

OÜ ISOREAL

Valimis- ja loovus
Sisseastumiskatse
2002. aasta
6-17
Sari Saara

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ISOREAL OÜ põhitegevusalaks on ehitusmaterjalide kaubandus.

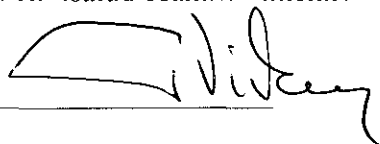
Ärinimi: OÜ ISOREAL
Äriregistri kood: 10141687
Aadress: KREEGI 25
11211 TALLINN
Telefon: 658 6352
Faks: 658 6364
Majandusaasta algus: 01.01.2002
Majandusaasta lõpp: 31.12.2002
Tegevjuht: TOOMAS VIRKUS
Audiitor: TARMO ADER

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 16 leheküljest
OÜ ISOREAL majandusaasta aruanne

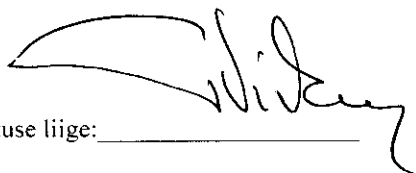
Käesolevaga on lisatud osanike nimekiri

Juhatus liige:



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa nr. 1 Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa nr. 2 Maksud	11
Lisa nr. 3 Kasutusrent	11
Lisa nr. 4 Kapitalirent	12
Lisa nr. 5 Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa nr. 6 Omakapitali muutuste aruanne	13
Lisa nr. 7 Realiseerimise netokäive	13
Audiitori järeldusotsus	14
Kasumi jaotamise aruanne	15
Juhatuse allkirjad 2002. a. majandusaasta aruandele	16



2002. aasta tegevusaruanne

Osaühingu ISOREAL põhitegevuseks on ehitusmaterjalide kaubandus, seadmete montaaž ja paigaldus.

2002. aastal oli meie põhiliseks müügiartiklikuks sandwich tüüpi kergpaneelid, nende paigaldamiseks vajalikud lisadetailid, toiduainetetööstuses kasutatavad ukse- ja samuti vahendasime eelpool toodud materjalide montaaži.

Eksport toimus ainult Läti Vabariiki ja see moodustas umbes 10 % netokäibest.

2002. aasta oli meie valdkonnas ehitustegevuse maht hea. Aasta kokkuvõttes oli paneeli müük koguseliselt läbi aegade parim. Kuna konkurents turul oli tihenunud, ei olnud võimalik hindu tõsta ja seetõttu rõhustimegi madalamatele hindadele ja suuremale läbimüügile ning samuti montaažitöödele.

2002. aastal saime üldehitustööde teostamiseks litsentsi. Arendasime välja kergpaneelide montaažiks vajaliku süsteemi ja teostasime edukalt montaažitöid.

2002. aastal püüame säilitada läbimüüki nii materjalide osas kui ka montaažitööde osas. Siiani oleme vahendanud ja müünud peamiselt ainult ühe tehase toodangut, kuid 2003. aastal vahendame ka teiste tootjate kergpaneele ja püüame ka teha montaažitöid teiste firmade poolt tarnitavatele materjalidele.

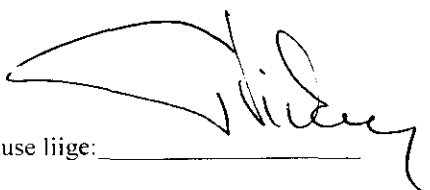
Tegeleme ka vallasvara (mootorsõidukite) rendiga.

2002. a. soetasime juurde kaubiku Toyota Hiace, sõiduauto Mitsubishi Pajero, videokaamera.

OÜ-i juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest. Tegevjuhile maksti 2002. aastal töötasu 160 000 krooni. Töötajaid oli keskmiselt kaheksa. Nende töötasufond oli 773 000 krooni ja keskmine kuutöötasu 8000 krooni.

