

24. august

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18 -06- 2003

Kadri Urb

L-16

2002. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus	AIAMEISTER OU
Registrikood	10589502
Aadress	Kadaka tee 72A, 12618 TALLINN
Majandusaasta algus	01 01 2002
Majandusaasta lõpp	31 12 2002
Telefon	672 0214 050 11848
Fax	672 0215
Lisa	Auditori järeldusotsus

Tallinnas, 31 03.2003

SISUKORD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18 -06- 2003

- 2 Tegevusaruanne 2002 aasta kohta
- 3 Tegevjuhi deklaratsioon
- 4 Kasumijaotuse aruanne
- 5 Bilanss 31 12 2002 a
- 6 Kasumiaruanne 01 01 02-31 12 02
- 7 Rahavoogude aruanne
- 8 Omakapitali muutuste aruanne
- 9 Lisad
 - Aastaruande koostamise alused (lisa1) – lk 9
 - Põhivarad (lisa2) – lk 9
 - Osakapital (lisa3) – lk 9
 - Muugitulu (lisa4) – lk 10
 - Võlad ja tagasinõuded (lisa5) – lk 10
 - Pikaajalised laenukohustused (lisa6) – lk 10/11
 - Tehingud Scotud osapooltega (lisa7) – lk 11

18 -Üb- 2003

TEGEVUSARUANNE

Aiameister OU on 1999 aasta novembris asutatud firma, eesmärgiga pakkuda klientidele komplektset lahendust pürete ja varavate alal. Pakume laias valikus erinevaid tüüpi acdu, varavaid, varavate automaatikat, fonosüsteeme ja sisepiirdeid.

Metallist ja puidust aiad valmistame ise oma töökojas, automaatikascadmed ja võrkaiad ostame sisse koostöö partneritelt. Seni on olnud valdav eraklientuur, järjest enam aga oleme loonud kontakte ka chitusfirmade ning arhitektuuriburoodega. Majandusaastal õnnestus esimest korda eksportida oma toodangut Soome. Investeringutest peamine oli tootmistingimuste parandamine, mille tarvis teostati parendustööd S Sõjamael asuvas angaaris. Kokkuvõtteks võib majandusaasta tegevust hinnata heaks, sest esmakordselt jõuti ka kasumisse, mis aasta lõpuks oli 338 539 krooni.

Osauhingus töötas aruandeperioodi jooksul keskmiselt 11,5 inimest, kelle tootasuks oli 533 987 krooni.

Juhatuselukmeid tasustati sealhulgas kokku 171 600 krooniga.

18 -06- 2003

TEGEVJUHI DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OU Aiameister majandusaasta aruande Raamatupidamisseaduse kohaselt koosneb OU Aiameister kinnitatud majandusaasta aruanne tegevusaruandest, bilansist, kasumiaruandest, kasumijaotamise otsusest, rahavoogude aruandest, aastaaruande lisadest ja auditoorsusest Raamatupidamise aastaaruanne hõlmab perioodi alates 01 01 2002 – 31 12 2002 a

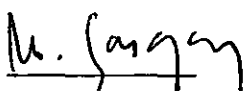
Aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale

Aruanne kajastab ettevõtte finantssisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt

Ettevõtte jätkab oma tegevust ka järgneval aruandeperioodil.

OU Aiameister majandusaasta aruanne on kinnitatud osahingude juhatusel liikmete poolt 31 03 2003 a

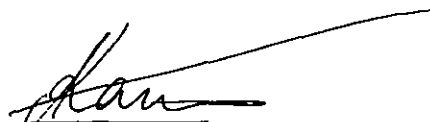
Juhatusel liikmete allkirjad



Mart Sorgus



Margit Hirtentreu



Aivar Kant

18-06-2003

OU AIAMEISTER 2002.a. KASUMIJAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (enne aruandeaasta kasumi jaotamist)	-22 315
Aruandeaasta kasum/kahjum	338 539
Kohustuslik reservkapital	10 000
Dividendid valjamaksmiseks	75 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (parast aruandeaasta kasumi jaotamist)	231 224

