

OÜ Irito

Liivalaia 2, 10118 Tallinn
Äriregistri nr. 10376976
telefon: 6 445 853
faks: 6 314 432
e-post: 2karu@hotmail.ee

Tallinn, Linnakohtus
Registristoimik
SISSE 11.06.2003

30.06.2003

L-15

Lina Mazurenko

2002.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2002.a., lõpp 31. detsember 2002.a.

Põhitegevusala
rehvide jaemüük, autode tehnohooldus ja remont

Lisatud: audiitor Mati Nõmmiste
järelalusotsus 17. juunist 2003.a.

RIMESS MRI OÜ
Uus-Tatari 25 / Veerenni 13
10134 Tallinn
Tel: +372 612 0420
Fax: +372 612 0421E-mail: rimess@rimess.ee
Internet: www.rimess.eeReg. nr 10384467
KMKR nr. EE100086678**OÜ Irito osanikule
audiitori järeldusotsus**

Oleme auditeerinud OÜ Irito 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. bilansi mahuks 1.179.302 krooni ja finantstulemuseks 216.699 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Irito majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Tallinnas 27.06.2003.a.


Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

Tallinn, Linnakolho
R. R. R. R. R.
SINISI
30.06.2003

OÜ Irito
2002. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ Irito põhitegevuseks on rehvide jae- ja hulgimüük ning autode remont.

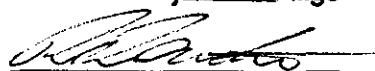
OÜ Irito realiseerimise netokaive 2002. majandusaastal oli 2 613 112 krooni. Aasta majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 216 699 krooni.

OÜ Irito realiseerimise kogu netokaive kahanes võrreldes eelmise majandusaastaga 20,6%, seda eelkõige rehvide müügikäibe kahanemise tõttu, mis suuresti on seotud tiheda konkurentsiga turul. Samas laienes meie klientuur, mida võib lugeda igati positiivseks. Iseloomustavaks arvnäitajaks võiks olla näiteks väljakirjutatud arvete hulga kasv 25% võrra, kusjuures arvete laekumishäitajad on võrreldes eelmise majandusaasta vastavate näitajatega selgelt paranenud.

Järgmisel majandusaastal toimub meie tegevuse laienemine. Investeeringutega selleks alustasime aruandeaastal, investeeringu suuruseks 90 000 krooni. Kolime uutesse ruumidesse, planeerime töötajate arvu kasvu umbes poole võrra. Käibe kasv uutes töötingimustes võiks olla kuni 3 korda. Samas väljume perefirma staatusest, seega peame töötajatele maksma konkurentsivõimelist palka. Tööjõukulude kasvuks prognoosime 4 korda, jooksvate tegevuskulude kasvuks kuni 2 korda.

OÜ Irito juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel töötasu 2002. aastal oli 24 000 krooni. Soodustusi juhatusel liikmetele ei tehtud. Keskmine töötajate arv 2002. aastal oli 4 ning nende summaarne töötasu 118 000 krooni.

Raivo Raidam
juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSIVÕETAV

OÜ Irito juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 05.06.2003 vahemikul.

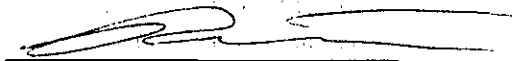
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Irito jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

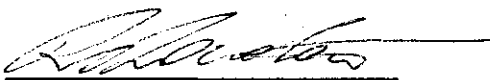
Juhatus kinnitab 2002.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 05. juunil 2003.a.