Toomas Virkus
Juhatuse esimees

Juhatuse liige: _____



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

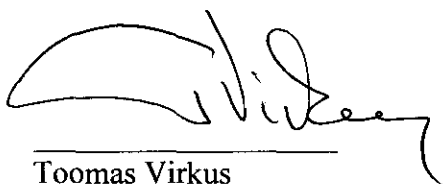
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 esitatud OÜ Isoreal 2002.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

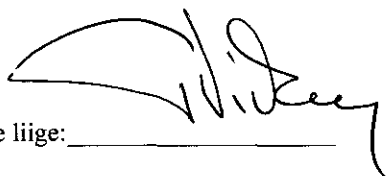
raamatupidamise aastaruanne kajastab OÜ Isoreal finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 29. mai 2003, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Isoreal on jätkuvalt tegutsev.



Toomas Virkus
Juhatuse liige



Juhatuse liige: _____

RAAMATUPIDAMISBILANSS (kroonides)

AKTIVA (VARA)

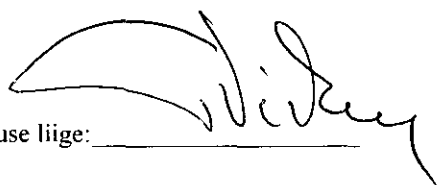
KÄIBEVARA	31.12.2002	31.12.2001
RAHA JA PANGAKONTOD	611 853	464 870
NÕUDED OSTJATE VASTU		
Ostjatelt laekumata arved	6 932 606	3 925 794
Ebatõenäolised laekumised	-101 345	-101 345
KOKKU:	6 831 261	3 824 449
MITMESUGUSED NÕUDED		
Muud lühiajalised nõuded	3 199	919
KOKKU:	3 199	919
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (Lisa 2)	260 464	497 682
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	230 048	107 457
KOKKU:	490 512	605 139
VARUD		
Tooraine ja materjal	1 825	11 086
Ettemaksed hankijale		55 607
KOKKU:	1 825	66 693
KÄIBEVARA KOKKU:	7 938 650	4 962 070

PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA (Lisa 5)		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	2 002 079	1 681 288
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	407 982	381 731
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-793 088	-502 101
KOKKU:	1 616 973	1 560 918
PÕHIVARA KOKKU	1 616 973	1 560 918

AKTIVA (VARA) KOKKU	9 555 623	6 522 988
---------------------	-----------	-----------

Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 30.05.2003

Signature / allkiri [Signature]

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	31.12.2002	31.12.2001
VÕLAKOHUSTUSED		
Tagatiseta võlakohustused	101 907	10 832
Kapitalirendi võlg	269 917	180 234
KOKKU:	371 824	191 066
OSTJATE (TELLIJATE) ETTEMAKSED TEENUSTE EEST	434 208	175 175
HANKIJATELE TASUMATA ARVED	4 202 889	3 819 296
MAKSUVÕLAD (Lisa 2)	417 496	65 461
VIITVÕLAD		
Võlad töövõtjatele	180 657	116 147
Dividendivõlad	166 000	600 000
KOKKU:	346 657	716 147
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	5 773 074	4 967 145
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Kapitalirendi võlg	243 475	346 554
KOHUSTUSED KOKKU	6 016 549	5 313 699

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS (LISA 6)

OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	4 000	4 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	1 133 278	1 470 650
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	2 361 796	-305 361
OMAKAPITAL KOKKU	3 539 074	1 209 289
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	9 555 623	6 522 988

Juhatuse liige:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 31.12.2003

Signature / allkiri J. R.

