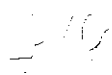


28-06-2002

AS AGROVARU

(Registrikood 10103830)


Ingrid Mesi

2001. MAJANDUSAASTA ARUANNE seisuga 31.detsember

Postiaadress: Vana- Narva mnt. 30/5
74114 Tallinn
Telefon: 6-379-123
Faks: 6-379-360
Elektronposti aadress: info@agrovaru.ee
Aruandeaasta: 1.jaan.2001- 31.dets.
Põhitegevusala: Mitmesuguste seadmete ja tagavaraosade müük,
rentimine, hooldus ja remont, transporditeenused.
Nõukogu: R. Kaldvee
R. Tamm
J. Truu
Juhatus: T. Veller
Audiitorfirma: Audiitoriühing ARD OÜ

Lisatud dokumendid.

1. Audiitori järeldusotsus
2. Aktsionäride nimekiri

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	lk.2
PUHASKASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	lk.3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	lk.4-11
BILANSS	lk.6-7
KASUMIARUANNE	lk.8
LISAD	lk.9-11
ARUANDE KINNITUS	lk.12


Juhatusel liige

3. TEGEVUSARUANNE

AS Agrovaru põhitegevuseks on laadurite, tõstukite ja nende varuosade müük, laadurite ja tõstukite kasutus- ja kapitalirent ning nende hooldus, garantii- ja jooksevremont.

Realiseerimise netokäive 2001.a. moodustas 20,9 milj. krooni.

Aruandeaastal maksti Hansapanga laenust tagasi 246,8 tuh. krooni ja 84,3 tuh.krooni intresse.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 17 inimest.

Töötajate palkadeks kulutati 1 519 tuh. krooni, juhatajale 154 tuh. krooni ja nõukogu liikmetele (3 inimest) 50 tuh.krooni.

2002.a. jätkab AS AGROVARU infrastruktuuri ja tootmise arendamist.

2001.a. sai AS Agrovaru õiguse tuua Eesti turule Hyundai tööstusmasinad.

2001.a. sai AS Agrovaru õiguse tuua Eesti turule Hyundai tööstusmasinad.

Olulisemad näitarvud (tuh.kroonides)

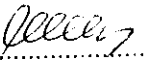
	2001	2000	1999	1998	1997
Realiseerimise netokäive	20 896	26 735	13 779	19 174	18 455
Kasum	774	899	459	1024	1099
Põhivara	5 147	5 147	4 164	4 261	3 058
Aktsiakapital	400	400	400	120	120
Palgakulu	1 519	1 281	1 120	942	834
Töötajate arv	17	15	15	15	15


Juhatuses liige

28.06.2007 3

4. PUHASKASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	4 380 048
2001.aruandeaasta puhaskasum	774 122
Dividendidena jaotamiseks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	5 154 171


.....
Juhatuse liige

28-06-2002 4

RAKENDATUD RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTTED

2001.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamis põhimõtted. 2001 aastaaruanne on kooskõlas rakendatud arvestuspõhimõtetega.

Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul müüdud kaupade ja osutatud teenuste maksumust, samuti seadmete kapitalirendile andmisest tulenevat müügitulu.

Realiseerimise netokäibest on maha arvestatud käibemaks.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on omandiüiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Materiaalne põhivara

Mittelikviidseks materiaalseks põhivaraks loetakse pika kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni. Materiaalseid põhivarasid on hinnatud nende soetusmaksumuses. Põhivara suuremahulised rekonstrueerimisväljaminekud on kapitaliseeritud ja arvatud juurde põhivarade bilansilisele väärtusele.

Kapitalirendi tingimustel renditud põhivara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras, st. objekti kasuliku tööea jooksul. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Põhivarasid amortiseeritakse võrdeliselt nende eeldatava kasuliku kasutusaja jooksul. Amortisatsiooninormid põhivara rühmade järgi on:

ehitised	3%
maarajatised	3%
masinad ja seadmed	30%
muu inventar, tööriistad, sisseseade	30%



28-06-2002 5

ostetud kontsessioonid jms. 30%
ning tarkvara

Jooksvad remonditööd ja põhivara väheolulised objektid, mille väärtus on alla 3000 krooni kantakse kuludesse nende soetamisel.
Tõstukite amortisatsiooni norm on 5%.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Varud

Varude arvestust peetakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutapõhised tehingud on jooksvas arvestuses näidatud ümberhinnatult operatsioonipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursi järgi. Kõik välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste saldod nagu välivaluuta pangakontod ja tasumisele kuuluvad rahalised nõuded ja kohustused, sealhulgas ostjate laekumata arved, võlgnevus hankijatele, antud ja saadud laenud või emiteeritud võlakirjad, on ümberhinnatud bilansipäeval kehtiva Eesti Panga kursiga. Ümberhindamisest tulenev kasum/ kahjum on kajastatud kasumiaruandes.