AIAMEISTER OU BILANSS SEISUGA 31.12.2002

18-06-2003

		31.12.02	31.12.01.
AKTIVA			
<i>Kaibevara</i>			
Raha ja pangakontod		35265	1139
Nõuded ostjate vastu		43144	93483
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		32377	34708
Muud nõuded		27720	27720
Maksude ettemaksed	<i>Lisa 5</i>	9384	31836
Tooraine materjal		30464	34323
Lõpetamata toodang		307120	175302
Valmistoodang		55000	55000
<i>Kaibevara kokku</i>		<i>540771</i>	<i>456511</i>
<i>Pohivara</i>	<i>Lisa 2</i>		
Hooned ja rajatised		657600	560000
Masinad, seadmed ja transpordivahendid		236783	209589
Muud pohivarad		141801	60565
Akumuleeritud põhivara kahum		-127800	-66102
<i>Pohivara kokku</i>		<i>908387</i>	<i>764052</i>
AKTIVA KOKKU		1449161	1220563
PASSIVA			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Tagatiseta võlakohustused	<i>Lisa 6</i>	29340	19000
Lühiajalised kapitaliendi kohustused		48162	
Lühiajalised laenukohustused		110400	
Ostjate ettemaksud		166736	112213
Võlad hankijatele		81194	234975
Maksuvõlad	<i>Lisa 5</i>	22205	26799
Võtvõlad sots maks detsembri palgalt		11567	13202
Võlad toovõtjatele		35553	61768
Muud kreditoorsed volad		104158	1061
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>609615</i>	<i>475018</i>
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Laenu krediidiasutustelt	<i>Lisa 6</i>	210400	431200
Kapitalirent		102922	126660
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		<i>313322</i>	<i>557860</i>
<i>Kohustused kokku</i>		<i>922937</i>	<i>1032878</i>
<i>Omakapital osalusüksus</i>			
Osakapital	<i>Lisa 3</i>	200000	200000
Kohustuslik reservkapital		10000	10000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-22315	27872
Aruandeaasta kasum		338539	-50187
<i>Omakapital kokku</i>		<i>526224</i>	<i>187685</i>
PASSIVA KOKKU		1449161	1220563

AIAMEISTER OU KASUMIARUANNE 01.01.02 - 31.12.02

18-06-2003

	2002	2001
Aritulud		
Realiseerimise netokaive <i>Lisa 4</i>	3155833	2785233
Valmis ja lopetamata toodangu jaakide muutus	132118	-118786
Muud aritulud	4248	5664
Kokku aritulud	3292199	2672111
Arikulud		
Toore materjal ja teenused	1789714	1858746
Mitmesugused tegevuskulud	258125	252671
Toojõukulud	782008	509431
<i>palgakulu</i>	533987	382882
<i>sotsiaalmaks</i>	176223	126549
<i>puhkusereserv</i>	71798	0
Kulum	61698	44859
Muud arikulud	5938	4358
Kokku arikulud	2897513	2670068
ARIKASUM (-KAHJUM)	394686	2043
Finantstulud		
Saadud intressid	11	39
Muud finantstulud	1636	2181
Finantstulud kokku:	1647	2220
Finantskulud		
Intressikulud	45295	50139
Muud finantskulud	12499	4311
Finantskulud kokku	57794	54450
Kasum (kahjum) majandustegevusest	338539	-50187
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	338539	-50187

