

OÜ NORE EHITUS

2002.a. majandusaasta aruanne

ASSEMINUT
15

AADDRESS:

Pärnu mnt. 386
11612 TALLINN
Eesti Vabariik

Registrikood:

10165067

TELEFON:

672 11 40

FAKS:

672 11 49

Majandusaasta algus:

01.01.2002

Majandusaasta lõpp:

31.12.2002

Juhataja:

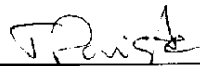
Toomas Kosenko

Audiitor:

Tõnis Aru



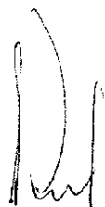
Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Lisa 1 Materiaalne põhivara	10
Lisa 2 Maksud	11
Lisa 3 Realiseerimise netokäive	11
Lisa 4 Hankijate tasumata arved	12
Audiitori järeldusotsus	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	15



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

Tegevusaruanne

2002.aastal oli OÜ Nore Ehitus käive 3 347 799 krooni, mis oli

58,1 % rohkem kui 2001. aastal.

OÜ Nore Ehitus põhitegevuseks on ehitus- ja remonttööd.

Põhitellija aruandeaastal oli AS Baltflex 64,6 % kogu netokäibest.

2002. aastal oli OÜ Nore Ehitus keskmine töötajate arv 11 töötajat ning
palgakulu oli 1 413 874 krooni, sh. juhataja tasu koos sotsiaalmaksudega
272 118 krooni.



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Nore Ehitus 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Nore Ehitus finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- ☐ OÜ Nore Ehitus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- ☐ aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.



Toomas Kosenko
juhataja

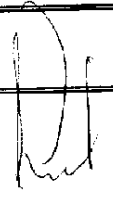
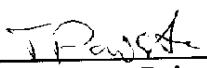


Toomas Paiste
juhatuse liige

2002.a. raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss 31.12.2002.a.

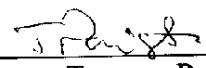
Aktiva (varad)

	31.12.02. 1.	31.12.01. 2.
Käibevara		
Raha ja pangakontod	381 199	222 245
Ostjatelt laekumata arved	216 142	174 669
Muud lühiajalised nõuded	1 616	280
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	4 014	1 540
Tooraine ja materjal	33 337	9 309
Ettemaksed hankijatele	1 663	1 410
Varud kokku	35 000	10 719
Käibevara kokku	637 971	409 453
Põhivara		
Masinad ja seadmed	190 419	190 419
Muu inventar	21 678	21 678
Akumuleeritud kulum	-199 740	- 168 559
Materiaalne põhivara kokku	12 357	43 538
Aktiva(varad) kokku	650 328	452 991
 Toomas Kosenko juhataja		 Toomas Paiste juhtuse liige

Passiva (kohustused ja omakapital)

	31.12.02. 1.	31.12.01. 2.
Kohustused		
Ostjate ettemaksed	10 000	0
Hankijatele tasumata arved	44 957	7 743
Maksevõlad	49 628	59 175
Võlad töötajatele	215 442	109 247
Muud viitvõlad	1 588	496
Tagatiseta võlakohustused	30 000	136 000
Lühiajalised kohustused kokku	351 615	312 661
Kohustused kokku	351 615	312 661
Omakapital		
Osakapital	100 000	100 000
Reserv	10 000	3 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	30 330	- 71 412
Aruandeaasta kasum	158 383	107 842
Omakapital kokku	298 713	140 330
Passiva(kohustused ja omakapital) kokku	650 328	452 991

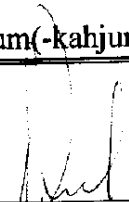

Toomas Kosenko
juhataja


Toomas Paiste
juhatuse liige

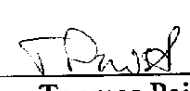
Kasumiaruanne 01.01.2002-31.12.2002

Skeem 1

	2002.a.	2001.a.
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	3 347 799	2 118 109
Kokku äritulud	3 347 799	2 118 109
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused	1 431 525	904 712
Mitmesugused tegevuskulud	313 816	403 544
Tööjõu kulu		
a) palgakulu	1 059 076	487 811
b) sotsiaalmaksud	349 502	165 636
c) töötuskindlustusmaks	5 296	0
Kulum		
a) põhivara kulum	31 181	42 418
Muud ärikulud	0	7 680
Kokku ärikulud	3 190 396	2 011 801
Ärikasum(-kahjum)	157 403	106 308
Finantstulud		
a) muud intressi- ja finantstulud	980	1 534
Kokku finantstulud	980	1 534
Kasum(-kahjum) majandustegevusest	158 383	107 842
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	158 383	107 842