.....
Juhatuse liige

8.05.2006

6. BILANSS

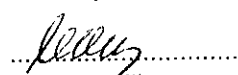
seisuga 31.detsember

	2001	2000
AKTIVA (VARA)		
KÄIBEVARA		
Kassa ja pangakontod	798 821	375 116
Nõuded ostjate vastu	2 170 174	400 813
Ostjatelt laekumata arved	2 205 373	400 813
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-35 199	
Mitmesugused nõuded	375 176	700 301
Muud lühiajalised nõuded	375 176	700 301
Viitlaekumised	69 111	45 094
Intressid	69 111	45 094
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	86 301	27 386
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68 805	26 546
muud ettemakstud tulevaste perioodide	17 496	840
Varud	2 115 448	1 442 078
Ostetud kaubad müügiks	2 115 448	1 436 110
Ettemaksed Hankijatele		5 968
Käibevara kokku	5 615 031	2 990 787
PÕHIVARA		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	88 000	
Mitmesugused pikaajalised nõuded	88 000	
Materiaalne põhivara	5 146 825	5 147 182
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	3 965 147	3 704 499
Masinate ja seadmete (soetusmaksumu)	2 291 500	2 591 092
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja (soetusmaksumuses)	155 047	109 799
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-1 264 869	-1 258 208
Immateriaalne põhivara		3 557
Ostetud kontsessioonid jms. ning tarkvara		3 557
Põhivara kokku	5 234 825	5 150 739
AKTIVA (VARA) KOKKU	10 849 856	8 141 526

leer

28-06-2002₇

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	<u>2001</u>	<u>2000</u>
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused	1 370 253	1 609 680
Tagatiseta võlakohustused (väljaarvatud pangalaenud)	672 786	824 681
Pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	309 936	367 297
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	387 531	417 701
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest		
Võlad hankijatele	2 457 258	305 284
Hankijatele tasumata arved	2 457 258	305 284
Maksuvõlad	153 289	98 166
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmat kulud)	229 470	70 725
Võlad töövõtjatele	224 011	70 725
Intressivõlad	5 457	
Lühiajalised kohustused kokku	4 204 811	2 083 855
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused (4)	1 031 414	1 223 622
Mittekonverteeritavad võlakohustused	378 925	68 447
Pangalaenud	439 083	428 514
Muud pikaajalised laenud krediitiasutustelt	213 406	726 662
Pikaajalised kohustused kokku	1 031 414	1 223 622
KOHUSTUSED KOKKU	5 310 971	3 307 477
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS		
Aktiivkapital nimiväärtuses		
Põhikirjas näidatud aktiivkapitali suurus	400 000	400 000
Aazio (üle/alli nominaalväärtuse)	14 000	14 000
Reservid	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 380 049	3 481 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	774 122	898 699
Omakapital aktsiaseltsis kokku	5 538 884	4 834 049
PASSIVA KOKKU (kohustused ja omakapital)	10 849 856	8 141 526


 Juhatusel liige

28.06.2007⁸

7. KASUMIARUANNE
1.jaanuar- 31.detsember

	2001	2000
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	20 895 587	26 734 744
Muud äritulud	272 245	541 469
ÄRITULUD KOKKU	21 167 832	27 276 213
 ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13 839 807	20 494 307
Mitmesugused tegevuskulud	3 829 119	3 249 614
Tööjõu kulud	2 138 245	1 704 278
Palgakulu	1 519 094	1 281 401
Puhkusereserv	117 000	
Sotsiaalmaksud	502 151	422 877
Kulum	332 865	574 745
s.h. Põhivara kulum	332 865	574 745
Muud ärikulud	14 886	170 548
ÄRIKULUD KOKKU	20 154 922	26 193 492
ÄRIKASUM	1 012 910	1 082 721
 FINANTSTULUD		
Finantstulud muudelt pikaaja- listelt finantsinvesteeringutelt	69 287	105 578
Kasum valuutakursi muutustest	4 768	7 148
Muud intressi- ja finantstulud	74 055	112 726
FINANTSTULUD KOKKU		
FINANTSKULUD		
Intressikulud	155 630	181 533
Kahjum valuutakursi muutustest	42 388	
Muud finantskulud	114 825	115 215
FINANTSKULUD KOKKU	312 843	296 748
 KASUM	774 122	898 699
MAJANDUSTEGEVUSEST		
KASUM ENNE	774 122	898 699
TULUMAKSUSTAMIST		
 ARUANDEAASTA	774 122	898 699
PUHASKASUM		


