

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

18.06.2003

Ettevõtte nimetus **OÜ FIRETEK**  
Arregistri kood **10642260**  
Aadress **Narva mnt 16, 10120 Tallinn**  
Tegevjuht **SILVIA IVANOVA**  
Telefon **6 41 90 24**  
Põhitegevusala **KAUBANDUS**  
Omandivorm **ERA**

2-15  
.....  
Siri Saare

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**01. jaanuar 2002.a.**

**31. detsember 2002.a.**

18-06-2003

## SISUKORD

|                                                    |    |
|----------------------------------------------------|----|
| Osanike nimekin                                    | 3  |
| Kasumi jaotamise otsus                             | 3  |
| Tegevusaruanne                                     | 4  |
| Bilanss (aktiva)                                   | 5  |
| Bilanss (passiva)                                  | 6  |
| Kasumiaruanne                                      | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                | 8  |
| Juhatuse deklaratsioon                             | 9  |
| Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetidid | 9  |
| Lisa 1 Raha ja pangakontod                         | 10 |
| Lisa 2 Põhivara liikumine                          | 10 |
| Lisa 3, Kapitalrent                                | 11 |
| Lisa 4, Laenu tagatis                              | 11 |
| Lisa 5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud            | 12 |
| Lisa 6 Realiseerimise netokaive                    | 12 |
| Lisa 7, Omakapitali muutuse aruanne                | 13 |
| Auditori järeldusotsus                             | 14 |
| Allkirjad                                          | 12 |

Tallinna Linnakohtu  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

## OSANIKE NIMEKIRI OÜ FIRETEK

18-06-2003

| Nimi ja perekonnanimi | isikukood   | aadress | osalus kapitalis | soetamis tähtaeg |
|-----------------------|-------------|---------|------------------|------------------|
| Silvia Ivanova        | 43710170307 | Tallinn | 26800            | 19.01.2000       |
| Juri Levkovits        | 35911160325 | Tallinn | 13400            | 19.01.2000       |

OU FIRETEK on asutatud 09.02.2000 a. Tallinnas ja registreeritud Tallinna  
Arregistris registrikoodiga 10642260  
2002 a. toimus tegevus aadressil Narva mnt 16, Tallinn

Ettevõtte majandusaasta on 01. jaanuar kuni 31. detsember

Telefon 6419 020  
Faks 6485 421

Auditor OU BONAHAAT AUDIT  
Reg nr 10755159

## KASUMI JAOTAMISE OTSUS

|                                                        |         |
|--------------------------------------------------------|---------|
| Felmiste perioodide jaotamata kasumi jaak 2001 a lõpus | 486051  |
| 2002 aasta aruandeaasta kasum                          | 1555633 |
| Jaotamata kasum peale 2002 a kinnitamist               | 2041684 |

*tlh, —*

# OÜ FIRETEK TEGEVUSARUANNE

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

18-06-2003

OÜ FIRETEK asutati 2000 a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning . . . . .  
2003 aastani oli põhitegevuseks tuletõrje seadmete hulgi ja jaemuuk. 2002 aastal  
realiseerimise netokaive moodustas 8367240 krooni, mis on 2 korda rohkem kui  
2001 aastal

OÜ FIRETEK majandustegevust iseloomustas 2002 aastal tootmismahu  
stabiliseerumine. Tahelepanu pöörati eelkõige aritegevuse kindlustamisele praegustel  
turgudel

Võttes arvesse ar- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ  
FIRETEK põhieesmärkideks turuosa säilitamine L'estis ja positsiooni tugevdamine  
muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine

Juhatus koosneb 2 liikmest. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 100947  
krooni. Firms tootab kaks tootist

