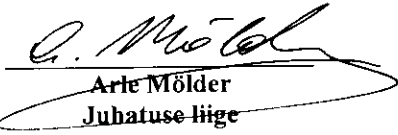


Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 1 Aktsiad ja muud väärtpaberid	9
Lisa 2 Antud laenud	9
Lisa 3 Maksud.....	9
Lisa 4 Sidusettevõtete osad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 6 Laenud.....	10
Lisa 7 Osakapital.....	11
Lisa 8 Realiseerimise netokäive.....	11
Lisa 9 Rahavoogude aruanne	11
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	11
Juhatusdeklaratsioon	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
Juhatusdeklaratsioon 2001. majandusaasta aruandele.....	14


Arle Mölder
Juhatusdeklaratsioon

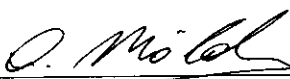


TEGEVUSARUANNE

ettevõtte tegevusaruanne

OÜ Laurus Invest asutati eesmärgiga teostada investeeringuid kaubeldavatesse ja mittekaubeldavatesse väärtpaberitesse.

Juhatus on üheliikmeline ja 2001.aastal juhatus tasu ei saanud. Töötajaid ettevõtetel ei ole.


Arle Mölder
Juhatuses liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA

	31.12.2001	31.12.2000	Lisa nr.
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	165 802	11 930	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1 350 967	812 279	1
Nõuded ostjate vastu	0	15 000	
Ostjatelt laekumata arved	0	15 000	
Mitmesugused nõuded	210 001	0	
Nõuded sidusettevõtetele	160 000	0	2
Muud lühiajalised nõuded	50 001	0	
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	8 344	0	
Intressid	8 344	0	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 023	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 023	0	3
KÄIBEVARA KOKKU	1 739 136	839 208	
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 747 850	13 300	
Sidusettevõtete aktsiad või osad	1 747 850	13 300	4
Materiaalne põhivara	10 667	26 667	5
Muu inventar, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	40 000	40 000	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-29 333	-13 333	
PÕHIVARA KOKKU	1 758 517	39 967	
AKTIVA KOKKU	3 497 653	879 175	

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

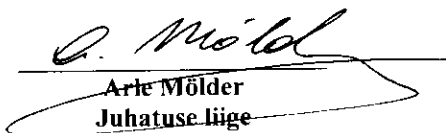
Võlakohustused	254 944	400 000	
Tagatiseta võlakohustused	0	140 000	6
Muud võlakohustused	254 944	260 000	6
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	392 409	40 045	
Intressivõlad	2 325	17 092	
Muud viitvõlad	390 084	22 953	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	647 352	440 045	

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	1 365 556	370 000	
Mittekonverteeritavad võlakohustused	1 365 556	370 000	6
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 365 556	370 000	
KOHUSTUSED KOKKU	2 012 908	810 045	

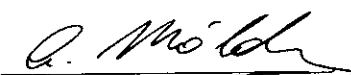
OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000	7
Reservid	1 457	0	
Kohustuslik reserv	1 457	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	27 673	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 415 615	29 130	
KOKKU OMAKAPITAL	1 484 745	69 130	
PASSIVA KOKKU	3 497 653	879 175	


Arle Mölder
Juhatuse liige

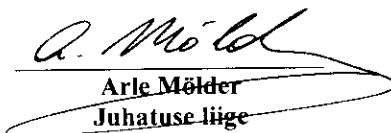
Kasumiaruanne
(kroonides)

	2001	2000	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	522 500	70 000	8
Muud äritulud	342 489	0	
ÄRITULUD KOKKU	864 989	70 000	
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud	121 966	10 171	
Tööjõukulud	0	0	
palgakulu	0	0	
sotsiaalmaksud	0	0	
Kulum	16 000	13 333	
põhivara kulum ja väärtuse langus	16 000	13 333	
Muud ärikulud	772	0	
ÄRIKULUD KOKKU	138 738	23 505	
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	726 251	46 495	
FINANTSTULUD	783 432	226	
finantstulud seidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	733 448	0	
muud intressi- ja finantstulud	49 984	226	
FINANTSKULUD	94 067	17 592	
sidusettevõtete aktsiate ja osadega seotud finantskulud	598	0	
intressikulud	22 936	17 092	
muud finantskulud	70 533	500	
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1 415 615	29 130	
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	1 415 615	29 130	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1 415 615	29 130	