.....
Juhatuse liige

28.08.2020

9

LISAD

Lisa 1. Maksud

	Saldo 01.01.20	Arvestatud	Ule kantud	Saldo 31.12.01
Ettevõtte tulumaks	-26 546			
Käibemaks			383 697	-66 092
Sots.maks	29 445	501 452	441 917	88 980
Kasut.rendi tulumaks	46 135	21 718	67 853	
Kohalik müügitul	2 568	5 203	7 771	
Töötuskindlustusmaks 1%		1 398		1 398
Töötuskindlustusmaks 0,5%		699		699
Isiku tulumaks	20 018	350 980	308 786	62 212
Kokku: võlg	98 166			153 289
ettemaks	-26 546			-66 092

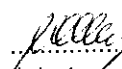
Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Maa- rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetus- maksumus					
Saldo 01.01.01	3 644 317	60 182	2 591 092	109 799	6 405 390
Sissetulek	260 648		894 025	45 248	1 199 921
Väljaminek			-1 193 617		-1 193 617
Saldo 31.12.01	3 904 965	60 182	2 291 500	155 047	6 411 694
Akumuleeri- tud kulum					
Saldo 01.01.01	274 370	3 618	904 420	75 800	1 258 208
Arvestatud	109 332	1 800	189 365	28 811	329 308
sioon					
Müük			-322 647		-322 647
Saldo 31.12.01	383 702	5 418	771 138	104 611	1 264 869
Põhivara jääk- väärtus					
Saldo 01.01.01	3 369 947	56 564	1 686 672	33 999	5 147 182
Saldo 31.12.01	3 521 263	54 764	1 520 362	50 436	5 146 825

Ehitiste ja maarajatiste amortisatsiooninorm on 3 %
Materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 30 %
Materiaalse põhivara (tõstukid) amortisatsiooninorm on 5%

Lisa 3. Immateriaalne põhivara

Mittemateriaalne põhivara koosneb arvutiprogrammidest soetusmaksumusega 31 720 krooni, kulumit on arvestatud 31 720 krooni.
Immateriaalse põhivara amoritsatsiooninorm on 30 %.


Juhatuses liige

28-06-2002¹⁰

Lisa 4. Pikaajalised kohustused

Ettevõtte pikaajalised kohustused kokku on 2 401 668 krooni, millest lühiajaliste kohustuste osa moodustab 1 370 254 krooni ning pangalaen Hansapangast 439 083 krooni. 2001.a. Maksti pangalaenu tagasi 246,8 tuhat krooni ja intresse 87,3 tuhat krooni.

Kapitalirent: Välisbankijalt võetud kapitalirendikohustuse lühiajaline osa, mis tasutakse järgmisel perioodil, on 672 786 krooni, ning pikaajaline osa on 378 926 krooni. 2001.a. Alguseks oli tasumata rentide summa 893 129, aasta jooksul võeti rente summas 956 405 krooni. Krediidasutustelt võetud kapitalirendi osa on 213 406 krooni. 2001.a. Maksti tagasi 797 821 krooni. Kokku on kapitalirendikohustusi summas 1 051 712. Kapitalirentidelt tasuti intresse 2001.a. 155 630 krooni

Kasutusrent: Kasutusrendilepinguga renditud masinate igakuine rendisumma oli kokku keskmiselt 100 000 krooni kuus.

Lisa 5. Pikaajalised nõuded

Kapitalirent: Lühiajaline nõue kapitalirentide osas ostjatele on kokku 375 176 krooni ning pikaajaline osa 88 000 krooni. 2001.a. Alguseks oli maksmata kapitalirentide summa 700 301 krooni, aasta jooksul anti välja rente 1 143 000 krooni ulatuses ja tagasi maksti väljaantud kapitalirendi nõuetest 1 466 125 krooni. 2001.a. Oli kapitalirentidelt saadud intressitulu 69 287 krooni.

Kasutusrent: Kasutusrendilepingutest saadud igakuine keskmine tulu on 50 000 krooni.

.....
Juhatuse liige

Lisa 6. Rahavoogude aruanne.

