

Tallinna Linna kohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2003

Alfred-Seif OÜ

C-16

Külli Mendel

Majandusaasta aruanne

01.01.2002 – 31.12.2002

Arinimi	Allied Self Oil
Äriregistri kood	10505541
Aadress	10117 Tallinn, Narva mnt 7A
Telefon	6 616 241
Faks	6 616 240
Põhitegevusala	Põllumajandustootmine, vaartpaberitehingud
Juhatus	Jun Kraft

26 -00- 2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatus deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne(skeem 1)	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Rahavoogude aruanne(kaudne meetod)	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Varud	11
Lisa 3 Aktsiad ja muud väärtpaberid	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	12
Lisa 7 Võlakohustused	12
Lisa 8 Vintvõlad	12
Lisa 9 Realiseerimise netokarve	13
Lisa 10 PRIA toetus	13
Lisa 11 Muud intressi-ja finantstulud	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	14
Juhatus allkirjad majandusaasta aruandele	15
Osanike nimekiri	16

26-06-2003

Tegevusaruanne

Ariuhing on asutatud 07.02.1991 a. arinimega Teemant AS, alates 11.11.1998 a. Alfred-Seif OU. Kuni 2000 aastani praktilist majandustegevust ei toimunud, ariuhing oli ainult teiste firmade aktsiate omanik.

2000 a. lõpus ostis Alfred-Seif OU kinnistu lõgevamaal, Kasepa vallas eesmärgiga rajada sinna talumajapidamine nuumveiste kasvatamiseks. Ehitustegevusega alustati 2000 a. omaehituse korras ning 2001 a. aprillis olid tootmishooned valmis ja osteti esimene partii nuumveiseid. Talufarmi võeti toole 2 inimest. Esimesed veised realiseeriti 2002 a. aprillis-mais, kuna elusloomade kokkuostuhinnad olid Lati Vabariigis soodsamad kui Lestis, siis muudeti kõik veised Lati Vabariigi Valmiera Lihakombinaadile.

Samal ajal osteti uus partii nuumloomi ja 7 hereford tõugu vasikat elusloomadeks, et alustada ka tõukarja kasvatamist. 2002 a. viidi lõpule põllutehnika hoidmiseks vajaliku masinakuuri ehitus. 2002 a. ei olnud majanduslikult nii edukas kui oli planeeritud. loomakasvatus ei andnud loodetud tulu, talufarmi tootajate ebaõnnestunud valik (kaadrivahetus toimus septembris), kogemuste vahetus põllumajandustootmises jpm. Olukorra parandamiseks otsustas Alfred-Seif OU ainuomanikust juhatuse liige eraldada 2003 a. põllumajandustootmise ariuhingu muust tegevusest, moodustades selleks uue ariuhingu, anda talufarmi tegevjuhile volitused kohapeal tootmistegevuse arendamiseks ja juhtimiseks. Talutootmiseks vajalikud varad muuakse uuele ariuhingule.

2002 a. keskmine tootajate arv oli 3, nende palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 98998 krooni. 2002 a. majandusaasta lõpetas Alfred-Seif OU kasumiga 2 730 225 krooni, mis saadi ariuhingu finantstehingutest.

Ariuhingu juhatuse liikmetele ei ole tasu makstud ega tehtud muid soovitudusi.

26 -06- 2003

Juhatuse deklaratsioon

Alfred-Scif OU juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ariuhingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 30.03.2003 vahemikul.

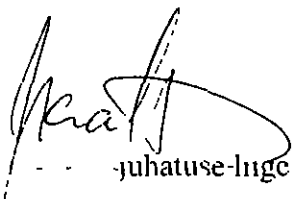
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ariuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda kacsõleval perioodil antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on Alfred-Scif OU jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas 30. märtsil 2003. a.

Juri Kraft


- - - juhatusel-üge

Bilanss

26-06-2003

kroonides

AKTIIVA

31.12.2002 31.12.2001

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	26 961	393 888
Aktsiad ja muud vaartpaberid	Lisa 3	1 599 405	200 000
Mitmesugused nõuded		0	2 370 900
Muud lühiajalised nõuded		0	2 370 900
Vutlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		0	26 014
Intressid		0	26 014
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		62 314	99 982
Maksude ettemakstud ja tagasinõuded	Lisa 6	61 914	99 982
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		400	0
Varud	Lisa 2	372 028	83 360
Noorloomad muugiks		226 362	83 360
Tõukari		145 666	0
KAIBEVARA KOKKU		2 060 708	3 174 144

