

15. kuu
2002. aastal

MAJANDUSAASTA ARUANNE

algus: 01. jaanuar 2002 a. lõpp: 31. detsember 2002 a.

Ettevõtte nimetus	OÜ MAKSIMS
Äriregistri nr.	10038498
Ettevõtte vorm	Osaühing
Omandivorm	Era
Põhitegevusala	Audiitor- ja raamatupidamisteenused
Aadress	Luise 4-46 10142 Tallinn
Telefon	6 311 850
Telefaks	6 311 857
E-post	info@maksims.ee
Lisatud dokumendid	Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4. Pikaajalised pangalaenud.....	12
Lisa 5. Realiseerimise netokäive.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14

2002.a. tegevusaruanne

Osaühingu Maksims põhitegevuseks on audiitor- ja raamatupidamisteenused.

2002.a. oli OÜ Maksims-i jaoks edukas. Oli sõlmitud 4 raamatupidamise teenindamise lepingut uute klientidega. Audiitor- ja raamatupidamise teenuste maht moodustas 2002 aastal 734 580 krooni.

Augustis 2002.a. saadud laen Sampo Pangast oli enne tähtajaga tagastatud aprillis 2002a. 2002.a. septembris OÜ Maksims ostis büroo ruumiks korter asukohaga Tallinnas Kentmanni 18-45, selleks on võetud laen Sampo Pangast .

2002 aastal oli investeeritud uute seadmesse 58 580 krooni. 2002a. plaanis on teostada uue büroo ruumi remont.

2002 aastal on planeeritud laiendada klientuuri ringkonda, eriti korteriühistute vahel.

Aruande aastal juhatuse liikmele eraldi tasu ei makstud, keskmine töötajate arv oli 4 ning palkade kogusumma 119 409 krooni. 2002 aastal juhataja töötasu on 36 000 krooni.



Alla Švedova
OÜ Maksims juhatuse liige

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Maksims juhatus on koostanud raamatupidamise aastaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ-u Maksims finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Maksims jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alla Švedova

Juhatuse liige



Allkiri

26.05.2003a.

Kuupäev

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	Lisa nr.	Seisuga 31.12.2002.a.	Seisuga 01.01.2002.a.
AKTIVA (VARA)			
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD		221638	94551
NõUDEDE OSTJATE VASTU			
OSTJATELT LAEKUMATA ARVED		57890	42298
MITMESUGUSED NõUDED			
MUUD LÜHIAJALISED NõUDED		594	396
VIITLAEKUMISED			
INTRESSIVÕLAD		13	31
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER.KULUD			
MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINõUDED	2	0	47
MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER.KULUD		5803	4791
KOKKU		5803	4838
VARUD			
TOORAINED JA MATERJAL		28781	24206
KÄIBEVARA KOKKU		314719	166320
PõHIVARA			
MATERIAALNE PõHIVARA	3		
MAA, EHITISED (SOETUSMAKSUMUSES)		2082908	482908
MASINAD, SEADMED (SOETUSMAKSUMUSES)		223507	219925
MUU INVENTAAR (SOETUSMAKSUMUSES)		87752	87752
AKUMULEERITUD PõHIVARA KULUM (MIINUS)		-383666	-257129
PõHIVARA KOKKU		2010501	533456
AKTIVA KOKKU		2325220	699776
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
VõLAKOHUSTUSED			
PIKAAJALISTE PANGALAENUDE TAGASIMAKSED JÄRGMISEL PERIOODIL	4	105500	66654
VõLAD HANKIJATELE			
HANKIJATELE TASUMATA ARVED		20036	4116
MITMESUGUSED VÕLAD			
MUUD VÕLAD (MAKSUD OOTEL)		3512	1908
MAKSUVõLAD	2	10091	13004

RAAMATUPIDAMISBILANSS

	Lisa nr.	Seisuga 31.12.2002.a.	Seisuga 01.01.2002.a.
VIITVõLAD			
VõLAD TÖÖVõTJATELE		13337	9461
DIVIDENDIVõLAD		5540	0
KOKKU		18877	9461
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		158016	95143
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED VõLAKOHUSTUSED			
TAGATISEGA PIKAAJALISED PANGALAENUD	4	1419378	44473
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1419378	44473
KOHUSTUSED KOKKU		1577394	139616
OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL		60000	60000
RESERVID			
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL		6000	6000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		473890	140391
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		207936	353769
OMAKAPITAL KOKKU		747826	560160
PASSIVA KOKKU		2325220	699776

KASUMIARUANNE

skeem nr.1

	2002a.	2001a.
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	734580	761517
Muud äritulud	62576	21285
Äritulud kokku	797156	782802
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	44693	28547
Miitmesugused tegevuskulud	159893	85231
Tööjõukulud	162718	137748
s.h. a) palgakulu	121894	103526
b) sotsiaalmaksud	40824	34222
Kulum	136854	114013
s.h. a) materiaalne põhivara kulum	136854	114013
Muud ärikulud	49100	46422
Kokku ärikulud	553258	411961
Ärikasum (-kahjum)	243898	370841
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	226	252
Finantstulud kokku	226	252
Finantskulud		
Intressikulud	36118	17324
Kahjum valuutakursi muutustest	70	0
Finantskulud kokku	36188	17324
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	207936	353769

