

30.06.2003

Majandusaasta aruanne 2002

L-12
Anne Mazurek

Ettevõtte nimetus	AS LMM Investment
Aadress	Karu 14-4 Tallinn
Telefon	6623401
E-mail	lmm.investment@mail.ee
Mobiiltelefon	05048531
Ettevõtte registri nr.	10476531
Juhataja	Mati Luht
Audiitor	Linda Haahti

30.06.2003

Sisukord

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
Tegevusaruanne 2002.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaaruande lisad	7
Lisa 1. Juhatuse deklaratsioon	7
Lisa 2. Rahavoogude aruanne	8
Lisa 3. Maksud	9
Lisa 4. Põhivara	10
Lisa 5. Aktsiakapital aktsiaseltsis	11
Lisa 6. Realiseerimise netokäive	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13
Aktsionäride nimekri	14
Audiitorijäreldusotsus	15

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS LMM Investment kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas AS LMM Investment üldkoosolek 2003.a.

Tallinnas, 2003.a.



Mati Luht
Juhataja

Mati Luht
juhatuse liige



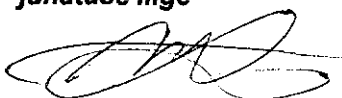
30.06.2003

2002.a. tegevusaruanne

AS LMM Investment põhitegevus on investeerimistegevus. Kõik tellijad on residentid, eksporditeenuseid 2002.a. firma ei osutanud.

Juhatus koosneb 1 liikmest, kes töötab firmas AS LMM Investmnet. Töötajate arv 2002.a. oli üks ja üldine palgakulude kogusumma oli 60000 krooni.

Mati Luht
juhatuse liige





LMM INVESTMENT

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2003

Tallinnas, 19.05.2003.a.

AS LMM Investment on aastaid edukalt töötanud aktsiaselts, mille kõik aktsiad on ainuomaniku valduses. Firma juhatus on üheliikmeline ja tegevusalaks investeerimis-tegevus. Firma stabiilsuse taga on aastatega saavutatud klientuur kes on pakutava teenuse ja sellega kaasnenud konfidentsiaalsusega rahul. AS LMM Investment mitte ainult ei investeerigi vaid aitab ka klientidel tekkinud probleeme lahendada.

Möödunud majandusaasta jooksul on suurt tähelepanu pööratud kehtivate lepingute paikapidavusele ja nende võimalikule uuendamisele. Suurimate lepingupartneritena võib mainida AS-i Alsines Auto, OÜ-d Instep, OÜ-d Ledoviin ja OÜ-d IWW Invest.

Uuel majandusaastal on plaanis jätkata samade tegevussuundadega ja kaaluda kinnisvara arendust.

Mati Luht
Juhataja ja ainuomanik

AS LMM INVESTMENT
2002.a. raamatupidamise aastaaruanne

	2002.a.	2001.a.
Raha ja pangakontod	302600	501556
Aktsiad ja vaartpaberid	50000	50000
Antud laenud	8300000	7150000
Intressid		123602
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		13228
Ettemaksed hankijatele		8669
Varud kokku		8669
Käibevara kokku	8652600	7847055
Mitmesugused pikaajalised nõuded	1457249	1457249
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1457249	1457249
Maa ja ehitised	1842500	1842500
Masinad ja seadmed	111163	111163
Akumuleeritud kulum	-331741	-195280
Materiaalne põhivara kokku	1621922	1758383
Põhivara kokku	1621922	1758383
Varad kokku	11731771	11062687
Liisingkohustused		90000
Lühiajalised volakohustused		90000
Hankijatele tasumata arved	55313	
Muud võlad		79456
Maksuvõlad	2752	133047
Võlad töötajatele	5000	5000
Puhkusekohustus	9155	12176
Muud viitvõlad	3021	
Lühiajalised kohustused kokku	75241	319679
Võetud pikaajalised laenud	7907229	8642234
Liisingmaksete pikaajalised tagasimaksed	1362383	596129
Pikaajalised kohustused kokku	9269612	9238363
Kohustused kokku	9344853	9558042
Aktsiakapital	612000	612000
Kohustuslik reservkapital	31600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	861045	260621
Aruandeaasta kasum	882273	632024
Omakapital kokku	2386918	1504645
Kohustused ja omakapital kokku	11731771	11062687

Mati Luht
juhatuse liige

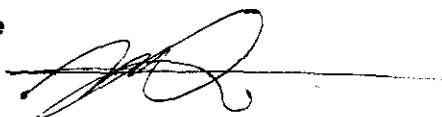


30.06.2003

AS LMM INVESTMENT
KASUMIARUANNE 01.01.2002-31.12.2002

ARITULUD	2001.a.	2000.a.
Realiseerimise netokäive		
Muud äritulud	1786088	1197060
ÄRITULUD KOKKU	1786088	1197060
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenuste		
Mitmesugused tegevuskulud	620274	732549
Tööjõu kulud	79800	79800
s. h. Palgakulu	60000	60000
Sotsiaalmaksud	19800	19800
Kulum	136590	58690
s. h. Põhivara kulum ja vaartuse langus	136590	58690
Muud ärikulud	195158	
ÄRIKULUD KOKKU	1031822	871039
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	754266	326021
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	1177	
FINANTSTULUD KOKKU	1177	
FINANTSKULUD		
Muud intressi- ja finantskulud	123419	57096
FINANTSKULUD KOKKU	123419	57096
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	632024	268925

