

17 -06- 2003

Kadri Urb

13

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

Tabani Investeeringute Osaühing

Majandusaasta 2002 aruanne

Majandusaasta algus	01 jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp	31 detsember 2002

Juriidiline aadress Livalaia 14
10118 Tallinn
Eesti Vabariik

Äiregistri kood 10046776

Telefon 646 11 84
Fax 631 14 08
E-mail starkopf_eke@aks.ee

17 -06- 2003

Sisukord

	Lk
Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9-10
Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne	11
Majandusaasta aruande kinnitamine ja allkirjad	12

17 -06- 2003

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Tabani Investeeringute Osahingu põhitegevusalaks on finantsinvesteeringute hoidmine ja laiendamine

Osahing on asutatud 1992 aastal

Osahingul on seisuga 31.12.2002 kolm osanikku

Juhatus valiti kahe liikmelisena 2002. a. mais kolmeks aastaks

Ariregistri kood 10046776

telefon 646 11 84

fax 631 14 08

Ettevõtte

Tabani Investeeringute Osahing

Liivalaia 14

10118 Tallinn

Eesti Vabariik



17 -06- 2003

Tegevusaruanne

2002 aastal Tabani Investeeringute Osahingul majandustegevus puudus. Tegevuskulu moodustas pangakulu, finantstulu oli AS EKE Invest aktsiate muugist saadud tulu samuti AS EKE Invest poolt valjamakstud dividendid ning panga intressid, finantskulu oli AS Telekomu aktsiate allahindlus ja Võllamäe GHBC OU-lt ülevõetud laenuleping.

Osahingu juhatuse liikmed oma tegevuse eest tasu ei saanud, samuti ei olnud osahingul teisi palgalisi töötajaid.

Arvandmed on Eesti kroonides.

Tabani Investeeringute Osahingu majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega ja majandusaasta kasumi jaotamise otsusest.



17 -06- 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

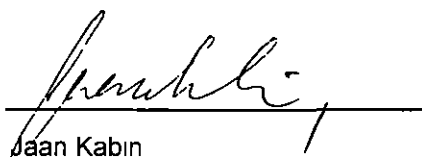
Tabani Investeeringute Osahingu juhatus koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osahingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamise kuupäeva 20.02.2003 vahemikul

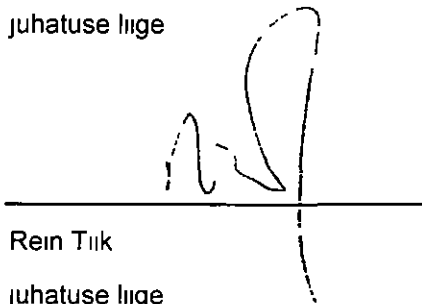
Juhatuse hinnangul on Tabani Investeeringute OU jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Juhatus kinnitab lehekulgedel 6 kuni 11 toodud Tabani Investeeringute OU 2002. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust



Jaan Kabin

juhatuse liige



Rein Tiik

juhatuse liige

16. juunil 2003, Tallinnas

17-06-2003

Bilanss

Lisa 31.12.2002

31.12.2001

A K T I V A (vara)

KAIBEVARA

Raha ja pangakontod

1 010 583

38 589

Mitmesugused nõuded

Muud luhiajalised nõuded

450 000

890 000

KAIBEVARA KOKKU

1 460 583

928 589

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud

1

Muud aktsiad

1 792 330

1 677 330

PÕHIVARA KOKKU

1 792 330

1 677 330

A K T I V A (vara) K O K K U

3 252 913

2 605 919

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

LUHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused

2

353 721

500 000

Maksuvõlad

1

1

LUHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

353 722

500 001

OMAKAPITAL

3

Osakapital nimiväärtuses

150 000

150 000

Reservid

28 890

28 890

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

1 927 028

1 023 731

Aruandeaasta kasum

793 273

903 297

OMAKAPITAL KOKKU

2 899 191

2 105 918

P A S S I V A K O K K U

3 252 913

2 605 919

1031

17 -06- 2003

Kasumiaruanne

Lisa 2002 2001

ARIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	1 773	147
Muud ärikulud	353 721	

ARIKAHJUM

	-355 494	-147
--	----------	------

Finantstulud

Finantstulud muudelt finantsinvesteeringutelt	1 214 350	901 950
Muud intressi- ja finantstulud	417	1 494

Kokku finantstulud

	1 214 767	903 444
--	-----------	---------

Finantskulud

Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	66 000	
--	--------	--

Kokku finantskulud

	66 000	
--	--------	--

ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM

	793 273	903 297
--	---------	---------



17 -06- 2003

Rahavoogude aruanne

Lisa

2002

..... **2001**

RAHAVOOD ARITEGEVUSEST

Arikasum	-355 494	-147
----------	----------	------

Kokku rahavood aritegevusest	-355 494	-147
-------------------------------------	-----------------	-------------

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

Antud laenu	0	-890 000
-------------	---	----------

Investeentud rahasummad aktsiatesse ja osakutesse	-456 000	0
---	----------	---

Aktsiate tagasimuugist laekunud	974 900	400 000
---------------------------------	---------	---------

Kokku rahavood investeeringutest	518 900	-490 000
---	----------------	-----------------

RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Saadud laenu	353 721	0
--------------	---------	---

Tasutud laenu	-500 000	-377 330
---------------	----------	----------

Saadud dividendid	954 450	901 950
-------------------	---------	---------

Saadud intressid	417	1 494
------------------	-----	-------

Kokku rahavood finantseerimisest	808 588	526 114
---	----------------	----------------

KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	971 994	35 967
---------------------------------	----------------	---------------

RAHAJAAGI MUUTUS

Kassa ja pangakontode jaak aasta alguses	38 589	2 622
--	--------	-------

Kassa ja pangakontode jaak aasta lõpus	1 010 583	38 589
--	-----------	--------

Kokku rahajaagi muutus	971 994	35 967
-------------------------------	----------------	---------------

17-06-2003

Aastaruande lisad

Arvestuspõhimõtted

Tabani Investeeringute Osahingu 2002 aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas hee raamatupidamiseta-
vaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses
Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise
Toimikonna poolt väljaantud juhendites. Raamatupidamisaruanded on koostatud Eesti kroonides. Peamised
arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt.
Tabani Investeeringute Osahing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.
Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha arvelduskontode jaake ja
tahtjalisi houseid, mida ettevõtte võib tema nõudmisel lõpetada.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel kasutatakse iga arvet eraldi. Summad
mille laekumine on ebatõenäoline kantakse kuludesse.

Tutar- ja sidusettevõtted.

Tutar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt
alginvesteeringut korrigeeritakse tutar- ja sidusettevõtte kasumi või kahjumiga ning laekunud dividendidega.
Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ning kasulik tooiga on
pikem kui üks aasta. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit.
Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt põhivarade kasulikust tooeast.

Tulude arvestamine.

Tulu kauba muugist kajastatakse kauba omandiõiguse üleminekul. Tulu teenuse muugist kajastatakse
teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimaara, väljaarvatud juhtudel,
kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Valisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Valisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused aasta lõpu seisuga hinnatakse ümber Eesti kroonidesse
bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadavad kasumid
ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes periooditulu ja -kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis
ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 20.02.2003 vahemikul, kuid on seotud
aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.
Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis
oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande
lisades.

17 -06- 2003

Lisa 1 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Soetusmak- sumus aasta alguses	Bilansiline maksumus aasta alguses	Ostetud(+) Müüdud (-) aktsiad	Tuhistatud aktsiad	Laekunud dividend	Bilansiline maksumus aasta lõpus	Soetusm aasta lõpus
<u>Portfellinvesteeringud</u>							
AS EKE Invest	1 537 330	1 537 330	-675 000		954 450	2 212 330	862 330
AS Tornimäe Kinnisvara	40 000	40 000	-40 000			0	0
RER Valduse AS	100 000	100 000		66 000		34 000	34 000
AS Moka	0	0	896 000			896 000	896 000
	1 677 330	1 677 330	181 000	66 000	954 450	3 142 330	1 792 330

Lisa 2 Antud laenud

OU Tabani Investeeringud on andnud 2001 aastal laenu summas 890 tuhat krooni Võllamae GHBC OU-le, kes omab Tabani Investeeringute OU aktsiakapitalist uhte osa (1/3), nimiväärtusega 50 000 krooni. 2002 aastal muus Võllamae GHBC OU tema omanduses olnud 640 aktsiaseltsi Moka aktsiat Tabani Investeeringute OU-le, kusjuures tasumise uhe osana tasavõrdelt 440 000 krooni ulalnimetatud laenust. Sellega seoses on tagastamata laenusumma seisuga 31.12.2002 a 450 000 krooni.

Lisa 3 Völakohustused

	Seisuga 31.12.02	s h pikaajaline	s h lühiajaline	Makse- tahtaeg	Intressi- maar
Jaan Kabin	353 721	353 721	0	maaramata	0%

Kooskõlas 17. juunil 2002 sõlmitud kokkuleppega kanti Jaan Kabini poolt Võllamae GHBC OU-le antud laenu summas 353 721 krooni üla Tabani Investeeringute OU-le, kuna nimetatud laenu on laenulepingu kohaselt seotud aktsiaseltsi Moka aktsiatega.

Lisa 4 Omakapital osuühingus

	osakapital	kohustuslik reservkapital	eelmiste perioodide kasum	aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2001	150 000	28 890	1 023 731	903 297	2 105 918
2001 aasta kasumi					
kandmine eelmiste			903 297	-903 297	0
perioodide kasumisse					
Aruandeaasta kasum				793 273	793 273
Seisuga 31.12.2002	150 000	28 890	1 927 028	793 273	2 899 191

Lisa 5 Seotud osapooled

Tehingutes seotud osapooltega vt lisa 2 ja lisa 3

ait

17 -06- 2003

Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne

Tabani Investeeringute OU juhatus teeb ettepaneku 2002 aasta majandusaasta kasumit summas 793273 krooni mitte jaotada vaid suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse

17 -06- 2003

Majandusaasta aruande kinnitamine ning juhatuse allkirjad.

Majandusaasta 2002 aruande kinnitas Tabani Investeeringute Osuühingu üldkoosolek

Tallinnas, 16 juunil 2003 aastal

Juhatuse liikmed


Jaan Kabin

16.06.2003 a
kuupaev


Rein Tiik

16.06.2003 a
kuupaev

Tabani Investeeringute Osahingu osanike nimekiri seisuga 31.12.2002 17 -06 2003

Jrk nr	Osanik	Isiku(registri)kood	Aadress	Osa suurus
1	Jaan Kabin	33802260238	Pargi 37-8 Tallinn 10125	50 000 krooni
2	Rein Tirk	35510280317	Vilmsi 47-35, Tallinn 10126	50 000 krooni
3	Võllamäe GHBC OU	10046492	Liivalaia 14, Tallinn 10118	50 000 krooni

1031