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2002	2001
A.	Äritegevuse rahavood		
	Puhaskasum	207936	353769
	Korrigeerimised:		
	Materiaalse põhivara amortisatsioon	136854	114013
	Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	44681	36128
	Kasum enne käibekapitali muutuste kajastamist	389471	503910
	Äritegevusega seotud käibevara (v.a. raha ja raha ekvivalendid) muutused		
	Nõuded ostjate vastu	-15592	-22442
	Muud lühiajalised nõuded	-198	-396
	Intressid	18	-31
	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47	0
	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-1012	-498
	Tooraine ja materjal	-4575	-4519
	Äritegevusega seotud käibevara (v.a. raha ja raha ekvivalendid) muutused kokku	-21312	-27886
	Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutused		
	Hankijatele tasumata arved	15920	-589
	Muud võlad (maksud ootel)	1604	-490
	Maksuvõlad	-2913	1189
	Võlad töövõtjatele	3876	1950
	Muud viitvõlad	0	-222000
	Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutused kokku	18487	-219940
	Äritegevuse rahavood kokku	386646	256084
B.	Investeeringustegevuse rahavood		
	Materiaalse põhivara ostmise	-1658580	-106227
	Investeeringustegevuse rahavood kokku	-1658580	-106227
C.	Finantseeringustegevuse rahavood		
	Laenu võtmine	1550000	0
	Laenu tasumine	-136249	-66654
	Makstud dividendid	-14730	0
	Finantseeringustegevuse rahavood kokku	1399021	-66654
D.	Raha ja raha ekvivalentide kogumuutus	127087	83203
	Raha ja raha ekvivalendid 01.01	94551	11348
	Raha ja raha ekvivalendid 31.12.	221638	94551

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2000	60000	1827	144564	206391
Aruandeaasta puhaskasum			353769	353769
Reservkapitali suurendamine		4173	-4173	0
Saldo 31.12.2001	60000	6000	494160	560160
Aruandeaasta puhaskasum			207936	207936
Väljakuulutatud dividendid			-15000	-15000
Dividendide tulumaks			-5270	-5270
Saldo 31.12.2002	60000	6000	681826	747826

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

OÜ Maksims raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditele (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2001 ja lõppes 31. detsember 2001. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakonto jääk

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööajast.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lisa 2. Maksud

	2002a.	2001a.
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	47
kinni peetud füüsilise isiku tulumaksu intressid	0	17
sotsiaalmaksu intressid	0	30
Maksuvõlad	10091	13 004
käibemaks	5211	8 854
kinni peetud füüsilise isiku tulumaks	1329	855
sotsiaalmaks	2719	1 944
töötuskindlustusmaks	123	0
ettevõtte tulumaks alates 2000a.	709	0
Tegelikult makstud aruandeaastal	157 151	149 606

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventaar	Kokku
Soetusmaksumus				
Saldo 01.01.2002.	482908	219925	87752	790585
Soetamine	1600000	58580		1658580
Mahakandmine		-54998		54998
Saldo 31.12.2002.	2082908	223507	87752	2504163
Akumuleeritud kulum				
Saldo 01.01.2002.	-107631	-105984	-43514	-257129
Aruandeaasta kulum	-65296	-52850	-18708	-136854
Mahakandmine		10317		10317
Saldo 31.12.2002.	-172927	-148517	-62222	-383666
Jääkväärtus				
Saldo 01.01.2002.	375277	113941	44238	533456
Saldo 31.12.2002.	1909981	74990	25530	2010501

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 4 000 krooni.

Keskmiised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

hooned ja rajatised	12,5 - 20 aastat	5- 8 %
masinad ja seadmed	2- 4 aastat	25 - 40 %
inventar	2-5 aastat	20 - 40 %

Lisa 4. Pikaajalised pangalaenud

	Sampo Pank	Sampo Pank	Kokku
Võlgnevuse saldo 01.01.02	111127	0	111127
s.h.pikaajalised kohustused	44473	0	44473
lühiajalised kohustused	66654	0	66654
Kohustuste suuremine 2002.a.	0	1550000	1550000
Kohustuste tasumine 2002.a.	111127	25122	136249
Võlgnevuse jääk 31.12.02	0	1524878	1524878
s.h.pikaajalised kohustused	0	1419378	1419378
lühiajalised kohustused (tasumine 2003a.)	0	105500	105500
Intressimäärad	7 %+ EUR 6 kuu Euribor	5 %+ EUR 6 kuu Euribor	
Lõplik tasumise tähtaeg	25.04.2002	05.09.2012	

Laenu tagatiseks on korterid asukohaga Luise 4-46 ja Kentmanni 18-45 Tallinnas.

Lisa 5. Realiseerimise netokäive

Tegevusala	kroonides	%-des
Audiitor- ja raamatupidamisteenused (Eestis)	734 580	100%

2002. aasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Maksims juhatuse ettepanek omanikule:

2002. aasta puhaskasumi summas 207936 krooni jaotamiseks:

Jaotamata kasum

207936 krooni

Juhatuse liige



Alla Švedova

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Maksims juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Maksims ainuomanike otsus
26 mai 2003.a

Alla Švedova
Juhatuselii


Allkiri

26.05.2003 a.
Kuupäev

OÜ MAKSIMS
Reg.nr.10038498
Luise 4-46 Tallinn 10142

Osanike nimekiri seisuga 26.05.2003a.

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus (kroonides)
Alla Švedova	Eesti, Tallinn	46807090300	60000

Alla Švedova
Juhatuse liige