18.06.2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2002	2001
1 Rahavoog aritegevusest		
Kasum (kahjum)	338539	-50187
Põhivara amortisatsioon	61698	44859
Rahavoogude muutus puhaskasumist	400237	-5328
Võlad toovõtjatele	-29215	-870
Nõuetest ostjatele	50339	9391
Tulevaste perioodide kulud	2331	-28028
Muud nouded	0	-27720
Tooraine ja materjal	3859	159424
Lõpptamata toodang	-132118	173786
Valmis toodang	0	-55000
Maksude ettemaksed	25152	-34836
Maksuvõlad	-4594	-21049
Tagatiseta võlakohustused	10340	-17000
Lühiajalised laenukohustused	110400	0
Hankijatele tasumata arved	-153781	68755
Ostjate ettemaksud	54523	-86331
Muud võtvõlad	-1635	5019
Muud kreditoorsed võlad	100097	4061
Rahavoogude kaibekapitali muutused	35998	149602
Rahavoog aritegevusest	436235	144274
2. Rahavoog investeerimisest		
Põhivara soetamine	-206033	-184417
Rahavoog investeerimisest	-206033	-184417
3 Rahavoog finantseerimisest		
Saadud laenu krediidiasutustelt	-196076	16260
Rahavood finantseerimisest	-196076	16260
Rahavoogude muutused kokku	34126	-23883
Raha aruandeperioodi algul	1139	25022
Raha aruandeperioodi lõpul	35265	1139
Raha muutus	34126	-23883

Omakapitali muutuste aruanne 31.12.2002

18 -06- 2003

	Osakapital	Reservid	Elmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
01.01.01	200000	10000	27872	-50187	187685
2001 a kasumi jagamine	0	0	-50187	50187	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	338539	338539
31.12.02	200000	0	-22315	338539	526224

Lisa 1

18-06-2003

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2001. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lahtudes Eesti Vabariigi
 heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud
 01. Jaanuaril 1995 jõustunud raamatupidamise seadusega, Vabariigi Valitsuse ja
 rahandusministri määrusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna
 poolt välja antud soovitused. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 1

Lisa 2

Põhivara

Põhivarasid amortiseeritakse raamatupidamises lineaarse meetodi alusel 3-35% aastas.
 Uut põhivara objekti hakatakse amortiseerima soetamise kuust alates.

Põhivara liik	Aasta algul	Soetatud	Mahakantud	Aasta lõpul	Kulum kokku	Amortis. Norm
Seadmed ja transpordivahendid	209 589	27 194	0	236 783	-66 313	10-30%
Muud põhivarad	60 565	81 239	0	141 804	-23 687	20-35%
Hooned ja rajatised	560 000	97 600	0	657 600	-37 800	3%
KOKKU	830154	206033	0	1036187	-127800	

Lisa 3

Osakapital

Osahingu osakapital moodustab 200 000 krooni. Osakapital on sisse makstud rahas
 pangalaenule.

Lisa 4

18-06-2003

Muugitulu

Aruandeperioodi muugitulu kokku moodustas 3 155 833 krooni. Seal hulgas kaupade eksport 561 090 krooni, teenuse eksport 158 008 krooni ning ulejaanud 2 436 735 krooni on muugikaube Eesti Vabariigis. Eksport on toimunud Euroopa piirides.

Lisa 5

Maksuvõlad ja tagasinõuded

Bilansis näidatud kohustus 22 205 krooni koosneb jaigumiste maksude võlgnevusest

kaubemaks	0 arvestatud intress	97	
sotsiaalmaks	13 191 arvestatud intress	422	
isikutulumaks	7 686 arvestatud intress	174	
tootuskindlustus maks	580 arvestatud intress	19	
kohustuslik kogumispension	29 arvestatud intress		
ettevõtte tulumaks	0 arvestatud intress	2	
maamaks	0 arvestatud intress	5	
kokku	21486	719	22205

Bilansis näidatud maskude ettemaks koosneb kaubemaksu ettemaksust 9 384 krooni

Lisa 6

Pikaajalised laenukohustused

Laenu võeti Nordea Pangast 560 000 - krooni ulatuses

Laenu kuulub tagasimaksmisele 60 kuu jooksul. Esimesed 59 tagasimakset on summas 9200 EEK iga makse ja viimane, laenu allesjaanud jääk on 17200 -

Makstava intressi aluseks on TALIBOR vastavale perioodile mis on fikseeritud 2 pangapäeva enne iga algava intressiperioodi esimest päeva