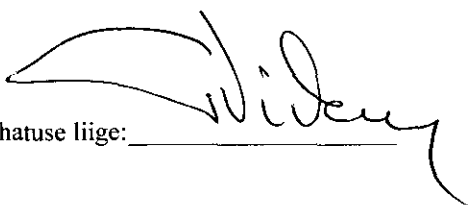
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

KASUMIARUANNE

Skeem 1, kroonides

ÄRITULUD		01.01-31.12 2002	01.01-31.12 2001
REALISEERIMISE NETOKÄIVE	(Lisa 7)	31 053 750	26 822 699
MUUD ÄRITULUD		175	6 551
ÄRITULUD KOKKU		31 053 925	26 829 250
ÄRIKULUD			
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED		25 215 931	24 480 030
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD		1 871 062	1 414 930
TÖÖJÕU KULUD			
Palgakulu		772 733	534 411
Sotsiaalmaksud		359 134	166 607
	KOKKU:	1 131 867	701 018
PÕHIVARA KULUM JA VÄÄRTUSE LANGUS		328 860	311 989
MUUD ÄRIKULUD		79 221	185 990
ÄRIKULUD KOKKU		28 626 941	27 093 957
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		2 426 984	-264 707
FINANTSTULUD			
Kasum valuutakursi muutustest			5 095
Muud intressi- ja finantstulud		4 601	3 112
FINANTSTULUD KOKKU:		4 601	8 207
FINANTSKULUD			
Intressikulud		58 245	48 861
Kahjum valuutakursi muutustest		11 544	
FINANTSKULUD KOKKU:		69 789	48 861
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		2 361 796	-305 361
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		2 361 796	-305 361

Juhatuse liige:



7

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 30.05.2003

Signature / allkiri

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

27.09.2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

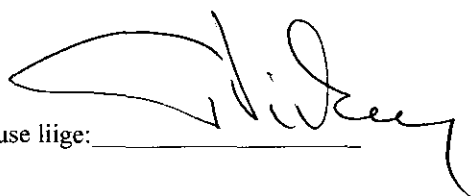
	2002 a.	2001 a.
Puhaskasum (kahjum)	2 667 157	-1 053 426
Kulum	290 987	69 378
KOKKU	2 958 144	-984 048
Muutused bilansiridadel:		
Nõuded ostjate vastu	-3 006 812	-1 888 623
Mitmesugused nõuded	- 2 280	1 081
Maksude ettemaksed	237 218	-403 163
Muud ettemaksed	-122 591	-48 249
Varud	64 868	-28 214
KOKKU	-2 829 597	-2 367 168
Muutused bilansiridadel:		
Ostjate ettemaksed	259 033	175 175
Hankijate tasumata arved	383 593	2 694 190
Maksuvõlad	352 035	16 612
Viitvõlad	-369 490	435 178
KOKKU	625 171	3 321 155
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	753 718	-30 061

Soetati põhivara	-347 042	-501 479
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-347 042	-501 479

Kapitalirendi pikaajaline kohustus	-103 079	346 554
Eelmise aasta jaotamata kasum	-337 372	148 065
Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks	180 758	78 120
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	-259 693	572 739
RAHAVOOD KOKKU	146 983	41 199

Raha ja pangakontod aasta algul	464 870	423 671
Raha ja pangakontod aasta lõpus	611 853	464 870
RAHA JA PANGAKONTODE MUUTUS	146 983	41 199

Juhatuse liige:



8

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date / kuupäev 30.09.2003
 Signature / allkiri
 Audiitorfirma Ader ja Reinhold

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Isoreal OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Isoreal OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis summas 101 tuh.krooni ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

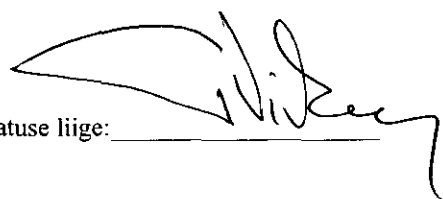
Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %
- Muu inventar 20 %

Juhatusel liige:



Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

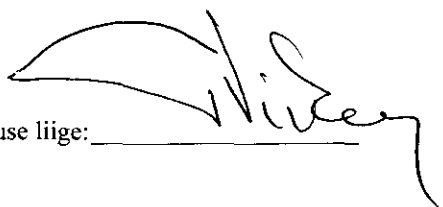
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatus liige:



10

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 30.05.2003

Signature / allkiri T. Ader

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Lisa 1 Tehingud seotud osapooltega

Isoreal OÜ on 2002. a. osutanud ja müünud ning saanud teenuseid ja kaupu ettevõttelt Hindrek Virkus Ehitus 3 307 tuhande krooni eest.