28.06.2007

A. Rahavood äritegevusest	2001	2000
Puhaskasum	774 122	898 699
Põhivara kulum	6 661	513 120
Nõuded ostjate vastu	-1 769 361	461 544
Muud lühiajalised nõuded	325 125	23 887
Viitlaekumised	-24 017	93 767
Ettemakstud tulevaste per. Kulud	-58 915	93 434
Varud	-673 370	-296 841
Käibevara muutusest kokku	-1 419 755	1 787 610
Lühiajalised võlakohustused	-239 427	440 349
Ostjate ettemaksed		-3 800
Hankijatele tasumata arved	2 151 974	160 830
Maksuvõlad	55 123	-102 916
Viitvõlad	158 745	-7 189
Muud ettemakstud tulevaste per.tulud		-455 000
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutustest kokku	2 126 415	32 274
Kokku netorahavood äritegevusest	706 666	1 819 884
B. Rahavood investeeringutest		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	-88 000	90 620
Põhivara soetamine	-6 304	-1 587 036
Immateriaalne põhivara	3 557	-3 557
Kokku netorahavood investeerimist	-90 747	-1 499 973
C. Rahavood finantseerimistegevusest		
Pikaajaline kohustus	310 478	-210 447
Pangalaen	10 570	-685 621
Muud laenud	-513 256	705 413
Kokku netorahavood finantseerimist	-192 208	-190 655
Rahajäägi muutus kokku (A+B+C)	423 705	129 256
Raha jääk perioodi algul	375 116	245 860
Raha jääk perioodi lõpul	798 821	375 116

.....
Juhatuse liige

28-06-2002

ARUANDE KINNITUS

AS AGROVARU 2001. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, puhaskasumi jaotamise ettepanekust, audiitori järeldusotsusest ja raamatupidamise aastaaruandest (bilanss, kasumiaruanne, lisad).

Juhatus on koostanud tegevusaruande, puhaskasumi jaotamise ettepaneku ning raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Juhatuse hinnangul on äriühing AS AGROVARU jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

"9"mai..... 2002.a.

Raamatupidamise eest
vastutav isik:

"9"mai..... 2002.a.

Leilinde Kuusemäe

Juhatus:

"9"mai..... 2002.a.

Toivo Veller

Nõukogu:

Raivo Kaldvee

Rainer Tamm

Jaanus Truu

2001. majandusaasta aruande kinnitas AS AGROVARU aktsionäride üldkoosolek

"13"mai..... 2002.a.

Aksionäride loetelu

28.06.2007

Nimi	Isikukood	Aadress
Rein Sirvi	35001260224	Tallinn sõpruse pst. 228-84
Toivo Veller	34505310239	Maardu Ringi 28
Jaanus Truu	36307100240	Silva tee 24, Randvere
Liina Lambert	45302130223	Tallinn Kihnu 12-51
Aleksander Sahk	35907150290	Tallinn, Lastekodu 24-42
Heino Liimer	33502030251	Tallinn Puhangu 6-40
Maie Prengel	44503260292	Maardu Kallasmaa 22-20
Marve Pruul	45704280297	Harjumaa Viimsiv. Aiandi tee 14-56
Veigo Vanaselja	34509250400	Tallinn P.Pinna 8-165
Peeter Põdra	36412260280	Tallinn Paasiku 14-116
Raivo Kaldvee	35802220301	Harjumaa Viimsi v. Aiandi tee 14-12
Heli Hiis	46006110288	Harjumaa Jõelähtme v. Saha k. Kapeti m.
Jaak Veller	35504190356	Tallinn Tammsaare tee 119-66
Rainer Tamm	36510310233	Tallinn Mustamäe tee 199-127

Üle 10 % aktsiaid omavad	Aleksander Sahk	20,00%
	Raivo Kaldvee	16,42%
	Toivo Veller	15,32%
	Peeter Põdra	10,00%

28 -06- 2002

Audiitori järeldusotsus AS AGROVARU aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Agrovaru (registrikood 10103830) 31. detsembril 2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Nende aruannete koostamise õigsuse eest vastutab aktsiaseltsi juhatus. Audititulemustele tuginedes anname oma arvamuse aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi vastavalt Eesti Vabariigi audiitortegevuse standarditele. Need eeskirjad nõuavad, et saaksime piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on vaba olulistest ebatäpsustest ja vigadest. Audit sisaldab testipõhist vaatlust tõendusmaterjalidest, mis kinnitavad aruandenäitajaid ja nende avalikustamist raamatupidamise aastaaruandes. Audit sisaldab kasutatud arvestuspõhimõtete hindamist ja koostatud raamatupidamise aastaaruande esituse hindamist tervikuna. Usume, et audit annab põhjendatud aluse esitatud arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastab märgitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab kasumit 774 122 krooni ja bilansi üldsummat 10 849 856 krooni, reaalselt kõikides olulistes suhetes AS Agrovaru finantsolukorda seisuga 31. detsember 2001.a. ning lõppenud aruandeaasta majandusoperatsioonide tulemusi vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele.

Tallinnas, 15. aprillil 2002.a.



K. Kallas

Eesti Vabariigi vannutatud audiitor, tunnistus nr. 5