Laenu eesmärk oli tootmishalli ostmise aadressil Suur-Sõjamae 30h Tallinn

2002. aasta jooksul on laenu jääki vahendatud 110 400 krooni võrra, s.o. 320 800 kroonini. Intressi on tasutud aruandeperioodil 30 940 krooni

Ettevõtte I innakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Tagatise laenukohustused koosnevad juhatuse lukmete poolt antud luhiajalistest laenudest, intressimaaraga 0%

18-06-2003

2001. aastal võeti Ühislusingust kapitalirenti kaubik Citroen Berlingo
kapitalirendi lepingu periood on 02.10.2001-15.10.2006
Kapitalirendi intressimaar aastas on 10%

Aruande perioodil tasuti kapitalirendi kohustust summas 21 848 krooni
Aruande perioodil tasuti kapitalirendi intressi summas 9 192 krooni

2002. aastal on kapitalirendina soetatud kontoritehnikat, mis on arvele võetud põhivaradena
Amortiseerima hakkatakse 01.01.2003. a
Lepingu perioodi kestvus 04.12.2002-04.12.2005 s.o. 36 kuud

Aruande perioodil tasuti kapitalirendi kohustust summas 16 056 krooni
Aruande perioodil on kapitalirendi kohtustust vahendatud 50 893 krooni

Aruande perioodil sõlmiti Nordea pangas arvelduskrediidi leping
Arvelduslaenu limit kontrol on 150 000 krooni. Laenu intressi arvestab pank aasta baasil
laenu kasutatud osalt. Arvestusmeetod põhineb päeva saldol. Laenu koguintress on 8,5%
aastas

Lisa 7

Tehingud seotud osapooltega

Osahingu üks osanik on 66,7% osalusega SK Grupp OU
Aruandlusperioodil koosnesid tehingud seotud osapooltega kontoriruumide rentimisest
ning automaatiaseadmete muugist Aameister OU-le

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18-06-2003

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Isikukood/Reg.nr	Aadress	Osa nimiväärtus
Margit Hirtentreu	46501290241	Vas saallika 22 12013 Tallinn	(33,3%) 66 600
SK Grupp OU	10572269	Kadaka tee 72A 12618 Tallinn	(66,7%) 133 400
KOKKU			(100%) 200 000

JUHATUSE OTSUS NR. 1

30.03.2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

18 -06- 2003

Juhatuse liikmed

- 1 Mart Sorgus
- 2 Margit Hirtentreu
- 3 Aivar Kant

Paevakord

Uue auditori valimine

30 märtsil 2003 aastal toimunud koosolekul, kus osalesid ülalpool
nimetatud liikmed 100 %-liselt, otsustati

2002 aasta majandusaasta aruande auditi tegemiseks vahetada välja
auditor Anne Savko auditori Virge Aas vastu

Allkirjad

Mart Sorgus



Margit Hirtentreu



Aivar Kant



Auditbüro Punkti-les

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

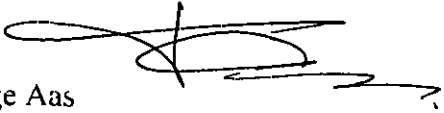
18-06-2003

AUDITORI NÕUSOLEK

OÜ Aiameister osanikele

Kaesolevaga annan oma nõusoleku hakata OÜ Aiameister auditoriks

20 aprillil 2003 a. Tallinnas


Virge Aas
Auditor (tunnistus nr 298)
Isikukood 46605016527
Elukoht Tallinn

Auditbüro Punkti-les Auditorbüro Punkti-les Auditbüro Punkti-les

18 -Üb- 2003

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OU Arameister osanikele

Olen auditeerinud OU Arameister (arregistri kood 10589502) 31 detsembril 2002 a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ulesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditorsõuetegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen valjavoõteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et OU Arameister majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002 majandusaasta finantstulemuseks 338 539 - krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 30.12.2002 1 449 161 - krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OU Arameister majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

20 mail 2003 a., Tallinnas

Virge Aas
Auditor (tunnistus nr 298)