ja ülejäänud summa lisada eelmiste perioodide tulemusele.

Ennu Tsernjavski

Juhatuseliige



AS Sylvester Kuusalu aktsiate jaotus seisuga 31.12.2002

27.12.2002

omanik	aadress	reg. kood	aktsia liik	nimiväärtus	omandamise kuupäev	hulk	osaluse %
					19.10.98	35 000	70
					26.12.01	5 000	10
AS Sylvester	Krillimäe, Harjumaa	10 100 240	lihtaktsia	10 krooni	31.08.02	10 000	20
Kokku						50 000	100

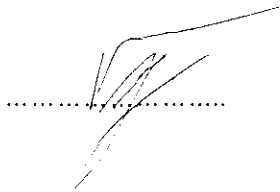
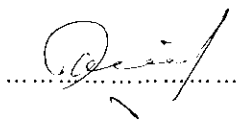


27-06-2003

Majandusaasta aruande allkirjad

AS Sylvestri Kuusalu juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Aktsiaseltsi nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

AS Sylvestri Kuusalu majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus:</u>			
Juhatuses liige	Ennu Tsernjavski	05.02.2003	
<u>Nõukogu:</u>			
Nõukogu esimees	Peeter Mänd	18.02.03	
Nõukogu liige	Kalmer Visnapuu	18.02.03	
Nõukogu liige	Erik Kotkas	18.02.03	

Üldkoosolek kinnitas aastaaruande 18.02 2003.