Arle Mölder
Juhatuses liige

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2001	2000
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	1 415 615	29 130
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	16 000	13 333
Arvestuslikud intressid	-8 344	17 092
Kahjum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil	598	0
Kasum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil	-733 448	0
Kasum nõude oamndamisest	-24 144	0
Kahjum aktsiate müügist	69 519	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	735 796	59 555
Nõuded ostjate vastu (+/-)	15 000	-15 000
Muud lühiajalised nõuded (+/-)	-50 001	0
Maksuvõlad (+/-)	-4 023	0
Vitvõlad (+/-)	352 363	22 953
Põhitegevuse genereeritud raha	1 049 135	67 508
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 049 135	67 508
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Aktsiate ja väärtpaberite soetamine	-829 458	-812 279
Aktsiate ja väärtpaberite müük	221 250	0
Sidusettevõtte osade soetamine	0	-13 300
Laenu andmine	-160 000	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-768 208	-825 579
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	642 944	770 000
Laenude tagasimaksmine	-770 000	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-127 056	770 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	153 872	11 930
RAHA ALGJÄÄK	11 930	0
RAHA LÕPPJÄÄK	165 802	11 930


Arle Mölder
Juhatuse liige

A. Mölder
Arle Mölder
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Laurus Invest 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid (v.a. IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud aktsiad) on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. IOSCO liikmesriigi börsil noteeritud aktsiad on kajastatud turuhinnas.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded ostjate vastu hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvateks juhul, kui nõude täitmise tähtajast on möödunud 90 päeva ning võlgnik ei ole nõuet täielikult tasunud vaatamata kirjalikule pöördumisele. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud sidusettevõtte kasumi/kahjumiga

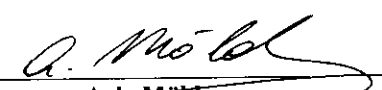
Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 5,000 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Raamatupidamise amortisatsiooninormid on hooned - 3%, side-ja valveseadmed -25%, majandusinventar -20%, arvutustehnika -40%.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aruande koostamispäeva 20.06.2002 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.


Arle Mölder
Juhatuse liige

OÜ Laurus Invest
Majandusaasta aruanne 2001

9

Lisa 1 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	Hansapank		Telekom		KOKKU
	Arv	Krooni	Arv	Krooni	Krooni
Algsaldo 01.01.2001	2000	263 638	6000	548 640	812 278
Soetamine 2001.a. jooksul	3600	576 000	4000	253 458	829 458
Müük 2001.a. jooksul müügihinnas	0	0	3000	221 250	221 250
Müügikasum				-69 519	-69 519
Lõppsaldo 31.12.2001	5600	839 638	7000	511 329	1 350 967

Lisa 2 Antud laenud

31.12.2001

		s.h.	s.h.		
	Laenu pikaajaline saldo	lühiajaline osa	lühiajaline osa	Lõpptähtaeg	Intressimäär
Seotud osapooled					
Metro Aktivite OÜ	160 000	0	160 000	15.11.02	8%
Kokku seotud osapooled	160 000	0	160 000		

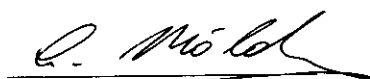
Lisa 3 Maksud

Maksude ettemaks koosneb käibemaksu ettemaksust summas 4023 krooni.

Lisa 4 Sidusettevõtete osad

	Metro Aktivite OÜ
Osalus % aasta alguses	33,30%
Osalus % aasta lõpus	33,30%
Soetusmaksumus aasta alguses	13 300
Bilansiline maksumus aasta alguses	13300
Aruandeaastal soetatud osad soetusmaksumuses	1 001 700
Aruandeaastal müüdud osad müügihinnas	0
Aruandeaastal müüdud osade müügikasum	0
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum	733 448
Aruandeaastal kapitaliosaluse kahjum	598
Bilansiline maksumus aasta lõpus	1 747 850

2001.aastal suurendati Metro Aktivite OÜ osakapitali 3 045 000 kroonini. OÜ Laurus Invest osalus osakapitali suurendamisega ei muutunud. OÜ Laurus Invest tegi mitterahalise sissemakse 2001.aastal omandatud nõuete üleandmisega summas 1 001 700 krooni.