Dividendide arvestusi ja valjamakse ei toimunud



Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

**RAAMATUPIDAMISBILANS**

18 -06- 2003

31 detsember 2002 a seisuga

**AKTIVA (VARA)****KAIBEVARA**

| <i>Majandusaasta</i><br><i>lõpul</i><br><i>31.12.2002.a</i> | <i>Majandusaasta</i><br><i>algul</i><br><i>01.01.2002.a.</i> |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|

|                                                   |                |               |
|---------------------------------------------------|----------------|---------------|
| RAHA JA PANGAKONTOD                               | 465290         | 474741        |
| NÕUDED OSTJATE VASTU<br>Ostjatelt laekumata arved | 491879         | 220925        |
| MITMESUGUSED NÕUDED<br>Muud lühiajalised nõuded   | 100000         | 0             |
| ETTEMAKSED TULEVASTE<br>PERIOODIDE KULUD,kokku    | 14208          | 88            |
| Maksude ettemaksed ja lagasinõuded                | 12889          | 88            |
| Muud ettemakstud tul,perioodide kulud             | 1319           | 0             |
| VARUD,kokku                                       | 1023717        | 157410        |
| Ostetud kaubad muugiks                            | 646607         | 157410        |
| Ettemaksed hankijatele                            | 377110         | 0             |
| <b>KAIBEVARA KOKKU</b>                            | <b>2095094</b> | <b>853164</b> |

**PÕHIVARA****MATERIAALNE PÕHIVARA**

|                                       |         |        |
|---------------------------------------|---------|--------|
| Masinad ja seadmed                    | 314717  | 234445 |
| Muu inventar,toonistad ja muud        | 109753  | 65990  |
| Akumuleeritud põhivara kulum (miinus) | -130983 | -59555 |

|                       |               |               |
|-----------------------|---------------|---------------|
| <b>POHIVARA KOKKU</b> | <b>293487</b> | <b>240880</b> |
|-----------------------|---------------|---------------|

|                            |                |                |
|----------------------------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVA (VARA) KOKKU</b> | <b>2388581</b> | <b>1094044</b> |
|----------------------------|----------------|----------------|

**PASSIVA (kohustused ja omakapital)**

18-06-2003

**KOHUSTUSED**

Majandusaasta lõpul  
31.12.2002 a.      Majandusaasta algul  
01.01.2002.a

**LUHIAJALISED KOHUSTUSED****VÕLAKOHUSTUSED**

Tagatiseta võlakohustused

0      9142

**VÕLAD HANKIJATELE**

Hankijatele tasumata arved

112141      268176

**MAKSUVÕLAD**

9148      44113

**VIITVÕLAD**

Võlad toovõtjatele

7085      3192

Intressivõlad

0      2422

Puhkuse reserv

9875      0

**LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**

138249      327045

**PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED**

Pangalaenu

144025      184691

Kapitalirent

23650      52037

**PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED KOKKU**

167675      236728

**KOHUSTUSED KOKKU**

305924      563773

**OMAKAPITAL**

Osakapital nimivaartuses

40200      40200

**RESERVID**

Kohustlik reserv

4020      4020

Eelmiste perioodide jaomata kasum

486051      181118

Aruandeaasta kasum (kahjum)

1552386      304933

**KOKKU OMAKAPITAL**

2082657      530271

**PASSIVA****(kohustused ja omakapital)**

2388581      1094044

**KASUMIARUANNE**

18-06-2003

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| <b>Aruande</b>        | <b>Eelmisel</b>       |
| <i>majandusaastal</i> | <i>majandusaastal</i> |
| <b>01.01.2002.a,</b>  | <b>01.01.2001.a.</b>  |
| <b>31.12.2002.a</b>   | <b>31.12.2001.a.</b>  |

**ÄRITULUD**

|                          |                |                |
|--------------------------|----------------|----------------|
| REALISEERIMISE NETOKAIVE | 8367240        | 4248096        |
| MUUD ÄRITULUD            | 20191          | 0              |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>    | <b>8387431</b> | <b>4248096</b> |

**ÄRIKULUD**

|                             |                |                |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| KAUBAD                      | 5446452        | 2508242        |
| MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD   | 1204630        | 1353833        |
| TOÖJÕU KULUD                | 89563          | 27664          |
| s h Palgakulu               | 67089          | 20800          |
| sotsiaalmaksud              | 22139          | 6864           |
| tookindlustusmaks 0,5% kulu | 335            | 0              |
| KULUM                       | 71428          | 50152          |
| s h põhivara kulum          | 71428          | 50152          |
| MUUD ÄRIKULUD               | 22972          | 3272           |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>       | <b>6835045</b> | <b>3943163</b> |

|                         |                |               |
|-------------------------|----------------|---------------|
| <b>ÄRIKASUM(KAHJUM)</b> | <b>1544197</b> | <b>304933</b> |
|-------------------------|----------------|---------------|

|                                          |                |               |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST</b> | <b>1552386</b> | <b>304933</b> |
|------------------------------------------|----------------|---------------|

