

Tallinna Linna kohus
Registriasakond
SISSE TULNUD

12-04-2004

L-16

Anna MAZURENKO

2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Kontaktandmed:

Osühingu nimetus: OÜ KUPI

Juriidiline aadress: Pärnu mnt 308-2 Tallinn, 11614

Äriregistri nr.: 10858876

Telefonid: 5 042 453

E-post: oukupi@hotmail.ee

Audiitor:

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2003-31.12.2003

Tegevdirektor: Arvo Käär

Juhatus:

Juhatuse liige: Arvo Käär

Nõukogu:

Nõukogu esimees: Arvo Käär

1

12-04-2004

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Raha ja raha ekvivalendid.....	9
Materiaalne põhivara.....	9
Immateriaalne põhivara.....	9
Ettevõtte tulumaks.....	9
Nõuded ostjate vastu.....	9
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.....	9
Bilansipäevajärgsed sündmused.....	10
Kapitali- ja kasutusrendid.....	10
Eraldised ja potentsiaalsed kohustused.....	10
Tulude arvestus.....	10
Lisa 1 MAKSUD.....	11
Lisa 2 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	12
Lisa 3 IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....	12
Lisa 4 MÜÜGITULU.....	13
KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK.....	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	15
OSANIKE NIMEKIRI.....	16

TEGEVUSARUANNE

Ülevaade ettevõtte tegevusest aruandeaastal.

- Tegevusaastal viidi läbi keskkonnavalaste uuringuid ja konsultatsioone: õhusaaste arvutused, puurkaevude rajamine; õhusaaste, jäätme- ja vee-erikasutuslubade vormistamine; keskkonnaauditite ja keskkonnamõjude hindamise läbi viimine; ekspertiiside koostamine kohtutele; meregeoloogilised uurimistööd jne.

Prognoos järgnevas aastaks.

Jätkata keskkonnavalaste uuringute ja keskkonnamõjude hindamise läbiviimisega. Täiendada meregeoloogiliste uurimistööde materiaalsel baasil. Anda ohtlike jäätmete kasutamisel konsultatsioone jne.

Arengu- ja uurimisväljaminekud.

Arendus- ja uurimistegevust teostasid ettevõtte töötajad, mistõttu on arendus- ja uurimiskulud sisuliselt tööjõukulude osa.

Prognoositavad arengu- ja uurimiskulud järgmiseks aastaks.

Eraldi arengu- ja uurimiskulusid pole järgmiseks aastaks ette nähtud.

Juhatuse või nõukogu liikmete tasu ning soodustused ja tasud nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel, sh tegevjuhi tasu.

Tegevjuht, kes on ka juhataja, tasu ei ole saanud.

Töötajate tasu

Aasta jooksul maksti töötajatele kokku 94 486 krooni koos sotsiaalmaksudega.

Aasta jooksul äriühingus oli 1 töötaja.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

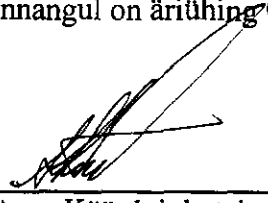
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2003.a. ja aruande koostamispäeva 30.03.04.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleva perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ KUPI jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Arvo Käär juhataja

BILANSS

(summad kroonides)

AKTIVA		31.12.03	31.12.02
<i>Lisa</i>			
KÄIBEVARA			
1 Raha ja pangakontod		260 121	67 388
2 Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt tasumata summad		191 118	12 840
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	0
3 Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		0	0
6 Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1 565	1 668
Tulevaste perioodide kulud		5 701	2 947
7 Varud			
Ettemaksed tarnijatele		1 183	0
KÄIBEVARA KOKKU		459 688	84 843
PÕHIVARA			
9 Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed		602 335	296 830
Muu materiaalne põhivara		111 983	7 128
Akkumuleeritud põhivara kulum		-120 960	-7 941
10 Immateriaalne põhivara	3		
Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid		9 418	0
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest		15 959	0
PÕHIVARA KOKKU		618 735	296 017
KOKKU AKTIVA		1 078 423	380 860
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
14 Võlad tarnijatele		62 624	0
15 Maksuvõlad	1	13 761	834
16 Viitvõlad			
Võlad töötajatele		0	0
Muud võlad		5 549	6 764
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		81 933	7 598
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS			
22 Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
23 Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
27 Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		289 447	0
28 Aruandeaasta kasum (kahjum)		663 043	333 262
OMAKAPITAL KOKKU		996 490	373 262
KOKKU PASSIVA		1 078 423	380 860

