

2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

algus 23.jaanuar 2002.a., lõpp 31.detsembril 2002.a.

Ettevõtte nimetus **OÜ Atto Pörka**

Aadress Tammsaare tee 99-15 12913 Tallinn

Registrikood 10839235

Sidevahendid: tel. 050 89 107

Juhatuse liige Tatjana Sarap

Majandusaasta aruandest eraldi saadetakse:

1. Osanike nimekiri
2. Kasumi jaotuse otsus

30 -06- 2003

Sisukord

2002.a. tegevusaruanne	3
2002.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise bilanss 31.12.2002.a. seisuga	5
Kasumiaruanne 23.01.2002.a.-31.12.2002.a.	6
Lisa 1. Põhivara	7
Lisa 2. Pikaajalised kohustused	8
Lisa 3. Omakapital osaühingus	9
Lisa 4. Rahavoogude aruanne	10
Lisa 5. Neto realiseerimiskäive	11
2002.a.kasumi jaotamise ettepanek	12
2002.majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad	13

30 -06- 2003

2002.a. aasta tegevusaruanne

Osaühingu Atto Pörka registreeriti Äriregistris 23.01.2002.a.

Osaühingu põhitegevusaladeks on:

- a) kinnis- ja vallasvara ost, müük, rent, hooldus, haldus ja arendamine;
- b) toidu- ja tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus;
- c) juriidilised ja majanduskonsultatsioonid;
- d) marketingi-, logistika- ja reklaamiteenused.

2002.a. emaettevõtelt laenatud vahendite arvelt soetati kaks kinnisvara objekte ning 2002.a. netorealisatsioon on moodustatud nende objektide rendituludest.

2002.aastal arenes äritegevus edukalt. Netorealiseerimiskäive aasta tulemustel kokku moodustas 166.7 tuh.krooni ning saavutati kasumit 98.0 tuh.krooni ulatuses.

2003.a.plaanidega on ettenähtud uute projektide käivitamist, mis on seotud samuti oma vara rendile andmisega ning sellega seoses netokäibe suurendamist.

Osaühingus otsitatakse pidevalt ka uusi tegevussuundi ja äriideid.

Osaühingu juhatuses on üks inimene - juhatuse liige, kes juhib ning teostab ka igapäevast tegevust. 2002.a. jooksul juhatuse liige palka ei saanud.

2002.a. jooksul osaühingul palgaliseid töötajaid ei olnud.

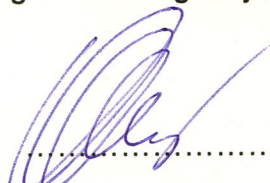
30 -06- 2003

**Juhatuse deklaratsioon
2002.majandusaasta aruandele**

Käesolevaga juhatuse liige deklareerib oma vastutust raamatupidamise
aastaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- b) raamatupidamise aastaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- c) juhatuse hinnangul osaühing on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige:



Tatjana Sarap

Tallinnas

"30". juunil 2003.a.



Raamatupidamise bilanss 31.12.2002.a. seisuga

30 -06- 2003

31.12.2002.a. 31.12.2001.a.

Aktiva

Käibevara

1	Raha ja pangakontod	48796	
2	Nõuded ostjate vastu		
	Ostjatelt laekumata arved	45229	
		Kokku	45229
		Käibevara kokku	94025

Põhivara

3	Materiaalne põhivara		
	Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	330000	0
	Muu inventar, tööriistad, sisseseade, muud	50000	
	Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-22000	
		Kokku	358000
		Põhivara kokku	358000

Aktiva kokku

452025 **0**

Passiva

Kohustused

Lühiajalised kohustused

4	Võlakohustused		
	Tagatiseta võlakohustused	44	0
		Kokku	44
5	Võlad hankijatele		
	Hankijatele tasumata arved	13982	
		Kokku	13982
		Lühiajalised kohustused kokku	14026

Pikaajalised kohustused

6	Muud pikaajalised võlad		
	Võlad tütar- ja emaettevõtjatele	300000	
		Kokku	300000
		Pikaajalised kohustused kokku	300000
		Kohustused kokku	314026

Omakapital osaühingus

7	Osakapital nimiväärtuses	40000	
8	Aruadeaasta kasum (kahjum)	97999	0
		Omakapital kokku	137999

Passiva kokku

452025 **0**
0 0



30 -06- 2003
2001.a.**Kasumiaruanne 23.01.2002.a. - 31.12.2002.a.**

	2002.a.	2001.a.
Äritulud		
1 Realiseerimise netokäive	166691	0
Kokku äritulud	166691	0
Ärikulud		
4 Mitmesugused tegevuskulud.	47264	0
6 Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	22000	0
Kokku kulum	22000	0
Kokku ärikulud	69264	0
Ärikasum (-kahjum)	97427	0
8 Finantstulud		
a) muud intressi- ja finantstulud	572	0
Kokku finantstulud	572	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest	97999	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	97999	0
10 Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	97999	0



Põhivara

(kroonides)

Põhivara liik	Soetus- maksumus	Akumulee- ritud kulum	Jääkväärtus
Materiaalne põhivara			
1 Maa ja ehitised			
Jääk aasta algul	0	0	0
Aasta jooksul:			
ostetud	330000		
müüdud			
maha kantud			
arvestatud kulum		22000	
allahinnatud			
juurdehinnatud			
Jääk aasta lõpul	330000	22000	308000
2 Masinad ja seadmed			
Jääk aasta algul	0	0	0
Aasta jooksul:			
ostetud	50000		
müüdud			
maha kantud			
arvestatud kulum		0	
allahinnatud			
juurdehinnatud			
Jääk aasta lõpul	50000	0	50000

Osaühingus kasutatakse lineaarne amortisatsioonimeetod.