Ostetud teenused ja kaubad 2 521 074.-

Müüdud teenused ja kaubad 785 790.-

31.12.2002. a. seisuga võlgneb Hindrek Virkus Ehitus OÜ-le Isoreal 382 tuh. krooni.

Lisa 2 Maksud
(kroonides)

Maksuliik	31. detsember 2002		31. detsember 2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Pensionikindlustus		552		
Üksikisiku tulumaks		36 698		26 323
Tulumaks erisoodust.		1 913		52
Käibemaks	tollile 260 464	311 042	497 682	
Sotsiaalmaks		55 999		38 228
Ettevõtte tulumaks		8 856		
Töötuskindlustus		2 436		858
Kokku	260 464	417 496	497 682	65 461

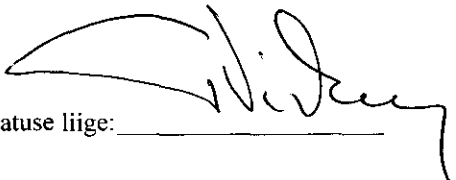
Lisa 3 Kasutusrent

Aasta 2002 on võetud kasutusrendile järgmised sõidukid:

Suzuki Liana - rendiperioodiks on 3 aastat ning rendiperioodi lõppedes ei ole kavas vara ettevõtte poolt välja osta. Rendi eest on tehtud pikaajaline ettemaks 17 tuh. krooni, mis tasaarveldatakse igakuiste rendimaksetega.

BMW X5 - rendiperioodiks on 5 aastat ning rendiperioodi lõppedes ei ole kavas vara ettevõtte poolt välja osta. Rendi eest on tehtud pikaajaline ettemaks 79 tuh. krooni, mis tasaarveldatakse igakuiste rendimaksetega.

Bilansirida Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud koosneb rendi ettemaksete lühiajalisest osast ja muudest järgmise majandusaasta kuludest (kindlustused, ette tellitud ajakirjandus jms).

Juhatuse liige: 

Arutanud ja kinnitanud
 27.05.2003

Lisa 4 Kapitalirent

Renditud vara	Soetusmaksumus	Aruandeperioodi maksed 2002		Järgmise perioodi maksed 2003	
		Maksed	Intressid	Maksed	Intressid
Kaubik Toyota Hiace	265 894	99 056	12 372	70 401	11 006
Volkswagen Caravelle	252 542	66 375	12 570	73 873	5 073
Sõiduauto BMW 528	379 661	69 604	21 728	76 512	14 820
Kaubik Mazda MPV	245 763	44 254	10 505	49 131	5 628

Pikaajalisteks kapitalirendi kohustuseks jääb 243 tuh. krooni.

Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine aastal 2002

(kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	1 681 288	381 731	2 063 019
Soetamine 2002	457 910	26 251	484 160
Müük ja mahakandmine 2002	-137 119		-137 119
Soetusmaksumus 31.12.2002	2 002 079	407 982	2 410 061
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-366 780	-135 321	-502 101
Arvestatud kulum 2002	-275 042	-53 818	-328 860
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	37 873		37 873
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-603 949	-189 139	-793 088
Jääkmaksumus 31.12.2001	1 314 508	246 410	1 560 918
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 398 130	218 843	1 616 973

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

Juhatuse liige: _____

12

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 30.05.2003

Signature / allkiri [Signature]

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Lisa 6 Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum -kahjum	Kokku
31.12.2000	40 000	4 000	1 322 585	748 065	2 114 650
2000.a kasum			748 065	-748 065	0
Dividendid			-600 000		-600 000
Aruandeaasta kasum				-305 361	-305 361
31.12.2001	40 000	4 000	1 470 650	-305 361	1 209 289
2001.a. kasum			-305 361	305 361	0
Dividendi tulumaks			-32 011		-32 011
Aruandeaasta kasum				2 361 796	2 361 796
31.12.2002	40 000	4 000	1 133 278	2 361 796	3 539 074

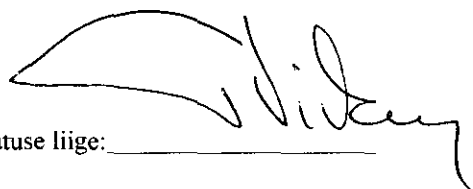
Osakapital kuulub kahest osast, millest üks osa kuulub Toomas Virkusele ja üks osa Hindrek Virkusele. Aruandeaastal ei ole toimunud muudatusi osade liikumises.