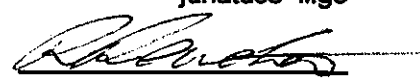
Ivar Raidam, juhatusel



Raivo Raidam, juhatusel



Raivo Raidam
juhatusel



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

Tallinna Linnakohus
Raamatupidamine
SISSE

30.06.2003

AKTIVA	31.12.2002	31.12.2001
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	225 063	7 465
3. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatele laekumata arved (märkus 1)	435 388	262 630
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	- 74 671	- 83 550
Kokku	360 717	179 080
5. Viitlaekumised		
Intressid	65	65
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (märkus 3)	365	65 858
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 590	15 405
Kokku	1 955	81 263
7. Varud		
Ostetud kaubad müügiks	310 381	492 943
Ettemaksed hankijatele		368
Kokku	310 381	493 311
Käibevara kokku	898 181	761 184

Põhivara		
9. Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed	161 865	71 265
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	792 696	781 645
Akumuleeritud kulum (miinus)	- 673 440	- 540 307
Materiaalne põhivara kokku (märkus 2)	281 121	312 603
Põhivara kokku	281 121	312 603
AKTIVA KOKKU	1 179 302	1 073 787

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kirjutav: 21.06.03

Allkiri: E. W.

Lk 4

Raivo Raidam
juhatuse liige



RIMESS MRI

PASSIVA		31.12.2002	31.12.2001
Lühiajalised kohustused			
11. Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused (märkus 4)	190 000	160 000	
13. Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	309 545	240 364	
14. Mitmesugused võlad			
Ostjate ettemaksed	5 000		
Mitmesugused võlad kokku	5 000		
15. Maksuvõlad (märkus 3)	14 592	10 463	
16. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	7 000	12 000	
Dividendivõlad	20 000		
Intressivõlad	96 558	127 105	
Muud viitvõlad		3 947	
Viitvõlad kokku	123 558	143 052	
Lühiajalised kohustused kokku	642 695	553 879	

Omakapital			
22. Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
26. Reservid			
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	209 908	27 212	
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 699	382 696	
Omakapital kokku	536 607	519 908	
PASSIVA KOKKU	1 179 302	1 073 787	

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kirjapilt: 14.06.05

Allkiri: E.N.

Lk 5

RIMES MRI

Raivo Raidam
juhatuse liige



KASUMIARUANNE Skeem 1		Aruande- aasta 2002	Eelmine aasta 2001
Aritulud			
1.	Realiseerimise netokäive (märkus 5)	2 613 112	3 291 068
4.	Muud äritulud	18 602	185 007
Aritulud kokku		2 631 714	3 476 075

Ärikulud			
5.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 672 846	2 399 150
6.	Mitmesugused tegevuskulud	414 578	349 134
7.	Tööjõu kulud	188 860	150 036
	a) palgakulu	142 000	112 809
	b) sotsiaalmaksud	46 860	37 227
8.	Põhivara kulum	133 133	144 078
9.	Muud ärikulud	4 288	1 875
Ärikulud kokku		2 413 705	3 044 273

Ärikasum	218 009	431 802
----------	---------	---------

10.	Finantstulud		
	e) muud intressi- ja finantstulud	347	2 901

11.	Finantskulud		
	c) intressikulud		51 003
	d) kahjum valuutakursi muutustest	1 657	1 004
Finantskulud kokku		1 657	52 007

Aruandeaasta puhaskasum	216 699	382 696
-------------------------	---------	---------

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kauplev: 24.06.05

Allkiri: E.A.

RIMESS MRI

Lk 6

Raivo Raidam
juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE kaudsel meetodil	Aruande- aasta 2002	Eelmine aasta 2001
A.Rahavood aruandeaasta äritegevusest		
Rahavoogude muutus puhaskasumist:		
Puhaskasum	216 699	382 696
Korrigeerimised:		
Põhivara amortisatsioon	133 133	144 078
Kasum põhivara müügist	-	184 180
Kulud laenuintressideks		51 003
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	349 832	393 597
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a. raha ja pangakontod)		
Muutus käibevaras:		
Nõuded ostjate vastu	- 181 637	- 64 911
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65 493	41 065
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13 815	4 142
Ostetud kaubad müügiks	182 562	248 312
Ettemaksed hankijatele	368	
Muutus käibevaras kokku	80 601	- 358 430
Muutus lühiajalistes kohustustes:		
Võlad hankijatele	69 181	108 153
Ostjate ettemaksed	5 000	
Maksuvõlad	4 129	4 653
Võlad töövõtjatele	5 000	1 242
Intressimaksed	30 547	37 450
Muud viitvõlad	3 947	3 947
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	38 816	71 239
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a. raha ja pangakontod) kokku	119 417	- 287 191
Netorahavood äritegevusest kokku	469 249	106 406
B.Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	- 101 651	18 577
Laekumised materiaalse põhivara müügist		230 000
Netorahavood investeerimistegevusest kokku	- 101 651	211 423
C.Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest		
Dividendide väljamaksmine	- 180 000	48 211
Laenude võtmine	30 000	160 000
Laenude tasumine	-	423 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	- 150 000	311 211
D.Rahajäägi muutus		
Raha jääk 01.01.	7 465	847
Raha jääk 31.12.	225 063	7 465
Rahajäägi muutus kokku	217 598	6 618

