

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Algus: 01 november 2002 a.

Lõpp: 31 detsember 2002 a.

Ettevõtte nimi: RIR Ehituse OÜ

Äriregistri kood: 10903003

Aadress: Vilde tee 56-99, 13421 Tallinn
Telefon: tel.6 214 140; fax 6 214 141

Põhitegevusala: Kütte-, kanalisatsiooni- ja vee-
varustussüsteemide sise- ja välis-
võrkude ehitus

Audiitorkontroll:

Rein Kaurit
Juhatuse liige



RIR Ehituse OÜ 2002.a. majandusaasta aruanne

Sisukord

Sisukord	2
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	1
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2 Maksud	9
Lisa 3 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	9
Lisa 6 Viitvõlad	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Realiseerimise netokäive	10
Kasumijaotusettepanek	11
Allkirjad aruandele	12

TEGEVUSARUANNE

RIR Ehituse OÜ alustas tegevust 2002. aasta 1. novembrist.

Firma loodi kütte-, kanalisatsiooni- ja veevarustuse välisvõrkude ehitamiseks.

Esimene leping sõlmiti AS Parmeron Ämaris asuva helikopterite angaaride kanalisatsiooni- ja veevarustuse välis- ja sisevõrkude ehitamiseks.

Kaks alltöövõtulepingut sõlmiti AS RIR Lume 9 ja Sõpruse 193 jahutussüsteemide paigaldamiseks. Kõik materjalid ja seadmed tarnis tellija.

Rein Kaurit
Juhatusliige



JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE KÕIKE- HÕLMAVUSE JA RAAMATUPIDAMISE PÕHIMÕTETE KOHTA.

RIR EHITUSE OÜ aastaaruanne seisuga 31.12.2002 a., mis näitab 230 720 krooni kasumit ja bilansi kogumahtu 408 714 krooni ning on koostatud tuginedes heale raamatupidamise tavale ja kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Kinnitan kogu minu käes oleva informatsiooni põhjal järgmist:

- = ettevõtte tegevjuhina olen täiesti teadlik oma vastutusest aastaaruande koostamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivate seadusandlike aktide nõuetele;
- = minul ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata;
- = kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamise aastaaruandes, olid aruande päeval ettevõtte omand ja olid kasutuses ettevõtluses, on ka kajastatud aruandes;
- = kõik aruande päeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes. Minul ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatud oluliste kohustuste kohta.

Juhatus hinnangul on RIR EHITUSE OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Rein Kaurit
Juhatuses liige
29.04.2003 a.



BILANSS

(kroonides)

Lisa nr. 31.12.02 31.12.01

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod

Kassa

289

-

Pank

185 679

-

Raha ja pangakontod kokku**185 968**

-

Nõuded ostjate vastu

1

198 948

-

Ostjatelt laekumata arved**198 948**

-

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

2

-

-

Muud

3

-

-

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

-

-

Varud

4

Ettemaksed hankijatele

-

-

Varud kokku

-

-

Käibevara kokku**384 916**

-

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed

-

-

Muu inventar

24 619

-

Akumuleeritud põhivara kulum

- 821

-

Materiaalne põhivara kokku

5

23 798

-

VARAD KOKKU**408 714**

-

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata võlad

-

-

Maksuvõlad

2

84 410

-

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

52 584

-

Muud viitvõlad

1 000

-

Viitvõlad kokku

6

53 584

-

Lühiajalised kohustused kokku

137 994

-

KOHUSTUSED KOKKU**137 994**

-

Omakapital

Aktsiakapital

7

40 000

-

Kohustuslik reservkapital

4 000

-

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

-

-

Aruandeaasta kasum

226 720

-

OMAKAPITAL KOKKU**270 420**

-

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**408 414**

-

Rein Kaurit
Juhatuse liige

Lk.5

KASUMIARUANNE

(kroonides)

SKEEM 1

Äritulud	Lisa nr.	2002.a	2001.a.
Realiseerimise netokäive	10	418 850	-
Muud äritulud		-	-
Äritulud kokku		418 850	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 000	-
Mitmesugused tegevuskulud		26 242	-
Tööjõu kulud			
Palgakulu		119 900	-
Sotsiaalmaksud		40 167	-
Tööjõu kulud kokku		160 067	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		821	-
Muud ärikulud		-	-
Ärikulud kokku		188 130	
Finantstulud			
Muud intressi ja finantstulud		-	-
Kasum majandustegevusest		230 720	-
Kasum enne tulumaksustamist		230 720	-
Tulumaks		-	-
Aruandeaasta puhaskasum		230 720	