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 4	4 100 700	449 150
Aktsiad ja osakud		1 666 850	449 150
Mitmesugused pikaajalised nõuded		2 433 850	0
Materiaalne põhivara	Lisa 5	1 641 391	1 707 563
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		1 471 780	996 042
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		304 631	304 631
Muu inventar, toornistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		33 251	33 251
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-168 274	-64 360
Lõpetamata ehitus		0	437 996
PÕHIVARA KOKKU		5 742 091	2 156 713
		0	
AKTIIVA KOKKU		7 802 799	5 330 857

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2003

kroonides

PASSIVA

		31.12.2002	31.12.2001
LUHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 7	15 905	443 347
Tagatiseta võlakohustused		15 905	443 347
Võlad hankijatele		58 603	74 504
Hankijatele tasumata arved		58 603	74 504
Vutvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	Lisa 8	5 359	2 980
Võlad toovõtjatele		5 359	2 980
LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		79 867	520 831
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 7	181 260	0
Mittekonverteeritavad võlakohustused		181 260	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		181 260	0
KOHUSTUSED KOKKU		261 127	520 831
OMAKAPITAL			
Aksiakapital või osakapital nominaalvaartuses		40 000	40 000
Reservid		402 100	402 100
Kohustuslik reserv		4 000	1 000
Muud reservid (lühike lühikes)		398 100	398 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 367 926	529 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 731 646	3 838 778
KOKKU OMAKAPITAL		7 541 672	4 810 026
PASSIVA KOKKU		7 802 799	5 330 857

Tallinna Linnakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
Kasumiaruanne skeem 1

26-06-2003 kroonides

2002 2001

ARITULUD

Realiseerimise netokaive	Lisa 9	587 951	4 139 400
PRIA toetus	Lisa 10	17 686	0

ARITULUD KOKKU		605 637	4 139 400
-----------------------	--	----------------	------------------

ARIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	401 769	199 803
Mitmesugused tegevuskulud	501 698	363 730
Tööõukulud	97 606	46 771
palgakulu	72 759	35 905
sotsiaalmaksud	24 847	10 866
Kulum	103 914	64 360
põhivara kulum ja väärtuse langus	103 914	64 360
Muud arikulud	2 441	3 243

ARIKULUD KOKKU	1 107 428	677 907
-----------------------	------------------	----------------

ARIKASUM (-KAHJUM)	-501 791	3 461 493
---------------------------	-----------------	------------------

FINANTSTULUD	3 233 437	377 285
saadud dividendid	217 511	326 271
muud intressi- ja finantstulud	Lisa 11 3 015 923	51 014

KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGLVUSEST	2 731 646	3 838 778
--	------------------	------------------

KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	2 731 646	3 838 778
---	------------------	------------------

ARUANDEAASTA PUIHASKASUM (-KAHJUM)	2 731 646	3 838 778
---	------------------	------------------

26-06-2003

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Muud reservid	Eelm per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kroonides
Seisuga 01.01.01	40 000	0	398 100	426 024	107 124	971 248
Reservi suurendamine		1 000		-4 000		
Eelmise perioodi kasum				320 136	-320 136	
2001 a kasum					3 838 778	
Seisuga 31.12.01	40 000	4 000	398 100	742 160	3 625 766	4 810 026
Seisuga 01.01.02	40 000	4 000	398 100	4 367 926		4 810 026
Makstud dividendid						
Eelmise perioodi kasum				-4 367 926	4 367 926	
2002 a kasum					2 731 646	
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	398 100	0	7 099 572	7 541 672

Alfred-Seif OU osakapitali suurus on 40000 krooni, osakapital kuulub Eesti eraisikule

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

RAHAVOOD ARITEGLIVUSIST
Kasum enne tulumaksu

2 731 646 3 838 778

Korrigeerimised (+/-)

Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus

103 914 64 360

Tegevuskasum enne kaibekapitali muutust

2 835 560 3 903 138

Muud lühiajalised nõuded (+/-)

-62 950 -2 033 361

Varud (+/-)

-288 669 -83 360

Tulevaste perioodide kulud (+/-)

34 235 -2 527

Maksuvõlad (+/-)

3 433 -97 455

Võlgnevus hankijatele (+/-)

-15 901 74 505

Mitmesugused võlad (+/-)

0 -300 000

Võtvõlad (+/-)

2 379 -3 863

Põhitegevuse genereeritud raha

2 508 087 1 457 077

RAHAVOOD ARITEGEVUSESIST

2 508 087 1 457 077

INVESTTEERIMISTEGEVUST RAHAVOOD

Põhivara soetamine

-475 718 -1 147 774

Lühiajaliste investeeringute soetamine

-1 599 405 -200 000

Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine

-1 017 700 0

Lõpetamata chituse jaagi vähenemine

437 996 0

Lõpetamata chituse jaagi suurenemine

0 208 233

Intresside laekumised

26 014 -26 014

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

-2 628 833 -1 165 555

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Laenu võtmine

181 260 100 587

Laenu tagasimaksmine

-427 441 0

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

-246 181 100 587

RAHAVOOGU DL KOGU MUUTUS

-366 927 392 109

RAHA ALGJAAK

393 888 1 779

RAHA LÕPPJAAK

26 961 393 888

RAHA JAAGI KOGUMUUTUS

-366 927 392 109

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

26-06-2003

Arvestuse alused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele ja järgib hea raamatupidamistava nõudeid. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi.