Arle Mölder
Juhatuse liige

OÜ Laurus Invest
Majandusaasta aruanne 2001

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2001

	Metro Aktivate OÜ
Osakapital	3 045 000
Kohustuslik reservkapital	3 656
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-12 649
Aruandeaasta kasum(kahjum)	2 200 565
Omakapital kokku	5 236 572
OÜ Laurus Invest osa omakapitalist	33,30%
	1 743 778

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2000	40 000	40 000
Soetamine	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2001	40 000	40 000
 Akumuleeritud kulum 31.12.2000	 -13 333	 -13 333
Arvestatud kulum	-16 000	-16 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-29 333	-29 333
 Jääkmaksumus 31.12.2000	 26 667	 26 667
Jääkmaksumus 31.12.2001	10 667	10 667

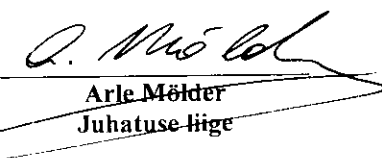
Lisa 6 Laenud

31.12.2001

	Laenu saldo	s.h. pikaajaline osa	s.h. lühiaajaline osa	Lõpptähtaeg	Intressimäär
-					
Trigon Securities AS	152 581	0	152 581	24.01.02	10,5%
Trigon Securities AS	102 363	0	102 363	29.03.02	10,5%
Andres Liinsoo	388 000	388 000	0	15.01.03	0%
Kokku	642 944	388 000	254 944		

31.12.2000

	Laenu saldo	s.h. pikaajaline osa	s.h. lühiaajaline osa	Lõpptähtaeg	Intressimäär
-					
N.L.K.Kinnisvara AS	140 000	0	140 000	03.11.01	8%
Trigon Securities AS	260 000	0	260 000	30.03.01	10,5%
OÜ Rent	370 000	370 000	0	11.09.03	8%
Kokku	770 000	370 000	400 000		


Arle Mölder
Juhatuses liige

OÜ Laurus Invest
Majandusaasta aruanne 2001

11

Lisa 7 Osakapital

OÜ Laurus Invest asutati 01.märtsil 2000 ning osakapitali eest tasuti mitterahalise sissemaksega.

Lisa 8 Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive koosneb 100% Eestis osutatud konsultatsiooniteenustest.

Lisa 9 Rahavoogude aruanne

Investeeringis- ja finantseerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud :

- Mitterahaline sissemakse Metro Aktivate OÜ osakapitali summas 1 001 700 krooni;

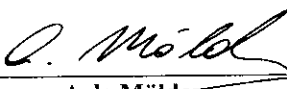
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Nõuded seotud osapooltele seisuga 31.12.2001

Lühiajalised nõuded

Metro Aktivate OÜ (sidusettevõtte) 168 345

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.


Arle Mölder
Juhatuses liige

OÜ Laurus Invest
Majandusaasta aruanne 2001

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Laurus Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

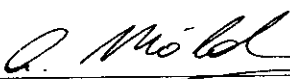
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001 ja aastaaruande koostamispäeva 20.06.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Laurus Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 11 toodud OÜ Laurus Invest 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Tallinnas, 21.juunil 2002.a.


Arle Mölder
Juhatuse liige

OÜ Laurus Invest
Majandusaasta aruanne 2001

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Laurus Invest juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2001.aasta puhaskasum alljärgnevalt :

- 1) eraldised kohustuslikku reservkapitali 2543 krooni
- 2) jätta jaotamata 1 413 072 krooni.



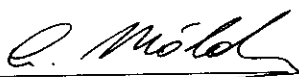
Arle Mölder
Juhatuselige

OÜ Laurus Invest
Majandusaasta aruanne 2001

14

Juhatuse allkirjad 2001. majandusaasta aruandele

OÜ Laurus Invest 2001 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
21.juuni 2002.a.otsusega, allkirjastamine 21.juunil 2002.a. :


Arle Mölder
Juhatuse liige

**OÜ Laurus Invest
osanike nimekiri**

21.juuni 2002.a. seisuga on OÜ Laurus Invest ainuosanik:

1. Saman Mostashari

Elukoht: London, Inglismaa
Sündinud: 01.12.1972
Osa nimiväärtus: 40 000.- krooni (100 %)


Arle Mölder
Juhatuseliige