KASUMIARUANNE

Skeem 1

(summad kroonides)

		2003	2002
	LISA		
Äritulud			
1 Müügitulu	4	1 128 135	394 737
2 Muud äritulud		1	0
3 Kaubad, toore, materjal ja teenused		142 124	32 083
4 Mitmesugused tegevuskulud		98 497	19 793
5 Tööjõu kulud		94 486	1 848
palgakulu		70 774	1 384
sotsiaalmaksud		23 712	464
6 Kulum	2,3	114 109	7 941
7 Muud ärikulud		2 385	1
ÄRIKASUM (KAHJUM)		676 533	333 072
8 Finantstulud ja -kulud		498	190
muud finantstulud ja -kulud		498	190
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		677 032	333 262
9 Erakorralised tulud		0	0
10 Erakorralised kulud		0	0
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		677 032	333 262
11 Tulumaks dividenditelt		13 989	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		663 043	333 262

KUPI OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Ettevõtte Liikidekohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

12.04.2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(summad kroonides)

	01.01.2003 -31.12.2003	01.01.2002 -31.12.2002
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum (kahjum)	663 043	333 262
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum	114 109	7 941
Lühiajaliste kohustuste muutus	74 335	7 598
Nõuded ostjate vastu	-178 278	-12 840
Maksude ettemaksed	103	-1 668
Muud ettemakstud tulev.perioodide kulud	-2 754	-2 947
Ettemaksed hankijatele	-1 183	0
Muud lühiajalised nõuded	0	0
KOKKU	669 375	331 346
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	-410 360	-303 958
Immateriaalse põhivara soetamine	-10 508	
Ettemaksed põhivara eest	-15 959	
Põhivara mahakandmine	0	0
KOKKU	-436 827	-303 958
Rahavood finantstegevusest		
Osakapitali muutus	0	40 000
Väljamakstud dividendid eelm.aasta kasumist	-39 815	
KOKKU	-39 815	40 000
Raha ja pangakontode muutus	192 733	67 388

Raha ja pangakontod perioodi alguseks	67 388	0
Muutus	192 733	67 388
Raha ja pangakontod perioodi lõpuks	260 121	67 388

Juhatuse liige
Arvo Käär



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

	Aktsiakapital	Kohustuslik reserve	Laotamata kasum (-kahjum)	Käidat
Bilanss 31.12.2002	40 000	0	333 262	373 262
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Väljakuulutatud dividendid			-39 815	-39 815
2003 aasta puhaskasum	0	0	663 043	663 043
Bilanss 31.12.2002	40 000	4 000	952 490	996 490

Vastavalt OÜ KUPI põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 kr ja maksimaalseks suuruseks 160 000 kr. Osakapital koosneb 1-st osast.

Osa eest on tasutud rahalise sissemaksega pank.

OÜ KUPI osanike nimekiri seisuga 30.03.04.a.

Ees- ja perekonnanime	Address	Isikukood	Osa väärtus (EEK)
Arvo Käär	Pärnu mnt 308-2 Tallinn 10416	35709070236	40000

12-04-2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Osaühing KUPI 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500,- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500,- krooni, kajastatakse kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Aruandeaastal on maha kantud ekspluatatsioonist kõrvaldatud ja utiliseeritud põhivarad. Kogu materiaalsel põhivara on aruandeperioodil amortiseeritud 25%-se amortisatsioonimäära järgi.