*Uku*

Laihana Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

18 -06- 2003

|                                                       | 31.12.2002.a.   | 31.12.2001.a.  |
|-------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>1.RAHAVOOD ARITEGEVUSES</b>                        |                 |                |
| <b>1.1,Puhaskasumi mõju rahavoogudele</b>             |                 |                |
| 1 1 1 Puhaskasum                                      | 1552386         | 304933         |
| 1 1 2 Põhivara amortisatsioon                         | 71428           | 50152          |
| <b>Kokku 1.1.</b>                                     | <b>1623814</b>  | <b>355085</b>  |
| <b>1.2.Rahavoogude muutus kaibekapitali muutusest</b> |                 |                |
| 1 2 1 Nõuetest ostjatele                              | -270954         | -112565        |
| 1,2,2,Varudest                                        | -866307         | 351618         |
| 1,2,3,Võlakohustustest                                | -9142           | -340558        |
| 1,2,4,Hankijatele tasumata võlgadest                  | -156035         | 17456          |
| 1 2 5 Maksuvõlgadest                                  | -34965          | 43299          |
| 1 2 6 Muudest tulevaste perioodide kuludest           | -14120          | 60578          |
| 1,2,7,Tulevaste perioodide kulud                      | 9875            | 0              |
| 1,2,8,Muudest võlgnevustest                           | -100000         | 0              |
| 1,2,9,Vuitvõlad                                       | 1471            | 0              |
| <b>Kokku 1.2.</b>                                     | <b>-1440177</b> | <b>19828</b>   |
| <b>KOKKU 1.1. + 1.2.</b>                              | <b>183637</b>   | <b>74913</b>   |
| <b>2.RAHAVOOD INVSTEERIMISEST</b>                     |                 |                |
| 2 1 Kulutused põhivara ostuks                         | -124035         | -206699        |
|                                                       | 0               | 46828          |
| <b>KOKKU 2 RAHAVOOD INVESTI ERIMISEST</b>             | <b>-124035</b>  | <b>-159871</b> |
| <b>3,RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>                   |                 |                |
| 3,1,Saadud pikaajalised laenud                        | -693053         | 236728         |
| <b>Kokku 3,Rahavood finantseerimisest</b>             | <b>-69053</b>   | <b>236728</b>  |
| <b>KOKKU RAHAJAAGI MUUTUS</b>                         | <b>-9451</b>    | <b>451770</b>  |

*Uku*

**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

18-06-2003

Osajuhingu juhatus on ariseadustikust lahtuvad koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglased osajuhingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuse hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 01.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osajuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute loplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust.

**Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid****Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

**Nõuete hindamine**

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lahtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

**Varud**

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup muugiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud vee ning teistest otsestest valjaminekutest, millest on maha arvetud hinnaalandid ja dotatsioonid.



Tallinna Linnaõhutus-  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

18 -06- 2003

**Raha ja pangakontod**

lisa 1

|                  | Seisuga 31.12.2002 | Seisuga 01.01.2002 |
|------------------|--------------------|--------------------|
| Kassa            | 359033             | 418963             |
| A/arve           | 106257             | 55778              |
| <b>K O K K U</b> | <b>465290</b>      | <b>474741</b>      |

**Põhivara liikumine**

Lisa 2

|   |                    | Aasta<br>algul | soeta-<br>mine | muuk     | maha-<br>kandm | majand<br>Aasta<br>kulum | Aasta<br>lopul |
|---|--------------------|----------------|----------------|----------|----------------|--------------------------|----------------|
| 1 | inventaar          | 65990          | 43763          | 0        | 0              | 17985                    | 109753         |
| 2 | Masinad ja seadmed | 234445         | 80272          | 0        | 0              | 53443                    | 314717         |
|   | <b>KOKKU</b>       | <b>300435</b>  | <b>206699</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>71428</b>             | <b>424470</b>  |

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

18 -Uu- 2003

lisa 3

**KAPITALIRENT.**

.....