Raamatupidamise amortisatsioonimäär ehitiste jaoks on 8% aastas,
masinate ja seadmete jaoks - 33% aastas.

Pikaajalised kohustused

1. Laenuandja nimetus - Freemont Consultancy Inc.,
asukohaga 25 Greystone Manor, Lewes, DE 19958-9776,
Delaware, U.S.A. (emaettevõtte)
2. 31.12.2002.a. seisuga kohustuste saldo 300000
sealhulgas:
- a) lühiajaline võlgnevus (järgneval aruandeperioodil taagasi-
maksmisele kuuluvad summad) 0
- b) pikaajaline võlgnevus 300000

Laenu tagastamise kuupäevaks on määratud 06.05.2010.a.



30 -06- 2003

Omakapital osaühingus

(kroonides)

		Aasta algusel	Aasta jooksul	Aasta lõpul
1	Väljalastud ja märgitud osade arv	0	1	1
2	Osade esialgne maksumus			
	sealhulgas:			
2.1.	osade nimiväärtus	0	40000	40000
2.2.	üle nimiväärtuse saadud summad	0	0	0
3	Aportvaraga tasut.osade arv / väärtus	0	0	
4	Uus osade väljalaskmine	0	0	0
5	Väljakuulatud dividendid	0	0	0
6	Väljamakstud dividendid	0	0	0

2002.a. rahavoogude aruanne

kroonides

	2002.a.	2001.a.
1. Rahavood äritegevusest		
1.1. Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum	97999	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	22000	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	119999	0
1.2. Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest (välja arvatud rahalised vahendid)		
Nõuetest ostjate vastu	-45229	0
Võlakohustustest	44	0
Hankjatele võladest	13982	0
Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest kokku	-31203	0
Rahavood äritegevusest kokku (1.1.+1.2.)	88796	0
2 Rahavood investeerimisest		
Kulutused põhivara (materiaalse ja immateriaalse) ostuks	-380000	0
Rahavood investeerimisest kokku	-380000	0
3 Rahavood finantseerimisest		
Pikaajalised võlakohustused	300000	
Osakapitali nimivärtuse suurenemine või vähenemine	40000	
Rahavood finantseerimisest kokku	340000	
Rahajäägi muutus kokku	48796	0
Kontroll: rahajäägi muutus bilansi järgi	48796	0
Vahe	0	0

30 -06- 2003

Neto realiseerimiskäive

(kroonides)

	Turude nimetus geograafilises lõikes	Netorealiseerimis- käive kokku	S.h.tegevusalade lõikes	
			Kaupade müük	Teenuste osutamine
1	Eesti Vabariik	166691	0	166691
	Kokku:	166691	0	166691

30 -06- 2003

2002.a. puhaskasumi jaotamise ettepanek

kroonides.....

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum) (jääk 31.12.2001.a.)	0
2. Aruandeaasta kasum (- kahjum)	97999
Kasumi jaotamine	
3. Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	4000
4. Dividendide väljamaksmiseks	0
5. Dividendi tulumaksukohustus	0
Jaotamata puhaskasumi jääk (jääk pärast 2002.a. aruande kinnitamist)	93999

Juhatuse liige:



Tatjana Sarap

Tallinnas

"30". juunil 2003.a.



30 -06- 2003

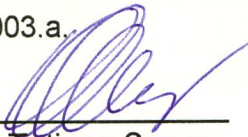
Majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2002.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Atto Pörka kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja puhaskasumi jaotamise otsusest.

2002.a. majandusaasta aruande on kinnitatud OÜ Atto Pörka ainuosaniku otsusega " "juunil 2003.a.

Juhatuse liige


Tatjana Sarap

Tallinnas "30". juunil 2003.a.



02-07-2003

558
Sigrid Leppik

OÜ Atto Põrka

Registrikood 10839235

Asukoht Tammsaare tee 99-15 Tallinn

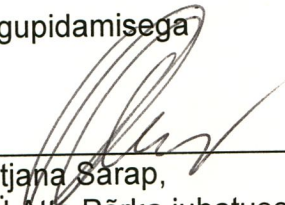
Meie nr. ÄR-01/2003
02.07.2003.a.

Tallinna Linnakohtu registriosakond
Endla 10, Tallinn

Käesolevaga saadame Teile OÜ Atto Põrka 2002.majandusaasta
aastaruandele lisamiseks kuuluv osaühingi osanike nimekirja.

Lisa: osanike nimekiri (1-l lehel).

Lugupidamisega


Tatjana Sarap,
OÜ Atto Põrka juhatuse liige

Tallinna Äriregister

OÜ Atto Põrka osanike nimekiri
30.06.2003.a. seisuga

Osaniku nimi	Aadress	Registrikood	Osade nimiväärtus
Freemont Consultancy Inc.	25 Greystone Manor, Lewes, DE 19958-9775, Delaware U.S.A.		40,000

Tatjana Sarap,
OÜ Atto Põrka juhatuse liige

Tallinnas 30.06.2003.a.