Lisa 7 Realiseerimise netokäive

Geograafilises lõikes jaotub käive järgmiselt:

	2002	2001
Eesti Vabariik	27 889 994	20 885 155
Läti Vabariik	3 163 756	5 913 880
Soome		23 664
Kokku	31 053 750	26 822 699

Juhatus liige: _____



13

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date / kuupäev 31.12.2003
 Signature / allkiri
 Audiitorfirma Ader ja Reinhold

AUDIITORFIRMA ADER & REINHOLD OÜ

Ärireg. nr. 10295226

Vana-Roomassaare 20 GSM 050 50 628

Kuressaare, 93 816 GSM 050 98 450

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ ISOREAL OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ Isoreal poolt 31.12.2002 seisuga lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Auditi tulemusena olen seisukohal, et OÜ Isoreal 31.12.2002.a. seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab bilansimahuks 9 556 tuh. krooni ja aruandeaasta kasumiks 2 362 tuh. krooni, kajastab lähtuvalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ja aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinnas, 30. mai 2003.a.

Tarmo Ader
Vannutatud audiitor
Tõend nr.197

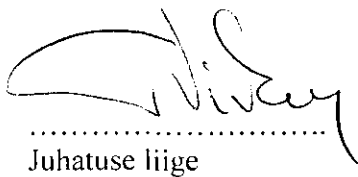
Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 30.05.2003
Signature / allkiri
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

ISOREAL OÜ

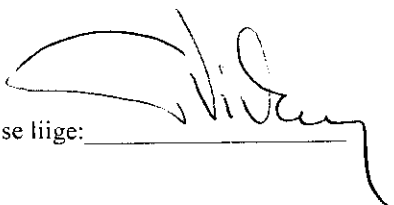
Majandusaasta aruanne 2002

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

Eelmiste perioodide kasum 2002.a.lõpus	4 133 278
Aasta 2002 puhaskasum	2 361 796
Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	3 495 074
Jaotuskõlbulik kasum	3 495 074
Dividendideks	726 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum kokku	2 769 074


.....
Juhatuse liige

Juhatuse liige:



7.7.05

Juhatuse allkirjad 2002.a.majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, lisadest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest. Juhatus on selle läbi vaadanud ja osanike üldkoosolek on kinnitanud.



Toomas Virkus

juhatuse esimees

30.05.2003

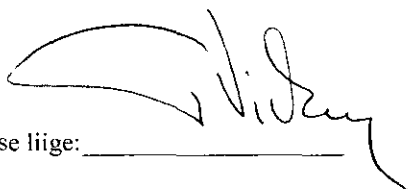


Hindrek Virkus

juhatuse liige

30.05.2003

Juhatus liige: _____



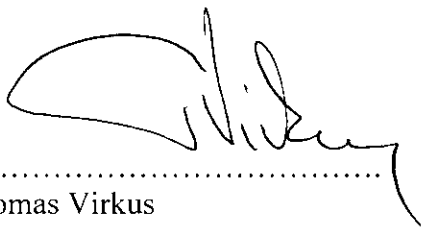
.....
27.05.2003

Osäühingu ISOREAL osakapital on 40000.- krooni.
OÜ Isoreal osanikud:

Toomas Virkus, isikukood 36707080355, elukoht Turuplats 5/7-33 Tallinn. Osa nimiväärtus on 24000.- krooni.

Hindrek Virkus, isikukood 34111070213, elukoht Kreegi 27 Tallinn. Osa nimiväärtus on 16000.- krooni.

Tallinnas, 29. mail 2003. a.



.....
Toomas Virkus
juhatuse esimees