Immateriaalne põhivara

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on tuvastatavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu tootmisel järgmistel perioodidel.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26 / 74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. lootusetute võlgade hindamisel on lähtutud iga konkreetse kliendi maksevõimest. Omades piisavat informatsiooni, on lootusetud võlad kantud kuludesse ja seega bilansis ei kajastu.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu- ja kuluna.

12.04.2004

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 30.03.2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Kapitali ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduaid väljamakseid,
 - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtunud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalse kohustustena.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 1

MAKSUD

	31.12.03			31.12.02		
	ettemaks	volg	s.t. intress	ettemaks	volg	s.t. intress
Ettevõtte tulumaks	636	0	0	0	0	0
Kinnipeetud tulumaks	0	3 561	7	0	356	0
Käibemaks	0	5 249	254	1 668	0	0
Sotsiaalmaks	0	4 446	9	0	457	0
Töötuskindlustusmakse	929	0	0	0	21	0
Pensionikindlustusmakse		234	1			
Kokku	1 565	13 490	271	1 668	834	0

12.04.2004

Lisa 2
MATERIAALNE PÕHIVARA
(kroonides)

	Masinate ja seadmete	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	296 830	7 128	303 958
Soetamine	305 505	104 855	410 360
Müük ja mahakandmine			0
Soetusmaksumus 31.12.2003	602 335	111 983	714 318
Akkumuleeritud kulum 31.12.2002	7 132	809	7 941
Arvestatud kulum	99 668	13 351	113 019
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			0
Akkumuleeritud kulum 31.12.2003	106 800	14 160	120 960
Jääkväärtus 31.12.2002	289 698	6 319	296 017
Jääkväärtus 31.12.2003	495 535	97 823	593 358

Lisa 3
IMMATERIAALNE PÕHIVARA
(kroonides)

	Ostetud litsentsid	Arenguvarajamined	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	0	0	0
Soetamine	10 508	0	10 508
Müük ja mahakandmine			0
Soetusmaksumus 31.12.2002	10 508	0	10 508
Akkumuleeritud kulum 31.12.2002	0	0	0
Arvestatud kulum	1 090	0	1 090
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			0
Akkumuleeritud kulum 31.12.2003	1 090	0	1 090
Bilansiline maksumus 31.12.2002	0	0	0
Bilansiline maksumus 31.12.2003	9 418	0	9 418

2003.aasta lõpus oli tehtud ettemaks arvuti programmi eest "Garant Universaal 3" summas 15 958,80, mis on üleviidud immateriaalse põhivara arvele jaanuaris 2004.a.

Kogu immateriaalset põhivara on amortiseeritud amortisatsiooninormiga 25 % lineaarse arvestusmeetodi alusel. Põhivara alampiiriks on 1500 kr.

Lisa 4

MÜÜGITULU

Kogu neto realiseerimiskäive toimus 100%-liselt Eesti Vabariigis ning koosnes täies ulatuses teenuste müügist.

KUPIOÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Talimari ja innakohitus
Registriesakond
SISSE TULNUD

12.04.2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum 31.12.2002.a.	289 447
Aruandeaasta kasum 31.12.2003.a.	663 043
Kohustuslik reservkapital	0
Dividendid	100 000
Jaotamata kasumi jääk	852 490

Juhatuses liige
Arvo Käär

12.04.2004

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühingu KUPI 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud nõukogu üldkoosoleku poolt

08. aprilli 2004.a. otsusega, allkirjastamine 12. aprillil 2004.a.



juhataja
Arvo Käär



nõukogu esimees
Arvo Käär

Majandusaasta aruanne 2003

12-114-2004

seisuga 30.03.04.a.

Isik ja perekonnanimi	Aadress	Isikukood	Osakaartus (EEK)
Arvo Käär	Pärnu mnt 308-2 Tallinn 10416	35709070236	40000

Juhatuse liige
Arvo Käär