Alikirjastatud ilu- ja teatritegevusest

Kuupäev: 21.06.02

Allkiri: E. G.

RIMESS MRI

Lk 7

Raivo Raidam
juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	Aruandeaasta 2002	Eelmine aasta 2001
Omakapital 01.01.		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	27 212	2 564
Aruandeaasta kasum	382 696	72 859
Kokku omakapital 01.01.	519 908	185 423
Majandusaasta vältel:		
Dividendide väljakuulutamise	- 200 000	- 48 211
Majandusaasta kasum	216 699	382 696
Kokku muutused omakapitalis	16 699	334 485
Omakapital 31.12.	536 607	519 908

OÜ Irito osakapital koosneb ühest osast suurusega 100 000 krooni.

2002.aastal maksti dividende 2001.aasta eest summas 180 000 krooni.

Allkirjastatud identifiitseerimiselt:

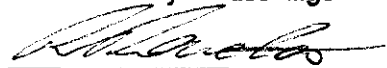
Kuupäev: 24.06.03

Allkiri: E. A.

RIMESS MARI

Lk 8

Raivo Raidam
juhatuse liige



LISAD

Tallinna Linnal
Ressurssid

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

30.06

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures iga nõuet on vaadeldud eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Ostetud kaubad müügiks on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ning nende kulukandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud kasutusajaga üle 1 aasta varad, mille soetusmaksumus ületab 2500 krooni. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetod on lineaarne, normiga vastavalt konkreetse põhivara soetamisele hinnatud kasutusajale.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutatehingud kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja rendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõiguse omandab rentnik, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalseks amortisatsiooniperioodiks rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ning dividenditulu siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasude reservi korrigeeritakse aruandeaasta lõpu seisuga. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ-lt moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Raamatupidamise aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides krooni täpsusega. Võrdlusandmed eelmise majandusaastaga on esitatud, arvestades olulisuse printsiipi.

Raivo Raidam
juhatuse liige

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Kirjeldus: 27.06.03

Lk 9

Allkiri: E. h

RIMESS MRI

Märkus 1.Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis kajastatud summas 435 388 krooni. Bilansis on nõudeid ostjate vastu hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 74 671 krooni. Majandusaastal ei tunnistatud nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks.

Välisvaluutas fikseeritud nõudeid ostjate vastu bilansipäeva seisuga bilansis ei olnud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

	31.12.2002	31.12.2001
Aegumata	166 796	44 322
Ületanud alla 1 kuu	130 612	26 723
Ületanud 1 kuni 3 kuud	45 911	29 036
Ületanud 3 kuud kuni 1 aasta	87 420	103 250
Ületanud üle 1 aasta	4 649	59 299
Kokku	435 388	262 630

Märkus 2.Materiaalne põhivara

	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Kulum
Jääk 01.01.2002	71 265	781 645	- 540 307
Sissetulek:			
Soetamine	90 600	11 051	
Väljaminek:			
Müük			
Majandusaasta kulum	- 22 197	- 110 936	- 133 133
Jääk 31.12.2002	161 865	792 696	- 673 440
sama jääkmaksumuses	73 754	207 367	X

Põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus võrdub või ületab 2500 krooni.

Esemed soetusmaksumusega alla 2500 krooni kantakse kuludesse ostumomendil.

Aruandeaastal on väheolulise väärtusega põhivaraobjekte kuludesse kantud kogusummas 2696 krooni.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetod on lineaarne, normidega 18 kuni 40% aastas, vastavalt konkreetse põhivara soetamisel hinnatud kasutusajale.