Rein Kaurit
Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2002.a.	2001.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		230 720	-
<u>Korrigeerimised:</u>			
Kasum põhivara müügist		-	-
Põhivara amortisatsioon		821	-
Käibevarade vähenemine, suurenemine		198 948	-
Lühiajaliste kohustuste muutus		137 994	-
Kokku rahavood äritegevusest			
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük	5	-	-
Materiaalse põhivara soetamine	5	-23 798	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest			
Rahavoogude muutused kokku		185 968	-
		2002.a.	2001.a.
Omakapitali aruanne			
(kroonides)			
Aktsiakapital aasta algul	7	40 000	
Aktsiakapital aasta lõpul		40 000	
Reservkapital aasta algul		-	-
Reservkapital aasta lõpul		-	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			
Aruandeaasta kasum		230 720	-
Omakapitali kokku aasta lõpul		270 720	-

Rein Kaurit
Juhatuse liige


Lk 7

RIR EHIRUSE OÜ 2002.a.majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

RIR EHTUSE OÜ 2002.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja kasutades tekkepõhist arvestusprintsipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

RIR EHTUSE OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid aruandeaastal ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt lineaarse meetodi järgi, rakendades II gruppi kuuluvatele masinatele ja seadmetele ning muule inventarile ja tööriistadele amortisatsioonimäär 40% aastas.

Viitvõlad

Puhkusereserv on bilansis kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kantud kuluks ja bilansis arvele võetud kohustusena.

Tulude arvestus

Teenuse osutamisest tulenev tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskupäeva 21.03.2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Rein Kaurit
Juhatuse liige



Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
Ostjatelt laekumata arved	198 948	0

Lisa 2 Maksud

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
	Maksuvõlg	Ettem. Maksuvõlg
Maksuliik		
Ettevõtte tulumaks	-	-
Käibemaks	29 829	-
Üksikisiku tulumaks	20 943	-
Sotsiaalmaks	32 175	-
Erisoodustuse tulumaks	-	-
Töötuskindlustusmaks	1 463	-
Pensioni kindlustus 2 %	-	-
	84 410	-
Kokku	84 410	-

Lisa 3 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
Ettemakstud varakindlustusmaksed	-	-
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	-	-

Lisa 4 Varud

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
Ettemaksed hankijatele	-	-
Varud kokku	-	-

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Transpordi vahendid	Muu inventaar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	-	-	-
Soetamine	-	-	-
Müük	-	-	-
Soetusmaksumus 31.12.2002	-	24 619	-
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-	-	-
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-	821	-
Jääkmaksumus 31.12.2001	-	-	-
Jääkmaksumus 31.12.2002	-	23 798	-

Lisa 6 Viitvõlad

	<u>31.12.02</u>	<u>31.12.01</u>
Võlad töövõtjatele		
Väljamaksmata töötasud	39 803	-
Arvestatud puhkusetasukohustus	9 610	-
Arvestuslik sotsiaalmaksukohustus	3 171	-
Võlad töövõtjatele kokku	52 584	-
Muud viitvõlad	1 000	-
Viitvõlad kokku	53 584	-

Rein Kaurit
Juhatuse liige



RIR Ehituse OÜ majandusaasta aruanne

Lisa 7 Osakapital

Osakapitali suuruseks on 40 000 krooni

Lisa 8 Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste
piirkondade lõikes :

	2002.a	2001 a.
Eesti	418 850	-
s.h. sanitaartechniliste tööde teostamine	418 850	

Rein Kaurit
Juhatuse liige



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSETTEPANEK.

RIR EHITUSE OÜ juhatus otsustas jaotada 2002 a. puhaskasumi alljärgnevalt:

Jaotamata kasum seisuga 01.01.2002	-
Aruandeaasta kasum	230 720
Kanda reservfondi	4 000
Jaotuskõlblik kasum	226 720

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Rein Kaurit
Juhatuses liige



RIR EHITUSE OÜ 2002.a.majandusaasta aruanne

Allkirjad 2002.aasta majandusaasta aruandele.

Juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotamise ettepanekust.

RIR EHITUSE OÜ majandusaasta aruanne 12 leheküljel on kinnitatud juhatuse 29 aprilli 2003 a. otsusega.

REIN KAURIT
Juhatus liige



PRIIT KAURIT
Juhatus liige