Toomas Kosenko
juhataja
Toomas Paiste
juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest				2002.a.	2001.a.
Käibekapital äritegevusest (v.a. raha ja pangakontod)	-	käibekapitali muutus	=	neto	
189 564	-	30 610	=	158 954	149 895
Raha ja pangakontode muutus				158 954	149 895
Käibekapital äritegevusest					
Puhaskasum+(kahjum-)				158 383	107 842
Materiaalse põhivara kulum				31 181	42 418
Kokku				189 564	150 260
Käibekapitali muutus(v.a. raha ja pank)					
Nõuded ostjate vastu				41 473	102 710
Muud lühiajalised nõuded				1 336	- 5 463
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu				2 474	340
Varud				24 281	- 9 866
				69 564	87 721
Ostjate ettemaksed				- 10 000	0
Võlad hankijatele				- 37 214	- 5 886
Maksuvõlad				9 547	- 27 440
Võlad töötajatele				- 106 195	- 58 329
Muud viitvõlad				-1 092	4 299
Tagatiseta võlakohustus				106 000	0
				- 38 954	- 87 356
Muutus kokku				30 610	365
 Toomas Kosenko juhataja				 Toomas Paiste juhatuse liige	

[illegible]


Toomas Kosenko
juhataja

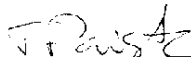

Toomas Paiste
juhatuse liige

Lisa 1. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventer ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2001	190 419	21 678	212 097
Soetusmaksumus 31.12.2002	190 419	21 678	212 097
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	- 157 249	- 11 310	- 168 559
Arvestatud kulum	- 26 845	- 4 336	- 31 181
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	- 184 094	- 15 646	- 199 740
Jääkmaksumus 31.12.2001	33 170	10 368	43 538
Jääkmaksumus 31.12.2002	6 325	6 032	12 357



 Toomas Kosenko
 juhataja

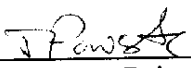


 Toomas Paiste
 juhatuse liige

Lisa 4. Hankijate tasumata arved

Hankija	Arve nr.	Arve esitamise kuupäev	Summa
OÜ Valmsen & Ko	T-159	27.12.02.	200
AS Puumarket	3226873	31.12.02.	243
AS Ramirent	128639	30.12.02.	2 684
OÜ Adelan Prügiveod	TL09027	31.12.02.	1 350
AS Raidkivi	K-0183	10.09.02.	38 280
AS Ehitustööriist	304906	31.12.02.	227
AS Norma Maja	512940	31.12.02.	1 973
Kokku			44 957


 Toomas Kosenko
 juhataja


 Toomas Paiste
 juhatuse liige

Audiitori järeldusotsus osaühing "NORE EHITUS" osanikele.

Olen kontrollinud osaühing "NORE EHITUS" 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Läbiviidud audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõtte raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.aasta finantstulemuseks 158383 krooni kasumit ja bilansimahuks 31.12.2002.a. seisuga 650328 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu "NORE EHITUS" majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a.

Tallinnas, 05.märtsil 2003.a.

Tõnis Aru 
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.385

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Nore Ehitus vaba omakapital seisuga 31.12.2002 oli järgmine

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	30 330 krooni
2) aruandeaasta puhaskasum	158 383 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	188 713 krooni

OÜ Nore Ehitus juhatus otsustas vaba omakapital summas 188 713 krooni
jätta jaotamata.



Toomas Kosenko
juhataja



Toomas Paiste
juhatuse liige

Juhatuses allkirjad 2002. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2002. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Juhatus on läbi vaadanud koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest ja heaks kiitnud.

Osanik	Osa suurus	Kanne
Toomas Kosenko isikukood 34710180337 elukoht Raba 9, 10917, Tallinn	50 000 krooni	30.12.1996.a.
Toomas Paiste isikukood 36206080237 elukoht Vindi 1a-1, 11315, Tallinn	50 000 krooni	28.11.1997.a.



Toomas Kosenko
juhataja

12.03.2003.a.



Toomas Paiste
juhatuse liige

13.03.2003 a.