Varud

Realiseerimise eesmärgil soetatud nuumloomad, samuti tõukarja tootmiseks soetatud tõuloomad on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega seotud kuludest ja teistest otsestest väljaminekutest.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lahtudes kasulikust tootest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 2,5% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- toorustad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Muugitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba muugi puhul on muugitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupaeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetäärsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

SISSE TULNUD**Puhkusetasude reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Valjateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud eesti kroonides

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Sularaha kassas	0	5255
Pangakontod EEK	26961	388633
Kokku	26961	393888

Lisa 2. Varud

1 Nuumloomad	142 tk	summa	226 362
2 Tõukari	7 tk	summa	145 666
Kokku	149 tk	summa	372 028

Lisa 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid

EUP rahaturufondi osakud summas 1 599 405

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud**31.12.2002**1 Aktsiad ja osakud

Investeeringud firmade aktsiatesse 1 666 850

2 Pikaajalised nõuded

Laenud firmadele 1 788 850
Laenud eraisikutele 645 000

Kokku 4 100 700

Tallinna Linnakohaliku
Registri- ja aktsiade**SISSE TULNUD****Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine**

26-06-2003

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	Kokku
Soetumaksumus 31.12.2001	996 042	304 631	33 254	437 996	1 771 923
Soetamine	475 738	0	0	0	475 738
sh lõpet-ta ehitusest ja ehitistest	437 996	0	0	0	0
Mahakandmine (-)			0	-437 996	-437 996
Soetumaksumus 31.12.2002	1 471 780	304 631	33 254	0	1 809 665
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	14 744	34 540	15 076	0	64 360
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	30 642	60 926	12 346		103 914
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	45 386	95 466	27 422	0	168 274
Jääkmaksumus 31.12.2001	981 298	270 091	18 178	437 996	1 707 563
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 426 394	209 165	5 832	0	1 641 391

Põhivarana on arvel vara maksumusega üle 5000 krooni ja kasuliku tooteaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:
 Hooned 2,5%
 Masinad ja seadmed 20%
 Inventar 20-30%

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2002		31.12.2001	
Maksulik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Kaibemaks	60859	0	97455	0
Sotsiaalmaks	233	0	1208	0
Isiku tulumaks	444	0	1319	0
Tootuskindlustuse maks	378	0	0	0
Kokku	61914	0	99982	0

Lisa 7. Võlakohustused

	31.12.2002	31.12.2001
Laen omanikult	15 905	162 087
Laen Jensen LTD	181 260	261 260

Markus

Laen Jensen LTD on 2002. a. näidatud pikaajaliste võlakohustuste all, kuna laenu tagasimaksmise tahtaeg on pikem kui aasta.

Lisa 8. Viitvõlad

Valjamaksmata tootasu seisuga 31.12.02	3771
Puhkuse reserv	1588
Kokku	5359



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lisa 9. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2002		2001		26-06-2003
Teenuste muuk	0	0	4139400	100%	
Loomade muuk	587951	100%	0	0	
Kokku	587951	100%	4139400	100%	
Realisatsioon riikide lõikes:	2002		2001		
Eesti	4336	1%	4139400	100%	
Lati	583615	99%	0	0	
Kokku	587951	100%	4139400	100%	

Lisa 10. PRIA toetus

PRIA ammlematoetus	11791
PRIA põuatoetus ammlematoetuse alusel	5895
Kokku	17686

Lisa 11. Muud intressi- ja finantstulud

Finantstulu aktsiate müügist	2 999 895
Muud intressi- ja finantstulud	16 028
Kokku	3 015 923


Juhatus

SISSE TULNUD

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

26 -06- 2003

Alfred-Seif OU osanike üldkoosolek otsustas 2002 a majandusaasta kasumi summas 2 731 646 krooni jätta jaotamata ja kanda see eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele

.....

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2003

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

Alfred-Seif OU juhatus allkirjad 2002 a majandusaasta aruandele, mis on kinnitatud osanike
uldkoosoleku poolt *17. juunis* 2003 a

Juri Kraft

Juri Kraft
juhatuse luge

[Signature]
juhatus

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Osaäike nimekiri

26-06-2003

Juri Kraft, isikukood 33501060234, elukoht Tallinn, osalus 100%, osa suurus 40 000 krooni

.....