Põhivara kasutusrent

Lisaks oma põhivarale on kahe kasutusrendilepinguga renditud muud inventari. Rendikulu majandusaastal on 88 485 krooni.

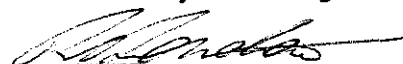
Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kirjeldus: UPL 06.03

Allkiri: E. W

Lk 10

Raivo Raidam
juhatuse liige



Märkus 3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2002	31.12.2001	Tallinna Linnakohus sissosalend
	Ettemakse (-) või võlg (+)	Ettemakse (-) või võlg (+)	
Ettevõtte tulumaks	-	9 554,00	08. 2005
Käibemaks	7 270	56 134	
Tulumaks erisoodustustelt	- 365	170	
Kinnipeetud tulumaks	1 289	2 600	
Sotsiaalmaks	4 620	7 590	
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	1 338	223	
Töötuskindlustusmaks	75	50	
Kokku ettemaksed	365	65 858	
Kokku maksuvõlad	14 592	10 463	

Maksuviiviste osas on OÜ Iritol seisuga 31.12.2002.a. erisoodustuste tulumaksu viivise ettemaks summas 65 krooni.

Märkus 4. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtetega, osanikega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

OÜ Irito tehingud seotud osapooltega 2002.aastal:

	31.12.2002	31.12.2001
Tagatiseta võlakohustused: -		
Tähtajalised tagatiseta laenud		
Raivo Raidam, juhatuse liige	110 000	110 000
Viljar Raidam, juhatuse liikme lähikondne	80 000	50 000
Seotud osapooled kokku	190 000	160 000

Märkus 5. Realiseerimise netokäive

	Aruande- aasta 2002	Eelmine aasta 2001
Tegevusalad		
Rehvide müük ja seotud teenused	1 271 133	1 876 921
Autode remont	1 341 979	1 389 147
Transporditeenused ja muud		25 000
Turud		
Eesti Vabariik	2 277 636	2 405 530
Läti Vabariik	32 800	518 930
Leedu Vabariik	302 676	366 608
Kokku realiseerimise netokäive	2 613 112	3 291 068

Identifitseerimiseks
 Kuupäev: 21.12.06. QJ
 Allkiri: E. L.

RIMESS MRI

Lk 11

Raivo Raidam
 juhatuse liige



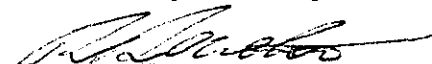
Tallinna Linnavalitsus
Rajooni
SISSE

30.06.2003

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2002	209 908
2002.a. kasum	216 699
Kokku jaotamiseks	426 607
Dividendidena väljamaksmiseks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002. majandusaasta aruande kinnitamist	226 607

Raivo Raidam
juhatuse liige

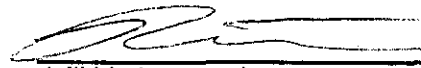


Tallinna Linnakohus
Registratsiooni
SISS1 110 N003
3.0. 06. 2003

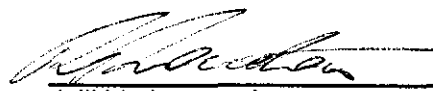
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Irito juhatus on koostanud 2002.majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 05.06.2003.a. ainuomaniku otsusega ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

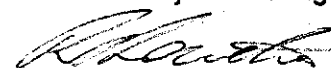
Ivar Raidam, juhatuse liige


(allkiri, kuupäev) 05.06.
2003

Raivo Raidam, juhatuse liige


(allkiri, kuupäev) 05.06.
2003

Raivo Raidam
juhatuse liige



Tallinna Linnavalitsus
Registristoetlus
SISSE TULNUD
30.06.2003

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk. nr.	Osaniku nimi, aadress	Isikukood	Osa nimi- väärtus
1.	Ivar Raidam, 13414 Tallinn, Sõpruse pst. 255-71	36208170257	100000

Raivo Raidam
juhatuse liige