Mati Luht
juhatuse liige



30.06.2003

Lisa 1

Juhatuse deklaratsioon

AS LMM Investment juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja 20.06.03 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruandekoostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS LMM Investment jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab AS LMM Investment 2002 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust :

Juhataja
Mati Luht



30.06.2003 Lisa 2

Rahavoogude aruanne

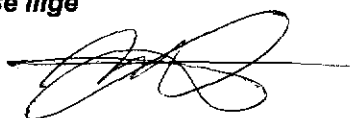
A RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		2002.a.	2001.a.
	Puhaskasum (+)	882273	632024
1	Põhivara amortisatsioon (+)	136461	136590
2	Antud laenud	-1150000	-2300000
3	Viitlaekumised	123602	-100503
4	Nõuded ostjate vastu		
5	Ettemaksed tulevaste perioodide kulud (-,+)	21897	116795
6	Varud (-,+)		
7	Ostjate ettemaksed		
8	Võlad hankijatele (+,-)	55313	
9	Maksuvõlad	-130295	126722
10	Viitvõlad (+,-)	-79456	62011
Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)		-140205	-1326361
B RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST			
1	Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)		
2	Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)		-35400
Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine +, vähenemine -)			-35400
C RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
1	Võetud pikaajalist laenu (+)	-735005	1834985
2	Kapitalirendi (liisingu) pikaajaline kohustus (+)	766254	-93871
3	Aktsiakapitali suurenemine		
4	Laenu tagastamine (-)	-90000	
Kokku rahavood finantseerimisest (suurenemine +, vähenemine -)		-58751	1741114
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD			
(A + B + C), suurenemine +, vähenemine -		-198956	379353
D RAHAJÄÄGI MUUTUS			
1	Kassa ja pangakontode jääk 01.01	501556	122203
2	Kassa ja pangakontode jääk 31.12	302600	501556
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS			
suurenemine +, vähenemine -		-198956	379353

Mati Luht
juhatuse liige



Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes			
30.06.2003 Lisa 3			
Maksuliik	Jääk 31.12.01		
	ettemaks	võlg	intressid
1. Töötuskindlustusmaks		75	
2. Üksikisiku tulumaks		1027	
2. Sotsiaalmaks		1650	
KOKKU		2752	

Mati Luht
juhatuse liige



Materiaalse põhivara liikumine			
	Maa ja ehitused	Masinad, inventar	Akumuleeritud kulum
Aasta alguses	1842500	111163	195280
Soetamine			
Mahakandmine			
Majandusaasta kulum		(-136461)	136461
Aasta lõpuks	1842500	111163	331741

Mati Luht
juhatuse liige



Aktiikapital aktsiaseltsis

Aktiikapital nimeväärtus	Ühe aktsia nimeväärtus	Aasta algul		Aasta lõpul	
		kogus	summa	kogus	summa
612000	100	6120	612000	6120	612000
Kokku	100	6120	612000	6120	612000

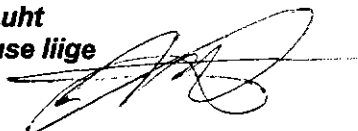
Mati Luht
juhatuse liige



AS LMM Investment neto ja muud äritulud (väljastatud laenu
intressid) jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt.

Neto realiseerimiskäive			Lisa 6
Tegevusalad	2002.a.	2001.a.	
Konsultatsioonid	2300		
Intressid	1913268	1786088	
Kokku	1915568	1786088	

Mati Luht
juhatuse liige



SISSE TULNUD

30.06.2002

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a. lõpus	861045
2002.a. aruandeaasta kasum	882273
Reservkapitali modustamiseks	-29600
Dividendideks	
Tulumaks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	1713718

Mati Luht
juhatuse liige

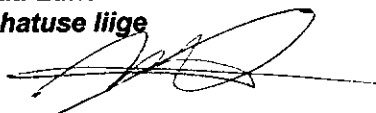


30.06.2003

Aktsionäride nimekiri

Mati Luht - juhatuse liige
elukoht Tallinn
isikukood 36003260334

Mati Luht
juhatuse liige



30.06.2003

**Audiitori Järeldusotsus
AS LMM Investment aktsionäridele**

Oleme kontrollinud **AS LMM Investment** 31.detsember 2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 12. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas audiiteerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruande esitatud näitajad. Audit hõlmas aruande koostamisel hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS LMM Investment** finantseisundit seisuga 31.detsember 2002 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinn 27.06.2003. a

Linda Haahti
vannutatud audiitor
tunnistus nr.318

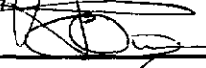


Originaal allkirjadega: aktsionäridele
Ärregistrie

SISS

36

Aktsiaseltsi kõik nõukogu liikmed

AIVAR RIISALU		26.06.2003.a
ees ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
TERJE OKK		26.06.2003.a
Jelena Hopp		26.06.2003.a