.....

**OÜ FIRETEK** rendib kapitalirenditingimustel Kaubik Ford Transit 190l

|                                     |         |
|-------------------------------------|---------|
| Soetusmaksumus 31.12.2001 a         | 184644  |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2002 a    | - 60658 |
| Kapitalirendivõlgnevus 31.12.2002 a | 23650   |

Lisa 4

**LAENU TAGATIS.**

Hansapangast võetud pikajalise laenu summas 225000 krooni, sellest kuulus veel tasumisele 144025 krooni, intressi tasuti 2002 a 21697 krooni  
Intressimaar aastas oli 3,63% Tasumise tähtaeg 15.10.2005 a



lisa 5  
18-06-2003**Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.**

| 31.12.2001           |           |              | 31.12.2002   |             |
|----------------------|-----------|--------------|--------------|-------------|
| Maksuliik            | Ettemaks  | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg   |
| Karbemaks            | 0         | 43873        | 12879        | 0           |
| Sotsiaalmaks         | 0         | 30           | 0            | 5795        |
| Isiku tulumaks       | 88        | 0            | 0            | 2873        |
| Erisoodust tulumaks  | 0         | 210          | 0            | 351         |
| Tootuskindlustusmaks |           |              | 0            | 119         |
|                      |           |              |              |             |
| <b>KOKKU:</b>        | <b>88</b> | <b>44113</b> | <b>12879</b> | <b>9138</b> |

Lisa 6

**REALISEERIMISE NETOKÄIVE**

|                              | 31.12.2001     | 31.12.2002     |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Realiseerimise netokaive     | 4248096        | 8367240        |
| Realisatsioon riikide lõikes |                |                |
| Eesti                        | 4132307        | 7935156        |
| Lati                         | 115789         | 432084         |
| <b>KOKKU</b>                 | <b>4248096</b> | <b>8367240</b> |



Liikluse Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

18 -06- 2003

.....  
Lisa 7

## OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

|                         | Aktsia-<br>kapital | Kohustus-<br>lik reserv-<br>kapital | Eelm perioo-<br>de jaomata<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Kokku   |
|-------------------------|--------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------|
| Seisuga 01 01 2001      | 40200              | 0                                   | 0                                   | 185138                     | 225338  |
| Reservi moodustamine    |                    | 4020                                |                                     | -4020                      |         |
| Eelmiste perioodi kasum |                    |                                     | 181118                              | -181118                    |         |
| 2000 a kasum            |                    |                                     |                                     | 185138                     |         |
| Seisuga 31 12 2001      | 40200              | 4020                                | 181118                              | 304933                     | 530271  |
| Seisuga 01 01 2002      | 40200              | 4020                                | 181118                              | 304933                     | 530271  |
| Eelmiste perioodi kasum |                    |                                     | 486051                              | - 486051                   |         |
| 2002 a kasum            |                    |                                     |                                     | 1552386                    |         |
| Seisuga 31 12 2002      | 40200              | 4020                                | 667169                              | 1371268                    | 2082657 |

*Ubo*

# OÜ Bonahat Audit

Tallinna Linnakohtus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

18-00-2003

## Audiitori järeldusotsus OÜ FIRETEK osanikele

Oleme kontrollinud OÜ FIRETEK 31 detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekulgedel 5 kuni 13. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas audiiteerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatapsusi. Auditi kaigus oleme valjavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aruande koostamisel hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ FIRETEK finantsseisundit seisuga 31 detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinn, 04.06.2003 a

Ljubov Hopp  
vannutatud audiitor  
tunnistus nr 304



Originaal allkirjadega osanikele  
Ärregistrile

Latvian Innakohu  
Reģistrācijas  
**SISSE TULNUD**

18-06-2003

### Majandusaasta aruande allkirjad

2002 a. majandusaasta aruande kinnitas FIRETEK OU omanike üldkoosolek  
30 mai 2003 a. ning sellele on alla kirjutatud kõik juhatuse liikmed

1 SILVIA IVANOVA

ees ja perekonnanimi



allkiri

2003

kuupaev

2 JURI LEVKOVITS

ees ja perekonnanimi



allkiri

2003

kuupaev